



Cynllun Datblygu Lleol Amnewid Sir Fynwy 2018-2033

Papur Cefndir CDLIA:

Hunanasesiad o'r Cynllun Adneuo yn erbyn y Profion
Cadernid

Hydref 2024

TABL CYNNWYS

1.	Cyflwyniad	1
2.	Hunanasesiad o'r Cynllun Adneuo yn erbyn y Profion Cadernid	2
3.	Cydymffurfiaeth gyffredinol â Chymru'r Dyfodol: Asesiad Cynllun Cenedlaethol 2040	26

Asesiad o'r Cynllun Adneuo yn erbyn y Profion Cadernid

1. Cyflwyniad

- 1.1. Mae'r papur hwn yn un o gyfres a gynhyrchwyd gan Gyngor Sir Fynwy (CSI) fel rhan o'r sail dystiolaeth ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid (CDLIA) sy'n cwmpasu'r cyfnod 2018 – 2033. Fel rhan o broses y cynllun datblygu, mae angen i'r Cyngor ddangos bod y Cynllun yn 'gadarn'. Diben y papur hwn yw asesu'r Cynllun Adneuo yn erbyn y profion cadernid a nodir yn y Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3 – Mawrth 2020).
- 1.2. Ystyrir bod yr hunanasesiad a gynhaliwyd yn dangos bod y Cynllun Adneuo a'r prosesau a ddilynwyd i gyrraedd y cam hwn yn 'gadarn'.
- 1.3. Bydd cadernid y CDLIA yn parhau i gael ei asesu yn erbyn y profion cadernid wrth i'r Cynllun symud ymlaen i Archwiliad annibynnol gan Arolygydd Cynllunio.
- 1.4. Nodir hunanasesiad y Cyngor o'r Cynllun Adneuo isod.

2. Hunanasesiad o'r Cynllun Adneuo yn erbyn y Profion Cadernid

Prawf Cadernid Llawlyfr Cynlluniau Datblygu – Argraffiad 3, Mawrth 2020	Ymateb Cynhaliwyd yr hunanasesiad hwn i fonitro cysondeb â'r Profion Cadernid yng nghyfnod Adneuo proses y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid.
Gofynion Paratoi: • A yw paratoi'r cynllun wedi cydymffurfio â gofynion gweithdrefnol cyfreithiol a rheoleiddiol? (Rheoliadau CDLI, CIS, Rheoliadau SEA, SA, HRA ac ati?) • A yw'r cynllun yn gyffredinol yn cydymffurfio â'r FfDC (a elwir bellach yn Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040) a/neu'r CDS? (pan gaiff ei gyhoeddi neu ei fabwysiadu yn y drefn honno)	A yw paratoi'r cynllun wedi cydymffurfio â gofynion gweithdrefnol cyfreithiol a rheoleiddiol? (Rheoliadau CDLI, CIS, Rheoliadau SEA, SA, HRA ac ati?) Mae'r Cynllun Adneuo wedi'i baratoi yn unol â'r gofynion gweithdrefnol. Dylid cyfeirio'n arbennig at gyhoeddi'r Asesiad Cynaliadwyedd Integredig (ISA) (2024) ac Adroddiad yr Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd (HRA) (2024) sydd wedi'u cyhoeddi fel dogfennau ategol i'r Cynllun Adneuo. Mae'r rhain yn adeiladu ar y gwaith a wnaed i gyd-fynd â champau cynharach o broses y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid (CDLIA) – Adroddiad Cwmpasu'r Asesiad Cynaliadwyedd Integredig (Rhagfyr 2018), yr Asesiad Cynaliadwyedd Integredig cychwynnol (ISA) ar gyfer CDLIA Sir Fynwy (Tachwedd 2022) ac Adroddiad Sgrinio Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd Cychwynnol (Rhagfyr 2018) ac Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd o Strategaeth a Ffefrir CDLIA Sir Fynwy (Tachwedd 2022). Mae trefniadau a dogfennau ymgynghori wedi'u hamserlennu yn unol â Rheoliadau'r CDLI (2005 fel y'u diwygiwyd yn 2015). Mae cwmpas a dull yr ymgynghori yn gyson â Chynllun Cynnwys y Gymuned, sy'n cynnwys ymgysylltu ag amrywiaeth o randdeiliaid gan gynnwys y cyhoedd, aelodau etholedig, datblygwyr ac ymgynghoreion statudol. Mae llawer o'r mesurau ymgynghori a roddwyd ar waith yn ystod pandemig Covid-19 wedi'u cadw i ychwanegu at y dulliau ymgysylltu. Mae'r rhain yn rhoi'r gallu i gymunedau a rhanddeiliaid ymgysylltu ag ymgynghoriad y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid mewn modd rhithwir trwy weminarau ac maent wedi'u hamserlennu ochr yn ochr â sesiynau 'galw heibio' wyneb yn wyneb. Bydd manylion llawn y trefniadau ymgynghori ar gael ar wefan y Cyngor. Cyn yr ymgynghoriad ar y Cynllun Adneuo, cynhaliwyd ymgynghoriad anstatudol sylweddol hefyd i gael dealltwriaeth o'r materion a'r opsiynau sy'n berthnasol i'r Sir, gyda chwpl o

o gamau a ailystyriedwyd ac adolygwyd oherwydd tystiolaeth ddiweddaraf, pandemig Covid-19 ac ystyriaeth o sylwadau a dderbyniwyd yn ystod ymarferion ymgynghori. Mae crynodeb o gamau allweddol y CDLI a gymerwyd wedi'i nodi yn Atodiad 2 i'r Cynllun Adneuo. Mae manylion llawn y dulliau ymgynghori a gymerwyd wedi'u nodi yn yr Adroddiad Ymgynghori Cychwynnol sy'n cyd-fynd â'r Cynllun Adneuo. A yw'r cynllun yn cydymffurfio'n gyffredinol â'r FfDC (a elwir bellach yn Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040) a/neu'r Cynllun Datblygu Cynaliadwy? Cyhoeddodd Llywodraeth Cymru Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040 ym mis Chwefror 2021. Mae hyn yn sefydlu'r fframwaith datblygu cenedlaethol, gan osod y cyfeiriad ar gyfer datblygu yng Nghymru hyd at 2040 ac yn darparu'r fframwaith polisi ar gyfer Cynlluniau Datblygu Cynaliadwy a Chynlluniau Datblygu Cynaliadwy, gyda gofyniad i'r cynlluniau haen is fod yn cydymffurfio'n gyffredinol â Chymru'r Dyfodol. Mewn ymateb i'r Strategaeth a Ffefrir (Rhagfyr 2022), ymatebodd Llywodraeth Cymru yn ffurfiol gyda sgôr 'wyrdd' a nodi bod <i>"Dyfodol Cymru yn rhoi pwyslais mawr ar ddatblygu Ardaloedd Twf Cenedlaethol a'r angen am dai fforddiadwy ychwanegol. Mae'r Strategaeth a Ffefrir yn gyffredinol yn cydymffurfio â Pholisïau 1, 7 a 33 o Ddyfodol Cymru ac nid yw'n NCTeilio rôl Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd fel y prif ffocws ar gyfer twf a buddsoddiad yn rhanbarth y de-ddwyrain, ond mae'n adlewyrchu'r angen brys i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy yn Sir Fynwy."</i> Yn hyn o beth, mae strategaeth gyffredinol y Cynllun Adneuo wedi'i derbyn fel un sy'n cydymffurfio â Dyfodol Cymru gan Lywodraeth Cymru. Mae'r lefel twf arfaethedig a nodir yn y Cynllun Adneuo yn hanfodol i gyflawni ein materion a'n hamcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth ac i sicrhau bod y CDLIA yn 'gadarn'. Fe'i cefnogir gan bolisïau 3, 4, 5 a 7 o Ddyfodol Cymru, sy'n cefnogi arweinyddiaeth gyhoeddus a defnyddio tir cyhoeddus i gyflawni targedau tai fforddiadwy uchelgeisiol, cymunedau gwledig sydd wedi'u cydbwysu'n ddemograffig, yr economi wledig a chyflenwi tai fforddiadwy. Bydd y strategaeth twf yn cynorthwyo i fynd i'r afael â'n materion craidd heb niweidio na pheryglu amcanion Llywodraeth Cymru ar gyfer rhanbarth ehangach De-ddwyrain Cymru drwy gyfaddawdu rhwng cyflawni ein hamcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth a pheidio â thanseilio rhagolygon awdurdodau lleol cyfagos na'r uchelgeisiau ar gyfer Ardal Twf Cenedlaethol Prifddinas-Ranbarth Caerdydd. I'r gwrthwyneb, ni fyddai lefel is o dwf yn mynd i'r afael â'r materion a'r amcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth ac felly byddai'n methu'r profion cadernid.
--

Yn ofodol, mae proses baratoi'r CDLIA wedi adlewyrchu polisïau Cymru'r Dyfodol ac unwaith eto nododd Llywodraeth Cymru yn ei hymateb i'r Strategaeth a Ffefrir nad yw'n gwrthwynebu hierarchaeth aneddiadau a dosbarthiad twf tai. Mae ystyriaeth o opsiynau gofodol cynharach ar gyfer Twf Gwasgaredig ac Aneddiadau Newydd ac Aneddiadau Newydd gyda Thwf Cyfyngedig mewn Aneddiadau Cynradd, Aneddiadau Eilaidd a Glannau Hafren yn unig, a oedd yn rhan o'r Papur Ymgynghori Dewisiadau Twf a Gofodol cychwynnol (Mehefin 2019), wedi'u diystyru ar gyfer y CDLIA ar y sail bod swyddogion Llywodraeth Cymru wedi datgan na ellir dilyn Aneddiad Newydd y tu allan i'r Cynllun Datblygu Strategol na phrosesau CDLI ar y cyd. Ystyrir bod newidiadau o'r fath yn dangos camau gweithredu a gymerwyd i sicrhau cydymffurfiaeth gyffredinol â phrosesau Cymru'r Dyfodol a'r CDLI.

Mater pellach sy'n berthnasol i Sir Fynwy yw gofyniad Polisi 34 i'r Cynllun Datblygu Strategol nodi Lletem Las i'r gogledd o Gaerdydd, Casnewydd a rhan ddwyreiniol y rhanbarth. Mae Diagram Strategol Rhanbarthol De-ddwyrain Cymru (tudalen 163 o Gymru'r Dyfodol) yn darparu cynllun dangosol o'r ardal i'w hystyried gyda'r ffin fanwl i'w diffinio trwy baratoi'r CDLI. Cyn Cynllun Datblygu Strategol (SDP), dylid trin yr ardal a ddangosir i'w hystyried yn Cymru'r Dyfodol fel Lletem Las dynodedig. Wrth asesu'r strategaeth ofodol ar gyfer dosbarthu twf o fewn y Sir, rhoddwyd ystyriaeth i baragraff 3.72 o PCC12 sy'n nodi:

“wrth ystyried dynodiad Lletem Las, dylid sicrhau bod digon o dir datblygu sydd wedi'i leoli'n addas mewn perthynas â'r ymyl drefol bresennol ar gael, gan ystyried yr angen tymor hwy am dir datblygu, effeithiau pwysau datblygu mewn ardaloedd y tu hwnt i'r Lletem Las a'r angen i leihau'r galw am deithio. Gall hyn olygu bod angen diogelu tir, a rhaid diffinio ffiniau Lletem Las arfaethedig yn ofalus i gyflawni hyn”.

	Mae dull o'r fath yn hanfodol i fynd i'r afael â phryderon sylweddol y Cyngor ynghylch goblygiadau polisi hirdymor parhaol dynodiad Lletem Las ar dwf a ffyniant yn y dyfodol yn Sir Fynwy. Yn hyn o beth, ystyrir bod y Cynllun Adneuo yn hwyluso nodi Lletem Las yn ne Sir Fynwy gyda'r prif aneddiadau wedi'u lleoli y tu allan i'r cwrmpas eang, yn gyson â'r cynllun dangosol ac yn bodloni amcanion Polisi 34 ond yn caniatáu lefel briodol o dwf yn Sir Fynwy i fynd i'r afael â'i heriau a'i phroblemau lleol. Yn fwy cyffredinol, ystyrir bod fframwaith polisi cyffredinol y Cynllun Adneuo yn cyd-fynd â nodau polisi Cymru'r Dyfodol, gyda llawer o themâu polisi cyffredin yn rhedeg drwy'r ddau. Mae enghreifftiau o hyn yn cynnwys creu lleoedd (Polisi 2), teithio llesol (Polisi 12), canol tref yn gyntaf (Polisi 6) a chreu rhwydweithiau ecolegol gwydn a gwella darpariaeth seilwaith gwyrdd (Polisi 9). Yn arbennig o berthnasol yng nghyd-destun Sir Fynwy yw'r ffocws polisi ar gefnogi cymunedau gwledig (Polisi 4) a'r economi wledig (Polisi 5) a darparu tai fforddiadwy (Polisi 7) sy'n heriau allweddol i'r Sir. Yn hyn o beth, ystyrir bod y Cynllun Adneuo yn gosod y fframwaith polisi ar gyfer cyflawni amcanion polisi Cymru'r Dyfodol ar lefel leol. Mae'r CDLIA yn rhoi cyfle i arweinyddiaeth y sector cyhoeddus (Polisi 3), gyda Safle Datblygu Strategol Dwyrain Cil-y-coed (Polisi HA2) yn cynnwys tir sy'n eiddo i'r Cyngor, gan ganiatáu archwilio gwahanol ddulliau o ddarparu tai fforddiadwy. Mae rhagor o fanylion am gyd-fynd â FW2040 wedi'u nodi yn Adran 3 o'r papur hwn.
Prawf 1: A yw'r cynllun yn ffitio? (A yw'n glir bod y CDLI yn gyson â chynlluniau eraill?) Cwestiynau • A yw'n ystyried polisi cenedlaethol (PPC) a Chymru'r Dyfodol?	Mae llunio'r Cynllun Adneuo wedi'i baratoi gan ystyried yn llawn y cynlluniau a'r strategaethau perthnasol, gan gydnabod y bydd angen iddo ymateb a datblygu wrth iddo fynd rhagddo trwy ei broses baratoi. Mae'r cynlluniau cenedlaethol, rhanbarthol a lleol, lle bo'n berthnasol, wedi'u nodi yn y Cynllun ond hefyd o fewn y dogfennau cefndir a chefnogol ac o fewn ystyriaethau cyfunol Asesiad Cynaliadwyedd Integredig (ISA) a'r ARhC. Mae proses yr Adroddiad Gwerthusiad Cynaliadwy yn adolygu'r polisïau, y cynlluniau a'r rhaglenni perthnasol ac yn ystyried eu goblygiadau mewn perthynas â'r lefelau twf a'r opsiynau gofodol sydd wedi eu hystyried ac wedi llywio'r Strategaeth,

• A yw'n ystyried Nodau Llesiant? • A yw'n ystyried Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru? • A yw'n ystyried y Datganiad Ardal perthnasol? • A yw'r cynllun yn cydymffurfio'n gyffredinol â'r FfDC? • A yw'r cynllun yn cydymffurfio'n gyffredinol â'r Cynllun Datblygu Cynaliadwy perthnasol (pan gaiff ei fabwysiadu)? • A yw'n gyson â chynlluniau rhanbarthol, strategaethau a rhaglenni cyfleustodau? • A yw'n gydnaws â chynlluniau Awdurdodau Cynllunio Lleol cyfagos? • A yw'n adlewyrchu Cynllun Llesiant y Cynllun Integredig Sengl (SIP) neu'r Cynllun Rheoli Parciau Cenedlaethol (NPMP)? • A yw'r Awdurdod Cynllunio Lleol wedi dangos ei fod wedi defnyddio pob cyfle i gydweithio a chydweithio ar baratoi'r cynllun a'r sail dystiolaeth?	y Polisiâu Strategol a'r Polisiâu Rheoli Datblygu cysylltiedig wedyn. Trafodir pob un o gwestiynau Prawf 1 yn eu tro: Polisi Cenedlaethol (PCC12) a Chymru'r Dyfodol Mae'r Cynllun Adneuo yn ystyried polisiâu a chanllawiau cenedlaethol fel y'u nodir yn PCC12 a'r Nodiadau Cyngor Technegol (NCT) cysylltiedig. Mae'r CDLIA a'r dogfennau ategol yn cyfeirio at adrannau perthnasol o PCC12 sy'n benodol i'r mater sy'n cael ei drafod ac mae gofynion polisi PCC12 wedi'u hystyried a'u hymgorffori lle bo'n berthnasol wrth baratoi'r Polisiâu Strategol a'r polisiâu Rheoli Datblygu manwl. Mae'r testun ategol yn ychwanegu sylwadau pellach ar y cysylltiadau â chanllawiau cenedlaethol. Cefnogir pob un o'r Polisiâu Strategol gan adran cyd-destun polisi sy'n nodi cysylltiadau â'r fframwaith polisi ehangach gan gynnwys PCC12 a NCT. Trafodir y berthynas rhwng y Cynllun Adneuo a Chymru'r Dyfodol uchod ac yn Adran 3 o'r Papur hwn. Cydnabyddir y CDLIA fel mecanwaith allweddol wrth gyflawni'r blaenoriaethau polisi cynllunio a nodwyd mewn polisi cenedlaethol. Nodau Llesiant Mae'r Cynllun Adneuo yn rhoi ystyriaeth lawn i ddarpariaethau Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol 2015 a'r nodau llesiant, yn ogystal â'r pum ffordd o weithio fel y dangosir gan yr ymgynghori a'r ymgysylltu anstatudol ychwanegol a gynhaliwyd ar y Materion, y Weledigaeth a'r Amcanion, y Papurau Twf ac Opsiynau Gofodol a cham y Strategaeth a Ffeirir o broses y cynllun. Mae hyrwyddo a chydabod llesiant wedi bod yn ystyriaeth o ddechrau'r broses o baratoi'r Cynllun. Mae'r cysylltiadau rhwng amcanion y CDLIA a'r Nodau Llesiant wedi'u nodi'n glir yn y Papur Materion, Gweledigaeth ac Amcanion (wedi'i ddiweddarau ym mis Rhagfyr 2022), sy'n cysylltu ac yn grwpio'r materion a'r cyfleoedd o dan themâu'r nodau llesiant. Mae pob Polisi Strategol yn darparu tabl sy'n nodi ei gysylltiadau â'r fframwaith polisi ehangach a pha rai o'r nodau llesiant y bydd yn cyfrannu atynt.
--	---

	Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru Mae'r Polisiâu Strategol a'r polisiâu Rheoli Datblygu cysylltiedig yn cwmpasu nifer o faterion a meysydd polisi sy'n ategu nodau ac amcanion y Cynllun Morol. Yn benodol, mae Polisiâu Strategol S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel, S4 – Newid Hinsawdd ac S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur yn ategu'r Cynllun Morol trwy gyfeirio datblygiad i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd, amddiffyn a gwella seilwaith a rhwydweithiau gwyrdd a chydabod yr heriau a achosir gan newid hinsawdd. Mae'r berthynas â'r Cynllun Morol yn cael ei gwella ymhellach trwy'r polisiâu manwl yn y Cynllun Adneuo. Er enghraifft, polisiâu NR2 – Pwysau Hamdden Aber Hafren, sy'n ceisio sicrhau nad oes unrhyw effeithiau andwyol ar gyfanrwydd ACA, AGA a Ramsar Aber Hafren o ganlyniad i gynnydd mewn pwysau ymwelwyr ac NR3 – Diogelu Ffynonellau Dŵr a'r Amgylchedd Dŵr, sy'n ceisio sicrhau bod datblygiad yn effeithio ar ansawdd a maint ffynonellau dŵr. O'r herwydd, mae'r fframwaith polisi yn ceisio diogelu ecosystem yr afon, sy'n llifo i ardal Aber Hafren a'r Cynllun Morol Cenedlaethol. Datganiad Ardal Mae Sir Fynwy yn rhan o Ddatganiad Ardal De-ddwyrain Cymru ynghyd â Blaenau Gwent, Caerffili, Casnewydd a Thorfaen, a gyhoeddwyd gan CNC ym mis Mawrth 2020. Mae'r Cynllun Adneuo yn ystyried themâu strategol y Datganiad Ardal sef Cysylltu Ein Tirwedd; Gwent yn Barod am yr Hinsawdd; Iach Egniol Cysylltiedig; a Ffyrdd o Weithio a thrwy'r Polisiâu Strategol mae'n ceisio cyflawni llawer o'r canlyniadau sy'n gysylltiedig â phob thema. Mae enghreifftiau o hyn yn cynnwys Polisi Strategol S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur sy'n gyson â llawer o'r canlyniadau a geisir o'r Datganiad Ardal gan gynnwys gwell gwydnwch ein hecosystemau ledled Gwent a'r angen i ddiogelu a gwella rhwydweithiau cynefinoedd craidd a chefnogi cysylltedd ecolegol ar a rhwng ein safleoedd gorau ledled Gwent. Yn yr un modd, mae Polisiâu Strategol S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel ac S4 – Newid Hinsawdd yn gyson yn eu hamcanion gan fod llawer o'r canlyniadau sy'n gysylltiedig â Gwent yn Barod am yr Hinsawdd ac Iach Egniol Cysylltiedig.
--	---

	O ganlyniad, ystyrir bod y Cynllun Adneuo yn gyson â themâu a nodau allweddol Datganiad Ardal De-ddwyrain Cymru. Dyfodol Cymru: Cynllun Cenedlaethol 2040 (Chwefror 2021) Trafodir cydymffurfiaeth â Dyfodol Cymru uchod ac yn Adran 3 o'r Papur hwn. Cynllun Datblygu Strategol (CDS) Nid yw paratoi CDS wedi dechrau'n ffurfiol eto ar gyfer y rhanbarth, fodd bynnag, rhagwelir y bydd ymgynghori ar Gytundeb Cyflawni yn cael ei gynnal tua diwedd 2024. Mae Cyngor Sir Fynwy wedi bod yn rhan weithredol o'r trafodaethau a'r cytundebau a roddwyd ar waith hyd yn hyn ac mae'r Cyngor wedi penderfynu'n ffurfiol fod yn rhan o'r CDS. Cynlluniau rhanbarthol, strategaethau a rhaglenni cyfleustodau Mae'r Cynllun Adneuo wedi'i baratoi yng nghyd-destun y cynlluniau rhanbarthol, strategaethau a rhaglenni darparwyr cyfleustodau perthnasol, gydag Atodiad 3 i'r Cynllun, papurau cefndir cysylltiedig a'r sylwadau ategol ar y polisiau strategol a manwl yn darparu manylion y dogfennau a ystyriwyd. Cyfeirir yn benodol at yr asesiad rhanbarthol o dwf a mudo yn y dyfodol ar gyfer Prifddinas-Ranbarth Caerdydd (CCR). Nod yr adroddiad hwn yw adolygu sut y gallai pob ACLI gyfrannu at gynyddu nifer y swyddi ar draws y rhanbarth erbyn 2040 a sut mae'r cynnydd mewn swyddi yn cyfateb i'r twf a ragwelir mewn ACLI, y rhanbarth a Chymru'r Dyfodol 2040. Mae'n adolygu'r rhagdybiaethau mudo sy'n sail i'r lefel arfaethedig o dwf poblogaeth/swyddi a'r goblygiadau posibl o ddosbarthiad gofodol swyddi a phobl ar batrymau teithio. Mae'r astudiaeth yn darparu dull heb bolisi ar gyfer asesu twf posibl yn y rhanbarth. Fel y cyfryw, mae'n eistedd ochr yn ochr â thystiolaeth y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid a baratowyd gan bob awdurdod yn y rhanbarth ac yn ei hategu. Ni fwriedir iddo ddisodli na disodli'r ystyriaeth fanwl o botensial twf a baratowyd gan awdurdodau unigol i lywio proses y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid.
--	--

	Mae'r Asesiad Cynaliadwyedd Cychwynnol a'r Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd hefyd yn ystyried effeithiau cyfunol y Cynllun ynghyd â chynlluniau a strategaethau eraill yn y rhanbarth ac yn dod i'r casgliad bod y Cynllun yn unol ag amcanion diogelu'r amgylchedd rhanbarthol a lleol. Mae paratoi'r Cynllun Adneuo hefyd wedi cynnwys dull rhanbarthol a chydlynol o gasglu tystiolaeth, gan gynnwys modelu rhagamcanion poblogaeth ac astudiaeth gyflogaeth ranbarthol, Model Hyfywedd Datblygu, Asesiad Ynni Adnewyddadwy ac Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol. Mae hyn wedi darparu dull cyson a chymharol o ran methodolegau a sail i ystyried y dystiolaeth ac unrhyw oblygiadau ar sail fwy rhanbarthol yn ogystal ag ar lefel leol. Mae dulliau gwaith rhanbarthol hirhoedlog sy'n gysylltiedig â meysydd fel gwastraff a mwynau yn parhau ac yn cael eu hadlewyrchu yn y Cynllun Adneuo. Mae cwmnïau cyfleustodau wedi bod yn rhan o gam cynnar o ddatblygu'r CDLIA i sicrhau cysondeb â'u rhaglenni. Er enghraifft, mae trafodaethau helaeth wedi digwydd rhwng y Cyngor a Dŵr Cymru i nodi atebion i'r cyfyngiad ffosffadau sy'n effeithio ar y Sir, yn ogystal â chwmnïau cyfleustodau eraill fel Western Power i ddeall y capasiti ar gyfer twf ac ar gyfer ynni adnewyddadwy. Cynlluniau Awdurdodau Cyfagos (ACLI) Mae'r Cynllun Adneuo yn ystyried materion trawsffiniol a chynlluniau awdurdodau cyfagos ac yn adlewyrchu'r trafodaethau a'r cytundebau a gyrhaeddwyd ynghylch materion trawsffiniol. Mae enghreifftiau'n cynnwys cytundeb ar y dull o ymdrin â niferoedd y tai a briodolir i dwf yn ardal Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog, lefelau twf yn Nhorfaen, ystyried gallu Casnewydd i ddarparu ar gyfer elfen o dwf Sir Fynwy ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol, a thrafodaeth â Choedwig y Ddena ynghylch eu materion a'u hamcanion a'u strategaeth twf gyda chyfeiriad penodol at effaith seilwaith ar Gas-gwent. Nodir rhagor o fanylion am gydweithio a chydweithio yn Atodiad 3 i'r Cynllun. Fel y nodwyd uchod, i gydnabod gwerth gweithio gydag awdurdodau cyfagos, ac mewn ymateb i bwyslais PCC12 a'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3, Mawrth 2020) ar gydweithio, rydym wedi gweithio ar neu'n gweithio ar nifer o ddarnau o dystiolaeth gyda'n gilydd. Mae'r rhain yn cynnwys:
--	--

	asesiad rhanbarthol o dwf a mudo yn y dyfodol ar gyfer Prifddinas-Ranbarth Caerdydd (CCR), Astudiaeth Gyflogaeth Fwy na Lleol, Rhagamcanion Poblogaeth ac Aelwydydd, Asesiad Cynaliadwyedd Integredig, Asesiad Rheoleiddio Cynefinoedd, Model Hyfywedd Datblygu ac Asesiad Ynni Adnewyddadwy. Yn ogystal, mae gwaith a wnaed gan Grŵp Datblygu Cynaliadwyedd a grwpiau Pathfinder sy'n seiliedig ar bynciau wedi helpu i sefydlu dull cyffredin o ran nifer o dasgau paratoi Cynlluniau, gan gynnwys asesiadau safleoedd ymgeisiol, gwerthusiadau aneddiadau cynaliadwy a monitro tir manwerthu a chyflogaeth. Bydd ystyriaeth yn parhau i gael ei rhoi i'r pwyslais ar weithio rhanbarthol yng ngoleuni darpariaethau yn y dyfodol ynghylch Cynlluniau Datblygu Strategol a Chymru'r Dyfodol. Cynllun Integredig Sengl (SIP), Cynllun Llesiant neu Gynllun Rheoli'r Parc Cenedlaethol (NPMP) Yn 2021 sefydlwyd Bwrdd Gwasanaeth Cyhoeddus (PSB) Llesiant newydd ar gyfer Gwent gyfan yn lle'r pum Bwrdd Gwasanaeth Cyhoeddus ar wahân yn rhanbarth Gwent (Blaenau Gwent, Caerffili, Casnewydd, Sir Fynwy a Thorfaen), gan ffurfio PSB Gwent. Cyhoeddwyd Cynllun Llesiant BGC Gwent yn 2023 ac mae'n nodi'r hyn y gallai'r BGC ei wneud dros y pum mlynedd nesaf i fynd i'r afael â'r materion cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol a all effeithio ar lesiant yng Ngwent. Mae'r Cynllun Llesiant yn cynnwys dau brif amcan; creu Gwent decach, mwy cyfartal a chynhwysol i bawb a Gwent sy'n barod ar gyfer yr hinsawdd, lle mae ein hamgylchedd yn cael ei werthfawrogi a'i ddiogelu, gan fod o fudd i'n llesiant nawr ac i genedlaethau'r dyfodol. Yna mae'r Cynllun Llesiant yn nodi pum cam a fydd yn helpu i gyflawni'r ddau amcan llesiant. Mae amcanion y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid fel y dangosir yn Nhabl 1 o'r Cynllun Adneuo yn nodi camau Cynllun Llesiant BGC Gwent a ystyrir yn cyfateb i amcan y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid i ddangos ble mae'r ddau yn cyd-fynd a dangos sut y bydd y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid yn helpu i gyflawni Cynllun Llesiant BGC Gwent. Mae'r Polisiâu Strategol hefyd yn nodi pa un o amcanion y Cynllun Llesiant y mae ganddo gysylltiad penodol ag ef. Cynllunio Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus Gwent, paratowyd Cynllun Llesiant Sir Fynwy gan Fwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus Sir Fynwy a'i gymeradwyo ym mis Chwefror 2018. Mae Materion, Gweledigaeth ac Amcanion y CDLIA yn cael eu tynnu'n helaeth o Gynllun Llesiant Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus Sir Fynwy ac yn adlewyrchu hynny, a ymgynghorwyd yn helaeth arno gan y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus yn 2017 ac a arweiniodd at gyfraniadau gan fwy na
--	--

	1,400 o bobl. Mae'r dull hwn yn adlewyrchu canllawiau Llywodraeth Cymru sy'n cydnabod arwyddocâd cynlluniau lles lleol fel ffynhonnell dystiolaeth allweddol ar gyfer paratoi CDLI (paragraffau 1.6 ac 1.21, PCC12). Yn hyn o beth, roedd Cynllun Lles Sir Fynwy yn rhan annatod o'r camau anstatudol gan sicrhau ei fod yn ceisio mynd i'r afael â materion allweddol a nodwyd ar gyfer Sir Fynwy. Yn 2022, cyhoeddodd Cyngor Sir Fynwy Symud Sir Fynwy Ymlaen, Cynllun Cymunedol a Chorfforaethol sy'n cwmpasu'r cyfnod 2022-2028. Mae'n sefydlu mai pwrpas y Cyngor yw i Sir Fynwy fod yn "sir ddi-garbon, gan gefnogi lles, iechyd ac urddas i bawb ym mhob cam o fywyd". Mae'n nodi'r amcanion a'r gwerthoedd y bydd yn cael eu dilyn a'r camau gweithredu sydd eu hangen i gyflawni'r pwrpas hwn. Mae'r amcanion a'r gwerthoedd hyn wedi'u hymgorffori yn strategaeth y CDLI, gyda chydliniad penodol rhwng amcanion y CDLI a'r Cynllun Corfforaethol wedi'u hamlygu yn Nhabl 1 y Cynllun Adneuo. Mae'r amcanion y mae pob Polisi Strategol yn eu cefnogi hefyd wedi'u nodi yn y tablau Cysylltiadau â Fframwaith Polisi Ehangach a nodir ar ôl pob Polisi Strategol. Mae ardal Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog sydd o fewn ardal weinyddol Cyngor Sir Fynwy wedi'i heithrio o gwmpas ardal ddaearyddol y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid ac nid yw'n rhan o gylch gwaith Awdurdod Cynllunio Sir Fynwy. Fodd bynnag, mae'r berthynas a'r effaith ar Barc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog yn parhau i fod yn ystyriaeth arwyddocaol wrth baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol Amnewid. Ystyrir bod y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid yn adlewyrchu amcanion Y Bannau: Y Dyfodol, Cynllun Rheoli Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (2023 – 2028) a'i bum cenhadaeth gydgyssylltiedig sy'n ymwneud â Hinsawdd, Dŵr, Natur, Pobl a Lle gyda'r cymhlethdodau o ran cydbwyso'r nodau hyn a gynrychiolir mewn fersiwn addasedig o fodel 'Toesen' o ffiniau cymdeithasol ac ecolegol. Mae llawer o bolisiâu'r Cynllun yn ceisio cyflawni'r un canlyniadau â'r Bannau: Y Dyfodol. Gweithio ar y Cyd a Chydweithio ar baratoi'r cynllun a'r sail dystiolaeth Fel y dangoswyd uchod, mae llawer iawn o'r sail dystiolaeth wedi'i gomisiynu ar y cyd â Blaenau Gwent a Thorfaen ac ar sail is-ranbarthol â Blaenau Gwent, Torfaen,
--	---

	Caerffili a Chasnewydd. Rydym wedi cynnal cyfarfodydd rheolaidd ar y cyd i sicrhau bod cysondeb yn y dull gweithredu. Mae rhagor o fanylion am gydweithio a chydweithio wedi'u nodi yn Atodiad 3 i'r Cynllun Adneuo ac mae enghreifftiau penodol wedi'u cyfeirio drwy gydol y Strategaeth a Ffefrir mewn perthynas â'r Polisiâu Strategol. Cynhelir cyfarfodydd a chydweithio parhaus drwy Grŵp Cynllunio Strategol De-ddwyrain Cymru (SEWSPG) hirhoedlog, Swyddogion Cynllunio De Cymru (POSW) a Chymdeithas Swyddogion Cynllunio De-ddwyrain Cymru (SEWPOS).
• Prawf 2: A yw'r cynllun yn briodol? (A yw'r cynllun yn briodol ar gyfer yr ardal yng ngoleuni'r dystiolaeth?) • Cwestiynau • A yw'n benodol i'r ardal leol? • A yw'n mynd i'r afael â'r materion allweddol? • A yw'n cael ei gefnogi gan dystiolaeth gadarn, gymesur a chredadwy? • A ellir dangos y rhesymeg y tu ôl i bolisiâu'r cynllun? • A yw'n ceisio diwallu anghenion a aseswyd a chyfrannu at gyflawni datblygu cynaliadwy? • A yw'r weledigaeth a'r strategaeth yn gadarnhaol ac yn ddigon uchelgeisiol? • A yw'r dewisiadau amgen 'go iawn' wedi'u hystyried yn briodol? • A yw'n rhesymegol, yn rhesymol ac yn gytbwys? • A yw'n gydlynol ac yn gyson? • A yw'n glir ac yn ffocws?	A yw'n Benodol i'r Lleol? Er mwyn mynd i'r afael â'r materion a'r heriau allweddol sy'n wynebu Sir Fynwy, mae'r Cynllun Adneuo yn adeiladu ar amcanion y Cynllun Lleol Mabwysiedig, gan ystyried amrywiaeth o ysgogwyr polisi eraill gan gynnwys Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol 2015, Cynllun Llesiant Bwrdd Gwasanaeth Cyhoeddus (PSB) Gwent (mae hyn yn disodli'r amcanion a nodwyd yn flaenorol yng Nghynllun Llesiant PSB Sir Fynwy a Chynllun Cymunedol a Chorfforaethol y Cyngor). Yn hyn o beth, mae llunio'r Cynllun Adneuo a'r camau a ddaeth o'i flaen wedi'i seilio ar y sail dystiolaeth leol benodol hon. Gan adeiladu ar hyn a'r ymgynghoriad anstatudol helaeth a gynhaliwyd hyd yn hyn (gweler Atodiad 2 i'r Cynllun Adneuo am grynodedb) mae strategaeth gyffredinol y Cynllun Adneuo wedi dod i'r amlwg o ganlyniad uniongyrchol i nifer o faterion lleol penodol iawn, gyda nifer o amcanion craidd yn dod yn amlwg wrth i'r Cynllun fynd rhagddo: darparu tai fforddiadwy i helpu i fynd i'r afael ag anghydraddoldeb, ailgydbwysu demograffeg y Sir i sicrhau bod cymunedau'n gynaliadwy'n gymdeithasol ac yn economaidd, ymateb i'r argyfwng hinsawdd a natur i sicrhau bod cynigion yn gynaliadwy'n amgylcheddol ac yn cefnogi ac yn galluogi twf economaidd cynaliadwy. Mae'r Cynllun hefyd yn ymateb i nifer o heriau sydd wedi codi. yn dilyn ymgynghori ac ymgysylltu â rhanddeiliaid ar y camau anstatudol cynharach. Mae gwrthwynebiad Llywodraeth Cymru i'r lefel twf a nodir yn y Strategaeth a Ffefrir honno o fis Mehefin 2021 a phroblemau ansawdd dŵr ffosffad yn Afon Gwy ac Afon Wysg yn werth nodi.

	Mae Strategaeth Twf y Cynllun fel y'i nodir ym Mholisiâu Strategol S1 ac S2 yn cynnig lefel a dosbarthiad twf sy'n ystyried y materion lleol penodol hyn, gan sicrhau hefyd fod y CDLIA yn cyflawni ein hamcanion ac yn mynd i'r afael â'n materion craidd o ddarparu cartrefi fforddiadwy, ymateb i'r argyfwng hinsawdd a natur trwy ddarparu cartrefi carbon sero net a sicrhau bod ein cymunedau'n gynaliadwy'n gymdeithasol ac yn economaidd, gan ddenu a chadw pobl iau i ailgydbwysu ein demograffeg sy'n heneiddio. A yw'n mynd i'r afael â materion allweddol? Mae pob Polisi Strategol yn tynnu sylw at y cysylltiadau ag amcanion y CDLIA, amcanion Cynllun Llesiant Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus Gwent ac amcanion Cynllun Cymunedol a Chorfforaethol Sir Fynwy. Cyfeirir at y materion allweddol lleol penodol hyn yn helaeth drwy gydol y Cynllun Adneuo ac maent wedi ffurfio'r prif resymeg dros ddewis y dull polisi a gymerir. Mae materion allweddol y mae'r Cynllun yn mynd i'r afael â nhw yn cynnwys: • Cyflawni lefel o dwf (cartrefi a swyddi) sy'n mynd i'r afael â'n materion lleol, gan ystyried sylwadau Llywodraeth Cymru ynghylch cyd-fynd â Chymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040. • Mwyafhau'r ddarpariaeth tai fforddiadwy ar ddyraniadau tai newydd, gan adlewyrchu ymrwymiad y Cyngor i ddarparu 50% o gartrefi fforddiadwy ar safleoedd tai newydd. • Gofyn i gartrefi newydd fod yn garbon sero net gan adlewyrchu ein hymrwymiad i ymateb i newid hinsawdd a mynd i'r afael ag ef. • Hyrwyddo twf economaidd cynaliadwy. • Yn nodi Dyraniadau Safleoedd Strategol o fewn prif aneddiadau'r Fenni, Cil-y-coed (gan gynnwys Glan Hafren), Cas-gwent a Threfynwy, lleoliadau mwyaf cynaliadwy Sir Fynwy sydd â chyfleoedd a photensial i gysylltu a chysylltu â dyheadau teithio rhanbarthol, yn enwedig cyfleoedd a nodwyd yng Nghyffordd Twinnel Hafren a Chynllun Metro De-ddwyrain Cymru. • Lefel is o dwf yn yr aneddiadau haen is mwyaf cynaliadwy i ddarparu cartrefi fforddiadwy a mynd i'r afael ag anghydraddoldeb gwledig ac ynysu gwledig yn yr ardaloedd hyn.
--	--

A yw'n cael ei gefnogi gan dystiolaeth gadarn, gymesur a chredadwy?
 Mae gwaith helaeth wedi'i wneud i gefnogi'r Cynllun Adneuo sydd ar gael i'w weld ar wefan y Cyngor. Bydd gwaith pellach yn cael ei wneud yn ystod y broses baratoi ar gyfer y Cynllun yn ôl yr angen a'r angen.

A ellir dangos y rhesymeg y tu ôl i bolisiau'r cynllun?
 Mae'r dystiolaeth a gasglwyd hyd yma wedi llywio paratoi'r Cynllun a'i strategaeth a'i bolisiau cyffredinol, y mae angen eu darllen ar y cyd â'i gilydd er mwyn cael dealltwriaeth o gyfeiriad polisi cyffredinol y Cynllun. Mae gan bob polisi strategol gyfiawnhad rhesymegol a thabl crynodeb sy'n nodi sut mae'n ymwneud ag amcanion perthnasol y CDLIA, polisi cenedlaethol, a Nodau Llesiant, yn ogystal â'r dystiolaeth allweddol. Fe'u cefnogir hefyd gan gyfres o bolisiau rheoli datblygu manwl, a fydd yn helpu i gyflawni amcanion y polisiau strategol. Mae pob polisi yn cyfeirio at adrannau perthnasol PCC12, ynghyd ag unrhyw dystiolaeth benodol yn rhanbarthol neu'n lleol sy'n ffurfio dull allweddol o sefydlu'r rhesymeg i bolisiau'r Cynllun. Cefnogir meysydd polisi hefyd gan Bapurau Cefndir, lle bo'n berthnasol, i ychwanegu tystiolaeth bellach at y rhesymeg y tu ôl i ddull polisi.

A yw'n ceisio diwallu anghenion a aseswyd a chyfrannu at gyflawni datblygu cynaliadwy?
 Mae'r Cynllun Adneuo yn deillio o dystiolaeth sy'n asesu anghenion y Sir, yn enwedig o ran tai (y farchnad a rhai fforddiadwy) a swyddi, yn ogystal â'r angen i amddiffyn yr ardaloedd tir mwyaf gwerthfawr. Mae'r Papur Twf a Dewisiadau Gofodol (Medi 2022) a'r Asesiad Cynaliadwy Integredig (2024) sy'n cyd-fynd â'r CDLIA, yn gwerthuso cyfraniad y Cynllun Adneuo at anghenion penodol lleol a chymhwyster datblygu cynaliadwy yn y drefn honno. Mae gan y broses Asesiad Cynaliadwyedd Integredig rôl annatod ac ailadroddus wrth baratoi'r CDLIA. Yn hyn o beth, mae ei ddefnydd wrth brofi neu fesur perfformiad y CDLIA o'i sefydlu hyd at baratoi'r Cynllun Adneuo yn dynodi'r adborth ailadroddus rhwng yr ISA a'r CDLIA wrth i'r gwaith fynd rhagddo.

Pan gaiff ei asesu yn erbyn themâu'r ASI, rhagwelir y bydd gan y Cynllun Adneuo effaith gadarnhaol sylweddol ar themâu gan gynnwys yr economi a chyflogaeth, poblogaeth a chymunedau, iechyd a lles, cydraddoldebau, amrywiaeth, a chynhwysiant cymdeithasol a thrafnidiaeth a symudiad i gydnabod bod y Cynllun yn cynnig darparu cyflogaeth a chartrefi newydd gan gynnwys mynd i'r afael â'r her tai fforddiadwy, wedi'u dosbarthu i'r aneddiadau haen uwch, lle mae mwy o angen a gwell mynediad at ddulliau trafndiaeth cynaliadwy a seilwaith ehangach. Ystyrir bod effeithiau cadarnhaol bach yn fwyaf tebygol mewn perthynas â thema'r ASI bioamrywiaeth a geoamrywiaeth gan adlewyrchu'r fframwaith polisi sydd ar waith i osgoi effeithiau andwyol ar fioamrywiaeth a'r gofyniad polisi i ddwyn ymlaen enillion net bioamrywiaeth a chysylltedd ecolegol.

Rhagwelir effeithiau negyddol sylweddol mewn perthynas â themâu'r ASI adnoddau naturiol (aer, tir, mwynau a dŵr) oherwydd y golled sylweddol (ac anochel) o dir glas a thir amaethyddol. Mae'r ASI yn cydnabod bod cyfleoedd tir llwyd cyfyngedig yn Sir Fynwy a bod y Cynllun yn gweithio'n dda i ddyrannu safle strategol ger ardaloedd adeiledig. Ystyrir bod effeithiau negyddol bach yn debygol mewn perthynas â'r thema tirwedd gan gydnabod, er y bydd datblygiad yn effeithio ar gymeriad ac ansawdd y dirwedd yn Sir Fynwy, fod y CDLIA yn gweithio'n dda i leihau'r effaith hon trwy ddyrannu safleoedd o fewn ffiniau aneddiadau a thu allan i ddynodiadau tirwedd. Ar ben hynny, mae'r polisiâu datblygu a'r darpariaethau polisi ehangach o dan y CDLIA yn gweithio i gynnal a gwella cymeriad ac ansawdd y dirwedd.

Mae effeithiau'n parhau i fod yn ansicr mewn perthynas â thema'r ASI amgylchedd hanesyddol oherwydd agosrwydd y dyraniadau safleoedd strategol at nodweddion treftadaeth, fodd bynnag, mae hefyd yn cydnabod bod darpariaethau polisi nodedig a fydd o fudd i'r amgylchedd hanesyddol trwy amddiffyn nodweddion a'r lleoliad y maent wedi'u lleoli ynddo.

Ystyrir bod effaith niwtral yn fwyaf tebygol mewn perthynas ag addasu i newid hinsawdd a'i berthynas â llifogydd sy'n adlewyrchu dyrannu safleoedd sydd â risg fach neu ddim risg o lifogydd. Fodd bynnag, casglwyd effaith negyddol fach o ran lliniaru newid hinsawdd oherwydd lefel y twf a gynigir trwy'r polisiâu tai, er bod y ASI yn cydnabod y polisiâu sy'n ceisio lleihau allyriadau.

	Yn ogystal, mae'r Asesiad o'r Farchnad Dai Leol wedi darparu tystiolaeth allweddol ar lefel yr angen am dai fforddiadwy yn y Sir. Cynhaliwyd Adolygiad Tir Cyflogaeth i fesur y gofynion tir cyflogaeth yn y dyfodol yn seiliedig ar Ganllawiau Ymarfer Llywodraeth Cymru ar gyfer Datblygu Economaidd, wedi'u hategu gan Strategaeth Economi, Cyflogaeth a Sgiliau Sir Fynwy (2023). Ystyriwyd yr angen am gartrefi a swyddi hefyd ochr yn ochr â'r angen i amddiffyn adnoddau tir y Sir at ddibenion amgylcheddol, amaethyddol a chadwraeth natur. Mae'r cydbwysedd i'w gyflawni rhwng yr anghenion gwahanol hyn ac weithiau cystadleuol wedi bod yn ffocws allweddol i'r CDLIA wrth iddo symud ymlaen i'r cyfnod Adneuo. Trafodir cyfraniad y Cynllun at amcanion penodol lleol y CDLIA uchod, sy'n dod i'r casgliad bod y Strategaeth/Cynllun yn perfformio'n dda o ran mynd i'r afael ag anghenion y Sir, gyda strategaeth gyffredinol y Cynllun yn dod i'r amlwg o ganlyniad uniongyrchol i nifer o faterion penodol iawn yn lleol, gyda nifer o amcanion craidd yn dod yn amlwg wrth i'r Cynllun symud ymlaen: darparu tai fforddiadwy i helpu i fynd i'r afael ag anghydraddoldeb, ailgydbwyso demograffeg y Sir i sicrhau bod cymunedau'n gynaliadwy'n gymdeithasol ac yn economaidd, ymateb i'r argyfwng hinsawdd a natur i sicrhau bod cynigion yn gynaliadwy'n amgylcheddol ac yn cefnogi ac yn galluogi twf economaidd cynaliadwy. Mae hierarchaeth aneddiadau wedi'i datblygu gan ystyried cymwysterau cynaliadwyedd pob anheddiad a sut y gallant gyfrannu at eu cymunedau ehangach. Mae'r hierarchaeth hon yn cydnabod ac yn cydnabod argaeledd gwasanaethau a chyfleusterau, materion hygyrchedd ac ystyriaethau eraill. Dylid cyfeirio at y Papur Cefndir Gwerthuso Aneddiadau Cynaliadwy (Rhagfyr 2022) am fanylion llawn. Mae'r gwaith hwn wedi ffurfio'r sail ar gyfer y strategaeth ofodol arfaethedig, sy'n ceisio sicrhau bod datblygiad wedi'i leoli yn yr aneddiadau mwyaf cynaliadwy o fewn cyd-destun Sir Fynwy. A yw'r weledigaeth a'r strategaeth yn gadarnhaol ac yn ddigon uchelgeisiol? Mae Gweledigaeth y CDLIA wedi'i datblygu i ystyried yr heriau a'r cyfleoedd allweddol ar gyfer newid, gan fod yn ddigon uchelgeisiol a chadarnhaol i geisio gwrthdroi'r dirywiad a ragwelir fel arall yn nifer y swyddi a grwpiau oedran iau sy'n bresennol yn y Sir. Mae'r weledigaeth ar gyfer twf yn
--	---

un gadarnhaol sy'n ceisio creu lleoedd cynaliadwy o ansawdd uchel mewn aneddiadau trefol a gwledig o fewn cyd-destun Sir Fynwy. Mae strategaeth y Cynllun yn cymryd ymagwedd gadarnhaol, ond realistig, at gyflawni twf yng nghyd-destun Sir Fynwy ac yn mynd i'r afael â materion cenedlaethol a lleol allweddol, megis darparu tai fforddiadwy, tyfu sylfaen economaidd Sir Fynwy, mynd i'r afael â newid hinsawdd a chreu lleoedd cynaliadwy i fyw a gweithio ynddynt. Ystyrir bod y strategaeth yn cyflwyno ymagwedd gytbwys at dwf trwy gyflwyno strategaeth sy'n ddigon uchelgeisiol i fynd i'r afael â nifer o faterion allweddol sy'n wynebu'r Sir, gan ystyried pryderon Swyddogion Llywodraeth Cymru ynghylch cyd-fynd â Chymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040.

A yw'r dewisiadau amgen 'go iawn' wedi'u hystyried yn briodol?

Ystyrir nifer o wahanol opsiynau twf a gofodol amgen yn y Papur Opsiynau Twf a Gofodol (Medi 2022), a hefyd yn erbyn themâu'r ASA trwy'r broses Asesiad Cynaliadwyedd Integredig. Gan ystyried canlyniad yr asesiadau hyn, ystyriwyd pedwar opsiwn yn nodi gwahanol gyfuniadau o opsiynau twf a gofodol fel y'u nodir yn y Papur Opsiynau Twf a Gofodol (Medi 2022) fel rhan o Adroddiad y Cyngor ar Fwrw ymlaen â Chynllun Datblygu Lleol Newydd Sir Fynwy ar 27 Medi 2022. Y rhain oedd:

- Opsiwn 1: Parhau â'r Strategaeth a Ffefrir flaenorol y gwnaethom ymgynghori arni ym mis Gorffennaf-Awst 2021;
- Opsiwn 2: Mabwysiadu dull diwygiedig a pharhau â strategaeth sy'n cael ei harwain gan ddemograffeg (yn seiliedig ar y data poblogaeth manwl diweddaraf) a strategaeth ofodol ddiwygiedig i ystyried y cyfyngiad ffosffad yn nalgylch Afon Gwy. Dyma'r opsiwn a argymhellir;
- Opsiwn 3: Parhau â'r gofyniad anheddau mwyaf a ragnodir gan LIC (4,275 o anheddau dros gyfnod y Cynllun), a strategaeth ofodol sy'n ystyried y cyfyngiad ffosffad yn nalgylch Afon Gwy; neu
- Opsiwn 4: Ailgychwyn proses y CDLIA.

Cymeradwyodd y Cyngor opsiwn 2 fel y sail ar gyfer bwrw ymlaen â'r CDLIA fel y nodir yn y Strategaeth a Ffefrir 2022.

Yn dilyn ymgynghoriad ar y Strategaeth a Ffefrir ar gyfer 2022, a gynhaliwyd rhwng mis Rhagfyr 2022 a mis Ionawr 2023, cyflwynwyd adroddiad i'r Cyngor ym mis Hydref 2023 i geisio cymeradwyaeth i nifer o ddiweddariadau i'r Strategaeth a Ffefrir fel sail ar gyfer paratoi'r Cynllun Adneuo parhaus. O ganlyniad i'r ymgynghoriad, cytunwyd ar nifer fach o newidiadau allweddol i'r Strategaeth a Ffefrir a'u hymgorffori yn y Cynllun Adneuo:

- Y diweddariad ffeithiol i gynnwys data 2022/23 yn y tabl dosbarthiad gofodol o dai (mae hwn wedi'i ddiweddararu ers hynny i gynnwys data 2023/24).
- Nodi safle strategol yn Nhrefynwy mewn ymateb i fuddsoddiad Dŵr Cymru a chynghor Llywodraeth Cymru, ynghyd â newidiadau i sut mae'r 'safleoedd bonws' a elwid gynt yn cael eu hystyried yn y ffigurau tai.
- Newid y safle strategol yng Nghas-gwent.
- Cynyddu'r lefel hyblygrwydd o 10% i 15% ac addasiadau canlyniadol i'r tablau dosbarthiad gofodol o dablau tai.
- Gwella cymwysterau cynaliadwyedd ac effeithlonrwydd ynni cartrefi newydd i fod yn gartrefi carbon sero net yn hytrach na chartrefi parod ar gyfer carbon sero net.

Ystyrir bod yr ymgynghoriad helaeth a gynhaliwyd ar gamau anstatudol proses y Cynllun a'r newidiadau a wnaed o ganlyniad i'r ymarferion ymgynghori hynny, yn dangos yn ddigonol bod dewisiadau amgen 'go iawn' wedi'u hystyried drwy gydol proses y cynllun.

Yn ogystal, mae'r ACI hefyd yn cynnwys asesiad o ddewisiadau amgen rhesymol mewn perthynas â lefel y twf, lleoliad y twf a'r opsiynau ardal twf strategol.

A yw'n rhesymegol, yn rhesymol ac yn gytbwys?

Mae'r Cynllun Adneuo wedi dod i'r amlwg o ddealltwriaeth glir o'r materion ar lefel genedlaethol, ranbarthol a lleol. Mae wedi ystyried amrywiaeth o opsiynau ac wedi rhoi sylw i'r safbwyntiau a fynegwyd yn ystod yr ymarferion ymgynghori ac ymgysylltu anstatudol hyd yma ac wedi gwneud newidiadau i'r opsiynau a ystyriwyd o ganlyniad. Mae'r Cynllun wedi dod i'r amlwg o ymgysylltu a thystiolaeth ac felly ystyrir ei fod yn rhesymegol ac yn rhesymol yng nghyd-destun y materion sy'n wynebu Sir Fynwy.

	Ystyrir ei fod yn darparu dull cytbwys sy'n integreiddio â chynlluniau a strategaethau eraill, gan sicrhau ei fod yn adlewyrchu polisi cenedlaethol a'r angen am Gynllun cynaliadwy a chyflawnadwy. A yw'n gydlynol ac yn gyson? Mae'r Cynllun Adneuo yn nodi strategaeth gydlynol y mae ei bolisiau strategol a manwl yn llifo ohoni. Mae'r strategaeth wedi'i harwain gan, ac yn gyson â, weledigaeth ac amcanion y Cynllun, egwyddorion cynaliadwyedd a chreu lleoedd a nodir mewn canllawiau cynllunio cenedlaethol, yr opsiynau twf a gofodol a'r sylfaen dystiolaeth. A yw'n glir ac yn ffocws? Mae'r Cynllun Adneuo wedi'i nodi ar ffurf glir a rhesymegol, gan ddangos yn glir y cysylltiadau rhwng gwahanol elfennau'r Strategaeth gyffredinol. Mae'n darparu ffocws clir ar ei bwrpas, gan nodi'r weledigaeth a'r materion sy'n gysylltiedig â'r Cynllun a sut y bydd y Cynllun yn ceisio mynd i'r afael â'r rhain.
Prawf 3: A fydd y cynllun yn cyflawni (A yw'n debygol o fod yn effeithiol?) Cwestiynau • A fydd yn effeithiol? • A ellir ei weithredu? • A oes cefnogaeth gan y darparwyr seilwaith perthnasol yn ariannol ac o ran bodloni amserlenni perthnasol? • A fydd datblygiad yn hyfyw? • A ellir cyflawni'r safleoedd a ddyrannwyd?	A fydd yn effeithiol? Mae amcanion y CDLIA wedi dod i'r amlwg o ddealltwriaeth o heriau ac anghenion Sir Fynwy yn ogystal â sylfaen dystiolaeth gadarn, resymegol a chadarn. Mae'r strategaeth yn ceisio integreiddio ac adlewyrchu cynlluniau a strategaethau eraill fel rhan o ddull integredig o gyflawni, gan wneud y mwyaf o'i chyfleoedd i fod yn effeithiol yn ei gweithrediad. Mae'r CDLIA yn darparu ar gyfer 6,210 o gartrefi, gan gynnwys lwfans hyblygrwydd o 15% i fodloni gofyniad o 5,400 o gartrefi dros gyfnod y Cynllun, gan gynnwys darparu hyd at 2,000 o gartrefi fforddiadwy. Bydd y lefel hon o dwf yn galluogi darparu tai marchnad a thai fforddiadwy ac yn rhoi'r cyfle i fynd i'r afael â'r demograffeg anghytwys, gwella cadw'r gweithlu ac yn cynorthwyo her fforddiadwyedd tai'r Sir. Er mwyn bodloni ffigur y ddarpariaeth tai o 6,210 o gartrefi, mae'r CDLIA yn gwneud 18 o ddyraniadau tai/defnydd cymysg newydd ar gyfer 2,305 o gartrefi newydd sy'n adlewyrchu nifer yr unedau sydd eisoes â chaniatâd cynllunio neu a fydd yn cael eu darparu trwy ffrydiau cyflenwi tai eraill, megis safleoedd annisgwyl a mewnlenwi.

• A yw'r cynllun yn ddigon hyblyg? A oes darpariaethau wrth gefn priodol? • A yw'n cael ei fonitro'n effeithiol?	Mae'r dyraniadau newydd hyn yn rhoi cyfle i'r Cyngor agor cyfeiriadau tymor hwy ar gyfer twf strategol a gweithredu egwyddorion creu lleoedd a newid hinsawdd. Mae'r Cynllun hefyd yn dyrannu 57ha o dir cyflogaeth Dosbarth Defnydd B i fodloni'r gofyniad lleiaf o 38ha ac yn darparu'r fframwaith polisi cynllunio i hwyluso twf y gweithlu preswyl i gefnogi 6,240 o swyddi dros gyfnod y Cynllun i helpu i dyfu sylfaen economaidd Sir Fynwy a lleihau'r cymudo allan o'r Sir. Mae'r lefel hon o dwf swyddi yn cyd-fynd â'r twf poblogaeth a thai a ragwelir ac yn ystyried addasiadau i gyfraddau aelodaeth aelwydydd ar gyfer grwpiau oedran iau allweddol a lefel is o gymudo trwy gadw mwy o'r gweithlu preswyl. Gan ymateb i'r argyfwng hinsawdd a natur, mae'r CDLIA yn sefydlu'r gofyniad i gartrefi newydd fod yn garbon sero net, gan adlewyrchu ymrwymiad y Cyngor i ymateb i newid hinsawdd a mynd i'r afael ag ef. Mae dyraniadau tai newydd hefyd wedi'u gwneud ar sail 50% o gartrefi fforddiadwy, gan gyflawni'r amcan allweddol o ddarparu mwy o gartrefi fforddiadwy yn y Sir. A ellir ei weithredu? Mae paratoi'r Cynllun Adneuo gyda'r bwriad clir y bydd yn weithredadwy ac y bydd ei bolisïau a'i gynigion yn cael eu cyflawni o fewn cyfnod y Cynllun. Mae'r Cynllun Adneuo yn nodi fframwaith gofodol cyflawniadwy a lefelau twf sy'n seiliedig ar egwyddorion cynaliadwyedd ac yn ymatebol i anghenion cymunedau Sir Fynwy. Mae'r polisïau a'r cynigion (strategol a manwl) yn darparu'r fframwaith y bydd amcanion y Cynllun yn cael eu gweithredu drwyddo a'r broses gwneud penderfyniadau yn cael ei chynnal. Mae gwaith asesu mwy manwl, sy'n cwmpasu materion fel hyfywedd, cyfnodi a chyflawnadwyedd safleoedd yn rhan o'r sylfaen dystiolaeth helaeth sy'n cefnogi'r Cynllun Adneuo. Mae lefel y tai fforddiadwy a nodwyd uchod yn cyd-fynd ag ymrwymiad y Cyngor i sicrhau bod dyraniadau safleoedd newydd yn darparu 50% o dai fforddiadwy. Er mwyn i safleoedd preswyl gael eu dyrannu yn y CDLIA, mae wedi bod yn rhagofyniad bod hyrwyddwyr safleoedd yn dangos bod safleoedd yn hyfyw ac yn gyflenadwy, gan ystyried ymrwymiad y Cyngor i ddarparu 50% o dai fforddiadwy ar safleoedd newydd.
---	--

	Er mwyn sicrhau bod y safle'n cyflawni blaenoriaethau allweddol y CDLIA, mae polisiâu penodol i'r safle wedi'u paratoi ar gyfer pob dyraniad tai ac mae Cynllun Cyflenwi Seilwaith (Atodiad 8 o'r CDLIA) hefyd wedi'i baratoi sy'n nodi'r seilwaith allweddol sydd ei angen, yr amserlenni disgwylidig ar gyfer cyflawni a'r ffrydiau ariannu posibl i gefnogi cyflawni'r safleoedd a ddyrannwyd. Mae llwybrau tai a chyflogaeth hefyd wedi'u cynnwys yn y Cynllun Adneuo sy'n nodi'r amserlenni disgwylidig ar gyfer cyflawni dyraniadau safleoedd. Mae darparu ar gyfer lefel twf swyddi yn rhan o ddarlun cymhleth, gan gynnwys darparu ystod gyflawn o gyflenwad tir cyflogaeth, mewn lleoliadau priodol. Bydd hefyd yn cael ei gyflawni trwy ddyrannu 57ha o dir cyflogaeth i fodloni gofyniad lleiaf o 38ha o dir cyflogaeth i hwyluso cyflawni defnyddiau cyflogaeth diwydiannol a busnes. Bydd y CDLIA hefyd yn cynnwys fframwaith polisi i gefnogi twf swyddi o sectorau cyflogaeth allweddol eraill gan gynnwys manwerthu, hamdden a thwristiaeth. Mae manylion y polisi cartrefi carbon sero net wedi'u nodi ym Mholisi NZ1 – Cartrefi Carbon Sero Net Sir Fynwy. Mae'r CDLIA Adneuo yn nodi fframwaith monitro effeithiol a phriodol, a fydd yn sail ar gyfer cynnal yr Adroddiad Monitro Blynyddol (AMR). Bydd yr AMR yn cynrychioli'r prif ddull ar gyfer mesur ac asesu'r cynnydd wrth weithredu polisiâu a chynigion y CDLIA mabwysiedig. A oes cefnogaeth gan y darparwyr seilwaith perthnasol yn ariannol ac o ran bodloni'r amserlenni perthnasol? Mae darparwyr seilwaith yn elfen bwysig wrth ddatblygu'r CDLIA ac yn ffurfio ymgynghorai allweddol. Yn hyn o beth maent wedi bod yn rhan o'r broses o lunio'r Cynllun ac yn parhau i fod yn rhan o hynny drwy gydol y broses o wneud y Cynllun. Mae trafodaethau helaeth wedi digwydd rhwng y Cyngor a Dŵr Cymru a Chyfoeth Naturiol Cymru i nodi atebion ymarferol i'r mater ansawdd dŵr ffosffadau. Mae darparwyr seilwaith eraill hefyd wedi bod yn rhan o'r drafodaeth barhaus gan gynnwys Western Power, Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan, Trafnidiaeth Cymru, a'r Awdurdod Addysg Lleol. Cefnogir y CDLIA gan Gynllun Cyflenwi Seilwaith (Atodiad 8 o'r CDLIA)
--	--

ac amserlenni priodol ar gyfer darparu seilwaith ategol.

A fydd y datblygiad yn hyfyw?

Mae'r Cynllun wedi'i ategu gan dystiolaeth hyfywedd tai fforddiadwy lefel uchel ac asesiadau hyfywedd manwl 'penodol i'r safle' sydd wedi defnyddio'r Model Hyfywedd Datblygu, a ddatblygwyd gan Burrows-Hutchinson Ltd ar ran SEWSPG, gan sefydlu methodoleg gadarn a chyson ar gyfer asesu hyfywedd ar draws awdurdodau yn rhanbarth de-ddwyrain Cymru. Mae hyn yn dangos bod darpariaeth o 50% o dai fforddiadwy ar y safle yn gyraeddadwy ledled y rhan fwyaf o'r Sir ar safleoedd o 20 o gartrefi neu fwy. Ar safleoedd o 5-19 o gartrefi, mae tystiolaeth bod darpariaeth o 40% o dai fforddiadwy ar y safle yn gyraeddadwy. Nodir y trothwyon tai fforddiadwy ym Mholisi Strategol S7 ac maent yn adlewyrchu canlyniadau'r dystiolaeth hyfywedd.

Mae mewnbwn Grŵp Llywio Hyfywedd hefyd wedi llywio'r broses hyfywedd i sicrhau bod mewnbynnau allweddol yn adlewyrchu amodau'r farchnad yn Sir Fynwy. Defnyddiwyd y wybodaeth benodol hon i'r safle ynghyd â modelu hyfywedd i ddangos bod y safleoedd a ddyrannwyd yn y Cynllun Adneuo yn hyfyw.

Mae pob dyraniad tai arfaethedig wedi'i gefnogi gan dystiolaeth dechnegol a hyfywedd gadarn. Mae'r asesiadau hyfywedd safle-benodol unigol sy'n cyd-fynd â phob dyraniad yn adlewyrchu'r amgylchiadau penodol i'r datblygiad hwnnw tra hefyd yn cymhwyso dull/cost safonol i newidynnau y cytunwyd arnynt fel rhan o'r Grŵp Llywio Hyfywedd, lle bo'n berthnasol. Mae'r asesiadau safle-benodol wedi cael eu diweddarau'n rheolaidd drwy gydol paratoi'r cynllun i sicrhau eu bod yn cipio'r costau, y gwerthoedd a'r gofynion rhwymedigaethau cynllunio diweddaraf yn ogystal â gofynion polisi allweddol fel 50% o gartrefi fforddiadwy a chartrefi carbon sero net. Cadarnhaodd y rownd ddiweddaraf o asesiadau hyfywedd safle-benodol fod y dyraniadau arfaethedig yn hyfyw a gallant ddiwallu gofynion polisi'r Cynllun.

A ellir cyflawni'r safleoedd a ddyrannwyd?

Yn ogystal â'r dystiolaeth hyfywedd a nodwyd uchod, mae'r Cynllun hefyd yn cyd-fynd â thaith dai, sy'n dangos cyfnodau a chyflenwi tai dros oes y cynllun. Cynhyrchwyd hwn mewn ymgynghoriad â hyrwyddwyr safleoedd a rhanddeiliaid ehangach i sicrhau bod cyfraddau cyfnodau a chyflenwi realistig wedi'u hystyried. Mae'r Cynllun Cyflenwi Seilwaith (Atodiad 8 o'r CDLIA) hefyd yn dangos sut y mae darpariaeth seilwaith wedi'i hystyried ar y cyd i gefnogi'r taith dai.

A yw'r Cynllun yn ddigon hyblyg? A oes cynlluniau wrth gefn priodol ar waith?

Mae'r CDLIA wedi'i gynllunio i ddarparu fframwaith polisi hyblyg sy'n gallu rhoi sicrwydd ynghylch faint o dwf a gynigir a'i ddosbarthiad eang, ond yn ddigon hyblyg i ystyried cyfleoedd priodol a derbyniol a all godi yn ystod cyfnod y Cynllun, megis safleoedd annisgwyl a datblygiadau mentrau gwledig. Mae ffigurau'r gofyniad am dir anheddau a chyflogaeth yn cynnwys lwfans hyblygrwydd i ganiatáu ar gyfer amgylchiadau annisgwyl a all ddod i'r amlwg yn ystod cyfnod y Cynllun. Ym mis Rhagfyr 2022, cyhoeddwyd y Strategaeth a Ffefrir (2022) ar gyfer ymgynghoriad cyhoeddus rhwng y cyfnod 5ed Rhagfyr 2022 a 30ain Ionawr 2023. Roedd y Strategaeth a Ffefrir yn cynnwys ffigur gofyniad tai o 5,400 o gartrefi ac yn cynnwys lwfans hyblygrwydd o 10%, gyda'r amod bod hyn yn destun adolygiad fel rhan o baratoi'r Cynllun Adneuo. Ym mis Hydref 2023, cyflwynwyd adroddiad i'r Cyngor Llawn i ofyn am gymeradwyaeth y Cyngor i nifer o ddiweddariadau ôl-ymgynghori i'r Strategaeth a Ffefrir. Roedd cynnydd yn y gyfradd hyblygrwydd o 10% i 15% yn un o'r diweddariadau y cytunwyd arnynt. Mae'r cynnydd mewn hyblygrwydd o 10% i 15% yn cynyddu'r ddarpariaeth tai o 5,940 i 6,210 o gartrefi ac arweiniodd at ychwanegu 270 o unedau ychwanegol at y cyfanswm i'w ddarparu yn y CDLIA.

Mae adroddiad y Cyngor yn cyfiawnhau'r cynnydd yn y lwfans hyblygrwydd ar y sail ganlynol:

- Mae'n sicrhau bod y safleoedd strategol yn Nwyrain y Fenni a Dwyrain Cil-y-coed yn ddigon mawr i ddarparu'r seilwaith gofynnol wrth ganiatáu dyrannu safleoedd llai ar draws y Sir i gynnal a gwella cymunedau presennol.
- Yn sicrhau bod y Cynllun yn fwy cadarn a gwydn gan fod darpariaeth yn y tymor byr tra bod y safleoedd strategol mawr yn cymryd amser i gael eu datblygu.

- Bydd yn arwain at y Cynllun yn gallu darparu ystod a dewis o safleoedd a sicrhau nad yw'r cynllun yn dibynnu'n llwyr ar ddarparu safleoedd strategol mwy sy'n fwy cymhleth i'w datblygu.
- Bydd ystod o safleoedd llai yn sicrhau bod tai fforddiadwy sydd eu hangen yn fawr yn cael eu darparu ar ôl mabwysiadu'r cynllun i ddechrau mynd i'r afael â'r angen presennol am dai fforddiadwy heb ei ddiwallu.

Fel y dangosir drwy'r llwybr tai, mae'r lefel hon o hyblygrwydd yn dangos yn gyfforddus fod y Gyfradd Adeiladu Flynyddol Ddisgwyliedig (AABR) wedi'i chyflawni drwy gydol cyfnod y Cynllun. Mae'r lwfans hyblygrwydd wedi'i adolygu a'i gynyddu i sicrhau y bydd y Cynllun yn parhau i fod yn effeithiol pe bai amgylchiadau'n newid.

Yn yr un modd, er mwyn cefnogi dyheadau twf economaidd y Cynllun, mae 57ha o Ddosbarth Defnydd B wedi'i ddyrannu i fodloni'r gofyniad lleiaf o 38ha. Mae hyn yn caniatáu i ystod o safleoedd cyflogaeth gael eu dyrannu i ddiwallu ystod o anghenion cyflogaeth ledled y Sir. Mae'r Cynllun hefyd yn darparu fframwaith polisi cefnogol i ddarparu dull hyblyg o ran cyfleoedd economaidd a allai ddod i'r amlwg drwy gydol cyfnod y Cynllun.

A yw'n cael ei fonitro'n effeithiol?

Mae fframwaith monitro effeithiol a phriodol wedi'i ddatblygu a'i gynnwys yn y Cynllun a bydd yn ffurfio'r sail ar gyfer cynnal yr Adroddiad Monitro Blynnyddol (AMR). Mae'r AMR yn cynrychioli'r prif ddull ar gyfer mesur ac asesu'r cynnydd wrth weithredu polisiau a chynigion y CDLI a fabwysiadwyd. Yn y cyfamser, bydd nifer o ymarferion monitro blynnyddol yn parhau i gael eu cynnal i helpu i sicrhau bod y dystiolaeth yn gyfredol. Mae hyn yn cynnwys yr arolygon tai blynnyddol, yr Arolygon Cyflogaeth a Manwerthu a pharatoi Adroddiadau Monitro Blynnyddol y CDLI Mabwysiedig.

3. Cydymffurfiaeth Gyffredinol â Chymru'r Dyfodol: Asesiad Cynllun Cenedlaethol 2040

- 3.1. Cymru'r Dyfodol: Cyhoeddwyd Cynllun Cenedlaethol 2040 (y cyfeirir ato fel Cymru'r Dyfodol o hyn ymlaen) gan Lywodraeth Cymru ym mis Chwefror 2021 i hyrwyddo datblygiad sy'n gwella lles ac ansawdd bywyd yng Nghymru. Mae'n ystyried y materion sy'n arwyddocaol i ffyniant a lles Cymru, megis yr economi, tai, trafnidiaeth, ynni, a'r amgylchedd. Mae'n nodi ble y dylai datblygiadau cenedlaethol ddigwydd, ble mae'r meysydd twf allweddol a pha seilwaith a gwasanaethau sydd eu hangen. Fe'i gosodir yng nghyd-destun gweledigaeth a fydd yn helpu i ddarparu lleoedd cynaliadwy ledled Cymru erbyn 2040, trwy gefnogi creu lleoedd a sicrhau bod ein dewisiadau'n cyfeirio datblygiad i'r lleoedd cywir, gan wneud y defnydd gorau o adnoddau, creu a chynnal cymunedau iach hygyrch, amddiffyn ein hamgylchedd a chefnogi ffyniant i bawb.
- 3.2. Mae'r gofyniad i gynllun datblygu fod yn gyffredinol yn cydymffurfio â'r cynllun datblygu statudol haen uchaf yng Nghymru wedi'i nodi mewn deddfwriaeth sylfaenol. Mae Polisi Cynllunio Cymru 12 a'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Mawrth 2020) yn darparu canllawiau ychwanegol ar sut i asesu cydymffurfiaeth gyffredinol. Mae paragraff 2.18 o'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu yn nodi "nad yw'r ffaith y gallai cynllun datblygu fod yn anghyson ag un neu fwy o bolisiau yn y cynllun haen uchaf, naill ai'n uniongyrchol neu drwy hepgor polisi/cynnig, ynddo'i hun yn golygu nad yw'r cynllun yn cydymffurfio'n gyffredinol. Yn hytrach, y pwynt sylfaenol yw pa mor arwyddocaol yw'r anghysondeb o safbwynt cyflawni'r cynllun haen uchaf". Mae'n mynd ymlaen i nodi ym mharagraff 2.19 "er y byddai'n dderbyniol i'r cynllun haen is ddarparu rhagor o fanylion mewn perthynas â'i wneud yn fwy nodedig yn lleol, ni ddylai danseilio'r strategaeth, y polisiau na'r cynigion cyffredinol yn y cynllun(iau) haen uchaf". Mae'r gofyniad i fod yn cydymffurfio'n gyffredinol â Chymru'r Dyfodol hefyd yn brawf o gadernid a bydd yn cael ei brofi drwy'r broses archwilio.
- 3.3. Diben yr Atodiad hwn yw dangos bod Cynllun Datblygu Lleol Amnewid Adneuo Sir Fynwy yn cynorthwyo i gyflawni polisiau Cymru'r Dyfodol ac yn cydymffurfio'n gyffredinol â'i strategaeth gyffredinol.
- 3.4. Mae'r adran ganlynol yn asesu a ystyrir bod amcanion a Pholisiau Strategol y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid a nodir yn y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid yn cydymffurfio'n gyffredinol â Pholisiau Cymru'r Dyfodol gan ddefnyddio'r model goleuadau traffig isod.

Ystyrir bod y CDLI yn cydymffurfio'n gyffredinol ag amcan polisi Dyfodol Cymru 2040.

Ystyrir bod y CDLLA yn gwneud cyfraniad niwtral at amcan polisi Dyfodol Cymru 2040.

Ni ystyrir bod y CDLI yn cydymffurfio'n gyffredinol ag amcan polisi Dyfodol Cymru 2040.

Polisi Dyfodol Cymru	Amcanion Perthnasol y Cynllun Datblygu Lleol a Pholisïau Strategol y Cynllun Datblygu Lleol	Cydymffurfiaeth Gyffredinol â Strategaeth FW
Polisi 1 – Ble bydd Cymru'n tyfu Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi twf cynaliadwy ym mhob rhan o Gymru. Mewn tair Ardal Twf Cenedlaethol bydd twf mewn cyfleoedd cyflogaeth a thai a buddsoddiad mewn seilwaith. Yr Ardaloedd Twf Cenedlaethol yw: • Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd • Bae Abertawe a Llanelli • Wrecsam a Glannau Dyfrdwy The National Growth • Mae ardaloedd yn cael eu hategu gan Ardaloedd Twf Rhanbarthol a fydd yn tyfu, datblygu a chynnig amrywiaeth o wasanaethau cyhoeddus a masnachol ar raddfa ranbarthol. Mae Ardaloedd Twf Rhanbarthol mewn tair rhanbarth: The South West • Canolbarth Cymru • Gogledd Cymru	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 6 – Tir Amcan 9 – Demograffi Amcan 10 – Tai Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Polisïau Strategol y Strategaeth a Ffefrir: S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau	Nid yw Sir Fynwy wedi'i nodi fel ardal twf yn Cymru'r Dyfodol, fodd bynnag, mae'r polisi'n caniatáu twf mewn trefi a phentrefi mewn ardaloedd gwledig ar raddfa briodol ac i gefnogi dyheadau ac anghenion lleol. Mae lefel twf y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid wedi dod i'r amlwg o ddealltwriaeth o faterion, heriau ac anghenion Sir Fynwy yn ogystal â sylfaen dystiolaeth gadarn, resymegol a chadarn. Mae'r Cyngor wedi ystyried y ffordd orau o ddatblygu'r Cynllun Datblygu Lleol Amnewid gan ystyried nifer o heriau sydd wedi codi yn dilyn ymgynghori ac ymgysylltu â rhanddeiliaid ar y camau anstatudol. Mewn ymateb i'r Strategaeth a Ffefrir (Rhagfyr 2022), ymatebodd Llywodraeth Cymru yn ffurfiol gyda drafft 'gwyrdd' a datgan bod "<i>Dyfodol Cymru yn rhoi pwyslais mawr ar ddatblygu Ardaloedd Twf Cenedlaethol a'r angen am dai fforddiadwy ychwanegol. Mae'r Strategaeth a Ffefrir yn gyffredinol yn cydymffurfio â Pholisïau 1, 7 a 33 o Ddyfodol Cymru ac nid yw'n</i>

Dylai datblygiad a thwf mewn trefi a phentrefi mewn ardaloedd gwledig fod ar raddfa briodol a chefnogi dyheadau ac anghenion lleol.	S7 – Tai Fforddiadwy S8 – Dyraniadau Safleoedd ac Egwyddorion Creu Lleoedd S10 – Darpariaeth Safleoedd Cyflogaeth S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	<i>yn NCTeilio rôl Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd fel y prif ffocws ar gyfer twf a buddsoddiad yn rhanbarth y de-ddwyrain, ond yn adlewyrchu'r angen brys i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy yn Sir Fynwy."</i> Yn hyn o beth, mae strategaeth gyffredinol y Cynllun Adneuo wedi'i derbyn fel un sy'n cydymffurfio â Chymru'r Dyfodol gan Lywodraeth Cymru. Er nad yw Sir Fynwy o fewn yr ardal twf genedlaethol a nodwyd yn Cymru'r Dyfodol 2040: Y Cynllun Cenedlaethol, mae ein tystiolaeth yn dangos bod y lefel twf arfaethedig yn hanfodol i gyflawni ein materion a'n hamcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth ac i sicrhau bod y CDLI yn 'gadarn'. Fe'i cefnogir gan bolisiau 3, 4, 5 a 7, sy'n cefnogi arweinyddiaeth gyhoeddus a defnyddio tir cyhoeddus i gyflawni targedau tai fforddiadwy uchelgeisiol, cymunedau gwledig sydd wedi'u cydbwysu'n ddemograffig, yr economi wledig a darparu tai fforddiadwy. Bydd y strategaeth twf yn cynorthwyo i fynd i'r afael â'n materion craidd heb niweidio na pheryglu amcanion Llywodraeth Cymru ar gyfer rhanbarth ehangach De-ddwyrain Cymru. Ar sail y dystiolaeth a baratowyd i gefnogi'r CDLI, a ystyrir bod lefel a dosbarthiad y twf arfaethedig ar raddfa briodol i fynd i'r afael yn benodol â dyheadau ac anghenion lleol.
--	--	--

Polisi 2 – Lluio Twf ac Adfywio Trefol – Creu Lleoedd Strategol Dylai twf ac adfywio trefi a dinasoedd gyfrannu'n gadarnhaol at adeiladu lleoedd cynaliadwy sy'n cefnogi bywydau egniol ac iach, gyda chymdogaethau trefol sy'n gryno ac yn hawdd eu cerdded, wedi'u trefnu o amgylch canolfannau cymysg eu defnydd a thrafnidiaeth gyhoeddus, ac wedi'u hintegreiddio â seilwaith gwyrdd. Dylai twf ac adfywio trefol fod yn seiliedig ar yre gwyddorion strategol creu lleoedd canlynol: • creu cymysgedd cyfoethog o ddefnyddiau • darparu amrywiaeth o fathau o dai a deiliadaethau; • adeiladu lleoedd ar raddfa y gellir cerdded ynddi, gyda chartrefi, cyfleusterau lleol a thrafnidiaeth gyhoeddus a'r laith Gymraeg o fewn pellter cerdded i'w gilydd; • cynyddu dwysedd y boblogaeth, gyda datblygiad yn cael ei adeiladu mewn ardaloedd trefol dwys a all gefnogi trafndiaeth gyhoeddus a chyfleusterau lleol; • sefydlu rhwydwaith athraidd o strydoedd, gyda hierarchaeth sy'n llywio natur y datblygiad; • hyrwyddo dull datblygu sy'n seiliedig ar blotiau, sy'n darparu cyfleoedd ar gyfer datblygu plotiau bach, gan gynnwys ar gyfer adeiladwyr pwrpasol a hunan-adeiladwyr; a • integreiddio seilwaith gwyrdd, wedi'i lywio gan Asesiad Seilwaith Gwyrdd yr awdurdod cynllunio.	Amcanion CDLIA: Amcan 3 – Seilwaith Gwyrdd, Bioamrywiaeth a Thirwedd Amcan 8 – Iechyd a Llesiant Amcan 11 – Creu Lleoedd Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Amcan 15 – Hygyrchedd Amcan 16 – Diwylliant, Treftadaeth a'r laith Gymraeg Polisiau Strategol CDLIA: S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel S5 – Seilwaith gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	Mae'r Fframwaith Polisi Strategol, a gefnogir gan bolisiau manwl, yn ceisio sicrhau bod datblygiad yn cyfrannu at greu lleoedd cynaliadwy sy'n canolbwyntio ar gyflawni creu lleoedd a sicrhau bod cymunedau Sir Fynwy yn gynaliadwy yn y tymor hir ac yn lleoedd deniadol i fyw, gweithio ac ymweld â nhw. Ystyrir bod y fframwaith polisi a nodir yn y Cynllun Adneuo yn adlewyrchu amcanion polisi Cymru'r Dyfodol ac yn darparu'r sail i wneud cyfraniad sylweddol at amcanion creu lleoedd ar y lefel leol o fewn Sir Fynwy. Mae'r Cynllun Adneuo yn canolbwyntio twf ar y pedwar prif anheddiad sef Y Fenni, Cil-y-coed (gan gynnwys Glan Hafren), Trefynwy ac, i raddau llai, Cas-gwent. Mae'r Strategaeth yn nodi pedwar Safle Datblygu Strategol a fydd yn cyflawni estyniadau trefol cynaliadwy a chysylltiedig yn dda. Bydd gan y safleoedd gysylltiadau cerdded a beicio da i'r canol trefi a'r gorsafoedd rheilffordd priodol a chysylltiadau trafndiaeth gyhoeddus. Bydd safleoedd mwy Y Fenni a Cil-y-coed yn cyflawni cymysgedd o ddefnyddiau ac amwynderau ar y safle. Mae mewnbwn gan Gomisiwn Dylunio Cymru hefyd wedi helpu i lunio datblygiad y safleoedd Strategol a nodi paramedrau allweddol ar gyfer creu lleoedd. Yn ogystal, mae amrywiaeth o safleoedd tai eraill wedi'u dyrannu ledled y Sir yn ein prif aneddiadau mwyaf cynaliadwy fel sydd
---	--	--

Dylai awdurdodau cynllunio ddefnyddio cynlluniau datblygu i sefydlu gweledigaeth ar gyfer pob tref a dinas. Dylai hyn gael ei gefnogi gan fframwaith gofodol sy'n tywys twf ac adfywio, ac yn sefydlu strwythur y gall trefi a dinasoedd dyfu, esblygu, arallgyfeirio a ffynnu ynddo dros amser.	S15 – Cyfleusterau Cymunedol a Hamdden	wedi'i nodi gan yr Asesiad Aneddiadau Cynaliadwy. Rhaid i bob dyraniad preswyl gydymffurfio â Pholisi S8 – Egwyddorion Creu Lleoedd Dyrannu Safleoedd a gofynion penodol i safleoedd a nodir ym mholisiau dyrannu safleoedd unigol. Ar y cyfan, ystyrir bod y CDLIA yn cydymffurfio â'r egwyddorion a nodir ym Mholisi 2 o Ddyfodol Cymru.
Polisi 3 – Cefnogi Twf ac Adfywio Trefol – Arweinyddiaeth y Sector Cyhoeddus Bydd Llywodraeth Cymru yn chwarae rhan weithredol, alluogi i gefnogi cyflawni twf ac adfywio trefol. Bydd Llywodraeth Cymru yn casglu tir, yn buddsoddi mewn seilwaith ac yn paratoi safleoedd ar gyfer datblygu. Byddwn yn gweithio gydag awdurdodau lleol a chyrff eraill y sector cyhoeddus i ddatgloi potensial eu tir a'u cefnogi i gymryd rôl datblygu gynyddol. Rhaid i'r sector cyhoeddus ddangos arweinyddiaeth a chymhwyso egwyddorion creu lleoedd i gefnogi twf ac adfywio er budd cymunedau ledled Cymru. Rhaid i ddefnydd y sector cyhoeddus o dir, datblygiadau, buddsoddiadau a chamau gweithredu adeiladu lleoedd cynaliadwy sy'n gwella iechyd a lles.	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 10 – Tai Amcan 11 – Creu Lleoedd Amcan 14 – Seilwaith Polisiau Strategol CDLIA: S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel	Mae fframwaith polisi'r Cynllun Adneuo yn sefydlu cyfeiriad y CDLIA i sicrhau twf cynaliadwy yn y Sir, gan ymgorffori'r egwyddorion a nodir yn y Cynllun Cymunedol a Chorfforaethol o fynd i'r afael ag anghydraddoldeb, amddiffyn ein hamgylchedd ac addasu i fyd sy'n cael ei ail-lunio gan newid hinsawdd. Mae Cyngor Sir Fynwy yn cydnabod y rôl arwyddocaol y mae'n rhaid iddo ei chwarae wrth ddarparu arweinyddiaeth gyhoeddus wrth gyflawni'r nod hwn. Er mwyn cyflawni'r amcanion allweddol hyn, mae'n ofynnol i safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLIA ddangos eu bod yn hyfyw ac yn gyflawnadwy, gan ystyried ymrwymiad y Cyngor i ddarparu 50% o dai fforddiadwy ar ddyraniadau safleoedd newydd, y gofyniad am gartrefi carbon sero net a seilwaith cysylltiedig i sicrhau bod y datblygiad yn gynaliadwy ac wedi'i gysylltu'n dda. Gallai'r ymrwymiad hwn gael goblygiadau ariannol i'r Cyngor o ran derbyniadau gwerthu tir is. Gall hefyd

Rhaid i awdurdodau cynllunio gymryd rôl ragweithiol a gweithio mewn cydweithrediad â Llywodraeth Cymru a chyrff eraill yn y sector cyhoeddus i nodi'r lleoliadau gorau ar gyfer twf ac adfywio, a rhoi sicrwydd ynghylch sut y dylid eu datblygu.	S5 – Seilwaith Gwyrdd, Adfer Tirwedd a Natur S6 – Darpariaeth Seilwaith S7 – Tai Fforddiadwy S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd Creu Lleoedd S12 – Darpariaeth Safleoedd Cyflogaeth	angen newidiadau i safbwynt polisi Llywodraeth Cymru ar ddefnyddio Grant Tai Cymdeithasol neu gyllid cyhoeddus arall. Cefnogir y dulliau awgrymedig gan Bolisi 3 o'r Ddeddf Tai Fforddiadwy sy'n cefnogi arweinyddiaeth gyhoeddus a defnyddio tir cyhoeddus i gyflawni targedau tai fforddiadwy uchelgeisiol. Hyrwyddir un o'r Dyraniadau Safle Strategol gan Landlord Cymdeithasol Cofrestredig, ac mae un arall yn ymestyn i dir sy'n eiddo i'r Cyngor gan gynnig cyfleoedd i ddarparu tai fforddiadwy mewn ffordd wahanol.
Polisi 4 – Cefnogi Cymunedau Gwledig Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi cymunedau gwledig cynaliadwy a bywiog. Rhaid i Gynlluniau Datblygu Strategol a Lleol nodi eu cymunedau gwledig, asesu eu hanghenion a nodi polisiâu sy'n eu cefnogi. Dylai polisiâu ystyried sut y gellir cyflawni cymunedau sy'n gytbwys o ran oedran, lle dylid gwrthdroi diboblogi ac ystyried rôl tai fforddiadwy a thai marchnad newydd, cyfleoedd cyflogaeth, gwasanaethau lleol a mwy o symudedd wrth fynd i'r afael â'r heriau hyn.	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 8 – Iechyd a Llesiant Amcan 9 – Demograffi Amcan 10 – Tai Amcan 11 – Creu Lleoedd Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Amcan 16 – Diwylliant, Treftadaeth a'r Iaith Gymraeg Polisiau Strategol CDLIA:	Mae'r materion a nodwyd ym Mholisi 4 o Ddyfodol Cymru yn uniongyrchol gysylltiedig â'r materion a'r heriau y mae Cynllun Datblygu Lleol Sir Fynwy yn ceisio mynd i'r afael â nhw. Mae'r Cynllun Datblygu Lleol Sir Fynwy yn cynnig lefel a dosbarthiad twf sy'n rhoi'r cyfle i fynd i'r afael â materion/heriau allweddol y Sir gan gynnwys demograffeg anghytbwys, gwella cadw'r gweithlu a chyfraddau allgymunedu a chynorthwyo her fforddiadwyedd tai'r Sir. Yn hyn o beth, ystyrir bod y Cynllun Adneuo yn cynnig cyfraniad sylweddol at gyflawni amcanion Polisi 4 o Ddyfodol Cymru tra hefyd yn fwyaf ffafriol i gyflawni gweledigaeth y Cynllun Datblygu Lleol Sir Fynwy a phwrpas craidd y Cyngor o adeiladu cymunedau cynaliadwy a gwydn ledled Sir Fynwy.

	S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel S7 – Tai Fforddiadwy S11 – Menter Wledig S12 – Economi Ymwelwyr S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	
Polisi 5 – Cefnogi'r economi wledig Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi twf economaidd cynaliadwy, priodol a chymesur mewn trefi gwledig sy'n cael ei gynllunio a'i reoli drwy Gynlluniau Datblygu Strategol a Lleol. Rhaid i Gynlluniau Datblygu Strategol a Lleol gynllunio'n gadarnhaol i ddiwallu anghenion cyflogaeth ardaloedd gwledig gan gynnwys cyflogaeth sy'n deillio o'r economi sylfaenol; y sector amaethyddol a choedwigaeth, gan gynnwys cynigion ar gyfer arallgyfeirio; busnesau newydd a microfusnesau. Mae Llywodraeth Cymru hefyd yn cefnogi datblygiad busnesau a sectorau technoleg arloesol a rhai sy'n dod i'r amlwg yn gryf i helpu ardaloedd gwledig i ddatgloi eu	Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 9 – Demograffi Amcan 11 – Creu Lleoedd Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Amcan 16 – Diwylliant, Treftadaeth a'r Iaith Gymraeg Polisiau Strategol CDLIA: S1 –	Mater arwyddocaol i Sir Fynwy yw'r angen i gynnal ac adfywio economi wledig y Sir yn gyson â nodau polisi Polisi 5 o Ddyfodol Cymru. Mae'r Cynllun Adneuo yn darparu'r fframwaith polisi i ganiatáu ar gyfer swm priodol o arallgyfeirio a menter mewn ardaloedd gwledig yn ogystal â'r seilwaith ffisegol a digidol i hwyluso hyn. Mae'r Cynllun hefyd yn cydnabod y rôl y mae'r sectorau amaethyddol a choedwigaeth, twristiaeth a hamdden yn ei chwarae yn economi Sir Fynwy ac yn ceisio hwyluso eu twf ar raddfa briodol. Mae'r Cynllun wedi'i ategu gan ystod o dystiolaeth sy'n seiliedig ar gyflogaeth/economi gan gynnwys y Strategaeth Economi, Cyflogaeth a Sgiliau.

	Strategaeth Twf	
--	-----------------	--

potensial llawn, ehangu'r sylfaen economaidd, a chreu swyddi â chyflog uwch.	S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel S6 – Infrastructure S10 – Darpariaeth Safleoedd Cyflogaeth S11 – Menter Wledig S12 – Economi Ymwelwyr	
Polisi 6 – Canol y Dref yn Gyntaf Rhaid lleoli cyfleusterau masnachol, manwerthu, addysg, iechyd, hamdden a gwasanaethau cyhoeddus newydd sylweddol o fewn canol trefi a dinasoedd. Dylent fod â mynediad da trwy drafnidiaeth gyhoeddus i'r dref neu'r ddinas gyfan ac oddi yno, a lle bo'n briodol, y rhanbarth ehangach. Rhaid defnyddio dull dilyniannol i lywio'r broses o nodi'r lleoliad gorau ar gyfer y datblygiadau hyn a dylid eu nodi mewn Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol.	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 2 – Canolfannau Tref a Lleol Amcan 11 – Creu Lleoedd Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 Cymunedau Gwledig Amcan 15 – Hygyrchedd Polisiau Strategol CDLIA: S1 – Strategaeth Twf	Yn unol â PCC12, mae'r Cynllun Adneuo yn nodi hierarchaeth canol trefi Sir Fynwy gyda'r bwriad o gynnal a gwella prif drefi'r Sir fel canolfannau bywiog a deniadol ac i gynnal eu swyddogaethau hanfodol fel lleoedd deniadol i fyw ac ymweld â nhw a darparu rôl werthfawr wrth ddiwallu anghenion cymunedau lleol. Mae'r hierarchaeth yn cynorthwyo gweithredu'r dull dilyniannol ac egwyddor canol tref yn gyntaf trwy gyfeirio datblygiadau manwerthu, masnachol a chymdeithasol, gan gynnwys defnyddiau hamdden, diwylliannol ac adloniant i'r safle priodol yn yr hierarchaeth. Mae Astudiaeth Canol Tref / Manwerthu Sir Fynwy (2024) sy'n cynnwys diweddariad o ragolygon gwariant manwerthu yn cadarnhau y bydd twf gwariant mwy cyfyngedig ar gael i gefnogi

	S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S3 – Creu Lleoedd Cynaliadwy a Dylunio o Ansawdd Uchel S14 – Canolfannau Tref, Lleol a Chymdogaeth	mwy o arwynebedd llawr siopau yng nghanol Sir Fynwy nag a ragwelwyd yn flaenorol. Yn hyn o beth, felly nid yw'r CDLIA yn gwneud unrhyw ddyraniadau manwerthu newydd.
Polisi 7 – Darparu Tai Fforddiadwy Bydd Llywodraeth Cymru yn cynyddu darpariaeth tai fforddiadwy drwy sicrhau bod cyllid ar gyfer y tai hyn yn cael ei ddyrannu a'i ddefnyddio'n effeithiol. Drwy eu Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 6 – Tir Amcan 9 – Demograffi Amcan 10 – Tai Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Polisiau Strategol y Strategaeth a Ffeirir: S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S7 – Tai Fforddiadwy	Mae mynd i'r afael â phroblemau fforddiadwyedd ym marchnad dai Sir Fynwy wedi'i nodi fel her allweddol i'w datrys drwy broses y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid ac mae'n sbardun allweddol y tu ôl i Strategaeth gyffredinol y Cynllun. Yn unol â hynny, mae'r Cynllun Adneuo yn sefydlu fframwaith polisi sy'n ceisio mynd i'r afael â hyn drwy darged tai fforddiadwy o hyd at 2,000 o gartrefi fforddiadwy, gan sefydlu trothwyon canran tai fforddiadwy o fewn Polisi Strategol S7 a mynnu 50% o dai fforddiadwy ar ddyraniadau safleoedd newydd. Mae cyfleoedd ychwanegol i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy drwy bolisi cymysgedd tai a pholisi safleoedd eithriadau tai fforddiadwy hefyd wedi'u hymgorffori yn y Cynllun. Fel y nodwyd mewn perthynas â Pholisi 3, mae Cyngor Sir Fynwy yn cydnabod y rôl arwyddocaol y mae'n rhaid iddo ei chwarae wrth ddarparu arweinyddiaeth gyhoeddus wrth gyflawni'r nod hwn yn ogystal â'r rôl y mae'r Cynllun Datblygu Lleol Amnewid yn ei chwarae. Mae'r CDLIA yn nodi ymrwymiad y Cyngor i ddarparu 50% o dai fforddiadwy ar ddyraniadau safleoedd newydd

	S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd	Gallai'r ymrwymiad hwn gael goblygiadau ariannol i'r Cyngor o ran derbyniadau gwerthu tir is. Efallai y bydd hefyd yn gofyn am newidiadau i safbwynt polisi Llywodraeth Cymru ar ddefnyddio Grant Tai Cymdeithasol neu gyllid cyhoeddus arall. Mae'r dulliau a awgrymir yn cael eu cefnogi gan Bolisi 3 o'r Ddeddf Tai Lleol sy'n cefnogi arweinyddiaeth gyhoeddus a defnyddio tir cyhoeddus i gyflawni targedau tai fforddiadwy uchelgeisiol. Mae'r Asesiad Marchnad Tai Lleol (LHMA) diweddaraf (Mai 2024) yn darparu'r sail dystiolaeth ar feysydd tai fforddiadwy o fewn y CDLIA.
Polisi 8 – Llifogydd Bydd rheoli risg llifogydd sy'n galluogi ac yn cefnogi twf a hadfywiad strategol cynaliadwy mewn Ardaloedd Twf Cenedlaethol a Rhanbarthol yn cael ei gefnogi. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gydag Awdurdodau Rheoli Risg Llifogydd a datblygwyr i gynllunio a buddsoddi mewn seilwaith newydd a gwell, gan hyrwyddo atebion sy'n seiliedig ar natur fel blaenoriaeth. Rhaid manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd ar gyfer manteision cymdeithasol, economaidd ac amgylcheddol lluosog wrth fuddsoddi mewn seilwaith rheoli risg llifogydd. Rhaid sicrhau nad yw prosiectau'n cael effeithiau andwyol ar safleoedd dynodedig statudol rhyngwladol a chenedlaethol ar gyfer cadwraeth natur a'r nodweddion y maent wedi'u dynodi ar eu cyfer.	Amcanion CDLIA: Amcan 3 - Seilwaith Gwyrdd, Bioamrywiaeth a Thirwedd Amcan 4 - Perygl Llifogydd Amcan 6 - Tir Amcan 7 - Adnoddau Naturiol Amcan 17 - Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd	Mae'r Cynllun Adneuo wedi'i ategu gan Amcan 4 sy'n ceisio sicrhau bod datblygiad newydd yn ystyried y risg o lifogydd, y rhai presennol a rhai yn y dyfodol, gan gynnwys yr angen i osgoi datblygiad amhriodol mewn ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd neu a allai gynyddu'r risg o lifogydd mewn mannau eraill a'r angen i ddylunio datblygiad, gan gynnwys defnyddio mesurau rheoli llifogydd naturiol i reoli'r risg o lifogydd a dŵr ffo wyneb yn briodol. Mae Polisi S4 y Cynllun yn gwneud ymrwymiad polisi i osgoi lleoli datblygiad mewn ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd, neu lle bo'n briodol, lleihau'r risg o lifogydd gan gynnwys ymgorffori mesurau fel Systemau Draenio Cynaliadwy a dylunio gwydnwch llifogydd. Yn unol â NCT15 wedi'i ddiweddarau, a

	S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur	Cynhaliwyd Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol (SFCA) ynghyd ag Awdurdodau Cynllunio eraill yn rhanbarth De-ddwyrain Cymru, i lywio paratoi'r CDLI a'r broses dyrannu safleoedd. Mae'r CDLI hefyd yn cydnabod y rôl arwyddocaol y mae Seilwaith Gwyrdd yn ei chwarae wrth reoli adlif llifogydd ac adnoddau dŵr a rheoli a gwella bioamrywiaeth a chydnerthedd ecosystemau.
Polisi 9 – Rhwydweithiau Ecolegol Gwydn a Seilwaith Gwyrdd Er mwyn sicrhau gwelliant mewn bioamrywiaeth, gwydnwch ecosystemau a darpariaeth seilwaith gwyrdd, bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda phartneriaid allweddol i: - nodi ardaloedd y dylid eu diogelu a'u creu fel rhwydweithiau ecolegol oherwydd eu pwysigrwydd ar gyfer addasu i newid hinsawdd, ar gyfer diogelu cynefinoedd, adfer neu greu, i ddiogelu rhywogaethau, neu sy'n darparu gwasanaethau ecosystemau allweddol, er mwyn sicrhau nad ydynt yn cael eu peryglu'n ormodol gan ddatblygiadau yn y dyfodol; a - nodi cyfleoedd lle gellid gwneud y mwyaf o seilwaith gwyrdd presennol a photensial fel rhan o greu lleoedd, gan ei gwneud yn ofynnol defnyddio atebion sy'n seiliedig ar natur fel mecanwaith allweddol ar gyfer sicrhau twf cynaliadwy, cysylltedd ecolegol, cydraddoldeb cymdeithasol a lles.	Amcanion CDLIA: Amcan 3 - Seilwaith Gwyrdd, Bioamrywiaeth a Thirwedd Amcan 4 - Risg Llifogydd Amcan 6 - Tir Amcan 7 - Adnoddau Naturiol Amcan 8 - Iechyd a Llesiant Amcan 17 - Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd	Mae gan Sir Fynwy seilwaith gwyrdd, tirwedd, bioamrywiaeth ac adnoddau cadwraeth natur sylweddol. Mae'r angen i amddiffyn a gwella'r adnoddau hyn yn ffocws allweddol i'r CDLIA, gan gydnabod y rôl amlswyddogaethol sydd ganddo wrth gyflawni teithio egniol, creu lleoedd, gwydnwch ecosystemau, lliniaru newid hinsawdd a gwella iechyd a lles cyffredinol. Mae'r Cyngor wedi paratoi Strategaeth Seilwaith Gwyrdd Sir Fynwy (2019), sydd hefyd wedi llywio sylfaen dystiolaeth Datganiad Ardal De-ddwyrain Cymru. Mae hyn yn darparu fframwaith cyffredinol ar gyfer camau gweithredu cadarnhaol gan bob rhanddeiliad sy'n ymwneud â diogelu, rheoli a gwella seilwaith gwyrdd yn Sir Fynwy yn y dyfodol ac yn nodi amcanion strategol allweddol a blaenoriaethau ar gyfer arwain y

Dylai awdurdodau cynllunio gynnwys y meysydd a/neu'r cyfleoedd hyn yn eu strategaethau a'u polisiau cynllun datblygu er mwyn hyrwyddo a diogelu'r swyddogaethau a'r cyfleoedd y maent yn eu darparu. Ym mhob achos, wrth weithredu tuag at sicrhau cynnal a gwella bioamrywiaeth (er mwyn darparu budd net), rhaid dangos cydnerthedd ecosystemau ac asedau seilwaith gwyrdd fel rhan o gynigion datblygu trwy ddulliau arloesol, sy'n seiliedig ar natur, o gynllunio safleoedd a dylunio'r amgylchedd adeiledig.	S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd	cynllunio, rheoli a chyflenwi seilwaith gwyrdd yn Sir Fynwy. Mae Adran 5 o'r CDLIA hefyd yn nodi'r gofynion polisi sy'n ymwneud â chydnerthedd ecolegol a seilwaith gwyrdd gyda gofynion penodol i safleoedd a nodir ym mholisi S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a gofynion penodol i safleoedd a nodir ym mholisiau HA1 – HA18.
Polisi 10 – Cysylltedd Rhyngwladol Mae Llywodraeth Cymru yn nodi'r Pyrth Strategol canlynol i hwyluso cysylltedd rhyngwladol: • Maes Awyr Caerdydd • Porthladd Caergybi • Dyfrffordd yr Hafren, gan gynnwys Porthladdoedd Aberdaugleddau a Doc Penfro • Porthladd Abergwaun Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda'r gweithredwyr, buddsoddwyr ac awdurdodau lleol i gefnogi Pyrth Strategol a chynnal eu rolau cysylltedd rhyngwladol. Dylai Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol gefnogi'r Pyrth Strategol drwy wneud y mwyaf o'r manteision y maent yn eu darparu i'w rhanbarthau priodol a Chymru.		Nid oes unrhyw Byrth Strategol i hwyluso cysylltedd rhyngwladol wedi'u nodi o fewn ffin Sir Fynwy. Felly, ystyrir bod gan y CDLIA effaith niwtral ar gyflawni polisi Cymru'r Dyfodol.

Dylid rheoli datblygiadau newydd o amgylch y Pyrth Strategol yn ofalus i sicrhau nad yw eu gweithrediad yn cael ei gyfyngu na'i beryglu.		
Polisi 11 – Cysylltedd Cenedlaethol Bydd Llywodraeth Cymru yn cefnogi ac yn buddsoddi mewn gwella cysylltedd cenedlaethol. Ein blaenoriaethau yw annog teithiau pellter hirach i'w gwneud ar drafnidiaeth gyhoeddus, gan hefyd wneud teithiau hirach yn bosibl mewn cerbydau trydan. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda Thrafnidiaeth Cymru, awdurdodau lleol, gweithredwyr a phartneriaid i gefnogi cyflawni'r mesurau canlynol i wella cysylltedd cenedlaethol: • Rhwydwaith Rheilffyrdd – Trawsnewid y rhwydwaith rheilffyrdd a gwella ansawdd gwasanaethau rheilffyrdd i deithwyr. • Rhwydwaith Bysiau – Buddsoddi yn natblygiad y rhwydwaith bysiau cenedlaethol, wedi'i integreiddio'n llawn â rhwydweithiau bysiau rhanbarthol a lleol, i gynyddu cyfran foddol teithio bysiau a gwella mynediad ar fysiau i ystod ehangach o ddiffiniadau teithiau. • Rhwydwaith Ffyrdd Strategol – Buddsoddi mewn gwelliannau ffyrdd i leihau amseroedd teithio, darparu rhwydwaith ffyrdd mwy diogel a mwy gwydn, a gwella ansawdd aer a sŵn. Creu rhwydwaith o bwyntiau gwefru cyflym i alluogi teithio pellteroedd hirach gan gerbydau trydan ledled Cymru.	Amcanion CDLIA: Amcan 14– Seilwaith Amcan 15 – Hygyrchedd Amcan 17 – Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiau Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd S6 – Darpariaeth Seilwaith S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	Mae'r Cynllun Adneuo yn ceisio hyrwyddo ffurfiau cynaliadwy o drafnidiaeth, lleihau'r angen i deithio, cynyddu'r ddarpariaeth ar gyfer cerdded a beicio a gwella'r ddarpariaeth trafnidiaeth gyhoeddus. Strategaeth ofodol y CDLIA yw canolbwyntio datblygiad yn y lleoliadau hynny sy'n darparu'r cyfleoedd gorau ar gyfer cyflawni datblygiad cynaliadwy, sy'n cynnig dewis o ddulliau trafnidiaeth ac yn cyfrannu at ddatblygu rhwydwaith trafnidiaeth cynaliadwy ac yn darparu cyfleoedd i wella a chysylltu â'r Rhwydweithiau Teithio Gweithredol. Mae gwella'r defnydd o gerbydau allyriadau isel iawn trwy ddarparu seilwaith gwefru digonol hefyd yn cael ei gydnabod fel cyfrannwr allweddol at wella cysylltedd cenedlaethol cynaliadwy o ystyried cymeriad gwledig Sir Fynwy ac mae'n ofyniad Polisi S4 - Newid Hinsawdd. Mae'r CDLIA yn hyrwyddo'r hierarchaeth trafnidiaeth gynaliadwy ac yn ei gwneud yn ofynnol i ddatblygiadau newydd ymgorffori cysylltiadau newydd i hwyluso symud trwy ddulliau nad ydynt yn geir. Fodd bynnag, mae Sir Fynwy yn Sir wledig yn bennaf ac fel y nodir ym Mholisi 5 FW, cydnabyddir bod yna ffactorau sylweddol

• Rhwydwaith Beicio Cenedlaethol – Adfywio'r Rhwydwaith Beicio Cenedlaethol i greu rhwydwaith o		
---	--	--

llwybrau sy'n cysylltu dinasoedd, trefi a chefn gwlad ar draws Cymru. Dylai awdurdodau cynllunio gefnogi datblygiadau sy'n gysylltiedig â gwelliannau i gysylltedd cenedlaethol a, lle bo'n briodol, gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd sy'n codi ohonynt. Rhaid i awdurdodau cynllunio sicrhau, lle bo'n briodol, bod datblygiadau newydd yn cyfrannu at wella a datblygu'r Rhwydwaith Beicio Cenedlaethol a chysylltiadau allweddol iddo ac oddi yno.		yn gwahaniaethu rhwng ardaloedd trefol o ran hyfywedd darparu systemau trafnidiaeth gyhoeddus effeithiol a llwybrau teithio gweithredol. Felly, dylai cynigion datblygu mewn ardaloedd gwledig yn Sir Fynwy ddangos atebion arloesol i gysylltu lleoliadau gwledig â gwasanaethau a chyfleusterau. Bydd y CDLIA hefyd yn ceisio hwyluso argymhellion penodol Sir Fynwy o Gynllun Argymhellion Terfynol Comisiwn Trafnidiaeth De-ddwyrain Cymru 2020, sy'n argymhell gwella gorsaf reilffordd a threfniadau mynediad Cyffordd Twannel Hafren, a datblygu gorsaf llwybr cerdded ym Magwyr ac Undy. Felly, mae'r CDLIA wedi cynllunio ar gyfer datblygiad strategol gyda lleoliadau mwyaf cynaliadwy Sir Fynwy sydd â chyfleoedd a photensial i gysylltu a chysylltu â dyheadau a chynlluniau teithio rhanbarthol, yn benodol y cyfleoedd a nodwyd yng Nghyffordd Twannel Hafren a chynllun Metro De-ddwyrain Cymru. Bydd y Dyraniadau Safle Strategol a nodwyd o Dir i'r Dwyrain o'r Fenni, Heol Mouton yng Nghas-gwent, Leasbrook yn Nhrefynwy a Thir i'r Dwyrain o Gil-y-Coed yn cael eu cysylltu â chanol y dref a gorsafoedd rheilffordd (lle bo'n berthnasol) trwy gysylltiadau teithio gweithredol. Mae polisiâu dyrannu penodol i safleoedd wedi nodi gofynion allweddol ar gyfer creu lleoedd a theithio gweithredol.
--	--	--

		Mae Cynllun Trafnidiaeth Lleol wedi'i ddiweddararu ar gyfer Sir Fynwy, gan ystyried tystiolaeth allweddol ddiweddar, gan gynnwys Cynllun Argymhellion Terfynol Comisiwn Trafnidiaeth De-ddwyrain Cymru: Tachwedd 2020 a Metro De-ddwyrain Cymru, wedi'i baratoi ochr yn ochr â pharatoi'r Cynllun Adneuo. Mae'r CDLIA yn cefnogi'r cynlluniau trafndiaeth a nodwyd yn y CTLI wedi'i ddiweddararu, a lle bo'n briodol, yn diogelu tir ar gyfer cynigion trafndiaeth allweddol.
Polisi 12 – Cysylltedd Rhanbarthol Bydd Llywodraeth Cymru yn cefnogi ac yn buddsoddi mewn gwella cysylltedd rhanbarthol. Mewn ardaloedd trefol, er mwyn cefnogi twf a hadfywiad cynaliadwy, ein blaenoriaethau yw gwella ac integreiddio teithio gweithredol a thrafnidiaeth gyhoeddus. Mewn ardaloedd gwledig, ein blaenoriaethau yw cefnogi'r defnydd o gerbydau allyriadau isel iawn ac arallgyfeirio a chynnal gwasanaethau bysiau lleol. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda Thrafnidiaeth Cymru, awdurdodau lleol, gweithredwyr a phartneriaid i gyflawni'r mesurau canlynol i wella cysylltedd rhanbarthol: • Teithio Llesol – Blaenoriaethu cerdded a beicio ar gyfer pob teithio lleol. Byddwn yn cefnogi gweithredu Deddf Teithio Llesol i greu rhwydweithiau cynhwysfawr o lwybrau cerdded a beicio lleol sy'n cysylltu lleoedd y mae angen i bobl gyrraedd at ddibenion bob dydd.	Amcanion CDLIA: Amcan 14– Seilwaith Amcan 15 – Hygyrchedd Amcan 17 – Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Argyfwng Hinsawdd a Natur S6 – Darpariaeth Seilwaith S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd Creu Lleoedd S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	Mae'r Cynllun Adneuo yn ceisio hyrwyddo dulliau trafndiaeth cynaliadwy, lleihau'r angen i deithio, cynyddu'r ddarpariaeth ar gyfer cerdded a beicio a gwella'r ddarpariaeth trafndiaeth gyhoeddus. Nod strategaeth ofodol y CDLIA yw canolbwyntio datblygiad yn y lleoliadau hynny sy'n darparu'r cyfleoedd gorau ar gyfer cyflawni datblygiad cynaliadwy, sy'n cynnig dewis o ddulliau trafndiaeth ac yn cyfrannu at ddatblygu rhwydwaith trafndiaeth cynaliadwy ac yn darparu cyfleoedd i wella a chysylltu â'r Rhwydweithiau Teithio Gweithredol. Mae gwella'r defnydd o gerbydau allyriadau isel iawn trwy ddarparu seilwaith gwefru digonol hefyd yn cael ei gydnabod fel cyfrannwr allweddol at wella cysylltedd cenedlaethol cynaliadwy o ystyried cymeriad gwledig Sir Fynwy ac mae'n ofyniad Polisi S4 - Newid Hinsawdd.

• Bysiau – Gwella'r fframwaith deddfwriaethol ar gyfer sut mae gwasanaethau bysiau lleol yn cael eu cynllunio a'u darparu. Byddwn yn buddsoddi yn natblygiad rhwydweithiau bysiau rhanbarthol a lleol integredig i gynyddu cyfran foddol teithio bysiau a gwella mynediad ar fysiau i ystod ehangach o ddiffiniadau teithiau. • Metros – Datblygu Metro'r De-ddwyrain, Metro'r De-orllewin a Metro Gogledd Cymru. Byddwn yn creu systemau trafniadaeth integredig newydd sy'n darparu gwasanaethau cyflymach, amlach a mwy cydgysylltiedig gan ddefnyddio trenau, bysiau a rheilffyrdd ysgafn. • Cerbydau Allyriadau Isel iawn – Cefnogi cyflwyno seilwaith tanwydd addas i hwyluso mabwysiadu cerbydau allyriadau isel iawn, yn enwedig mewn ardaloedd gwledig. Rhaid i awdurdodau cynllunio gynllunio twf ac adfywio'r Ardaloedd Twf Cenedlaethol a Rhanbarthol i wneud y mwyaf o gyfleoedd sy'n deillio o'r buddsoddiad mewn trafniadaeth gyhoeddus, gan gynnwys nodi cyfleoedd ar gyfer datblygiad dwysedd uwch, defnydd cymysg a digar o amgylch gorsafoedd metro. Rhaid i deithio gweithredol fod yn elfen hanfodol ac annatod o bob datblygiad newydd, mawr a bach. Rhaid i awdurdodau cynllunio integreiddio dyraniadau safleoedd, datblygiadau newydd a seilwaith â rhwydweithiau teithio gweithredol a, lle bo'n briodol, sicrhau bod datblygiadau newydd yn cyfrannu at eu hehangu a'u gwella.		Fel y nodwyd uchod, bydd y CDLIA hefyd yn ceisio hwyluso argymhellion penodol Sir Fynwy o 'Gynllun Argymhellion Terfynol Comisiwn Trafnidiaeth De-ddwyrain Cymru 2020', sy'n argymhell gwella gorsaf reilffordd a threfniadau mynediad Cyffordd Twannel Hafren, a datblygu gorsaf llwybr cerdded ym Magwyr ac Undy. Bydd hefyd yn cynllunio ar gyfer datblygiad strategol gyda lleoliadau mwyaf cynaliadwy Sir Fynwy sydd â chyfleoedd a photensial i gysylltu a chysylltu â dyheadau a chynlluniau teithio rhanbarthol, yn enwedig cyfleoedd a nodwyd yng Nghyffordd Twannel Hafren a chynllun Metro De-ddwyrain Cymru. Bydd y Dyraniadau Safle Strategol a nodwyd o Dir i'r Dwyrain o'r Fenni, Heol Mouton yng Nghas-gwent, Leasbrook yn Nhrefynwy a Thir i'r Dwyrain o Gil-y-coed yn cael eu cysylltu â chanol y dref a gorsafoedd rheilffordd (lle bo'n berthnasol) trwy gysylltiadau teithio gweithredol. Mae polisiâu dyrannu penodol i safleoedd wedi nodi gofynion allweddol ar gyfer creu lleoedd a theithio gweithredol. Mae Cynllun Trafnidiaeth Lleol wedi'i ddiweddarau ar gyfer Sir Fynwy, gan ystyried tystiolaeth allweddol ddiweddar, gan gynnwys Cynllun Argymhellion Terfynol Comisiwn Trafnidiaeth De-ddwyrain Cymru: Tachwedd 2020 a Metro De-ddwyrain Cymru, wedi'i baratoi ochr yn ochr â'r Cynllun Adneuo. Mae'r CDLIA yn cefnogi'r cynlluniau trafniadaeth a nodwyd yn y CTLI wedi'i ddiweddarau, a lle bo'n briodol,
---	--	---

Rhaid i awdurdodau cynllunio weithredu i leihau lefelau parcio ceir mewn ardaloedd trefol, gan gynnwys cefnogi datblygiadau di-geir mewn lleoliadau hygyrch a datblygiadau gyda lleoedd parcio ceir sy'n caniatáu iddynt gael eu trosi at ddefnydd eraill dros amser. Lle darperir parcio ceir ar gyfer datblygiadau newydd nad ydynt yn rhai preswyl, dylai awdurdodau cynllunio geisio bod o leiaf 10% o leoedd parcio ceir yn cynnwys pwyntiau gwefru cerbydau trydan.		yn diogelu tir ar gyfer cynigion trafndiaeth allweddol.
Polisi 13 – Cefnogi Cyfathrebu Digidol Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi darparu seilwaith a gwasanaethau cyfathrebu digidol ledled Cymru. Rhaid i awdurdodau cynllunio ymgysylltu â darparwyr seilwaith digidol i nodi anghenion eu hardal yn y dyfodol a nodi polisiau mewn Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol i helpu i gyflawni hyn. Dylai datblygiadau newydd gynnwys darparu seilwaith band eang sy'n gallu defnyddio Gigabit o'r cychwyn cyntaf.	Amcanion CDLIA: Amcan 14- Seilwaith Polisiau Strategol CDLIA: S6 – Darpariaeth Seilwaith	O ystyried cymeriad gwledig Sir Fynwy, mae'r CDLIA yn cydnabod pwysigrwydd sicrhau darpariaeth seilwaith digidol digonol i wella cysylltedd economaidd a chymunedol y Sir a'i hanghenion cyfathrebu a lleihau'r angen i deithio.
Polisi 14 – Cynllunio mewn Parthau Gweithredu Symudol Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi mwy o orchudd ffonau symudol a'r manteision economaidd a chymdeithasol cysylltiedig. Bydd Llywodraeth Cymru yn nodi Parthau Gweithredu Symudol, gan ddangos lleoliadau lle mae ychydig iawn o orchudd telathrebu symudol neu ddim o gwbl.	Amcanion CDLIA: Amcan 14 - Seilwaith Polisiau Strategol CDLIA: S6 – Darpariaeth Seilwaith	Nid yw Dyfodol Cymru yn nodi'r Parthau Gweithredu Symudol ar hyn o bryd. Felly, ystyrir bod gan y CDLIA effaith niwtral ar gyflawni'r amcanion polisi. Bydd hyn yn cael ei adolygu unwaith y bydd y Parthau Gweithredu Symudol yn cael eu cyhoeddi.

Rhaid i Lywodraeth Cymru, awdurdodau cynllunio a gweithredwyr telathrebu symudol gydweithio i sicrhau cynnydd mewn darpariaeth symudol o fewn Parthau Gweithredu Symudol.		
Polisi 15 – Coedwig Genedlaethol Mae Llywodraeth Cymru wedi ymrwymo i ddatblygu coedwig genedlaethol drwy nodi safleoedd a mecanweithiau priodol. Cefnogir camau i ddiogelu lleoliadau arfaethedig ar gyfer y goedwig genedlaethol.	Amcanion CDLIA: Amcan 3 - Seilwaith Gwyrdd, Bioamrywiaeth a Thirwedd Amcan 4 - Risg Llifogydd Amcan 6 - Tir Amcan 7 - Adnoddau Naturiol Amcan 8 - Iechyd a Llesiant Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur	Nid yw Dyfodol Cymru yn nodi lleoliad(au) y goedwig genedlaethol arfaethedig. Fodd bynnag, mae Llywodraeth Cymru wedi nodi 14 Safle Coedwig Genedlaethol sy'n rhan o'i hystâd ac yn cael eu rheoli a'u cynnal gan Cyfoeth Naturiol Cymru, dau ohonynt o fewn ffin Sir Fynwy – Coedwig Wentwood a Choetiroedd Dyffryn Gwy. Mae gwaith yn mynd rhagddo gan Lywodraeth Cymru i nodi safleoedd ychwanegol. Mae Polisi S5 o'r Adneuo yn cefnogi diogelu a gwella asedau Seilwaith Gwyrdd o fewn y Sir yn gyson â nodau Polisi 15 o'r Cynllun.
Polisi 16 – Rhwydweithiau Gwres	Amcanion CDLIA: Amcan 17 – Argyfwng Hinsawdd a Natur	Nid oes unrhyw Ardaloedd Blaenoriaeth ar gyfer Rhwydweithiau Gwres Dosbarth wedi'u nodi o fewn ffin Sir Fynwy o fewn Cymru'r Dyfodol. Fodd bynnag, mae'r CDLIA yn sefydlu'r

O fewn Ardaloedd Blaenoriaeth ar gyfer Rhwydweithiau Gwres Dosbarth, dylai awdurdodau cynllunio nodi cyfleoedd ar gyfer Rhwydweithiau Gwres Dosbarth a chynllunio'n gadarnhaol ar gyfer eu gweithredu. Dylai datblygiad cymysg ei ddefnydd ar raddfa fawr, lle bo'n ymarferol, gynnwys rhwydwaith gwres gyda ffynhonnell ynni gwres adnewyddadwy / carbon isel neu wastraff. Dylai ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiad o'r fath baratoi Cynllun Meistr Ynni i sefydlu a yw rhwydwaith gwres yw'r opsiwn cyflenwi ynni mwyaf effeithiol ac, ar gyfer prosiectau ymarferol, cynllun ar gyfer ei weithredu.	Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd	fframwaith polisi sy'n ei gwneud yn ofynnol i ddatblygiadau preswyl gael eu hadeiladu i safonau carbon sero net, gan gynnwys y gofyniad i beidio â chysylltu â'r grid nwy a darparu gwresogi trwy systemau gwresogi carbon isel. Yn yr un modd, mae'r CDLIA yn cefnogi datblygu cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel/sero mewn egwyddor ac wedi dyrannu datblygiad solar posibl ar y ddaear. Mae Asesiad Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel (RLCEA) o'r potensial ar gyfer cynhyrchu ynni adnewyddadwy, gan ddefnyddio Pecyn Cymorth Llywodraeth Cymru, wedi'i gynnal ac mae wedi llywio'r Cynllun Adneuo o ran ei ddull polisi mewn perthynas ag ardaloedd chwilio lleol ar gyfer y potensial ar gyfer mathau o dargedau ynni adnewyddadwy a charbon isel/sero ac ynni adnewyddadwy. Mae'r asesiad yn adolygu'r potensial ar gyfer Rhwydweithiau Gwres Dosbarth yn Sir Fynwy ac yn dod i'r casgliad bod potensial da iawn ar gyfer rhwydweithiau gwres traddodiadol sy'n hyfyw yn ariannol (50 kWh/m² a mwy). Mae hyn yn cyfateb â mapio gwres Llywodraeth Cymru ar gyfer Cymru'r Dyfodol.
Polisi 17 – Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel a Seilwaith Cysylltiedig Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi'n gryf yr egwyddor o ddatblygu ynni adnewyddadwy a charbon isel o bob technoleg ac ar bob graddfa i ddiwallu ein hanghenion ynni yn y dyfodol.	Amcanion CDLIA: Amcan 17 – Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd	Nid oes unrhyw Ardaloedd a Aseswyd Ymlaen Llaw ar gyfer Ynni Gwynt o fewn ffin Sir Fynwy o fewn Cymru'r Dyfodol. Yn gyson â Pholisi 17 o Gymru'r Dyfodol, fodd bynnag, mae'r CDLIA yn sefydlu'r fframwaith polisi ar gyfer datblygu ynni adnewyddadwy a charbon isel o bob technoleg trwy Bolisi Strategol S4 - Newid Hinsawdd a pholisiâu manwl cysylltiedig. Asesiad o'r potensial ar gyfer creu ynni adnewyddadwy,

Wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio ar gyfer datblygu ynni adnewyddadwy a charbon isel, rhaid i benderfynwyr roi pwyslais sylweddol ar yr angen i gyflawni ymrwymadau rhyngwladol Cymru a'n targed i gynhyrchu 70% o'r trydan a ddefnyddir drwy ddulliau adnewyddadwy erbyn 2030 er mwyn mynd i'r afael â'r argyfwng hinsawdd. Mewn Ardaloedd a Aseswyd Ymlaen Llaw ar gyfer Ynni Gwynt, mae Llywodraeth Cymru eisoes wedi modelu'r effaith debygol ar y dirwedd ac wedi canfod eu bod yn gallu darparu ar gyfer datblygiad mewn ffordd dderbyniol. Mae rhagdybiaeth o blaid datblygu ynni gwynt ar raddfa fawr (gan gynnwys ailbweru) yn yr ardaloedd hyn, yn amodol ar y meini prawf ym mholisi 18. Ni fydd ceisiadau am wynt a solar ar raddfa fawr yn cael eu caniatáu mewn Parciau Cenedlaethol ac Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol a dylai pob cynnig ddangos na fydd ganddynt effaith andwyol annerbyniol ar yr amgylchedd. Dylai cynigion ddisgrifio'r manteision net y bydd y cynllun yn eu dwyn o ran gwelliannau cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol i gymunedau lleol. Dylid dylunio seilwaith grid strategol newydd ar gyfer trosglwyddo a dosbarthu ynni i leihau'r effaith weledol ar gymunedau cyfagos. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda rhanddeiliaid, gan gynnwys y Grid Cenedlaethol a Gweithredwyr Rhwydwaith Dosbarthu, i drawsnewid i rwydwaith grid aml-ffactor a lleihau'r rhwystrau i weithredu seilwaith grid newydd.		gan ddefnyddio Pecyn Cymorth Llywodraeth Cymru, wedi'i gynnal ac wedi llywio dull y Cynllun Adneuo o nodi ardaloedd chwilio lleol ar gyfer gwahanol fathau o ynni adnewyddadwy a charbon isel/sero. Yn gyson ag FW, mae'r Asesiad Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel (RLCEA) yn dod i'r casgliad bod adnodd gwynt cyfyngedig yn Sir Fynwy. Fodd bynnag, mae'n nodi adnodd solar sylweddol. Fodd bynnag, mae'r adnodd hwn yn cael ei leihau'n sylweddol pan gaiff y Tir Amaethyddol Gorau a Mwyaf Amlbwrpas ei eithrio, gyda'r ardaloedd 'llai cyfyngedig' sy'n weddill yn barseli tir prin, ar wahân wedi'u dosbarthu ledled y Sir yn hytrach nag ardaloedd eang. Felly, o ystyried pa mor gyffredin yw tir amaethyddol o ansawdd uchel yn y Sir, nid yw'r CDLIA yn dyrannu Ardaloedd Chwilio Lleol ar gyfer gwynt na solar, fodd bynnag, mae'n cynnwys polisi sy'n seiliedig ar feini prawf i benderfynu ar gynigion fesul safle. Defnyddiwyd canfyddiadau'r RLCEA hefyd i lywio targedau cynhyrchu ynni adnewyddadwy'r CDLIA. Mae'r Cynllun hefyd yn dyrannu datblygiad solar posibl ar y ddaear.
--	--	---

Polisi 18 – Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol Caniateir cynigion ar gyfer prosiectau ynni adnewyddadwy a charbon isel (gan gynnwys ailbweru) sy'n gymwys fel Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol yn amodol ar bolisi 17 a'r meini prawf canlynol: 1. y tu allan i'r Ardaloedd a Aseswyd ymlaen llaw ar gyfer datblygiadau gwynt ac ym mhobman ar gyfer pob technoleg arall, nid yw'r cynnig yn cael effaith andwyol annerbyniol ar y dirwedd o'i gwmpas (yn enwedig ar ddewis Parciau Cenedlaethol ac Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol); 2. nid oes unrhyw effeithiau gweledol andwyol annerbyniol ar gymunedau cyfagos ac anheddau unigol; 3. nid oes unrhyw effeithiau andwyol ar gyfanrwydd safleoedd a ddynodwyd yn rhyngwladol (gan gynnwys safleoedd Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol a safleoedd Ramsar) a'r nodweddion y maent wedi'u dynodi ar eu cyfer (oni bai nad oes atebion amgen, Rhesymau Hanfodol o Fudd Cyhoeddus Gor-redol (IROPI) a bod mesurau digolledu priodol wedi'u sicrhau); 4. nad oes unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol ar safleoedd dynodedig statudol cenedlaethol ar gyfer cadwraeth natur (a'r nodweddion y maent wedi'u dynodi ar eu cyfer), cynefinoedd a rhywogaethau gwarchodedig; 5. mae'r cynnig yn cynnwys mesurau gwella bioamrywiaeth i ddarparu budd net i fioamrywiaeth;		Mae Polisi 18 o Dyfodol Cymru yn nodi'r meini prawf y bydd Llywodraeth Cymru yn eu defnyddio i asesu datblygiadau ynni adnewyddadwy a charbon isel o arwyddocâd cenedlaethol. Felly, ystyrir bod gan y CDLIA effaith niwtral ar ei gyflawniad gan nad fframwaith polisi Sir Fynwy sy'n cael ei ddefnyddio i benderfynu ar y cynigion. Fel y nodwyd uchod, cynhaliwyd asesiad o'r potensial ar gyfer cynhyrchu ynni adnewyddadwy, gan ddefnyddio Pecyn Cymorth Llywodraeth Cymru, ac mae wedi llywio dull y Cynllun Adneuo o nodi ardaloedd chwilio lleol ar gyfer gwahanol fathau o ynni adnewyddadwy a charbon isel/sero. Yn gyson â Dyfodol, mae'r Asesiad Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel (ADCh) yn dod i'r casgliad bod adnodd gwynt cyfyngedig yn Sir Fynwy. Fodd bynnag, mae'n nodi adnodd solar sylweddol. Fodd bynnag, mae'r adnodd hwn yn cael ei leihau'n sylweddol pan gaiff y Tir Amaethyddol Gorau a Mwyaf Amlbwrpas ei eithrio, gyda'r ardaloedd 'llai cyfyngedig' sy'n weddill yn barseli tir prin, ar wahân wedi'u dosbarthu ledled y Sir yn hytrach nag ardaloedd eang. Felly, o ystyried pa mor gyffredin yw tir amaethyddol o ansawdd uchel yn y Sir, nid yw'r CDLIA yn dyrannu Ardaloedd Chwilio Lleol ar gyfer gwynt na solar, fodd bynnag, mae'n cynnwys polisi sy'n seiliedig ar feini prawf i benderfynu ar gynigion fesul safle. Defnyddiwyd canfyddiadau'r CDLIA hefyd i lywio
--	--	---

6. nad oes unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol ar asedau treftadaeth adeiledig sydd wedi'u gwarchod yn statudol; 7. nad oes unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol o ran fflachio cysgodion, sŵn, golau adlewyrchol, ansawdd aer na tharfu electromagnetig; 8. nad oes unrhyw effeithiau annerbyniol ar weithrediad cyfleusterau a gweithrediadau amddiffyn (gan gynnwys awyrennau a radar) nac Ardal Hyfforddi Tactegol Hedfan Isel Canolbarth Cymru (TTA-7T); 9. nad oes unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol ar y rhwydwaith trafndiaeth trwy gludo cydrannau neu danwydd ffynhonnell yn ystod ei adeiladu a/neu weithrediad parhaus; 10. mae'r cynnig yn cynnwys ystyriaeth o'r deunyddiau sydd eu hangen neu a gynhyrchir gan y datblygiad i sicrhau defnydd a rheolaeth gynaliadwy o adnoddau; 11. mae darpariaethau derbyniol ynghylch datgomisiynu'r datblygiad ar ddiwedd ei oes, gan gynnwys cael gwared ar seilwaith ac adfer effeithiol. Dylid ystyried effeithiau cronus cynlluniau ynni adnewyddadwy presennol a rhai sydd wedi cael caniatâd hefyd.		targedau cynhyrchu ynni adnewyddadwy. Mae'r Cynllun hefyd yn dyrannu datblygiad solar posibl ar y ddaear.
Polisi 19 – Polisiâu Strategol ar gyfer Cynllunio Rhanbarthol Dylai Cynlluniau Datblygu Strategol ymgorffori creu lleoedd fel egwyddor gyffredinol a dylent sefydlu ar gyfer y rhanbarth	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 5 – Mwynau a Gwastraff	Nid yw Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer rhanbarth De-ddwyrain Cymru wedi dechrau eto. Fodd bynnag, mae paratoi'r CDLI wedi cynnwys dull rhanbarthol a chydlynol o gasglu tystiolaeth gan gynnwys Asesiad Rhanbarthol o Dwf yn y Dyfodol a Mudo ar gyfer

(a lle bo angen Cynlluniau Datblygu Lleol): 1. strategaeth ofodol; 2. hierarchaeth anheddiad; 3. y ddarpariaeth a'r gofyniad tai; 4. yr angen am sipsiwn a theithwyr; 5. y ddarpariaeth gyflogaeth; 6. yr ardaloedd gofodol ar gyfer tai strategol, twf cyflogaeth ac ynni adnewyddadwy; 7. nodi Lletem Las, coridorau gwyrdd a thirweddau pwysig yn genedlaethol lle bo angen; 8. lleoliad gwasanaethau allweddol, trafndiaeth a seilwaith cysylltedd; 9. fframwaith ar gyfer rheoli adnoddau naturiol ac asedau diwylliannol yn gynaliadwy; 10. rhwydweithiau ecolegol a chyfleoedd i amddiffyn neu wella cysylltedd y rhwydweithiau hyn a darparu seilwaith gwyrdd; a 11. fframwaith cydlynol ar gyfer echdynnu mwynau a'r economi gylchol, gan gynnwys trin a gwaredu gwastraff. Mae Llywodraeth Cymru yn mynnu bod Cynlluniau Datblygu Strategol yn cael eu mabwysiadu yn rhanbarthau Gogledd, Canolbarth Cymru, De-orllewin a De-ddwyrain Cymru.	Amcan 7 – Adnoddau Naturiol Amcan 10 – Tai Amcan 14– Seilwaith Polisïau Strategol CDLIA: S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S6 – Darpariaeth Seilwaith S7 – Tai Fforddiadwy S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleoedd S9 – Sipsiwn a Theithwyr S10 – Darpariaeth Safleoedd Cyflogaeth S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy S16- Mwynau S17 – Rheoli Gwastraff Cynaliadwy	Prifddinas-Ranbarth Caerdydd (CCR), a gomisiynwyd ar ran awdurdodau lleol yn rhanbarth De-ddwyrain Cymru. Mae tystiolaeth bellach wedi'i mynd ati gyda methodoleg y cytunwyd arni'n rhanbarthol gan gynnwys modelu rhagamcanion poblogaeth, astudiaeth gyflogaeth ranbarthol, Asesiad Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel ac Asesiad Cynaliadwyedd Integredig ac Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd. Mae hyn wedi darparu dull cyson a chymharol o ran methodolegau a sail i ystyried y dystiolaeth ac unrhyw oblygiadau ar sail fwy rhanbarthol yn ogystal ag ar lefel leol. Yn yr un modd, mae nifer o ddarnau o dystiolaeth a gomisiynwyd ar y cyd hefyd wedi llywio'r CDLIA gan gynnwys Model Hyfywedd Datblygu ac Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol. Mae dulliau gwaith rhanbarthol hirhoedlog sy'n gysylltiedig â meysydd fel gwastraff a mwynau yn parhau ac yn cael eu hadlewyrchu yn y Cynllun. Bydd y dull rhanbarthol hwn o lawer o'r meysydd polisi a gwmpesir yn y CDLIA yn darparu sylfaen dystiolaeth sylweddol ar gyfer paratoi CDLIA De-ddwyrain Cymru.
--	---	--

Polisi 33 – Ardal Twf Cenedlaethol – Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd fydd y prif ffocws ar gyfer twf a buddsoddiad yn rhanbarth y De-ddwyrain. Dylai Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol gydnabod yr Ardal Twf Cenedlaethol fel y ffocws ar gyfer twf economaidd a thai strategol; gwasanaethau a chyfleusterau hanfodol; gweithgynhyrchu uwch; seilwaith trafndiaeth a digidol. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda chyrrff rhanbarthol ac awdurdodau lleol yn y rhanbarth ac mewn rhanbarthau cyfagos yn Lloegr i hyrwyddo a gwella rôl strategol Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd a sicrhau bod penderfyniadau buddsoddi allweddol yn cefnogi lleoedd yn yr Ardal Twf Cenedlaethol a'r rhanbarth ehangach. Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi statws Caerdydd fel dinas gystadleuol yn rhyngwladol a dinas graidd ar lwyfan y DU. Bydd Caerdydd yn cadw ac yn ymestyn ei rôl fel y brif ganolfan genedlaethol ar gyfer diwylliant, chwaraeon, hamdden, y cyfryngau, yr economi nos a chyllid. Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi rôl strategol gynyddol i Gasnewydd fel ffocws ar gyfer twf a buddsoddiad cynaliadwy, hirdymor. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gydag awdurdodau yn y rhanbarth ac yn Lloegr i hyrwyddo rôl strategol Casnewydd a sicrhau bod penderfyniadau buddsoddi allweddol yng Nghymru a Lloegr yn cefnogi Casnewydd.	Amcanion CDLIA: Amcan 1 – Twf Economaidd / Cyflogaeth Amcan 6 – Tir Amcan 9 – Demograffi Amcan 10 – Tai Amcan 12 – Cymunedau Amcan 13 – Cymunedau Gwledig Polisiâu Strategol y Strategaeth a Ffeirir: S1 – Strategaeth Twf S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S7 – Tai Fforddiadwy S8 – Dyrannu Safle Creu Lle Egyddorion S10 – Darpariaeth Safleoedd Cyflogaeth S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	Nid yw Sir Fynwy wedi'i nodi fel ardal twf yn Cymru'r Dyfodol, fodd bynnag, mae'r polisi'n cefnogi datblygiad yn y rhanbarth ehangach sy'n mynd i'r afael â'r cyfleoedd a'r heriau sy'n deillio o leoliad daearyddol y rhanbarth a'i swyddogaethau fel Rhanbarth Prifddinas. Mae lefel twf y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid wedi dod i'r amlwg o ddealltwriaeth o faterion, heriau ac anghenion Sir Fynwy yn ogystal â sylfaen dystiolaeth gadarn, resymegol a chadarn. Mae'r Cyngor wedi ystyried y ffordd orau o symud y Cynllun Datblygu Lleol Amnewid ymlaen gan ystyried nifer o heriau sydd wedi codi yn dilyn ymgynghori ac ymgysylltu â rhanddeiliaid ar y camau anstatudol. Mewn ymateb i'r Strategaeth a Ffeirir (Rhagfyr 2022), ymatebodd ymgynghoriad Llywodraeth Cymru yn ffurfiol gyda drafft 'gwyrdd' a datganiad bod <i>"Dyfodol Cymru yn rhoi pwyslais mawr ar ddatblygu Ardaloedd Twf Cenedlaethol a'r angen am dai fforddiadwy ychwanegol. Mae'r Strategaeth a Ffeirir yn gyffredinol yn cydymffurfio â Pholisiâu 1, 7 a 33 o Ddyfodol Cymru ac nid yw'n NCTeilio rôl Caerdydd, Casnewydd a'r Cymoedd fel y prif ffocws ar gyfer twf a buddsoddiad yn rhanbarth y de-ddwyrain, ond mae'n adlewyrchu'r angen brys i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy yn Sir Fynwy."</i> Yn hyn o beth, mae strategaeth gyffredinol y Cynllun Adneuo wedi'i derbyn fel un sy'n cydymffurfio â Dyfodol Cymru gan Lywodraeth Cymru.
---	---	---

Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi adfywio a buddsoddi cydlynol yn ardal y Cymoedd i wella lles, cynyddu ffyniant a mynd i'r afael ag anghydraddoldebau cymdeithasol. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gyda chyrff rhanbarthol, awdurdodau lleol, busnesau, y trydydd sector, asiantaethau a rhanddeiliaid i gefnogi buddsoddiad, gan gynnwys yn y sector gweithgynhyrchu, ac i sicrhau bod dull rhanbarthol yn cael ei gymryd i fynd i'r afael â materion economaidd-gymdeithasol yn y Cymoedd. Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi datblygiad yn y rhanbarth ehangach sy'n mynd i'r afael â'r cyfleoedd a'r heriau sy'n deillio o leoliad daearyddol y rhanbarth a'i swyddogaethau fel Rhanbarth Prifddinas.		Er nad yw Sir Fynwy o fewn yr ardal twf genedlaethol a nodwyd yn Dyfodol Cymru 2040: Y Cynllun Cenedlaethol, mae ein dystiolaeth yn dangos bod y lefel twf arfaethedig yn hanfodol i gyflawni ein materion a'n hamcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth ac i sicrhau bod y Cynllun Datblygu Lleol yn 'gadarn'. Fe'i cefnogir gan bolisiâu 3, 4, 5 a 7, sy'n cefnogi arweinyddiaeth gyhoeddus a defnyddio tir cyhoeddus i gyflawni targedau tai fforddiadwy uchelgeisiol, cymunedau gwledig sydd wedi'u cydbwysu'n ddemograffig, yr economi wledig a darparu tai fforddiadwy. Mae'r dystiolaeth gefndirol i'r Cynllun Datblygu Lleol yn dangos bod y lefel twf arfaethedig yn hanfodol i gyflawni ein materion a'n hamcanion lleol sy'n seiliedig ar dystiolaeth a sicrhau bod y Cynllun Datblygu Lleol yn 'gadarn' o ran pob prawf cadernid. Bydd strategaeth twf y Cynllun Datblygu Lleol yn cynorthwyo i fynd i'r afael â'n materion craidd heb niweidio na pheryglu amcanion Llywodraeth Cymru ar gyfer rhanbarth ehangach De Cymru. Mae'r CDLIA yn ceisio adeiladu ar leoliad strategol allweddol Sir Fynwy sy'n elwa o gysylltiadau da â Chaerdydd, Bryste a'r Canolbarth. Mae'r CDLIA yn cydnabod, o ystyried safle Sir Fynwy fel y porth i Gymru ynghyd â'r cyfleoedd ehangach sy'n gysylltiedig â Bargen Ddinesig Prifddinas-Ranbarth Caerdydd, Metro De-ddwyrain Cymru a lleoliad strategol y Sir rhwng Dinasoedd Gorllewinol Mawr Caerdydd,
---	--	---

		Casnewydd a Bryste, mae gan y Sir botensial i gyfrannu at y nodau ar gyfer y rhanbarth ehangach.
Polisi 34 – Lleiniau Gwyrdd yn y De-ddwyrain Mae Llywodraeth Cymru yn ei gwneud yn ofynnol i'r Cynllun Datblygu Strategol nodi llain werdd i'r gogledd o Gaerdydd, Casnewydd a rhan ddwyreiniol y rhanbarth i reoli ffurf a thwf trefol. Rhaid i'r Cynllun Datblygu Strategol ystyried y berthynas rhwng y llain werdd a'r llain werdd yng Ngorllewin Lloegr. Ni ddylai Cynlluniau Datblygu Lleol a phenderfyniadau rheoli datblygu ganiatáu datblygiad mawr yn yr ardaloedd a ddangosir i'w hystyried ar gyfer llain werdd, ac eithrio mewn amgylchiadau eithriadol iawn, oni bai bod yr angen am lain werdd a'u ffiniau wedi'u sefydlu gan Gynllun Datblygu Strategol mabwysiedig.	Amcanion CDLIA: Amcan 3 – Seilwaith Gwyrdd, Bioamrywiaeth a Thirwedd Amcan 6 – Tir Polisiâu Strategol CDLIA: S2 – Dosbarthiad Gofodol Datblygiad – Hierarchaeth Aneddiadau S5 – Seilwaith Gwyrdd, Tirwedd a Chadwraeth Natur S8 – Egwyddorion Dyrannu Safleoedd a Chreu Lleodd	The Mae Diagram Strategol Rhanbarthol De-ddwyrain Cymru (tudalen 163 o Dyfodol Cymru) yn darparu cynllun dangosol o'r ardal i'w hystyried gyda'r ffin fanwl i'w diffinio trwy baratoi'r Cynllun Datblygu Strategol. Cyn Cynllun Datblygu Strategol, dylid trin yr ardal a ddangosir i'w hystyried yn Dyfodol Cymru fel Lletem Las dynodedig. Wrth asesu'r strategaeth ofodol ar gyfer dosbarthu twf o fewn y Sir, rhoddwyd ystyriaeth i Bolisi Cynllunio Cymru 12 sy'n nodi "wrth ystyried dynodiad Lletem Las, dylid sicrhau bod digon o dir datblygu ar gael sydd wedi'i leoli'n addas mewn perthynas â'r ymyl drefol bresennol, gan ystyried yr angen tymor hwy am dir datblygu, effeithiau pwysau datblygu mewn ardaloedd y tu hwnt i'r Lletem Las a'r angen i leihau'r galw am deithio. Gall hyn olygu bod angen diogelu tir, a rhaid diffinio ffiniau Lletem Las arfaethedig yn ofalus i gyflawni hyn". Yn hyn o beth, ystyrir bod y CDLIA yn hwyluso nodi Lletem Las yn ne Sir Fynwy gyda'r prif aneddiadau wedi'u lleoli y tu allan i'r dynodiad eang, yn gyson â'r cynllun dangosol ac yn bodloni amcanion Polisi 34 ond gan ganiatáu lefel briodol o dwf yn Sir Fynwy i fynd i'r afael â'i heriau materion lleol.

		Mae gan y Cyngor bryderon sylweddol o hyd, fodd bynnag, ynghylch y dynodiad Lletem Las fel dynodiad parhaol a fyddai â goblygiadau polisi hirdymor ar gyfer twf a ffyniant yn y dyfodol yn Sir Fynwy.
Polisi 35 – Parc Rhanbarthol y Cymoedd Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi sefydlu Parc Rhanbarthol y Cymoedd. Dylai Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol ymgorffori ei egwyddorion yn eu fframweithiau cynllunio. Bydd Llywodraeth Cymru yn gweithio gydag awdurdodau lleol, y trydydd sector a phartneriaid allweddol i gefnogi Parc Rhanbarthol y Cymoedd a gwneud y mwyaf o gyfleoedd ar gyfer datblygiadau newydd.		Ni ystyrir bod Polisi 35 – Parc Rhanbarthol y Cymoedd yn uniongyrchol gysylltiedig â Sir Fynwy. Felly, ystyrir bod gan y CDLIA effaith niwtral o ran cyflawni ei amcanion.
Polisi 36 – Metro'r De-ddwyrain Mae Llywodraeth Cymru yn cefnogi datblygiad Metro'r De-ddwyrain a bydd yn gweithio gyda Thrafnidiaeth Cymru, awdurdodau lleol a phartneriaid eraill i alluogi ei gyflawni a gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd cysylltiedig. Rhaid i Gynlluniau Datblygu Strategol a Lleol gefnogi Metro'r De-ddwyrain. Dylai awdurdodau cynllunio gynllunio twf ac adfywio i wneud y mwyaf o'r cyfleoedd sy'n deillio o gysylltedd rhanbarthol gwell ar ôl hynny, gan gynnwys nodi cyfleoedd ar gyfer datblygiad dwysedd uwch, cymysg ei ddefnydd a di-gar o amgylch gorsafoedd metro newydd a gwell.	Amcanion CDLIA: Amcan 14– Seilwaith Amcan 15 – Hygyrchedd Amcan 17 – Argyfwng Hinsawdd a Natur Polisiâu Strategol CDLIA: S4 – Newid Hinsawdd S6 – Darpariaeth Seilwaith S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy	Mae Polisi Strategaeth a Ffebrir S13 – Trafnidiaeth Gynaliadwy, yn nodi'r fframwaith polisi i hyrwyddo teithio cynaliadwy yn y Sir gyda chyfeiriad penodol at ddatblygu rôl Prif aneddiadau Sir Fynwy yn unol â Chynllun Rhanbarthol De-ddwyrain Cymru a Chynllun Trafnidiaeth Lleol Sir Fynwy y gellir datblygu cyfleoedd trafndiaeth gynaliadwy carbon isel o'u cwrpas a'u cysylltu â Metro De-ddwyrain Cymru. Mae'r CDLIA yn nodi dyraniadau safleoedd o fewn lleoliadau mwyaf cynaliadwy Sir Fynwy sydd â chyfleoedd a photensial i gysylltu â dyheadau teithio rhanbarthol, yn benodol y cyfleoedd a nodwyd yng Nghyffordd Twinnel Hafren a Chynllun Metro De-ddwyrain Cymru.

		Mae Cynllun Trafnidiaeth Lleol wedi'i ddiweddarau ar gyfer Sir Fynwy, gan ystyried tystiolaeth allweddol ddiweddar, gan gynnwys Cynllun Argymhellion Terfynol Comisiwn Trafnidiaeth De-ddwyrain Cymru: Tachwedd 2020 a Metro De-ddwyrain Cymru, wedi'i baratoi ochr yn ochr â'r CDLI. Mae'r Cynllun yn cefnogi'r cynlluniau trafndiaeth a nodwyd yn y CTLI wedi'i ddiweddarau, a lle bo'n briodol, yn diogelu tir ar gyfer cynigion trafndiaeth allweddol.
--	--	---

Casgliad

- 3.5. Fel mae'r asesiad uchod yn ei ddangos, mae'r CDLIA yn cyd-fynd ag amcanion Dyfodol Cymru ac yn sefydlu fframwaith polisi sydd yn gyffredinol yn cydymffurfio â Dyfodol Cymru ac yn gwneud cyfraniad cadarnhaol at ei nodau polisi. Ar lefel leol a rhanbarthol, mae'r CDLIA mewn sefyllfa dda i weithredu gweledigaeth ac amcanion Dyfodol Cymru drwy sicrhau ei fod yn cynnwys polisiau sy'n glynu wrth egwyddorion creu lleoedd a datblygu cynaliadwy.
- 3.6. Mae Dyfodol Cymru yn cynnwys darpariaethau polisi ar gyfer materion ar lefel genedlaethol megis Cysylltedd Rhyngwladol a Datblygiadau Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel o Arwyddocâd Cenedlaethol. Dangosir y rhain mewn melyn uchod, i ddangos bod y CDLIA yn gwneud cyfraniad niwtral i'r ardaloedd hyn. Yn yr un modd, nodir effaith niwtral ar gyfer meysydd polisi lle nad yw lleoliadau wedi'u cyhoeddi eto megis Parthau Gweithredu Symudol Cynllunio a Pholisi 35 sy'n ymwneud â Pharc Rhanbarthol y Cymoedd nad yw'n uniongyrchol berthnasol i Sir Fynwy. Er nad yw'r CDLIA yn cynnwys darpariaethau'n uniongyrchol ar gyfer y materion hyn, ni ystyrir bod ganddynt effaith sylweddol ar allu'r CDLIA i gyd-fynd â gweledigaeth ac amcanion cyffredinol Dyfodol Cymru.