

PBC Sir Fynwy

ADRODDIAD PERFFORMIAD BLYNYDDOL CYNLLUNIO (EBR) - 2020 – 21

RHAGAIR

Rwy'n falch iawn o gyflwyno'r seithfed Adroddiad Perfformiad Blynyddol ar gyfer Gwasanaeth Cynllunio Cyngor Sir Fynwy.

Mae'r adroddiad hwn yn dangos bod Gwasanaeth Cynllunio Sir Fynwy yn parhau i berfformio'n dda, ac nid oes angen gwella unrhyw un o'r deuddeg dangosydd perthnasol yn erbyn targedau Llywodraeth Cymru. Rydym yn perfformio'n dda wrth ddelio â phob math o geisiadau cynllunio ac rwy'n falch o nodi bod y broses pwyllgor, a gynhaliwyd trwy gyfarfod rhithwir dros y cyfnod adrodd, yn gweithio'n effeithiol gan ddangos perthynas ragorol rhwng aelodau a swyddogion yn yr awdurdod hwn.

Dangosodd y tîm cyfan wytnwch clodwiw yn ystod y pandemig (a effeithiodd ar yr holl gyfnod adrodd hwn) wrth barhau i ymdrin â cheisiadau cynllunio a gwaith treftadaeth ac ymchwilio a datrys achosion gorfodi mewn modd amserol.

Lle credwn fod yna feysydd y mae angen eu gwella, mae gennym gamau gweithredu clir i wella'r elfennau hynny o'r gwasanaeth.

Mae cynllunio da yn ganolog i bwrpas y Cyngor o adeiladu cymunedau cynaliadwy, gwydn tra mae hefyd yn cynhyrchu twf yn yr economi a diogelu'r dreftadaeth a'r tirweddau sy'n gwneud ein Sir yn lle mor brydferth. Mae'n ganolog i gyflawni ein hamcanion llesiant i bawb sy'n byw, yn gweithio ac yn treulio amser yn ein Sir hardd. Fel rhan o hyn, mae gan Gynllunio rôl allweddol wrth gynorthwyo'r economi leol i wella o bandemig Covid-19 ac rydym wedi ymrwymo fel awdurdod i sicrhau bod hyn yn digwydd.

Y Cynghorydd Sara Jones, Aelod Cabinet

1.0 CRYNODEB GWEITHREDOL

- 1.1 Dyma seithfed Perfformiad Blynyddol Sir Fynwy, sy'n edrych ar berfformiad y Gwasanaeth Cynllunio yn erbyn dangosyddion a osodir yn genedlaethol, targedau llywodraeth Cymru, perfformiad cyfartalog Cymru, a pherfformiad Sir Fynwy y flwyddyn ddiwethaf. Caiff y canlyniadau eu hystyried yng nghyd-destun yr heriau, y cyfleoedd, y blaenoriaethau a'r adnoddau (staffio ac ariannol) sydd ar gael inni. Amcan y PBC yw myfyrio a dathlu perfformiad da, dynodi meysydd ar gyfer gwelliant, ac edrych ar draws Cymru i nodi meysydd arfer gorau posib y gallem ddysgu oddi wrthynt neu eu rhannu gydag eraill.
- 1.2 Mae natur y dangosyddion perfformiad yn golygu bod eu ffocws ar gyflymder penderfyniadau a gwasanaeth cwsmer yn hytrach na mesur a gyflawnwyd canlyniadau gwell ai peidio. Ni fu'n bosibl hyd yn hyn nodi ffordd wrthrychol o fesur canlyniadau, fodd bynnag rydym yn ceisio blaenoriaethu sicrhau'r cynllun gorau posibl yn hytrach na dangosyddion traddodiadol sy'n ymwneud â chyflymder gwneud penderfyniadau. Mae ymchwil wedi nodi mai sicrhau caniatâd cynllunio yw blaenoriaeth cwsmeriaid; mae cwsmeriaid yn gyffredinol yn deal manteision dylunio da ac, o fewn rheswm, nid ydynt yn gweld yr amser a gymerir fel blaenoriaeth.
- 1.3 At ddibenion yr adroddiad hwn, dadansoddir perfformiad ar draws y pum agwedd allweddol ar ddarparu gwasanaeth cynllunio fel yr amlinellir yn y Fframwaith Perfformiad Cynllunio:
- Llunio cynlluniau;
 - Effeithlonrwydd;
 - Ansawdd;
 - Ymgysylltu; a
 - Gorfodi.
- Oherwydd absenoldeb data perfformiad cenedlaethol gan Lywodraeth Cymru (LIC) mewn perthynas â pherfformiad dros 2019/20 a 2020/21, yn yr un modd ag APB y llynedd, mae'r elfen o wneud Cynllun wedi'i hepgor. Mae perfformiad y Cynllun Datblygu Lleol yn cael sylw mwy yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol, a gyflwynir hefyd i Lywodraeth Cymru ym mis Hydref 2021. Ar gyfer y meysydd eraill yn y Fframwaith Perfformiad Cynllunio, mae swyddogion Sir Fynwy wedi cael data perfformiad o Adroddiadau Chwarterol Rheoli Datblygu a'n system swyddfa-gefn ein hunain. Yn absenoldeb holl ddata Cymru ar gyfer 2020/21, gwnaed cymariaethau â pherfformiad cyfartalog Cymru ar gyfer pob mesur dros 2018/19 (y cyfnod amser diweddaraf ar gyfer y data cenedlaethol hyn) yn ogystal â'n perfformiad ein hunain yn erbyn y mesurau dros 2020 / 21. Mae perfformiad yn cael ei ystyried yn 'dda', 'teg' neu 'mae angen ei wella'.
- 1.4 Yn seiliedig ar y wybodaeth am berfformiad yn Adran 6 ac Atodiad A, gallwn fod yn falch iawn â'r gwasanaeth a gyflawnwn o ystyried yr heriau rydym wedi eu hwynebu. Yn ystod y cyfnod hwn:
- Arhosodd cyfran yr holl geisiadau a benderfynwyd o fewn 8 wythnos neu amserlen y cytunwyd arni o 91%, ac ymhell uwchlaw'r targed cenedlaethol o 80% ac roedd yn uwch na chyfartaledd Cymru;

- Cynyddodd yr amser cyfartalog i benderfynu ar bob cais i 92o diwrnodau (o 72 o ddiwrnodau yn 2019/20) ond eglurir hynny'n llwyr gan effaith y pandemig ar ein gallu i ymweld â safleoedd ac effaith gofalu/addysg gartref ar ein gallu i weithio;
- Cyfran y ceisiadau mawr a bennwyd o fewn amserlenni y cytunwyd arnynt oedd 78% ac roedd 10% yn uwch na chyfartaledd Cymru yn 2018/19, er gwaethaf y ffaith bod y pandemig wedi cael effaith ar amseroedd pennu ceisiadau;
- Penderfynwyd ar 88% o geisiadau adeiladau rhestredig o fewn amserlenni cymeradwy a gwnaethom ddarparu gwasanaeth Treftadaeth gwerthfawr ar gyfer Torfaen a Blaenau Gwent a drafodir yn ddiweddarach yn yr Adroddiad hwn;
- Arhosodd cyfartaledd y ceisiadau a gymeradwywyd ar 97%, ymhell uwchlaw cyfartaledd LLC;
- Dros 2020/21, gwnaethom gau 377 o gyflwyniadau am gyngor cyn-ymgeisio;
- Roedd 106 o geisiadau cynllunio yn deillio o'r cyngor cyn-ymgeisio a roesom. O'r rheiny y penderfynwyd arnynt gwrthodwyd 6 (5.5%), tynnwyd 6 yn ôl (5.5%) oherwydd newid yn amgylchiadau'r ymgeiswyr a chymeradwywyd 94 (89%). Nid oedd y 6 a wrthodwyd wedi dilyn y cyngor a roesom yn y cyfnod cyn-ymgeisio. O ganlyniad, mae gennym gyfradd llwyddiant o 100% o geisiadau a aeth i'r cam penderfynu ac a ddilynodd ein cyngor cyn-ymgeisio.

1.5 Gellir gweld tabl cryno yn Atodiad A. Eleni mae 13 o ddangosyddion perthnasol ac o'r rhain mae 12 wedi eu rhestru:

- Mae perfformiad Sir Fynwy yn cael ei ystyried yn 'dda' yn erbyn 8, yn 'deg' yn erbyn 4 ac nid oes unrhyw un 'angen gwella'. Mae un o'r canlyniadau 'teg' yn ymwneud â'r amser cyfartalog a gymerir i bennu pob cais mewn diwrnodau; roedd hyn yn 92 o ddiwrnodau, gan fethu'r targed o 67 o ddiwrnodau ond gellir ei egluro gan yr heriau a osodwyd gan y pandemig a'r cyfnodau clo cysylltiedig ar allu'n cydweithwyr i ymweld â safleoedd a'u gallu llai i weithio oherwydd adleoli, addysg gartref a threfniadau gofalu. Roedd y mesurau teg eraill yn gysylltiedig â phenderfyniadau a gymerwyd gan Aelodau a oedd yn groes i argymhelliad y swyddog (nid oedd ond dau benderfyniad allan o bymtheg ar hugain felly mae'r niferoedd yn isel ac nid ydynt yn peri pryder ar unwaith) ynghyd â'r ddau fesur gorfodi sydd yn rhaid eu hystyried yng nghyd-destun y pandemig a chan ystyried bod aelod allweddol o'r tîm bach i ffwrdd o'r gwaith am ran sylweddol o'r cyfnod adrodd hwn. Yn wir, roedd perfformiad y tîm gorfodi wedi dal i fyny yn rhyfeddol o dda o dan yr amgylchiadau.
- Mae ein perfformiad apêl wedi gwella'n sylweddol ers cyfnod 2018/19, ac mae bellach yn sefyll ar 100% o apeliadau yn cael eu gwrthod sydd ymhell uwchlaw'r safon ddisgwyliedig o 66% a pherfformiad y flwyddyn flaenorol o 86%.

Nodir sylwebaeth bellach ar berfformiad yn erbyn y mesurau hyn yn Adran 6 ac Atodiad A.

1.6 Yng ngoleuni'r uchod ac o ystyried ein meysydd gwaith allweddol, cynigir pedwar cam wrth symud ymlaen:

Cam1 – Digideiddio gwybodaeth mewn perthynas â gwaith gorchymyn cadwraeth coetir / coed i helpu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu a lleihau'r galw sylweddol ar Swyddog Coed y Gwasanaeth Cynllunio, y swyddog Dyletswydd dyddiol a'r staff Cymorth.

Cam 2 – Hyrwyddo agweddau cadarnhaol datblygiad newydd i'n dinasyddion trwy roi cyhoeddusrwydd i gyfraniad seilwaith cymunedol hanfodol a ddarperir o dan gytundebau cynllunio sydd ynghlwm wrth y caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau mawr newydd.

Cam 3 – Parhau i adolygu a gwneud newid cadarnhaol i swyddogaeth orfodi'r Gwasanaeth Cynllunio a'i brosesau i gyflymu ein penderfyniadau, gan sicrhau ein bod yn darparu gwasanaeth da i'n cwsmeriaid.

Cam 4 – Parhau i adolygu'r trefniadau cydweithredu mewn perthynas â gwasanaethau treftadaeth gydag awdurdodau cyfagos (Cyngorau Torfaen a Blaenau Gwent) a datblygu strategaeth Adeiladau mewn Perygl (BAR) i reoli a blaenoriaethu unrhyw ymyriadau i alluogi asedau treftadaeth allweddol i wireddu defnydd cynaliadwy ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol.

Cam 5 – Cynnal adolygiad o'r broses ceisiadau cynllunio er mwyn ystyried sut i wella'r amser cyfartalog i bennu dangosydd perfformiad ceisiadau cynllunio. Byddai'r adolygiad yn cynnwys adolygu'r rhesymeg dros geisiadau sy'n cymryd graddfeydd amser gwahanol a byddai'n ystyried unrhyw feysydd lle gellid newid y broses i sicrhau arfer gorau i wella gwasanaeth cwsmeriaid.

2.0 CYD-DESTUN

- 2.1 Mae'r adran hon yn amlinellu'r cyd-destun cynllunio y mae'r Awdurdod Cynllunio'n gweithredu o'i fewn, yn gorfforaethol ynghyd ag yn nhermau Sir Fynwy fel sir, ar gyfer y cyfnod 2019-20.

Cyd-destun Corfforaethol

- 2.2 Mabwysiadodd y Cyngor ei Gynllun Datblygu Lleol yn Chwefror 2014 a bydd yn cyflwyno'i seithfed Adroddiad Perfformiad Blynyddol ym mis Hydref 2021.
- 2.3 Pwrpas y Gwasanaeth Cynllunio yw helpu i adeiladau cymunedau cynaliadwy a gwydn sy'n cefnogi llesiant y cenedlaethau cyfredol a chenedlaethau'r dyfodol yn Sir Fynwy, sy'n bwrpas a rennir gan bartneriaid bwrdd gwasanaethau cyhoeddus y Cyngor. Mae hyn wrth wraidd popeth a wnawn. Rydym yn cyfrannu at gyflawni amcanion llesiant y Cyngor, sy'n cyd-fynd ag amcanion y Byrddau Gwasanaethau Cyhoeddus, fel yr amlinellir hwy yn y Cynllun Corfforaethol 2017-2022. Yr amcanion penodol rydym yn cyfrannu atynt yw:

Pwrpas CSF	Adeiladu Cymunedau Cynaliadwy a Gwydn
Llesiant CSF	Y dechrau gorau posibl mewn bywyd
Amcanion	Llesiant gydol oes Gwneud y mwyaf o'r amgylchedd naturiol ac adeiledig Sir ffyniannus â chysylltiadau da Cyngor sy'n canolbwyntio ar y dyfodol

- 2.4 Mae pwrpas y Gwasanaeth Cynllunio yn cysylltu'n uniongyrchol ag amcanion Cyngor Sir Fynwy o adeiladu cymunedau cynaliadwy, gwydn.
- 2.5 Mae'r gwasanaeth Cynllunio yn rhan o Gyfarwyddiaeth Fenter y Cyngor. Mae Gweledigaeth Fenter yn darparu cyd-destun strategol ar gyfer datblygu a hyrwyddo diwylliant mentrus, sy'n adeiladu gwytnwch busnes ac yn creu canlyniadau gwerth uchel i gymunedau Sir Fynwy.
- 2.6 Mae'r Gwasanaeth Cynllunio yn cynnwys i) y Polisi Cynllunio a ii) y timoedd Rheoli Datblygu (RhD). Prif bwrpas y tîm Polisi Cynllunio yw paratoi a monitro'r Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) statudol a chynorthwyo i'w weithredu'n effeithiol trwy'r broses Rheoli Datblygu (cais cynllunio). Mae hyn yn sicrhau bod amcanion defnydd tir a datblygu cynaliadwy'r Cyngor yn cael eu cyflawni gan sicrhau bod cyflenwad digonol o dir yn cael ei ddarparu mewn lleoliadau cynaliadwy ar gyfer anghenion tai, manwerthu, addysg, hamdden, twristiaeth, trafnidiaeth, busnes, gwastraff ac anghenion eraill, wrth amddiffyn anghenion asedau amgylcheddol, treftadaeth a diwylliannol gwerthfawr y sir. Mae'r gwaith hwn yn cyd-fynd yn uniongyrchol â chyflawni pedwar o amcanion llesiant y Cyngor ac wrth fod yn barod i weithio'n arloesol yn cyd-fynd â'r pumed amcan o ran Cyngor sy'n Canolbwyntio ar y Dyfodol.

- 2.7 Mae Cynllun Gwelliant Bwrdd Iechyd Cyhoeddus Sir Fynwy yn nodi mater allweddol fel yr angen i ymateb i newid demograffig, gyda'r Sir â phoblogaeth sy'n heneiddio fwyfwy. Mae gan y Gwasanaeth Cynllunio ran bwysig i'w chwarae (ochr yn ochr â chydweithwyr Tai) wrth ail-gyfeirio'r cyflenwad a'r gymysgedd o stoc dai er mwyn sicrhau bod tai addas a fforddiadwy ar gael i bob grŵp demograffig.
- 2.8 Mae gan y Gwasanaeth Cynllunio yn ei rôl o wneud-polisi ac wrth wneud penderfyniadau ar geisiadau cynllunio ran sylweddol yn y nod llesiant sy'n ceisio "Amddiffyn a gwella gwytnwch ein hamgylchedd naturiol tra mae'n lleihau ac yn addasu i effaith newid hinsawdd". Mae Cynllun Llesiant y BGC yn cydnabod hyn trwy i) nodi gallu Cynllunio (a'i bartneriaid ') i wella gwytnwch ecosystemau trwy weithio ar raddfa fwy (tirwedd) i reoli bioamrywiaeth a sicrhau'r buddion mwyaf megis rheoli risg llifogydd yn naturiol; ii) sicrhau bod polisi dylunio a chynllunio yn cefnogi cymunedau cryf, bywiog ac iach sy'n dda i bobl a'r amgylchedd, a iii) galluogi cynlluniau ynni adnewyddadwy, yn enwedig cynlluniau sy'n eiddo i'r gymuned, a datblygu atebion newydd gan gynnwys storio, ynni clyfar, gwres a chyflenwad lleol.
- 2.9 Gweledigaeth y Gwasanaeth Cynllunio yw "Galluogi, trwy'r fframwaith polisi cynllunio defnydd tir, adeiladu cymunedau cynaliadwy a gwydn sy'n cefnogi lles cenedlaethau'r presennol a'r dyfodol."
- 2.10 Yn ychwanegol, cynhaliodd y Gwasanaeth Rheoli Datblygu Adolygiad System rhwng 2010-12 lle sefydlwyd ei bwrpas fel a ganlyn: "Cynghori ar, rhoi caniatâd ar gyfer a sicrhau'r datblygiad gorau posibl" sy'n ategu gweledigaeth gyffredinol y gwasanaeth.
- 2.11 Mae meysydd gwaith allweddol ar gyfer y Gwasanaeth yn cynnwys:
- Cyflawni amnewid Cynllun Datblygu Lleol Sir Fynwy;
 - Paratoi a chydlynu canllawiau cynllunio atodol thematig i helpu i feithrin dehongli a gweithredu polisi CDLI;
 - Gweithredu CDLI y Cyngor drwy ymgysylltu a gweithio gyda chymunedau, a gweithio mewn partneriaeth gyda phartneriaid mewnol ynghyd â phartneriaid allanol;
 - Yn dibynnu ar ganlyniad newidiadau deddfwriaethol ar lefel Llywodraeth y DU, mabwysiadu a gweithredu'r Ardoll Seilwaith Cymunedol. Bydd anghenion isadeiledd yn cael eu hadolygu a rhoddir ystyriaeth i'r opsiynau gorau ar gyfer eu hariannu ochr yn ochr â chynnydd y CDLI;
 - Roedd gweithio o fewn ein Gwasanaeth Cynllunio unedig (Polisi a RhD) yn canolbwyntio ar alluogi canlyniadau cadarnhaol;
 - Monitro a gwerthuso polisiâu cynllun datblygu, gan gynnwys paratoi Adroddiad Monitro Blynnyddol (AMB) y CDLI;
 - Cynnal sylfaen dystiolaeth y CDLI a sicrhau addasrwydd i'r pwrpas ar gyfer adolygu'r CDLI yn y dyfodol;
 - Datblygu cysylltiadau â fframwaith sy'n dod i'r amlwg ar gyfer llywodraethu a datblygu cymunedol;
 - Darparu cyngor cyn-ymgeisio i gwsmeriaid;
 - Pennu ceisiadau cynllunio yn unol ag ystyriaethau polisi a chynllunio materol mabwysiedig, gan ystyried sylwadau rhanddeiliaid ac amcanion corfforaethol;
 - Sicrhau cyfraniadau ariannol gan ddatblygwyr i wneud iawn am ofynion seilwaith datblygiad newydd;

- Diogelu 2400 o Adeiladau Rhestredig y Sir a 31 o Ardaloedd Cadwraeth o sensitifrwydd archeolegol, AHNE Dyffryn Gwy a Pharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog;
 - Darparu gwasanaeth treftadaeth ar gyfer ein cydweithwyr cyfagos ym Mwrdeistref Sirol Torfaen sy'n gweithio mewn modd sy'n gyson ac wedi'i ariannu cystal â'r gwasanaeth yn Sir Fynwy;
 - Cymryd camau gorfodi cadarn yn erbyn datblygiad anawdurdodedig sy'n annerbyniol er budd y cyhoedd;
 - Paratoi a chyflwyno Adroddiad Perfformiad Blynyddol (APB) y Gwasanaethau Cynllunio i Lywodraeth Cymru sy'n asesu effeithiolrwydd gwasanaeth cynllunio Sir Fynwy ac yn ei feincnodi yn erbyn perfformiad Cyngorau eraill.
 - Cefnogi busnesau a chymunedau Sir Fynwy i adfer a ffynnu yn dilyn pandemig Covid-19 a hwyluso ffyrdd newydd o gynnal ein strydoedd mawr.
- 2.12 Prif gwsmer y Gwasanaeth Cynllunio yw ymgeisydd unrhyw gais cynllunio, fodd bynnag mae nifer o randdeiliaid gan gynnwys unigolion, cymunedau, busnesau, sefydliadau'r trydydd sector, Gwasanaethau eraill y Cyngor ac Aelodau etholedig.

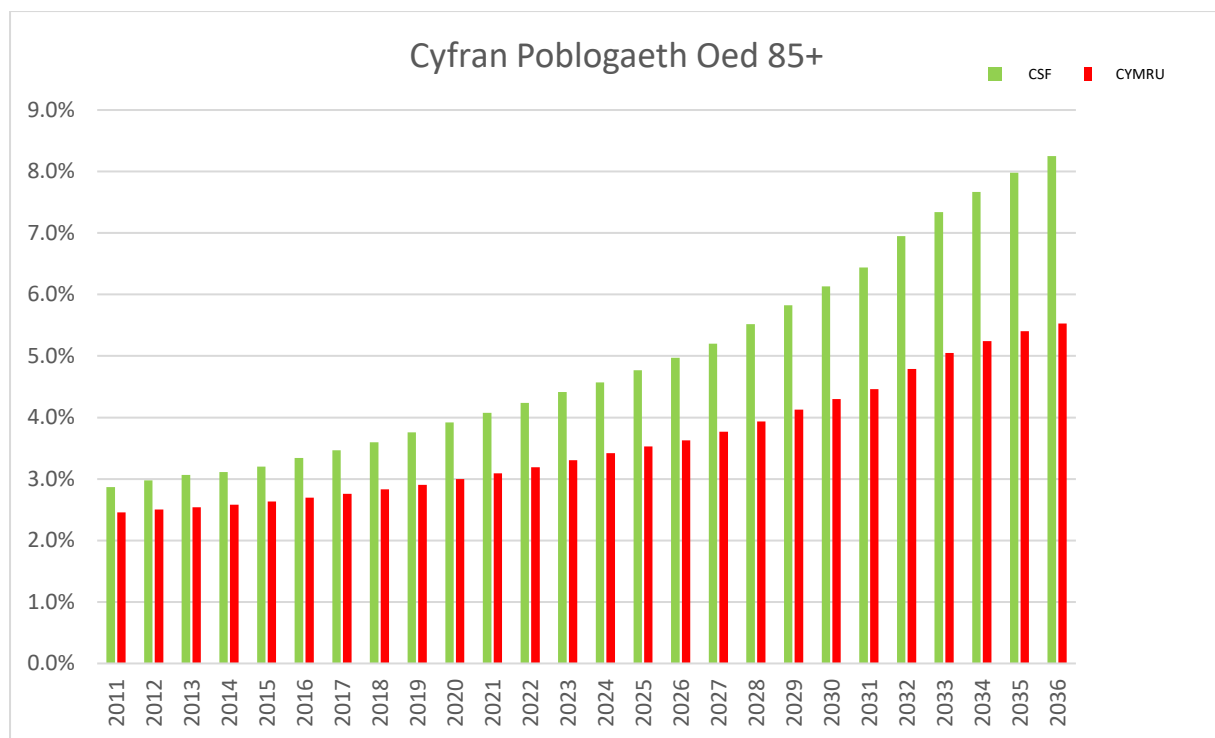
Cyd-destun Lleol

- 2.13 Wedi'i lleoli yn Ne Ddwyrain Cymru, mae Sir Fynwy mewn safle strategol rhwng y prif ganolfannau yn Ne Cymru, De-orllewin Lloegr a Chanolbarth Lloegr. Mae'r Sir yn rhannu ffin ag Awdurdodau Cynllunio Lleol cyfagos Casnewydd, Torfaen a Pharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (PCBB) yng Nghymru a Swydd Gaerloyw, Coedwig y Ddena a Swydd Henffordd yn Lloegr, gyda Hafren yn croesi cysylltiadau â De Swydd Gaerloyw. Mae'r Sir yn ffurfio'r porth i Dde Cymru, ac mae'n rhan o Brifddinas-Ranbarth Caerdydd. Mae'r lleoliad hwn yn rhoi hunaniaeth unigryw i'r Sir.

2.14 Ein pobl

2.14.1 Mae Sir Fynwy yn cwmpasu ardal o oddeutu 88,000 hectar gyda phoblogaeth o 91,323 yn 2011 (92,843 yn ôl amcangyfrif canol blwyddyn 2016), mae 7.9% o'r boblogaeth yn byw yn ardal PCBB y Sir. Mae gan y Sir ddwysedd poblogaeth isel o 1.1 person yr hectar - sy'n sylweddol is na chyfartaledd De Ddwyrain Cymru o 5.3 person yr hectar - sy'n adlewyrchu natur wledig yr ardal. Dim ond 53% o'r boblogaeth sy'n byw mewn wardiau a ddiffinnir fel ardaloedd trefol (h.y. gyda phoblogaeth o fwy na 10,000).

2.14.2 Mae ein poblogaeth wedi bod yn cynyddu'n gyson, i fyny 7.6% rhwng 2001 a 2011 o'i gymharu â chyfartaledd Cymru o 5.5%. Gellir priodoli'r cynnydd hwn yn llwyr i fudo i mewn, gyda newid naturiol yn dangos twf negyddol. Mae gan y Sir gyfran gymharol uchel a chynyddol o grwpiau oedran hŷn, a chyfran is a gostyngol o oedolion iau o gymharu â chyfartaleddau'r DU a Chymru. Rhagwelir y bydd y duedd hon yn parhau.



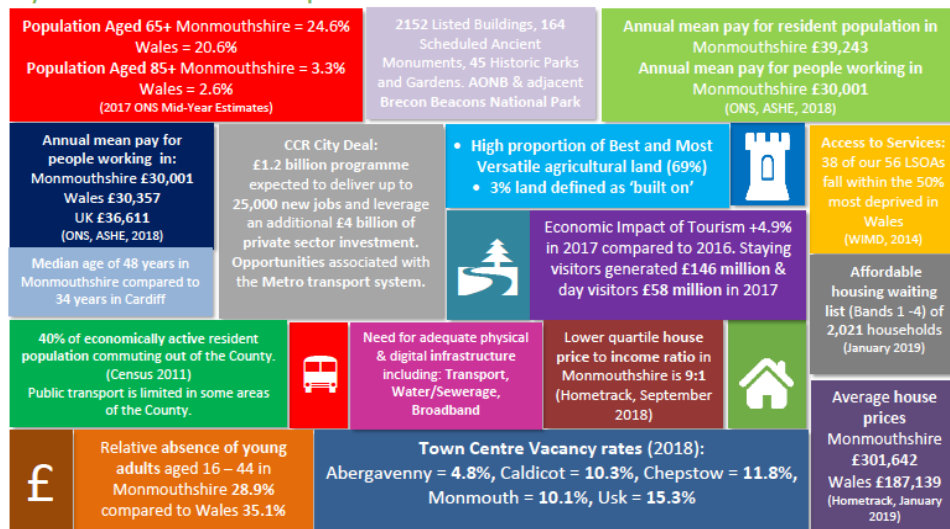
Ffynhonnell: Swyddfa Ystadegau Cenedlaethol

2.14.3 Mae gan y newid demograffig hwn oblygiadau sylweddol i weithgaredd economaidd a'r galw am wasanaethau i alluogi ein dinasyddion i barhau i fyw bywyd annibynnol.

2.14.4 Mae'r diagram canlynol yn crynhoi'r materion y mae'r Cyngor yn ceisio mynd i'r afael â hwy yn ystod datblygu'r Cynllun Datblygu Lleol Amnewid (CDLIA) dros yr ychydig flynyddoedd nesaf (Gweler y cytundeb cyflenwi diwygiedig):

Monmouthshire Replacement Local Development Plan – Issues, Vision and Objectives

Key Issues to be addressed in the Replacement LDP



2.15 Tai ac ansawdd bywyd

2.15.1 Mae gan y Sir dri chategori bras o anheddiad:

- Mae trefi marchnad hanesyddol Y Fenni, Cas-gwent a Threfynwy wedi datblygu dros nifer o flynyddoedd i gel ystod eang o gyfleoedd ar gyfer gwaith, siopa, cyfleusterau cymunedol a thrafnidiaeth gyhoeddus;
- Yr aneddiadau mwy newydd yng Nglan Hafren, sef Cil-y-coed/Porthsgiwed, Magwyr/Gwndy, Rogiet a Sudbrook lle mae lefelau uchel o dwf preswyl wedi digwydd yn ddiweddar heb y swyddi lleol a'r cyfleusterau cymunedol i gyd-fynd. Mae'r ardal yn elwa, fodd bynnag, o leoliad strategol ar y 'Porth' i Gymru gyda mynediad da i farchnadoedd gwaith Casnewydd, Caerdydd a Bryste;
- Mae'r ardal wledig, yn cynnwys tref fach Brynbuga, pentrefi mwy Rhaglan a Phenperlleni, a nifer fwy o bentrefi llai, wedi'u gwasgaru'n eang o gwmpas y Sir.

2.15.2 Dros y degawd diwethaf, mae'r tai a gwblhawyd yn Awdurdod Cynllunio Lleol Sir Fynwy oddeutu 300 annedd y flwyddyn ar gyfartaledd, er y bu amrywiadau blynyddol sylweddol gyda 205 wedi'u cwblhau yn 2014/15 a 443 yn 2018/19. Er mwyn cyflawni gofyniad tai y CDLI, mae angen 488 wedi'u cwblhau bob blwyddyn (2013-2021). Hyd yma, mae'r nifer a gwblhawyd ers mabwysiadu'r CDLI wedi bod oddeutu 300 y flwyddyn ar gyfartaledd. Trafodir hyn yn fanylach yn Adroddiad Monitro Blynyddol y CDLI er bod 419 o anheddau a gwblhawyd (gan gynnwys 71 cartref fforddiadwy) wedi'u cofnodi yn 2020/2021.

2.15.3 Mae data'r Gofrestrfa Tir yn dangos bod prisiau tai ar gyfartaledd yn Sir Fynwy wedi cynyddu dros y cyfnod monitro cyfredol gyda phrisiau cyfartalog yn chwarter 1 (Ionawr i Fawrth) 2021 yn £298,932, sy'n sylweddol uwch na phris sylfaenol chwarter 4 2012 (£188,720).

Rhwng 2006 (yr amser y mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Unedol Sir Fynwy) a Mawrth 2021, cwblhawyd 4,179 ac roedd 868 ohonynt yn fforddiadwy, sy'n cyfateb i 21% o'r holl anheddau a adeiladwyd. Ers mabwysiadu'r CDLI (2014) hyd fis Mawrth 2021, cwblhawyd 2,174, ac roedd 495 ohonynt yn fforddiadwy, sy'n cyfateb i 23% o'r holl anheddau a adeiladwyd.

2.15.4 Mae Sir Fynwy yn gyffredinol yn Sir lewyrchus sy'n cynnig ansawdd bywyd uchel i'w thrigolion. Fodd bynnag, mae mynediad gwael i gyfleusterau cymunedol a dirywiad yn narpariaeth gwasanaethau lleol yn broblem i gymunedau gwledig a chymunedau sy'n heneiddio. Mae ieuchyd poblogaeth Sir Fynwy yn gyffredinol well na chyfartaledd Cymru, gyda disgwyliadau oes uwch a chyfran uwch o drigolion yn ystyried eu bod mewn ieuchyd da (Cyfrifiad 2011). Mae llai o drigolion y Sir yn dioddef gyda salwch tymor hir cyfyngol o gymharu â Chymru gyfan. Mae cyfradd y troseddau yr adroddir amdanynt yn Sir Fynwy yn tueddu i fod yn is nag i Gymru gyfan.

2.16 Ein heconomi

2.16.1 Mae gan y Sir gyfran uchel o bobl o oedran gweithio mewn cyflogaeth (62.8% yn 2011) o gymharu ag Awdurdodau cyfagos neu gyfartaledd Cymru (58.2%). Mae ein heconomi yn ddibynnol ar y sector cyhoeddus a gwasanaethau ar gyfer cyflogaeth:

- Mae gweinyddiaeth gyhoeddus, addysg ac ieuchyd yn cyfrif am 33.3% o swyddi;
- Mae'r sector dosbarthu, manwerthu, gwestai a bwytaï yn cyfrif am 27.4% o swyddi;
- Mae twristiaeth, fel rhan o'r sector gwasanaethau, hefyd yn bwysig i'r Sir (gweler 2.16.3 isod).

2.16.2 Roedd gan y Sir 3,720 o fentrau gweithredol yn 2011, ac roedd 27% ohonynt yn y sector gwasanaethau eiddo a busnes. Mae bron i 99% o fusnesau'r Sir yn cael eu dosbarthu fel rhai bach (h.y. hyd at 49 o weithwyr). Mae Sir Fynwy wedi profi twf mewn wyth o bedwar sector ar ddeg yn y degawd hyd at 2011, gyda'r cynnydd mwyaf yn y sectorau gwasanaethau busnes eiddo, gwestai ac arlwyio ac addysg ac ieuchyd, tra bu gostyngiad yn nifer y busnesau gweithgynhyrchu. Mae newidiadau diweddar mewn Cyfraddau Busnes gan Lywodraeth Cymru wedi effeithio'n anghymesur ar Sir Fynwy.

2.16.3 Mae twristiaeth yn hanfodol i economi Sir Fynwy ac yn cynhyrchu incwm i gefnogi ystod eang o fusnesau sy'n elwa o wario ymwelwyr. Yn ôl ffigurau a ddarparwyd gan ddangosydd economaidd twristiaeth STEAM (Monitor Gweithgaredd Economaidd Twristiaeth Scarborough), daeth y sector â £ 204.43m i Sir Fynwy yn 2017 a chefnogodd yr hyn sy'n cyfateb i 2,968 o swyddi amser llawn, gan gyfrif am oddeutu 10% o'r gweithlu. Mae pob ymwelydd sy'n cyfrannu at economi'r sir trwy brynu bwyd a diod, tanwydd, gwasanaethau a llety yn gwario dros £66 y dydd ar gyfartaledd.

2.16.4 Dangosodd perfformiad twristiaeth Sir Fynwy dros oes y cynllun blaenorol dwf gwirioneddol galonogol o 10% o ran effaith economaidd, cynnydd o 8.7% yn nifer yr ymwelwyr a thwf o 1.5% mewn swyddi amser llawn. Mae'r Cynllun Rheoli Cyrchfan cymeradwy wedi'i ddatblygu yn dilyn adolygiad o'r cynllun blaenorol ac mae'n seiliedig ar ragolygon gorau Sir Fynwy ar gyfer twf twristiaeth ynghyd ag ymgynghori helaeth â rhanddeiliaid. Mae'r Cynllun yn manteisio ar gyfleoedd allweddol i Sir Fynwy, gan gynnwys ei leoliad wrth y porth i Gymru gan gynnig cyfle cychwynnol i greu argraff fawr, yn enwedig nawr bod tollau Pont Hafren wedi cael eu diddymu'n raddol.

2.16.5 Mae Ystadegau Cymudo Llywodraeth Cymru 2015 yn nodi bod 58.3% o drigolion y Sir yn gweithio yn yr ardal. Er ei fod yn llai na chyfartaledd Cymru o 69.4%, mae hwn yn welliant o ffigur y llynedd o 54.5%. Mae hyn yn awgrymu y bu rhywfaint o gynnydd o ran cyflawni'r dyhead i gynyddu cyfran y gweithlu preswyl sy'n gweithio yn Sir Fynwy dros gyfnod y Cynllun. Fodd bynnag, mae'r un ffynhonnell ddata yn awgrymu bod gan Sir Fynwy all-lif net o 900 o gymudwyr - gyda 17,800 yn cymudo i'r Awdurdod i weithio a 18,700 yn cymudo allan. Cafwyd cryn gymudo o ardaloedd Torfaen (3,000), Casnewydd (2,900), Blaenau Gwent (2,800) ac o'r tu allan i Gymru (8,000). Y prif feysydd ar gyfer cymudo allan oedd Casnewydd (3,900), Bryste (3,400), Caerdydd (2,500) a Thorfaen (2,100), gyda 6,400 arall yn cymudo i ardaloedd eraill y tu allan i Gymru. Mae cyfran gymharol uchel o drigolion Sir Fynwy yn teithio pellteroedd maith i'r gwaith, gyda defnydd uchel o'r car preifat. Mae dibyniaeth fawr ar y car preifat a chyfleoedd cyfyngedig ar gyfer trafnidiaeth gyhoeddus yn fater penodol mewn ardaloedd gwledig. Dylai'r ffigurau hyn gael eu trin yn ofalus, fodd bynnag, gan fod y data'n seiliedig ar arolwg sampl bach.

2.17 Cysylltiadau

2.17.1 Mae'n hawdd cyrraedd y Sir o weddill Cymru ar yr M4, yr A40, yr A449 a'r A4042 ac o Loegr gan yr M4 a Phontydd Hafren yr M48 a'r A48, yr A40 a'r A465. Mae'r cysylltiadau trafnidiaeth ffyrdd da yn cysylltu'r Sir â chanolfannau poblogaeth mawr fel Caerdydd, Casnewydd a Bryste. Mae nifer o lwybrau bysiau lleol a chenedlaethol yn gwasanaethu Sir Fynwy, gyda phrif orsafoedd bysiau yn nhrefi'r Fenni, Cas-gwent a Mynwy. O ran darpariaeth rheilffyrdd, mae gan Sir Fynwy bedair gorsaf reilffordd, yng Nghyffordd Cil-y-coed, Cas-gwent a Thwnnel Hafren yn ne'r Sir a'r Fenni yn y gogledd. Fel rhan o Brifddinas-Ranbarth Caerdydd, mae Sir Fynwy ar fin elwa o gynigion arfaethedig Metro De Cymru. Mae'r gymuned leol ym Magwyr Gwndy ar gam datblygedig o ymgyrchu dros Orsaf Rhodfa newydd Magwyr Gwndy, yn agos at adeilad yr Hyb Cymunedol sydd bellach wedi derbyn caniatâd cynllunio. Mae'r cyhoeddiad i gael gwared ar y tâl tollau ar Bont Hafren eisoes wedi cael effaith amlwg ar brisiau tai ac, yn anecdotaidd, ar gyflymder y gwerthiant.

2.17.2 Mae hawliau tramwy cyhoeddus yn cynnwys 1,499km o lwybrau troed, 71 cilometr o lwybrau ceffylau, 84.5 cilometr o gilffyrdd cyfyngedig ac 1.5 cilometr o gilffyrdd anghyfyngedig. Ategir yr hawliau tramwy cyhoeddus hyn gan lwybrau caniatol. Mae gan y Sir dri llwybr rhanbarthol pellter hir (Dyffryn Wysg, Dyffryn Gwy a Thri Chastell) yn ogystal â'r llwybr cenedlaethol (Llwybr Clawdd Offa). Mae'r Sir hefyd yn darparu cychwyn llwybr arfordirol Cymru gyfan. Mae dau lwybr beicio cenedlaethol yn Sir Fynwy, y ddau ohonynt yn rhedeg o Gas-gwent. Mae'r cyfleoedd mynediad yng nghefn gwlad sydd ar gael yn y Sir yn un o'i asedau allweddol, gan gynnal twristiaeth a darparu cyfleoedd ar gyfer adfywio economaidd.

2.17.3 Mae natur wledig y Sir a chyfran uchel o fusnesau bach a chanolig yn golygu bod cyfathrebu band eang a symudol yn hanfodol ac yn heriol. Mae'r Cyngor yn rhan o brosiect Band Eang Cyflym lawn Cymru sy'n cyflwyno band eang BT. Mae prosiectau lleol eraill i gyflwyno Band Eang i ardaloedd gwledig llai hygyrch yn cael eu harchwilio.

2.18 Ein treftadaeth naturiol

2.18.1 Mae'r Sir yn nodedig am ei harddwch gwledig ac mae ganddi dirwedd gyfoethog ac amrywiol yn ymestyn o arfordir Gwastadeddau Gwent yn ne'r Sir, i ucheldiroedd Parc Cenedlaethol Bannau

Brycheiniog yn y gogledd. Yn ogystal, mae coridor afon hyfryd AHNE Dyffryn Gwy yn y dwyrain a Safle Treftadaeth y Byd Diwydiannol Blaenafon i'r gogledd-orllewin. Mae tirwedd a chefn gwlad Sir Fynwy yn cyfrannu nid yn unig at iechyd a lles trigolion Sir Fynwy ond hefyd yn cefnogi'r economi dwristaidd bwysig.

2.18.2 Mae gan Sir Fynwy adnoddau bioamrywiaeth a chadwraeth natur sylweddol, nifer ohonynt yn cael eu cydnabod yn rhyngwladol neu'n genedlaethol, gan gynnwys:

- Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) Aber Hafren, Ardal Gwarchodaeth Arbennig (AGA), Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA) a Safle Ramsar (Gwlyptir o Bwysigrwydd Rhyngwladol);
- Afon Gwy, Afon Wysg, coetiroedd Dyffryn Gwy ac Ardal Cadwraeth Arbennig Dyffryn Gwy (safleoedd ystlumod);
- 49 Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA) a ddynodwyd yn genedlaethol - yn cwmpasu tua 2,087 o hectarau. Mae'r mwyafrif yn safleoedd coetir neu laswelltir gydag eraill wedi eu dynodi am eu diddordeb gwlyptirol neu ddaearegol;
- Dwy Warchodfa Natur Genedlaethol (Fiddler's Elbow (coetir) a Lady Park Wood) ac un Warchodfa Natur Leol ym Mawnog Cleddon;
- Oddeutu 650 o Safleoedd Pwysig anstatudol ar gyfer Cadwraeth Natur (SPCNoedd) yn bennaf mewn perthynas ag ardaloedd glaswelltir a choetir hynafol a lled-naturiol. Mae'r safleoedd statudol yn cwmpasu 6,432 o hectarau, neu 7.6% o ardal yr ACLI; 3,664 o hectarau sy'n cynnwys ACA Aber Hafren.

2.18.3 Mae heriau allweddol eraill sy'n wynebu'r gwasanaeth Cynllunio yn cynnwys ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd (gan gynnwys y rhan fwyaf o Wastadeddau Gwent a gorlifdiroedd afonydd Wysg a Gwy a'u llednentydd). Mae, fodd bynnag, amddiffynfeydd llifogydd o fewn trefi Cas-gwent, Trefynwy a Brynbuga.

2.19 Ein treftadaeth adeiledig

2.19.1 Mae gan ardal ACLI Sir Fynwy dreftadaeth adeiledig ac amgylchedd hanesyddol gyfoethog sy'n cynnwys:

- Oddeutu 2,400 o Adeiladau Rhestredig, y mae 2% ohonynt yn Radd I, 10% yn Radd II* a 88% yn Radd II. Mae'n werth nodi bod oddeutu 176 o Adeiladau Rhestredig wedi'u nodi fel rhai sydd mewn perygl;
- 31 o Ardaloedd Cadwraeth – wedi'u dynodi am eu diddordeb hanesyddol neu bensaernïol arbennig, yn cwmpasu oddeutu 1,648 o hectarau i gyd;
- 45 o Barciau a Gerddi Hanesyddol – y nodwyd bod ganddynt Ddiddordeb Hanesyddol Arbennig, yn cwmpasu 1,910 o hectarau;
- 3 Tirwedd o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol a nodwyd gan Cadw (rhannau o Flaenafon, Gwastadeddau Gwent a Dyffryn Gwy Isaf);
- 164 o Henebion Rhestredig.

2.20.1 Mae'r CDLI presennol wedi bod yn ddibynnol iawn ar safleoedd maes glas i gyflawni ei anghenion datblygu oherwydd diffyg safleoedd tir llwyd. Yn gyffredinol, mae ansawdd aer yn Sir Fynwy yn cwrdd â'r safonau cyfredol, er bod dwy Ardal Rheoli Ansawdd Aer (ARhAA) yn y Sir, lle gellir rhagori ar lefelau gwrthrychol nitrogen deuocsid. Mae'r rhain yn Stryd y Bont ym Mrynbuga a

Hardwick Hill / Mount Pleasant yng Nghas-gwent. Nid yw Strategaeth Arolygu Tir Halogedig Sir Fynwy wedi nodi bod unrhyw safleoedd wedi'u halogi.

3.0 GWASANAETH CYNLLUNIO

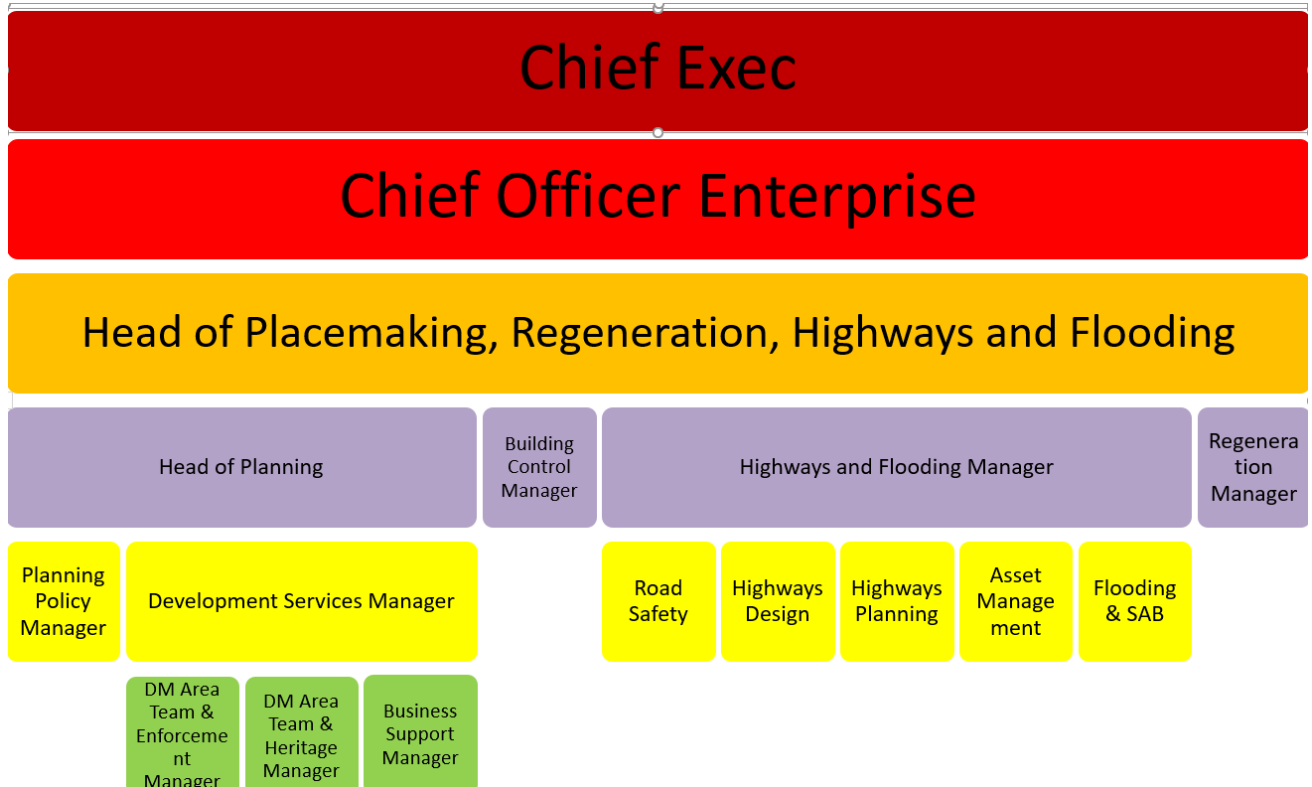
Lleoliad sefydliadol

- 3.1 Yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol, roedd y Gwasanaeth Cynllunio wedi profi nifer o newidiadau sylweddol, gan gynnwys ailstrwythuro cyfrifoldebau rheoli. Arweiniodd hyn at swydd pennaeth gwasanaeth newydd, sef y Pennaeth Cynllunio, gyda'r cyn-bennaeth gwasanaeth yn cymryd rôl uwch yn y Cyngor fel Pennaeth Gwneud Lle, Tai, Priffyrdd a Llifogydd. Dyrchafwyd y pennaeth gwasanaeth newydd yn fewnol o rôl reoli mewn Rheoli Datblygu ac ni chafodd y swydd reoli honno ei hôl-lenwi yn dilyn cytundeb o fewn y Tîm Rheoli RhD ehangach i amsugno rheolaeth ar gyfrifoldebau'r ymgeisydd llwyddiannus rhwng Rheolwr Treftadaeth y Gwasanaeth RhD a'r Rheolwr Datblygu presennol arall. Yn dilyn pryderon cychwynnol ynghylch gallu'r ddau reolwr i reoli eu timau mwy, mae hyn wedi gweithio'n dda ac mae staff wedi nodi eu bod yn teimlo bod y strwythur rheoli'n gweithio'n effeithiol. Fe wnaeth hefyd alluogi arbediad cyllideb adrannol pan oedd ffioedd cais wedi disgyn y tu ôl i'r targedau yng nghyllideb RhD.

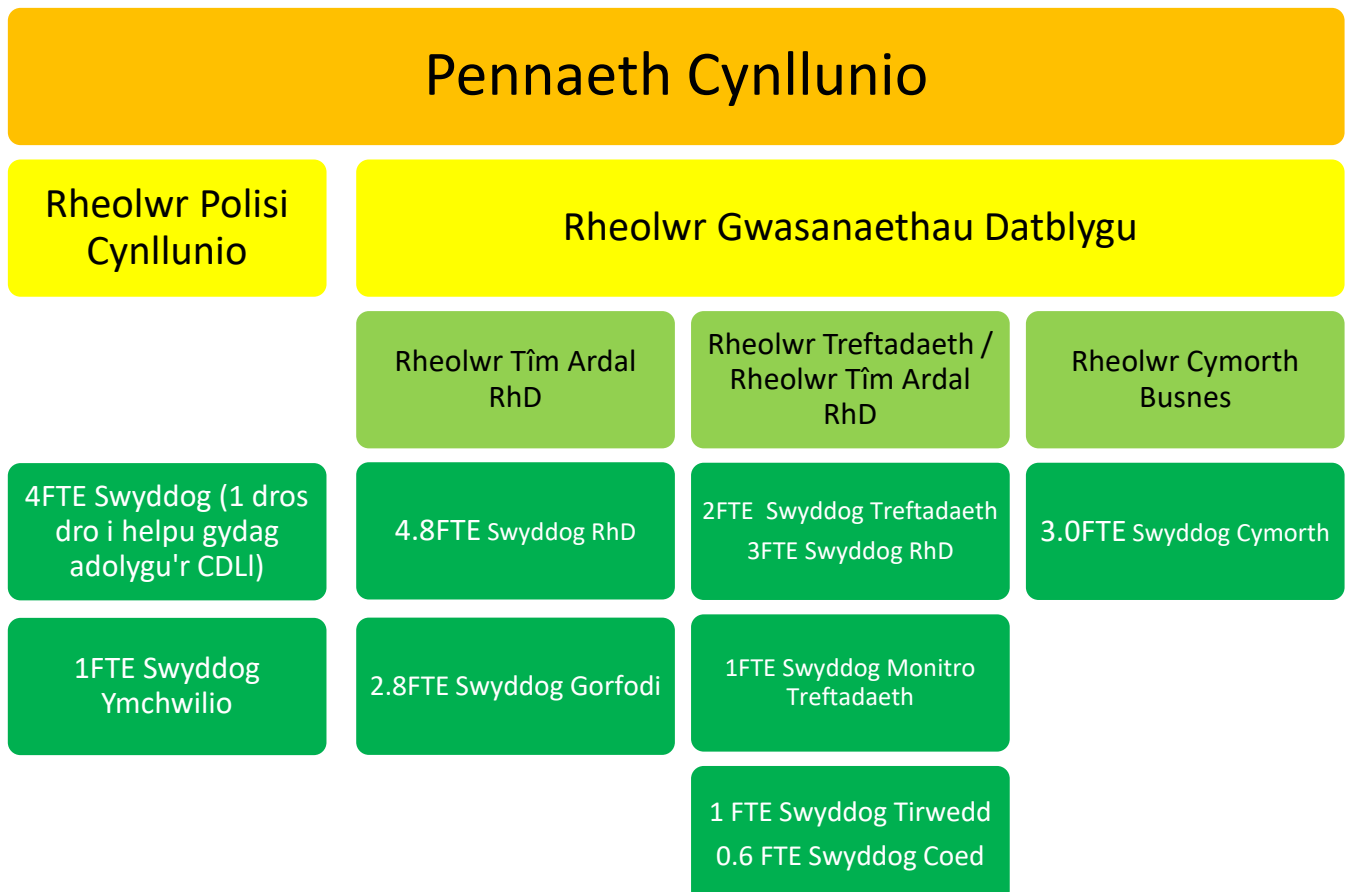
Gwelodd y cyfnod adrodd hwn rywfaint o newid wrth i dri aelod o staff adael y tîm: gadawodd Uwch Swyddog RhD i gael dyrchafiad gydag awdurdod cynllunio arall yn Neddwyrain Cymru; gadawodd y Swyddog Monitro Treftadaeth o ganlyniad i ddyrchafiad i rôl uwch gydag awdurdod cynllunio yng Ngorllewin Canolbarth Lloegr, a gadawodd Swyddog Cymorth Cynllunio ym mis Mawrth 2021 i ddilyn gyrfa gyda chwmni preifat sy'n darparu meddalwedd swyddfa gefn a mynediad cyhoeddus ar gyfer gwasanaethau llywodraeth leol. Disodlwyd y ddwy swydd olaf yn llwyddiannus tra bod swydd y Swyddog Rheoli Datblygu Hŷn wedi'i gadael heb ei llenwi gan ein bod wedi ystyried stoc y dirywiad mewn cymwysiadau mawr a mwy cymhleth o ganlyniad i gylch bywyd y CDLI ac effaith y pandemig.

Yn y Polisi Cynllunio, gwnaed swydd dros dro yr Uwch Swyddog Polisi Cynllunio yn barhaol o ystyried maint y gwaith sy'n gysylltiedig â'r CDLI Amnewid yn ogystal ag ymrwymïadau eraill sy'n gysylltiedig â gwaith polisi.

Strwythur a llinellau adrodd yr adran ar gyfer cyfnod adrodd 2020-21



3.2 Strwythur staffio'r Gwasanaeth Cynllunio ar gyfer cyfnod adrodd 2020-21



Cysylltiadau â phrosiectau eraill y Cyngor

- 3.3 Mae nifer o weithgareddau corfforaethol ehangach sy'n effeithio ar y gwasanaeth cynllunio, neu'r gweithgareddau mae'r gwasanaeth cynllunio yn eu cefnogi a/neu yn eu llunio:

3.3.1 Rheoli'r gyllideb

Cafodd cyllidebau Llywodraeth Leol eu lleihau'n sylweddol dros y blynyddoedd diweddar, a bu'n rhaid i'r Gwasanaeth Cynllunio wneud arbedion yn yr un modd â'r holl wasanaethau eraill heb ddiogelwch. Mae hyn wedi cynnwys cyfuniad o wariant is, llinellau cyllideb incwm uwch, a chostau staffio is.

Dros 2020/21 cafodd y pandemig (yn ogystal â chylch bywyd y CDLI lle mae'r safleoedd tai mwy bron wedi cael caniatâd cymeradwy) effaith sylweddol ar swm yr incwm ffioedd cais a dderbyniwyd gan y Tîm RhD, gan arwain at fwllch mewn incwm o ychydig dros £201,000 o'i gymharu â tharged y gyllideb (£589,000). Cafodd hyn ei wrthbwyso gan swm o £234,000 a elwir yn 'Adferiad Colli Incwm Covid19' a gynorthwyodd RhD i danwario oddeutu £100mil (oherwydd arbedion yn y cyflogau ac elfennau ffioedd proffesiynol y gyllideb). Tanwariodd y tîm Polisi £136mil, ond y mwyafrif o hyn yw'r gronfa wrth gefn i ariannu'r CDLI newydd a fydd yn cael ei ddefnyddio dros y blynyddoedd i ddod yn ystod proses y cynllun amnewid.

3.3.2 Gwella Gwasanaeth/Meddwl Trwy Systemau

Mae'r Cyngor wedi adolygu nifer o'i wasanaethau trwy'r dull Meddwl Trwy Systemau. Aeth Cynllunio drwy'r adolygiad hwn rhwng 2010 a 2012, ac mae bellach wedi'i wreiddio'n llawn. Mae'r adolygiad yn ceisio tynnu'r gwasanaeth yn ôl i egwyddorion sylfaenol: pwy yw'r cwsmeriaid, a beth sy'n bwysig iddyn nhw? Cyn belled ag sy'n bosibl (er enghraifft gan ystyried gofynion deddfwriaethol), mae gweithgareddau nad ydynt yn ychwanegu gwerth i'r cwsmer yn cael eu dileu.

O ran y Gwasanaeth Cynllunio, mae hyn wedi arwain at wasanaeth sy'n perfformio'n dda ac sy'n canolbwyntio ar ganlyniadau. Mae gan swyddogion y pŵer i wneud penderfyniadau a chymryd cyfrifoldeb am eu llwyth achosion o'r dechrau i'r diwedd. Mae ffocws y canlyniad yn golygu bod ein pwyslais ar sicrhau canlyniad cadarnhaol lle bo hynny'n bosibl, yn hytrach na chanolbwyntio ar dargedau perfformiad mympwyol. Mae perfformiad yn erbyn amseroedd o'r dechrau i'r diwedd yn cael ei fonitro trwy gyfarfodydd tîm misol, ond mae'r monitro hwn yn y cyd-destun mai dim ond rhan fach o'r darlun ehangach yw'r cyflymder penderfynu, ac nid yw bob amser yn bwysig i'n cwsmeriaid.

Defnyddiodd y tîm y dull hwn wrth weithredu'r broses o gyflwyno system gronfa ddata prosesu ceisiadau cynllunio newydd a aeth yn fyw ym mis Mawrth / Ebrill 2018. Sicrhodd hyn bod cyn lleied â phosibl o amharu wrth newid i'r system newydd. Fe'i defnyddiwyd hefyd fel dull i chwilio am ffyrdd o wella tudalennau gwe'r gwasanaeth i wella profiad y cwsmer wrth gyrchu gwybodaeth sy'n gysylltiedig â chynllunio ar-lein.

Fel yr amlinellwyd yn y camau, ystyrir ei bod yn ddoeth cynnal adolygiad o'r amser cyfartalog i bennu cymhwysiad mewn dull meddwl trwy systemau yn y flwyddyn i ddod i geisio gwella'r dangosydd perfformiad hwn.

3.3.3 Dull Tîm Datblygu

Cyflwynwyd gwasanaeth cyn-ymgeisio sy'n talu ffioedd ddiwedd 2013 sydd wedi cael derbyniad da gan gwsmeriaid ac sydd bellach wedi'i wreiddio. Mae'r gwasanaeth hwn yn cynnwys cynnig dull Tîm Datblygu, sy'n ceisio darparu dull amlddisgyblaethol integredig, bwrdd crwn o ymdrin ag ymholiadau cyn-ymgeisio. Mae hyn wedi helpu i adeiladu perthnasoedd cadarnhaol â meysydd gwasanaeth eraill, ac wedi helpu pob parti i ddeall amcanion a blaenoriaethau ei gilydd, gan arwain at ganlyniadau gwell. Gofynnwn hefyd i ymgeiswyr a ydynt yn dymuno i'r aelod ward lleol fod yn rhan o drafodaethau cyn-ymgeisio ar geisiadau cynllunio mawr i wella cyfathrebu ac i hyrwyddo tryloywder. Gwelliant arall rydym wedi'i gyflwyno yw sicrhau bod Panel Dylunio'r cyngor, sy'n cynnwys cadeirydd pwyllgor cynllunio'r cyngor, is-gadeirydd a llefarydd yr wrthblaid ac uwch reolwyr cynllunio, yn cymryd rhan yn gynnar ar gyfer cynigion cynllunio mawr sydd â goblygiad dylunio. Mae profiad yn dangos bod y cais cynllunio dilynol yn dilyn llwybr llyfnach yn ystod proses y pwyllgor oherwydd natur gynhwysol y daith. Mae pob cais sydd wedi mynd trwy'r broses hon - gan gynnwys cynigion tai mawr yn Y Fenni, Trefynwy a Chil-y-coed wedi'u cymeradwyo o fewn amserlenni y cytunwyd arnynt.

Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, gwnaethom gau 377 o geisiadau yn ceisio cyngor cyn-ymgeisio. Deilliodd 106 o geisiadau cynllunio o'r cyngor cyn-ymgeisio a roesom. O'r rhai y penderfynwyd arnynt gwrthodwyd 6 (5.5%), tynnwyd 6 yn ôl (5.5%) oherwydd newid yn amgylchiadau'r ymgeiswyr a chymeradwywyd 94 (89%). Nid oedd y chwech a wrthodwyd wedi dilyn y cyngor a roesom yn y cam cyn-ymgeisio. O ganlyniad, mae gennym gyfradd llwyddiant o 100% o geisiadau a aeth i'r cam penderfynu ac a ddilynodd ein cyngor cyn-ymgeisio.

3.3.4 Meincnodi arfer gorau

Rydym yn ymwneud â nifer o weithgorau rhanbarthol a Chymru i gyd, sy'n darparu fforwm pwysig ar gyfer nodi, dysgu a rhannu arfer gorau, wrth gydnabod unigrywiaeth Sir Fynwy. Mae'r grwpiau hyn yn cynnwys:

- Cymdeithas Swyddogion Cynllunio Cymru (CSCC) (cyfarfod o'r holl Brif Swyddogion Cynllunio o ACLlau; mae CSCC yn ymwneud â gwaith meincnodi ymhlith holl awdurdodau cynllunio lleol Cymru a wnaed ar gyfer LIC gan y Gwasanaeth Cyngori Cynllunio (GCC) i ddeall costau rhedeg gwasanaeth cynllunio yn fwy cywir a chymharol na data CIPFA;
- Cangen De Ddwyrain Cymru o POSW (POS-SEW);
- Grŵp Cynllunio Strategol De Ddwyrain Cymru (GCSDdC) (cyfarfod o swyddogion arweiniol polisi cynllunio o'r deg ACL De Ddwyrain Cymru a Pharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog ynghyd â chynrychiolwyr LIC, HBF, Cyfoeth Naturiol Cymru a Dŵr Cymru). Cadeiriodd cyngorau Sir Fynwy a Chasnewydd y grŵp hwn ar y cyd yn ystod y cyfnod adrodd hwn, gyda Sir Fynwy yn dod yn Awdurdod y Gadair ym mis Ionawr 2017;
- Fforwm Treftadaeth De Ddwyrain Cymru. Cadeiriodd rheolwr Treftadaeth Sir Fynwy y grŵp hwn yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol;
- Fforwm Gorfodi De Cymru;
- Grŵp Rheoli Datblygu De Cymru (cyfarfod swyddogion arweiniol Rheoli Datblygu De Cymru).

Mae grŵp anffurfiol o swyddogion a rheolwyr RhD o hen Awdurdodau Cynllunio Lleol Gwent hefyd yn cwrdd yn achlysurol i rannu arfer a gweithdrefnau gorau yng ngoleuni rheoliadau newydd sy'n dod i rym. Yr amcan yw trafod cysondeb ar sail fwy hylaw, a bwydo dysgu yn ôl i bob ACLI yng Nghymru.

Yn ogystal, rydym yn cynnal cyfarfodydd cyswllt bob yn ail fis rhwng y timau Polisi Cynllunio a Rheoli Datblygu i ledaenu newidiadau polisi ar lefelau cenedlaethol a strategol, i ddeall strategaethau corfforaethol, i gynorthwyo dehongli a gweithredu'r Cynllun Datblygu Lleol mabwysiedig, ac i adolygu gweithredu'r CDLI i helpu i lywio a llunio'r CDLI amnewid. Mae hyn wedi darparu fforwm gwerthfawr i sicrhau bod gwasanaeth cynllunio cydlynol a chyson yn cael ei ddarparu.

3.3.5 Rheoli Asedau

Mewn ymateb i bwysau cyllidebol, yn ogystal ag awydd ehangach i ddefnyddio'n hasedau'n gyfrifol, mae'r Cyngor yn mynd trwy broses o adolygu ei bortffolio ystadau, a lle y bo'n briodol, gael gwared ar yr asedau hynny. Mae'r gwasanaeth cynllunio yn chwarae rhan allweddol wrth alluogi'r defnydd gorau o'r asedau hynny. Er enghraifft, rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer fferm solar ar un o'n ffermydd Sirol ein hunain ger Crug. Gellir ail-fuddsoddi'r refeniw o gynhyrchu ynni i ddarparu gwasanaethau gwerthfawr i'n dinasyddion. Mae'r Cynllun Busnes Corfforaethol yn cynnwys ymrwymiad i ddarparu ail fferm solar.

Mae'r Cynllun Datblygu Lleol yn cynnwys pedwar safle sy'n eiddo i'r Cyngor fel neilltuadau strategol (tai yn bennaf). Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, rhoddwyd cymeradwyaeth gynllunio fanwl yn Llan-ffwyst ar gyfer pentref 'gofal agos' 24 uned yn ogystal â 26 cartref fforddiadwy ar safle strategol y CDLI ym Mhont Mabey, Cas-gwent.

3.3.6 Cynllun Llesiant

Mae pedwar amcan llesiant yn ffurfio rhan o Gynllun Llesiant Sir Fynwy, dau yn ymwneud â phobl a dau yn ymwneud â lle:

Pobl/Dinasyddion:

- Darparu'r dechrau gorau posibl mewn bywyd i blant a phobl ifanc
- Ymateb i'r heriau sy'n gysylltiedig â newid demograffig

Lle/Cymunedau:

- Amddiffyn a gwella gwytnwch ein hamgylchedd naturiol wrth liniaru ac addasu i newid yn yr hinsawdd.
- Datblygu cyfleoedd i gymunedau a busnesau i fod yn rhan o sir sy'n ffynnu'n economaidd ac sydd â chysylltiadau da.

Ochr yn ochr â'r Ddeddf Llesiant a'r Cynllun Llesiant mae Gwasanaeth Cynllunio'r Cyngor wedi ymrwymo i sicrhau datblygu cynaliadwy er budd dinasyddion y sir a'i hamgylchedd.

3.3.7 Cynllun Trafnidiaeth Lleol a Theithio Llesol

Fe wnaethom gyfrannu tuag at Gynllun Trafnidiaeth Lleol y Cyngor mewn cyfnod adrodd blaenorol, a byddwn yn parhau i weithio gyda chydweithwyr i helpu i alluogi'r blaenoriaethau a nodwyd a chydymffurfio â'r Ddeddf Teithio Llesol, p'un ai trwy

neilltuadau'r CDLI, penderfyniadau ceisiadau cynllunio neu sicrhau cyfraniadau cynllunio. Yn ystod y cyfnod adrodd hwn rydym wedi bod yn rhan o drafod cysylltiadau cerddwyr a beicwyr ar gyfer llwybr beicio newydd yn ardal Gwy.

3.3.8 Gwelliannau TG a 'newid sianeli'

Mae gan y Cyngor adnodd TG a rennir â Chynghorau Casnewydd, Torfaen a Blaenau Gwent, a thrwy hyn mae wedi gweithredu system gynllunio swyddfa gefn newydd. Cydweithiwyd ar swyddogaethau adrodd a hyfforddiant gyda Chyngor Torfaen. Mae sefydlu'r system newydd wedi bod yn ddwys iawn o ran adnoddau ond aeth y system yn fyw ym mis Ebrill 2018.

Mae'r Gwasanaeth Cynllunio yn wasanaeth rheng flaen allweddol o ran gwelededd a mynediad i gwsmeriaid. Rydym eisoes wedi cyflwyno gweithio ystyrydd a rheoli dogfennau yn electronig, sydd wedi ein gwasanaethu'n dda gan ystyried effaith pandemig Covid a'r rheidrwydd y mae wedi'i greu i weithio gartref am y rhan helaethaf o'r amser. Gwnaed gwaith i wella ein gwefan i wella gallu cwsmeriaid a rhanddeiliaid i hunan-wasanaethu lle bo hynny'n bosibl, yn ogystal â chydymffurfio â Mesurau'r Iaith Gymraeg, er bod angen mwy o waith i wella'r cynnig i gwsmeriaid yn y maes hwn.

Yn ystod y blynnyddoedd diweddar rydym wedi gwella cynllun a chynnwys tudalennau gwe'r gwasanaeth RhD i ganiatáu i gwsmeriaid hunan-wasanaethu yn haws. Rydym hefyd wedi symud tuag at swyddfa ddi-bapur, gan arwain at arbedion argraffu a phostio. Wrth symud ymlaen, hoffem sganio hen gofnodion microfiche fel bod y rhain hefyd ar gael trwy ein gwefan, ond mae hyn yn rhy ddrud ar hyn o bryd. Fe wnaethom hefyd gyflwyno swyddogaeth Rhowch Wybod i Ni ar y wefan fel y gallai'r cyhoedd roi gwybod am doriadau posibl o reolaeth gynllunio i'r tîm gorfodi cynllunio ymchwilio iddynt.

Cyllideb weithredol

- 3.4 Dangosir y gyllideb weithredol ar gyfer y gwasanaeth isod ynghyd â'r newidiadau ers y llynedd:

	Costau	Incwm	Cost Net	Newid
2013-14	£1,648,800	£601,200	£1,047,600	
2014-15	£1,397,400	£614,900	£782,500	-£265,100 (-25%)
2015-16	£1,360,500	£669,900	£690,600	-£91,900 (-12%)
2016-17	£1,363,600	£572,000	£791,600	+£101,000 (+15%)
2017-18	£1,292,600	£430,100	£862,500	+£70,900 (+9%)
2018-19	£1,426,500	£653,600	£772,900	-£89,600 (-10%)
2019-20	£1,535,022	£669,300	£865,722	+£92,822 (+12%)
2020-21	£1,610,000	£778,300 [#]	£831,700	-£34,022 (-4%)

Nid yw'r ffigurau'n cynnwys cyllideb y Polisi Cynllunio ar gyfer ffioedd Proffesiynol sy'n cael ei chyflwyno bob blwyddyn ar gyfer gwaith adolygu'r CDLI.

[#] Roedd y swm hwn yn cynnwys grant gan Lywodraeth Cymru o £234,800 i wneud iawn am golli incwm ffioedd oherwydd y pandemig

- 3.4. Y ddwy brif gost ar gyfer y gwasanaeth yw costau staff a chyllideb y CDLI (trosglwyddir arian o'r gyllideb uchod i eistedd yng nghronfa wrth gefn y CDLI, a gronwyd i ariannu'r CDLI

nesa). Cynhyrchir incwm trwy ffioedd ceisiadau cynllunio a chynghor cyn-ymgeisio (roedd yr olaf oddeutu £46,000 dros 2020/21) yn ogystal â gwasanaethau dewisol mwy newydd y Gwasanaeth Cynllunio a drafodir isod. Roedd incwm ceisiadau cynllunio (£388mil) yn is yn 2020/21 nag mewn blynyddoedd blaenorol. Er bod y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd yn gyffredinol wedi aros yn gymharol i flynyddoedd diweddar (gweler y tabl ym mharagraff 4.2. isod) syrthiodd yr incwm o geisiadau cynllunio mawr o gymharu â chyfnodau adrodd blaenorol. Yn anochel, roedd hyn yn ganlyniad i'r pandemig a leihaodd weithgaredd economaidd (yn enwedig yn ystod misoedd cynharach y cyfnod adrodd), effaith y cyfyngiad ffosffad afonol mewn aneddiadau fel y Fenni a Threfynwy (trafodir hyn yn adrannau diweddarach yr Adroddiad hwn) ynghyd â chylch bywyd y CDLI. Mae ffioedd gwaith amcanestyniadau yn golygu na fydd llawer o weithgaredd ymgeisio ar safleoedd tai mwy wedi'i neilltuo a heb eu neilltuo dros 2021/22. Mae hyn yn bennaf oherwydd cylch bywyd y CDLI cyfredol sydd ar ddiwedd cyfnod y cynllun ac sydd bellach yn cael ei adolygu. Bydd oedi i gamau adolygu'r cynllun newydd yn golygu na fydd unrhyw safleoedd tai mwy o faint yn dod ymlaen tan y cam ar ôl Adnau / Archwilio, yn hwyrach yn 2022 ar y cynharaf yn ôl pob tebyg. Ar wahân i'r targed incwm na chyflawnwyd, mae'r gwasanaeth wedi gwneud arbedion o ran costau staff (ni ddisodlwyd uwch swyddog RhD, a adawodd i ddilyn dyrchafiad mewn man arall, o ystyried y dirywiad mewn ceisiadau mawr ni chafodd swydd uwch reolwr ei llenwi oherwydd ail - strwythuro rolau Rheoli RhD). Roedd tanwariant hefyd yn y gyllideb ffioedd proffesiynol. Cytunodd y Cyngor ar gytundeb i roi'r gorau i gynyddu'r ffioedd ymgeisio bob blwyddyn trwy chwyddiant o ystyried nad yw'r awdurdod yn gosod y ffioedd, nid ydynt yn codi yn ôl chwyddiant bob blwyddyn ac mae incwm ffioedd yn dibynnu ar weithgaredd economaidd sydd hefyd allan o ddwylo'r Cyngor.

- 3.5 Mae ymchwil gan Lywodraeth Cymru yn dangos bod ffioedd ymgeisio yn adennill oddeutu 60% o gost delio â cheisiadau cynllunio, er bod gwaith yn cael ei wneud ar hyn o bryd gan waith a gomisiynwyd gan Lywodraeth Cymru ac a gymeradwywyd gan POSW i ddarparu darlun mwy cywir o adennill costau ar draws holl awdurdodau cynllunio Cymru. Codir costau ychwanegol trwy'r gwaith yn ymwneud â'r Cynllun Datblygu statudol, a thrwy gyfrwng gwasanaethau eraill megis gorfodi a rheoli treftadaeth. Defnyddir incwm ffioedd ceisiadau cynllunio cynyddol o i leihau cost net y gwasanaeth i'r Cyngor. Defnyddir incwm ychwanegol ar hap o fewn y flwyddyn i gydbwyso cyllidebau'r Cyngor a gwrthbwyso gorwariant mewn gwasanaethau eraill. I'r gwrthwyneb, fel sy'n digwydd yn ystod y blynyddoedd diweddar, defnyddiwyd y tanwariant mewn gwasanaethau eraill i wneud iawn am dan-adferiad incwm RhD, pan arweiniodd amgylchiadau economaidd ac amgylchiadau eraill at gwymp sydyn mewn incwm ffioedd. Mae incwm ffioedd ceisiadau wedi amrywio'n sylweddol dros y blynyddoedd diweddar, ac mae hyn yn gosod her i reoli'r gyllideb wrth symud ymlaen. Mae'r economi ehangach yn dylanwadu'n drwm ar incwm ffioedd, er enghraifft adeiladu tai (y mae benthyca morgeisi a hyfywedd datblygu eu hunain yn effeithio arno) a ffrydiau cyllido eraill (er enghraifft y cynlluniau tariff cyflenwi trydan adnewyddadwy).

	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22
Incwm Ffioedd wedi'u	£525m	£633m	£668m	£684m	£681m	£693m	£589m	£480m

Cyllidebu								
Incwm Gwirioneddol	£584m	£664m	£560m	£430m	£653m	£666m	£443m*	

D.S. Mae incwm ffioedd yn cynnwys ffioedd ceisiadau cynllunio, incwm cyn-ymgeisio a'r ffioedd dewisol ar gyfer ceisiadau llwybr cyflym. Mae ffigur 2019/20 a 20/21 hefyd yn cynnwys taliad gan Gyngor Torfaen tuag at ariannu'r Gwasanaeth Treftadaeth ar y cyd.

* Cafodd y lefel is hon o incwm ei gwrthbwyso gan grant gan Lywodraeth Cymru o £234,800 oherwydd y pandemig

Adnoddau staff

- 3.6 Dangosir y lefelau staffio ar gyfer y cyfnod adrodd yn y siart ym mharagraff 3.2 uchod. Gwelodd newidiadau allweddol dros 2020/21 symud rhywfaint o staff gyda thri swyddog yn y tîm RhD yn gadael i ddilyn cyfleoedd gyrfa gyda sefydliadau eraill: gadawodd Swyddog RhD Hŷn yn hwyr yn 2020 ac ni chafodd y swydd ei llanw er mwyn diwallu cyfyngiadau cyllidebol, wrth gydnabod y lleihad yn niferoedd y ceisiadau mawr a dderbyniwyd; Gadawodd y Swyddog Monitro Treftadaeth yn gynnar yn 2021 ac fe gymerodd swyddog ei le yn union, tra gadawodd aelod o'r Tîm Cymorth Cynllunio yn ogystal yng Ngwanwyn 2021 a llanwyd y swydd.

Yn y Polisi Cynllunio, penodwyd swyddog profiadol o Gyngor cyfagos Dinas Casnewydd, a gafodd ei secondio i rôl fel swyddog hŷn, i rôl barhaol o ystyried maint y gwaith sydd ynghlwm wrth amnewid y CDLI.

- 3.7 Ar gyfer y cyfnod adrodd, roedd y lefelau salwch yn gymharol isel, er bod un aelod o'r tîm gorfodi yn absennol am gyfnod hir yn dilyn profedigaeth deuluol. Fe gafodd y pandemig effaith ar allu swyddogion ac roedd pwysau yn cael eu hachosi yn ystod cyfnodau clo cenedlaethol a phan oedd plant staff angen addysg gartref neu angen darparu gofal a effeithiodd yn sylweddol ar allu'n cydweithwyr i weithio ar lefelau cyn-pandemig. Effeithiwyd ar ysbryd aelodau'r tîm gan hyd y pandemig a'r ymdeimlad o ynysu y gall gweithio gartref. Er mwyn mynd i'r afael â hyn, sefydlodd y rheolwyr gyfarfodydd rhithwir rheolaidd, sgysiau ynghylch llesiant a chwnsela.
- 3.8 Cafodd cyfleoedd hyfforddiant a datblygiad i'n cydweithwyr eu handwyo'n ddifrifol gan y pandemig yn ystod y cyfnod adrodd ac roeddent bron yn ddigwyddiadau rhithwir a drefnwyd gan y Cyngor ei hun neu weithiau gan **Y Sefydliad Cynllunio Trefol Brenhinol yng Nghymru**. Cynhwysai'r digwyddiadau rhithwir ddiweddariad ar y gyfraith gan FTB Chambers a gweithdy ynghylch rheoliadau'r Gorchymyn Prynu Gorfodol newydd a arfaethir ar gyfer Cymru. Darparwyd cyfleoedd mewnol drwy gyfrwng Cyfarfodydd Cyswllt chwarterol Rheoli Datblygu a Chynllunio Polisi. Yn ogystal mae cyfle i swyddogion RhD drafod achosion unigol a chael cyngor gan gydweithwyr cefn Gwlad mewn perthynas â mater cyfyngu ffosffad mewn cyfarfodydd rheoli gwaith achos a gynhelir ddwywaith yr wythnos.

Mae pum aelod staff o fewn RhD wedi ymgymryd â chymwysterau'r Sefydliad Arweinyddiaeth a Rheolaeth (SARh) dros y tair blynedd ddiwethaf, gyda phedwar wedi cymhwyso ac un wrthi ar hyn o bryd.

Five staff within DM have undertaken Institute of Leadership & Management (ILM) quali

- 3.9 Mae'r holl gydweithwyr wedi cael gwerthusiad blynyddol yn ystod y cyfnod adrodd.

4.0 EICH STORI LEOL

Llwyth gwaith

4.1 Roedd prosiectau allweddol yn ystod y cyfnod adrodd yn cynnwys:

- Oherwydd yr oedi a gafwyd i broses y CDLIA o ganlyniad i bandemig Covid-19 a chyhoeddi amcanestyniadau poblogaeth a chartrefi LIC wedi'u diweddaru / cywiro, roedd yn rhaid ailedrych ar yr opsiynau twf a gofodol a chatau Strategaeth a Ffeffir proses y Cynllun, yn ogystal ag adolygiad pellach i amserlen Cytundeb Cyflenwi'r CDLIA a chynllun cynnwys y gymuned (CCG). Parhaodd y gwaith ar y CDLIA yn unol â'r Cytundeb Cyflenwi diwygiedig (ail adolygiad Hydref 2020), ac roedd yn cynnwys:

Ailedrych ar Opsiynau Twf a Gofodol y CDLIA yn cynnwys diweddaru'r senarios twf, y sylfaen dystiolaeth a pharatoi'r Papur ymgynghori ar Opsiynau Twf a Gofodol. Cyflwynwyd y Papur mewn gweithdy i bob Aelod ac roedd yn destun adroddiadau gwleidyddol ym mis Rhagfyr 2020, gan gynnwys y Cabinet (16eg Rhagfyr) i'w gymeradwyo i gyhoeddi'r Papur Opsiynau Twf a Gofodol ar gyfer ymgynghoriad anstatudol, gan gynnwys nodi opsiwn twf 5 ac opsiwn gofodol 2 fel yr opsiynau a ffeffir ar y cam hwn o'r broses.

Cynhaliwyd ymgynghoriad anstatudol ar y Papur Opsiynau Twf a Gofodol ym mis Ionawr - Chwefror 2021. Ail-gychwynnodd y Gwasanaeth Cyngor Safleoedd Ymgeiswyr ym mis Ionawr 2021 hefyd.

Paratoi'r Strategaeth a Ffeffir ddiwygiedig a'r sylfaen dystiolaeth / papurau cefndir cysylltiedig. (D.S. Bydd y Strategaeth a Ffeffir yn destun adroddiadau gwleidyddol ym mis Mehefin 2021, gan gynnwys y Cyngor Llawn i'w chymeradwyo ar gyfer ymgynghori, gydag ymgynghori ac ymgysylltu cyhoeddus statudol ym mis Gorffennaf - Awst 2021. Bydd yr Ail Alwad am Safleoedd Ymgeiswyr yn cychwyn ochr yn ochr ag ymgynghoriad y Strategaeth a Ffeffir).

Parhau i weithio yn rhanbarthol a chydweithio ag awdurdodau cynllunio lleol cyfagos, ynghyd ag ymgysylltiad parhaus Aelodau ar gynnydd y CDLIA, gan gynnwys gweithdai CDLIA i'r holl Aelodau trwy gyfrwng Briffiau Aelodau'r Cabinet.

- Dros ran helaeth o'r cyfnod adrodd oedd cyfnod clo llawn yn deillio o achosion Covid-19 a olygai bod yn rhaid cyflwyno ffyrdd newydd o weithio ar gyfer ein gwasanaeth, gan arwain at outbreak that meant that new ways of working had to be introduced for our service, leading 100% o'n staff yn gweithio gartref, y defnydd o dechnoleg Timoedd ar gyfer cyfarfodydd ac atal ymweliadau safle nes bod y perygl wedi'i asesu a'r cyfnod clo wedi lleddfu. Yn ogystal rhoesom wybod i asiantau y dylai'r holl geisiadau i'w cyflwyno gael eu gwneud yn electronig gan fod y swyddfa ar gau dros dro ac ni ellid, felly, sganio ffurflenni cyflwyno papur ar gyfer y swyddog achos ac at ddibenion ymgynghori. Cynhaliwyd y pwyllgor Cynllunio a gweithrediadau Panel dirprwyo'r Cyngor yn rhithwir trwy gyfrwng Timoedd gyda phwyslais ychwanegol yn cael ei osod ar gyflwyniadau PowerPoint o ansawdd uchel a fideos safle yn gymorth i ddarparu Aelodau â'r dystiolaeth a'r deunydd oedd eu hangen er mwyn gwneud penderfyniadau cynllunio cadarn.
- Parhau â gwasanaeth treftadaeth ar y cyd ar gyfer Cynghorau Sir Fynwy a Thorfaen. Dechreuodd hyn yn Ionawr 2019 a chynhaliwyd adolygiadau o'i effeithiolrwydd o bryd i'w gilydd dros y cyfnod adrodd. Mae CSF yn rheoli'r gwasanaeth ar gyfer Cyngor Bwrdeistref Sirol Torfaen trwy gyfrwng memorandwm cyd-ddealltwriaeth (MCDd) ac mae'n neilltuo'r staff i gyflenwi gwasanaeth treftadaeth cadarn gyda chymorth cyllid CBST. Adnewyddwyd y cytundeb am 12 mis pellach tan ddiwedd Rhagfyr 2021.

- Tua diwedd y cyfnod adrodd fel awdurdod cynllunio roeddem wedyn yn wynebu cyfyngiad newydd o lygredd ffosffad afonol. Yn Sir Fynwy nodwyd o fewn afon Wysg bod 88% o gyrff dŵr yr afon wedi methu â chwrdd â'u targed ansawdd dŵr gofynnol ac o fewn afon Gwy roedd 67% wedi methu â chwrdd â'r targed. O ganlyniad i'r methiant hwn mae Cyfoeth Naturiol Cymru wedi cyflwyno canllaw cynllunio manwl i sicrhau nad yw gallu amgylcheddol yr afonydd (sydd wedi'u dynodi fel ardaloedd cadwraeth arbennig) yn dirywio ymhellach. Mae'n rhaid i unrhyw ddatblygiad arfaethedig yn nalgylchoedd yr afonydd a allai gynyddu lefelau ffosffad ddangos tystiolaeth glir o fewn cais cynllunio y gall y datblygiad ddangos niwtraliaeth neu welliant ffosffad yn ei ddyluniad a/neu yn ei gyfraniad i'r corff dŵr. Yn y rhan fwyaf o achosion fe fydd gallu cyfyngedig i gysylltu â'r system garthffosiaeth gyhoeddus a bydd yn rhaid dod o hyd i ateb amgen. Bydd y gofyniad hwn ar ystyriaethau draeniad yn effeithio ar bob datblygiad sy'n cynyddu cyfaint neu grynodiad dŵr gwastraff. Rydym wedi bod yn gweithio drwy'r canllaw ac yn ei gymhwyso i bob cais newydd yn ardaloedd dalgylch afon Gwy ac afon Wysg. Mae hyn weithiau wedi oedi ceisiadau ac mae rhai yn cael eu gohirio nes goresgynnir y cyfyngiad hwn. Ni does atebion hawdd ac rydym yn parhau i weithio gydag ystod eang o asiantaethau gan gynnwys LIC, CNC, Dŵr Cymru ac awdurdodau eraill i ddod o hyd i atebion cynaliadwy i'r broblem amgylcheddol sylweddol hon.
- Cyflwyno ein gwasanaeth cyngor cyn-ymgeisio pwrpasol ar gyfer darpar ymgeiswyr, ynghyd â chynnig tystysgrifau cyn prynu a thystysgrifau cwblhau.
- Recriwtio staff newydd yn llwyddiannus yn rolau Swyddog Monitro Treftadaeth a Swyddog Cymorth Cynllunio a phenodi Swyddog Polisi Hŷn i helpu i gyflenwi'r CDLI Amnewid.
- Gweithredu elfennau wedi'u blaenoriaethu o Gynllun Digidol y Tîm i wella'n prosesau a phrofiad cwsmer - gan gynnwys uwchraddio i'r System Rheoli Dogfennau Idox (SRhD) a Mynediad Cyhoeddus (MC).
- Sicrhau caniatadau cynllunio manwl ar gyfer datblygiadau mawr yn Llan-ffwyst ar gyfer cymuned gofal clos ac elfen tai fforddiadwy'r datblygiad defnydd cymysg strategol a neilltuwyd yn y CDLI ym Mhont Mabey, Cas-gwent. Cymeradwywyd yn ogystal gynnig mawr i ehangu capasiti Bragdy Magwyr.
- Gweithio gydag Ymddiriedolaeth Cadwraeth Adeiladau i geisio sicrhau Adeilad Rhestredig mewn perygl gan gynnwys Gorchymyn Prynu Gorfodol.

4.2 er gwaethaf y gweithgaredd is ar ddechrau'r pandemig, mae llwyth achosion ceisiadau wedi aros yn gyson i raddau â lefelau cyn-pandemig tra lleihaodd niferoedd y ceisiadau a benderfynwyd 14% o ganlyniad i allu gweithio mwy cyfyngedig. Parhaodd cyfran y ceisiadau a gymeradwywyd yn uchel ar 97%. Yn ystod 2020-21, penderfynwyd 96% o geisiadau dan bwerau dirprwyedig (cyfartaledd Cymru yn 2018/19 oedd 93%).

	2013 -14	2014 -15	2015 -16	2016 -17	2017 -18	2018 -19	2019 -20	2020 -21
Ceisiadau a dderbyniwyd	983	1173	1284	1117	1188	1126	1134	1126
Ceisiadau a benderfynwyd	852	1053	1085	1087	1071	1101	1106	947
% o fewn 8 wythnos neu amserlen y cytunwyd arni	70%	76%	79%	90%	91%	88%	91%	91%

% y ceisiadau a gymeradwywyd	93%	95%	95%	96%	95%	95%	97%	97%
-------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

4.3 Maes gwaith allweddol yn ystod y tair neu bedair blynedd ddiwethaf fu datblygu gwasanaethau newydd. Y mwyaf poblogaidd o'r rhain oedd y gwasanaethau Llwybr Carlam ar gyfer ceisiadau gan ddeiliaid tai, tystysgrifau datblygu cyfreithlon (TDC) (presennol ac arfaethedig) a chaniatâd adeilad rhestredig. Yn anffodus, oherwydd pandemig Covid, roedd yn rhaid i ni atal y gwasanaethau Llwybr Carlam gan fod angen gweithio gartref yn gyntaf a pheidio ag ymweld â safleoedd yn ystod y cyfnod clo cenedlaethol cyntaf ac yn ail, diffyg gallu swyddogion i gyflawni'r amserlenni byrrach sy'n gysylltiedig â gwasanaethau'r Llwybr Carlam oherwydd effaith y pandemig. Rydym yn bwriadu ailgyflwyno'r gwasanaethau Llwybr Carlam dros y cyfnod adrodd nesaf ac mae crynodeb o'r system gyfredol yn ogystal â'r gwasanaethau pwrpasol eraill wedi'u nodi isod.

4.4.1 Mae'r gwasanaeth Llwybr Carlam yn cyflymu gweinyddu a phrosesu cais am dâl ychwanegol bychan. Y cynnig yw bod ceisiadau Llwybr Carlam yn cael eu penderfynu o fewn 28 niwrnod yn dilyn cyflwyno cais dilys. Mae'r cyfnod penderfynu hwn yn amrywio ar gyfer ceisiadau Llwybr carlam am dystysgrif gyfreithlondeb (10 niwrnod) a cheisiadau am ganiatâd adeilad rhestredig (35 niwrnod). Mae ffi ychwanegol o £85.00 (felly £275 i gyd) er bod tystysgrifau cyfreithlondeb yn £190. Diffinnir cais dilys fel y caiff ei amlinellu o fewn Cylchlythyr Llywodraeth Cymru 002/12. Mewn achos annhebygol o fethu â chyrraedd y targed hwn neu gytuno estyniad byr o amser (dim mwy na 5 niwrnod gwaith) fe ad-dalwn ffi'r gwasanaeth Llwybr carlam.

4.4.2 Mae'r *dystysgrif cyn-prynu* yn wasanaeth dewisol sydd wedi'i anelu at bobl sy'n edrych i brynu eiddo yn Sir Fynwy. Byddai'r cais yn rhoi i'r ymgeisydd i) chwiliad hanes cynllunio; ii) manylion caniatadau cynllunio; iii) caniatadau adeiladau rhestredig a iv) hanes gorfodi mewn perthynas â thorri rheolau rheoli cynllunio a nodwyd (ni fyddai hyn yn ymwneud â chwynion di-sail). Byddai'r gwasanaeth hwn yn cynnwys ymweliad safle a nodi a oes unrhyw doriadau mewn rheolaeth gynllunio ac a fyddai modd gorfodi unrhyw dorri rheolau ai peidio. Mae'r dystysgrif yn cadarnhau bod unrhyw ddatblygiad cymeradwy ar y safle, hyd at bwynt y cais, wedi'i gyflawni yn unol â chynlluniau cymeradwy ac nad oes unrhyw reolaeth reoli wedi'i thorri ar y safle. Y ffi am y gwasanaeth hwn ar hyn o bryd yw £256 a'n nod yw darparu ymateb ysgrifenedig cyn pen 28 niwrnod. Mae'r gwasanaeth hwn yn edrych ar gydymffurfio â phob math o ganiatadau cynllunio gan gynnwys caniatâd adeilad rhestredig: nid yw'n darparu tystysgrifau amgen i dystysgrifau datblygu cyfreithlon.

4.4.3 Bydd y gwasanaeth dewisol arall a gynigiwn ac a ddarparwn yw *tystysgrif gwblhau*. Bydd y dystysgrif yn dangos a gyflawnwyd ai peidio y caniatâd cynllunio a/neu'r Caniatâd Adeilad Rhestredig y gwnaed cais amdanynt yn unol â'r cynlluniau a gymeradwywyd, a byddai hefyd yn cadarnhau statws yr amodau cynllunio ac unrhyw newidiadau a gymeradwywyd os yn berthnasol. Pwrpas y gwasanaeth hwn yw cynnig cymorth i ymgeiswyr, asiantau neu unrhyw barti arall â diddordeb bod y gwaith yn briodol ac yn dderbyniol unwaith byddant wedi cael eu hadeiladu. Os oes mater o ddiffyg cydymffurfio tynnir hyn i sylw'r ymgeisydd a rhoddir cyfle i unioni'r toriad o reoli cynllunio. Mae'r gwasanaeth yn cynnwys archwiliad safle ac ymchwiliad desg. Y ffi ar gyfer y gwasanaeth hwn yw £205 am bob rhif cais sydd angen tystysgrif a byddwn yn amcanu

darparu ymateb ysgrifenedig o fewn 28 niwrnod. Pan oedd angen cais am ganiatâd adeilad rhestredig a chais cynllunio ar gyfer yr un datblygiad, byddant yn cael eu trin fel un cais.

4.5 Mae'r gwasanaethau dewisol hyn wedi bod yn eu lle ers 1af Gorffennaf 2017 (fe'u cyflwynwyd yn araf ond maent wedi cyflymu'n raddol). Mae'r tabl isod yn amlinellu'r nifer sy'n manteisio ar y gwasanaethau hyn a faint o incwm mae'r gwasanaethau ychwanegol wedi cynhyrchu. Fel y nodwyd uchod, o ganlyniad i effaith y pandemig ar allu swyddogion, cafodd y gwasanaethau dewisol hyn eu hatal gan alluogi swyddogion i ganolbwyntio ar waith craidd y gwasanaeth o brosesu ceisiadau cynllunio a cheisiadau cysylltiedig. Unwaith y bydd yr ôl-groniad o geisiadau yn lleddfu (wedi'u hachosi gan allu gostyngol yn ystod y pandemig) byddwn yn ceisio cynyddu'r nifer sy'n manteisio ar y gwasanaethau hyn drwy farchnata'n ehangach.

Math o wasanaeth	Nifer y ceisiadau/yr ymholiadau cyflawn 01/04/18 to 31/03/19	Incwm a gynhyrchwyd *	Nifer y ceisiadau/yr ymholiadau cyflawn 01/04/2019 to 31/03/20	Incwm a gynhyrchwyd *
Ceisiadau Llwybr carlam deiliaid tai	47 (9 ad-daliad oherwydd ystod o faterion, ond yn bennaf oherwydd bod nifer y gwrthwynebiadau wedi arwain at yr angen i'r cais gael ei gyflwyno i Banel Dirprwyo'r Cyngor yn hytrach na chael ei ddirprwyo gan swyddogion)	£3230 (Nid yw'r ffigurau hyn yn cynnwys y swm a ad-dalwyd)	46	£3485
Tystysgrif Llwybr Carlam o ddatblygiad cyfreithlon	Presennol - 0 Arfaethedig – 4	£760	1	£285
Tystysgrifau cyn-prynu	6	£1080	5	£1050
Tystysgrifau cwblhau	2	£240	1	£250
Ceisiadau Llwybr Carlam adeiladau rhestredig	13	£1925 (Yn cynnwys 6 ad-daliad oherwydd bod y ceisiadau'n rhy gymhleth i'w penderfynu mewn 35 niwrnod)	5	£1375
Cyfanswm		£7, 235		£6,778

*Y tu hwnt i'r ffi safonol ar gyfer deiliad tŷ neu gais cynllunio arall

4.6 Mewn perthynas â llwyth gwaith gorfodi, gwnaed newidiadau arwyddocaol i ddiffiniad y dangosydd perfformiad dros y blynyddoedd diweddar, gan newid yr hyn a fesurir fel achos gorfodi a'r diffiniad o'r amser pan gaiff achos ei 'ddatrys'. Er bod dirywiad mewn perfformiad yn erbyn mesurau diwygiedig LIC, mae penodi rheolwr newydd yn y Tîm Gorfodi hanner ffordd drwy 2018/19 wedi gweld gwelliant calonogol ym mherfformiad y tîm yn dilyn adolygiad sylfaenol o'i arferion gwaith. Mae'r ymyriad hwn wedi galluogi'r mesurau i symud o 'Gwael' i 'Teg', fel y trafodir yn Adran 6 ac Atodiad A isod. Cafodd y tîm ei rwystro dros ran olaf 2020/21 pan gollwyd aelod o staff o ganlyniad i brofedigaeth deuluol ac am ran lai o'r cyfnod adrodd cymerwyd cydweithiwr yn y tîm yn sâl. Er gwaethaf hyn, parhaodd y perfformiad yn deg er bod cryn le i wella. Cedwir Cam 3, felly, ar gyfer y maes blaenoriaeth hwn i geisio gwelliant parhaus.

Adroddiad Monitro Blynyddol

4.7 Mabwysiadodd y Cyngor ei Gynllun Datblygu Lleol yn Chwefror 2014 a chyflwynwyd ein chweched Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) ym mis Hydref 2020 i gwmpasu cyfnod 2019-20. Roedd AMBau blaenorol wedi dynodi er bod cynnydd da wedi'i wneud i weithredu nifer o bolisiâu'r Cynllun ac at ei gilydd bod y strategaeth yn parhau'n gadarn, roedd nifer o dargedau allweddol i ddarparu tai heb gael eu diwallu a oedd yn dangos nad oedd y polisiâu hyn yn gweithio fel y'u bwriadwyd. Roedd y diffyg parhaus o gyflenwad tir 5 mlynedd ar gyfer tai yn achos pryder roedd angen mynd i'r afael ag ef os oedd gofynion tai'r Cynllun i gael eu bodloni. Argymhellodd y trydydd AMB bod angen adolygiad cynnar o'r CDLI oherwydd y diffyg yn y cyflenwad tir ar gyfer tai. Dechreuodd adolygiad llawn o'r CDLI yn ystod 2017 a ddaeth i ben gyda chyhoeddi'r Adroddiad o'r Adolygiad Terfynol ym mis Mawrth 2018. Daeth yr adroddiad i'r casgliad y dylid adolygu'r CDLI ac y dylai hyn gymryd ffurf gweithdrefn adolygu llawn, h.y. CDLI amnewid. Daeth hefyd i'r casgliad y dylid adolygu CDLI Sir Fynwy yn unigol, yn hytrach nag ar y cyd gydag Awdurdodau Cynllunio cyfagos. Mae'r gwaith ar y prosiect yn mynd yn ei flaen ac fe'i disgrifir yn llawn yn yr AMB diweddaraf (2019/20).

4.8 Ym mis Mawrth 2021, mae statws y safleoedd strategol fel a ganlyn (mae mwy o wybodaeth fanwl ar gael yn AMB 2020-2021 y Cyngor):

4.9.1 Fferm Deri, Y Fenni (SAH1):

Cyflwynodd Persimmon Homes gais llawn (DC / 2014/01360) ar gyfer 250 o unedau preswyl (201 marchnad a 49 uned fforddiadwy) ym mis Tachwedd 2014. Roedd datblygiad y cais yn arafach na'r disgwyl oherwydd materion sylweddol yn ymwneud â hyfywedd safle, yn enwedig darpariaeth tai fforddiadwy a thanddaearu llinellau pŵer uwchben. Fodd bynnag, cafodd y materion hyn eu datrys wedi hynny, cymeradwywyd y cais yng nghyfnod monitro 2017 - 2018 ac mae 183 o unedau wedi'u cwblhau hyd yma.

Mae'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhanddeiliaid Tai yn disgwyl i'r safle ddarparu 234 o anheddau o fewn cyfnod y Cynllun gyda'r holl anheddau wedi'u cwblhau erbyn diwedd y cyfnod monitro nesaf.

4.9.2 Heol Crug, Porthsgiwed (SAH2):

Yn y cyfnod monitro 2018/19 cyflwynodd Cyngor Sir Fynwy a Melin Homes gais amlinellol ar y cyd (DM / 2018/00696) ar gyfer 291 o unedau preswyl (218 marchnad a 73 uned fforddiadwy), rhoddwyd caniatâd i hyn ym mis Mawrth 2019. Yn ystod y cyfnod monitro blaenorol cymeradwywyd cais materion neilltuedig (DM / 2019/01041) ar gyfer 269 o unedau preswyl (201 marchnad a 68 uned fforddiadwy). Mae'r cwmpw mewn dwysedd ar y safle wedi cael ei yrru gan

newidiadau i'r mathau arfaethedig o dai a chan welliannau cadarnhaol i ddyluniad y safle. Mae'r gwelliannau hyn yn cynnwys Seilwaith Gwyrdd sy'n ffurfio echel gogledd-de'r safle, goblygiadau ecolegol set moch daear ar y safle sydd wedi arwain at fwy o fannau agored gwarchodedig, tra bod gofynion y briffordd wedi arwain at gysylltiadau mwy diogel a mwy hygyrch. Mae'r dyraniad cyflogaeth ar y safle wedi cael ei ddisodli gan gartref gofal a fydd yn darparu hyd at 32 o welyau yn yr ardal a amlinellir ar gyfer defnydd cyflogaeth. Roedd hyn yn destun cais cynllunio ar wahân, DM / 2019/01629, a gafodd ganiatâd ar 26 Chwefror 2020.

Nid yw'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhanddeiliaid Tai yn disgwyl cwblhau unrhyw anheddau ar y safle o fewn cyfnod y Cynllun. Disgwylir i'r cartrefi cyntaf gael eu cwblhau ar y safle yn 2022/23.

4.9.3 Fairfield Mabey, Cas-gwent (SAH3):

Cyflwynodd y tiffeddiannwr gais amlinellol (DC / 2014/01290) ym mis Hydref 2014 ar gyfer hyd at 600 o unedau preswyl (350 i'w cyflwyno o fewn cyfnod y Cynllun), gofod masnachol gan gynnwys swyddfeydd a gweithdai (Defnydd Dosbarth B1), gofod manwerthu bwyd / diod ar raddfa fach a gofod yfed (Dosbarthiadau A1 ac A3) a man agored gwyrdd a glas amlswyddogaethol. Mae'r cynnydd gyda'r cais wedi bod yn arafach na'r disgwyl oherwydd amryw faterion, gan gynnwys materion priffyrdd (roedd gan Is-adran Priffyrdd Llywodraeth Cymru wrthwynebiad daliadol i'r cais am 18 mis). Fodd bynnag, mae'r materion sydd heb eu datrys wedi'u datrys ers hynny ac enillodd y safle ganiatâd cynllunio amlinellol ar gyfer 450 o unedau (432 marchnad a thua 18 o unedau fforddiadwy ac 1.5 erw o'r safle) ym mis Tachwedd 2017. Roedd Cais Materion Wrth Gefn (DM / 2019/00001) yn a gymeradwywyd yn ystod y cyfnod monitro diwethaf ar gyfer 347 o unedau. Roedd y cais am elfen tai marchnad y safle ac nid yw'n cynnwys y tir a nodwyd ar gyfer tai fforddiadwy neu dir cyflogaeth; roedd elfen tai fforddiadwy (26 annedd) y safle yn destun cais ar wahân y caniatwyd Materion Wrth Gefn ar ei gyfer yn ystod y cyfnod monitro cyfredol (DM / 2019/01960). Mae'r gwaith ar y safle wedi cychwyn gyda 18 eiddo wedi'u cwblhau yn ystod y cyfnod monitro cyfredol.

Mae'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhandaliad Tai yn disgwyl i'r safle ddarparu 77 annedd o fewn cyfnod y Cynllun. Disgwylir i'r gweddill o anheddau gael eu cwblhau erbyn 2025/26.

4.9.4 Heol Wonastow, Trefynwy (SAH4):

Rhodddwyd caniatâd amlinellol ar gyfer hyd at 370 o anheddau a 6.5hectar o dir cyflogaeth ym mis Rhagfyr 2014. Cyflwynodd datblygwyr y safle (Barratt / David Wilson a Taylor Wimpey) gais Materion Wrth Gefn (DC / 2015/00392) ar gyfer 340 o unedau (238 marchnad a 102 o unedau fforddiadwy) a gafodd ganiatâd ym mis Tachwedd 2015. Cwblhawyd y safle yn ystod y cyfnod monitro cyfredol.

Mae dyraniad cyffredinol safle'r CDLI ar gyfer cyfanswm o 450 o unedau. Mae'r unedau ychwanegol sy'n ymwneud â'r dyraniad hwn i'w cyflwyno fel estyniad i'r safle ar Fferm Drewen. Nid yw cais am yr elfen hon o'r wefan hon wedi'i gyflwyno eto.

4.9.5 Fferm Rockfield, Gwndy (SAH5):

Neilltuir y safle hwn ar gyfer 270 o unedau preswyl a 2hectar o dir â gwasanaeth at ddefnydd busnes a diwydiannol yn y CDLI mabwysiedig. Cyflwynwyd cais cynllunio amlinellol ym mis Gorffennaf 2016 (DC / 2016/00883) ar gyfer 266 o unedau a 5,575 metr sgwâr o dir cyflogaeth (defnydd B1). At ddibenion yr AMB, cofnodir 265 o unedau (198 marchnad a 67 uned fforddiadwy) fel enillion net, mae gan y ffermdy presennol ddefnydd preswyl ac mae'n cael ei ddymchwel felly

fe'i tynnwyd o'r ffigur cyffredinol. Mae'r datblygiad gyda'r safle wedi bod yn arafach na'r disgwyl oherwydd amryw faterion, gan gynnwys archeoleg. Fodd bynnag, mae'r materion hyn wedi'u datrys a chymeradwywyd y cais amlinellol ym mis Mawrth 2018. Rhoddwyd caniatâd cynllunio i gais Materion Neilltuedig (DM / 2018/01606) ar gyfer cam 1 y safle ym mis Chwefror 2019 ar gyfer 144 o unedau preswyl. Mae'r safle wrthi'n cael ei adeiladu ar hyn o bryd gyda 57 o anheddau wedi'u cwblhau hyd yma.

Mae'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhanddeiliaid Tai yn disgwyl i'r safle ddarparu 90 o anheddau o fewn cyfnod y Cynllun. Disgwylir i weddill yr anheddau ar gyfer cam 1 y safle gael eu cwblhau erbyn 2022/23. Disgwylir i Gam 2 gael ei gwblhau erbyn 2025/26.

4.9.6 Tir yn Vinegar Hill, Gwndy (SAH6):

Mae'r safle hwn ar gyfer 225 o unedau preswyl wedi'i gysylltu â safle cyfagos Fferm Rockfield a disgwyld i'r ddau safle symud ymlaen ochr yn ochr. Er bod y cynnydd cychwynnol ar y safle wedi bod yn araf, cyflwynwyd cais hybrid ar y safle hwn (DM / 2019/01937 - Tachwedd 2019) ar gyfer dau ddarn o dir ar gyfer hyd at 155 o anheddau gyda man agored ac isadeiledd cysylltiedig. Gofynnir am ganiatâd cynllunio llawn ar gyfer 72 o anheddau ar barsel A gyda chaniatâd cynllunio amlinellol yn cael ei geisio ar gyfer parcel B gyda'r holl faterion wedi'u cadw heblaw am fynediad. Er ei fod wedi'i neilltuo ar gyfer 225 o anheddau yn y CDLI a Fabwysiadwyd, dim ond ar gyfer hyd at 155 o anheddau y cynigir y dylai'r safle ddod ymlaen gan nad yw'r tirfeddiannwr yn dymuno dwyn y parcel o dir ymlaen. Disgwylir y bydd y datblygiad yn cael ei gymeradwyo yn ystod y cyfnod monitro nesaf.

Nid yw'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhanddeiliaid Tai yn disgwyl i'r safle gwblhau unrhyw anheddau o fewn cyfnod y Cynllun. Disgwylir i'r tai cyntaf ar y safle gael eu cwblhau yn 2022/23.

4.9.7 Cyn Felin Bapur, Sudbrook (SAH7):

Cyflwynwyd cais cynllunio llawn (DC / 2015/01184) gan Harrow Estates (cadarnhawyd Redrow fel y datblygwr) ym mis Hydref 2015 ar gyfer 212 o unedau preswyl (192 marchnad ac 20 uned fforddiadwy). Bu nifer o faterion hyfywedd safle yn gysylltiedig â'r cais hwn gan olygu bod cynnydd gyda'r cais wedi bod yn arafach na'r disgwyl. Fodd bynnag, cafodd y materion hyn eu datrys wedi hynny a chymeradwywyd y cais yng nghyfnod monitro 2016 - 2017 (Tachwedd 2016). Yn dilyn ail-gynllunio rhan o'r safle mae nifer yr unedau preswyl ar y safle wedi gostwng i 210. Mae'r safle wrthi'n cael ei adeiladu ar hyn o bryd, gyda 124 o anheddau wedi'u cwblhau hyd yma.

Mae'r taflwybr tai a baratowyd mewn ymgynghoriad â'r Grŵp Rhanddeiliaid Tai yn disgwyl i'r safle ddarparu 154 o anheddau o fewn cyfnod y Cynllun. Disgwylir i'r gweddill o anheddau gael eu cwblhau erbyn 2023/24.

4.10 Mae'r AMB yn tynnu sylw at faterion sy'n ymwneud â darparu tai fforddiadwy, ac mae datblygwyr yn parhau i godi materion hyfywedd ar rai o'r safleoedd tai strategol uchod. Mae hwn yn fater ledled Cymru. Mae dull y Cyngor o gynnal dadleuon hyfywedd bellach wedi'i sefydlu, ac mae'r cysylltiadau rhwng dull rheoli prosiect i'r ceisiadau hyn gyda chyflenwi'r CDLI yn ddealladwy.

4.11 Mewn ymateb i ddiffyg cyflenwad tir pum mlynedd ar gyfer tai'r Cyngor, a phenderfyniad Gweinidogion Cymru i 'ddatgymhwyso' paragraff 6.2 o TAN1 mabwysiadodd y Cyngor dull

arloesol sy'n seiliedig ar dystiolaeth i ddelio â safleoedd tai heb eu neilltuo. Disgrifiwyd hyn mewn adroddiad gan y Cyngor ar 21 Chwefror 2019, lle penderfynodd Aelodau fod y Cyngor yn parhau i osod 'pwysau priodol' ar ei ddiffyg cyflenwad tir pum mlynedd ar gyfer tai, i'r graddau bod y cynigion datblygu hynny fel arall yn dderbyniol yn nhermau cynllunio a bod yr 11 'rheol sylfaenol' a amlinellir yn yr adroddiad i gyd yn cael eu bodloni.

Cymeradwywyd cais cynllunio amlinellol An outline planning application (a materion neilltuedig dilynol) ar gyfer cynnig sylweddol ar gyfer tai yng ngoleuni'r polisi hwn yn Heol yr Eglwys, Cas-gwent (dechreuodd hwn ddatblygu yn ystod 2021), ei alw i mewn gan Weinidogion Cymru a'i wrthod wedi hynny.

Yng ngoleuni apêl Rhaglan ac eglurhad dilynol gan y Gweinidog y dylai cynigion tai mawr ddod ymlaen fel rhan o system y Cynllun Datblygu yn unig, yna rhoddwyd y gorau i'r dull polisi arloesol hwn.

4.12 Ym mis Hydref 2015 raffodd Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu'r Cyngor effaith y CDLI ar alluogi datblygiad sy'n gysylltiedig â thwristiaeth. Fel y nodwyd uchod, mae'r diwydiant twristiaeth yn ffurfio rhan allweddol o economi'r Sir ac mae'n cysylltu'n uniongyrchol â'r hyn sy'n gwneud Sir Fynwy'n neilltuo. Adnabu'r craffu hwn angen i gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol i egluro i gwsmeriaid a swyddogion fel mae'r CDLI yn cefnogi gwahanol fathau o ddatblygiadau twristiaeth ac adnabu yn ogystal angen am adolygiadau i bolisi yn y dyfodol i ganiatáu mwy o hyblygrwydd ar gyfer dargyfeirio amaethyddol at ddibenion twristiaeth. Mabwysiadwyd y Canllawiau Cynllunio Ategol yn ystod y cyfnod adrodd hwn ac mae bellach yn cael ei ddefnyddio'n eang gan swyddogion RhD i ystyried cynigion ar gyfer datblygiad gwledig cynaliadwy. Mae'r AMB yn dangos bod yr eglurder a ddarparwyd gan y CCA wedi cael effaith gadarnhaol ar gynigion yn ymwneud â thwristiaeth sy'n dod ymlaen ac yn cael eu cymeradwyo.

Gwerth Cynllunio

4.13 Mae'r Sefydliad Cynllunio Trefol Brenhinol yng Nghymru wedi cyhoeddi pecyn cymorth newydd sy'n mesur y gwerth a gynhyrchir gan wasanaeth cynllunio awdurdod lleol. Datblygwyd y pecyn cymorth i ddal y gwerth economaidd, cymdeithasol ac amgylcheddol ar lefel awdurdod cynllunio lleol ar draws Cymru. Dyluniwyd y pecyn a'i 'Ddangosfwrdd Gwerth' i ddarparu'r Sefydliad Cynllunio trefol Brenhinol yng Nghymru a Llywodraeth Cymru â phlatfform ddangos i awdurdodau lleol, gwneuthurwyr polisi cenedlaethol, y sector preifat, ymchwilwyr a chynulleidfaoedd ehangach polisi a chyfryngau, y gwerth mae cynllunio yn ei gyfrannu ac fel mae cynllunio'n cyfrannu'n gadarnhaol at saith nod llesiant Cymru. Diweddarwyd y data i adlewyrchu caniatadau cynllunio a'r eiddo a gwblhawyd yn y cyfnod adrodd presennol, 2020/21. Mae'r pecyn cymorth wedi bod yn gyfrwng defnyddiol iawn i hyrwyddo'r gwaith da a gyflawnwyd gan yr adran sydd yn aml yn cael ei gymryd yn ganiataol. Dros y cyfnod hwn, daw'r pecyn cymorth i'r casgliad bod y gwasanaeth wedi cyfrannu £87.3 i'r economi leol drwy neilltuo safleoedd yn y CDLI, diogelu tir, rhoddi a gweithredu caniatadau cynllunio, gweithredu'i swyddogaeth orfodi a sicrhau goblygiadau cynllunio. Ein nod yw diweddarau hwn ar gyfer y cyfnodau adrodd sy'n dilyn. Mae'r data 'Dangosfwrdd' yn crynhoi cyfraniad y Gwasanaeth Cynllunio isod:

Value of Planning in Monmouthshire 2020/21

Planning service key data



29 FTE jobs in planning service



947 applications handled



£0.4m collected in fees

LDP Land Safeguarded



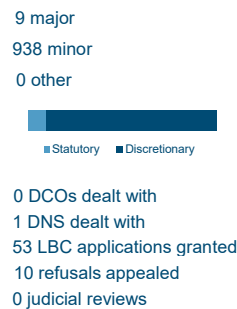
LDP Land Allocated



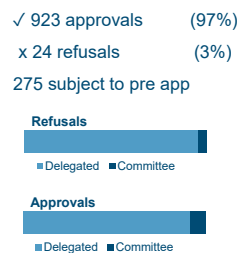
LDP Value

£2.1m uplift value
(based on land allocated for whole plan period)
Value adding policies ✓ 89%

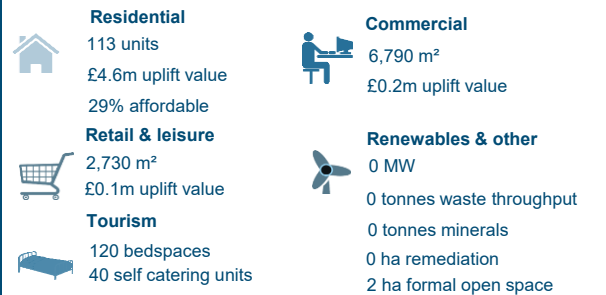
Applications



Decisions



Permissions



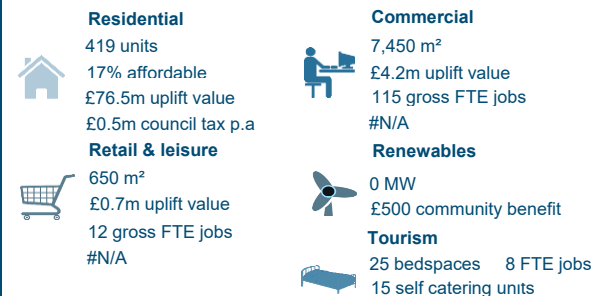
Section 106 income



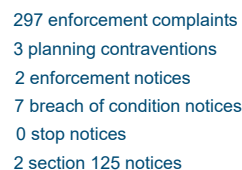
Contributions



Completions



Enforcement



Wider indicators



In 2020/21 the total value of planning was

£87.3m

SOURCES: Planning function outputs (LPA survey), Land and property value data (JLL estimates), business rates valuations (Valuation Office Agency), employment densities (English Homes & Communities Agency), Council tax rates (StatsWales), Health benefits from Affordable Housing (Department for Communities and Local Government Appraisal Guide, based on various studies outlined in appraisal databook), Community benefit from renewables (Renewables UK Cymru). Some of the calculations require high level assumptions to convert between units/m2/ha. Where possible, benchmarks have been employed otherwise reasonable assumptions have been used. Business rate, council tax and gross FTE job estimates based on assumption of 100% occupancy and do not factor in any displacement. Numbers of applications and decisions are unlikely to match up as these can take place in different financial years for any given application. 'Value adding policies' refers to the proportion of policies the team has identified as adding 'intangile value' that are included in local plans. Approvals and refusals do not sum to 100% due to applications carry across years. The total value of planning only incorporates some of the metrics presented in the dashboard.



ARUP

JLL

Blaenoriaethau'r Cynllun Gwasanaeth ar gyfer 2020-21

4.14 Adnabu'r Cynllun Gwasanaeth ar gyfer y Gwasanaeth Cynllunio y camau gweithredu blaenoriaethol canlynol:

- Parhaodd y gwaith ar y CDLI Amnewid yn unol â'r Cytundeb Cyflenwi (ail argraffiad Hydref 2020), ac roedd yn cynnwys:
Paratoi'r Strategaeth a Ffefir sef y cam allweddol nesaf yn y broses CDLIA.
Parhau i baratoi'r sylfaen dystiolaeth / dogfennau cefndir i lywio'r Strategaeth a Ffefir.
Cyhoeddi y rhain ochr yn ochr â'r Strategaeth a Ffefir (gweler isod).
Paratoi arfarniad opsiynau mewn perthynas â mater ffosffad a gododd ar ddiwedd 2020 a'i oblygiadau ar gyfer y CDLIA. Adroddwyd hyn i'r Cyngor fel rhan o Adroddiad y Strategaeth a Ffefir.
O ganlyniad i'r amgylchiadau'n ymwneud â COVID-19, penderfynwyd ar 17eg Mawrth 2020 ohirio digwyddiadau ymgysylltu Strategaeth a Ffefir y CDLIA nes y rhoddir rhybudd pellach a chadw ar agor, gyda dyddiad cau estynedig, gyfnod yr ymgynghori ar y Strategaeth a Ffefir a'r ail alwad am safleoedd ymgeisiol.
Ymgysylltiad parhaus Aelodau ar gynnydd y CDLIA, gan gynnwys drwy gyfrwng briffiadau Aelod Cabinet a Gweithdai CDLIA i'r holl Aelodau ar amrywiaeth o destunau yn ymwneud â'r CDLIA (Cymru'r Dyfodol: y Cynllun Cenedlaethol 2040; Seilwaith Iechyd; Strategaeth a Ffefir yng Nghwestiwn 1).
Presenoldeb mewn amrywiol weminarau/digwyddiadau hyfforddiant, gan gynnwys Hyfforddiant a Hyfywedd Llythrennedd Carbon.
- Gweithio rhanbarthol parhaus a gweithio ar y cyd gydag awdurdodau cynllunio lleol cyfagos, ynghyd ag ymgysylltiad parhaus Aelodau ar gynnydd y CDLIA, gan gynnwys drwy gyfrwng briffiadau Aelod Cabinet a Gweithdai CDLIA i'r holl Aelodau.
- Gweithio ar y cyd yn parhau gyda Chynghorau Torfaen, Blaenau Gwent, Casnewydd a Chaerffili drwy gyfarfodydd cynnydd, ynghyd â chynnydd ar gyd-gomisiynu gwaith pellach yn seiliedig ar dystiolaeth ar gyfer y CDLIAiau priodol.
- Darparu dystiolaeth o gyflenwad tir y Cyngor ar gyfer tai, data manwerthu a'r niferoedd yn manteisio ar dir cyflogaeth y sir. Mae hyn yn darparu data i lywio Adroddiad Monitro Blyneddol y CDLI (AMB) a'r CDLIA.
- Presenoldeb rheolaidd i sicrhau bod polisïau a diddordebau CSF yn cael eu cynrychioli'n effeithiol mewn fforymau rhanbarthol, gan gynnwys Canllawiau Cynllunio Atodol De Ddwyrain Cymru a Braenaru. Mae hyn cynnwys cymryd rhan yng nghyfarfodydd Grŵp Gorchwyl a Gorffen CCA.
- Uwchraddio system feddalwedd unffurf cronfa ddata cymwysiadau cynllunio Idox a modiwl mynediad cyhoeddus i sicrhau gwytnwch system a gwell ymarferoldeb i ddefnyddwyr y system.
- Gweithredu elfennau o gynllun digidol y Tîm er budd dyfodol y tîm cyfan. Mae elfen allweddol o'r gwaith hwn yn cynnwys digideiddio gwybodaeth am orchymyn cadwraeth coetiroedd a choed i helpu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu a lleihau'r galw ar Swyddog Coed y Gwasanaeth Cynllunio, y Swyddog Dyletswydd dyddiol a'r staff Cymorth; mae hyn yn parhau gyda thîm System Wybodaeth Ddaearyddol y Cyngor a thra digwyddodd ychydig o waith cefndir, cafodd y gwaith ei lesteirio gan y pandemig; mae'r gwaith hwn yn elfen sylweddol a bydd yn rhedeg i mewn i'r cyfnod adrodd nesaf.

- Adolygu'r gwasanaeth cyn-ymgeisio i wirio ei fod yn ychwanegu gwerth, yn lleihau gwastraff a'i fod yn cael ei werthfawrogi gan gwsmeriaid. Cafodd hyn ei gyflawni er ei fod yn anodd derbyn adborth cwsmeriaid oherwydd diffyg ymatebion. O'r gyfran fach a ddychwelwyd, rydym yn deall mai'r farn gyffredinol yw y cyfrifir y gwasanaeth pwrpasol fel un 'da' er y gall fod ychydig yn araf; caiff ei ystyried yn ffafriol o gymharu â nifer o wasanaethau eraill yr ACLI. O ran adborth swyddogion, meant yn ystyried bod y dasg Menter unffurf yn gweithio'n dda i'w cymell i gyflawni tasg ond gall fod yn heriol cael adrannau mewnol eraill i gyfarfod. Mae'r adolygiad wedi golygu cyflwyno ffurflen ar-lein i alluogi cwsmeriaid i ofyn am gyngor cyn-ymgeisio. Fe wnaethom hefyd adolygu'r taliadau ar gyfer 2019/20 i adlewyrchu'n fwy cywir ac yn fwy teg yr amser a gymerir i wneud y gwaith. Mae hyn wedi arwain at gynnydd yn y ffi ar gyfer cyngor cyn-ymgeisio a godwn ar Lefel 2 sydd bellach yn adlewyrchu'r gwasanaeth statudol yn well (er nad yw'r olaf yn golygu cyfarfod gyda'r ymgeisydd). Roedd y taliadau i fod i gael eu cynyddu o 3 Awst 2020 ond cafodd ei ohirio o ganlyniad i bandemig Covid-19 ac fe'u cyflwynwyd pan ailddechreuwyd gwasanaethau pwrpasol yng Ngwanwyn 2021. Gwnaethom yn ogystal gyflwyno tâl bach am rai na chawsant lwyddiant o'r cychwyn cyntaf, sydd o hyd yn golygu peth gwaith ond fe'u dychwelwyd yn flaenorol heb dâl.
- Paratoi'r chweched Adroddiad Monitro Blynnyddol (AMB) a'r Adroddiad Perfformiad Blynnyddol (APB). Anfonwyd y rhain i Lywodraeth Cymru ym mis Hydref 020 ac fe'u cyhoeddwyd ar-lein.
- Parhau gwelliant systematig prosesau'r tîm Gorfodi Cynllunio. Tra gwnaed gwelliant sylweddol mae'n dal i fod yn gam gweithredu yn yr APB cyfredol, gyda chynnydd ar hyn yn barhaus ond yn anochel wedi cael ei effeithio gan y pandemig ac aelod o'r tîm bychan hwn i ffwrdd o'r gwaith am gyfnod hir o ganlyniad i brofedigaeth deuluol.
- Gweithio trawsadrannol i sicrhau bod cynlluniau a gweithgareddau corfforaethol yn cyd-fynd â'r CDLI. Mae'r flaenoriaeth hon yn barhaus er bod camau wedi'u cymryd i wella perthnasoedd trawsadrannol, gan gynnwys gwaith ar gytundebau a106, seilwaith gwyrdd a Phrifddinas-Ranbarth Caerdydd.
- Datblygu strategaeth Adeiladau Mewn Perygl (AMP) i reoli a blaenoriaethu unrhyw ymyriadau i alluogi asedau treftadaeth allweddol i sylweddoli defnydd cynaliadwy ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol. Cafodd yr elfen hon ei gohirio oherwydd materion yn ymwneud â'r pandemig Covid a staffio, ond fe ddylai gael ei hailgychwyn yn ystod y cyfnod adrodd nesaf.
- Cydgrynhoi trefniadau gweithio cydweithredol gydag asiantaethau eraill gan gynnwys awdurdodau lleol cyfagos. Mae hyn wedi arwain at drefniadau gweithio ar y cyd ynghylch gwasanaeth treftadaeth y Cyngor (gyda Thorfaen) ynghyd â gweithio ar y cyd ar adolygiad y CDLI gyda Blaenau Gwent a Thorfaen ac ar gyfer y sylfaen tystiolaeth cyflogaeth mae astudiaeth fwy nag un lleol ar ôl-troed Gwent (gan gynnwys Cyngorau Casnewydd a Chaerffili). Mae rheolwyr hefyd yn mynychu SEWSPEG a chyfarfod rheolwyr rhanbarthol Rh D i rannu arfer da a thrafod newidiadau sydd ar ddod neu newidiadau diweddar mewn deddfwriaeth gynllunio.

Pwysau Lleol

4.15 Mae pwysau lleol allweddol yn cynnwys:

- Galluogi cyflawni anghenion tai'r Sir; dod ymlaen â safleoedd tai a neilltuwyd yn y CDLI; hyfywedd safleoedd; cyflawni penderfyniadau cynllunio da; creu cymunedau cynaliadwy a cheisio cyflenwad tir da ar gyfer tai;

- Rheoli'r cynllun datblygu a'r broses rheoli datblygu gan ystyried llygredd ffosffad afonol sydd wedi effeithio'n sylweddol ar gynigion datblygu yn rhannau canolog a gogleddol y Sir;
- Sicrhau ymatebion ymgynghori amserol gan ymgynghoreion, yn fewnol ynghyd ag yn allanol;
- Y gwaith yn gysylltiedig ag amnewid y CDLI mabwysiedig gan ystyried yr amserlen heriol ar gyfer ei gyflawni;
- Yr angen i helpu neilltuo adnoddau a chyflawni'r Cynllun datblygu Strategol ar gyfer De Ddwyrain Cymru;
- Newid cyson a achosir gan ddeddfwriaeth newydd yn olynol, polisi a gweithdrefnau cynllunio cenedlaethol;
- Diffyg incwm o geisiadau cynllunio mawr o ganlyniad i'r bwlch rhwng gweithredu'r CDLI cyfredol a mabwysiadu'i olynydd gydag effeithiau cysylltiedig ar gyllidebau i ddarparu adnoddau i'r gwasanaeth;
- Cefnogaeth gyrfa a hyfforddiant i staff yng ngoleuni'r cyfyngiadau ar gyllidebau.

4.16 Un o'n heriau allweddol yw cydbwysu ein nod o greu lleoedd o ansawdd mewn modd amserol wrth sicrhau bod cynlluniau'n hyfyw ac yn helpu i sicrhau niferoedd tai. Fodd bynnag, rydym yn glir bod ansawdd yn bwysicach na maint. Croesewir cyflwyno pwyslais gwneud lleoedd ym Mholisi Cynllunio Cymru, ynghyd â'i ffurf sy'n cofleidio Deddf Lles Cenedlaethau'r Dyfodol.

Camau gweithredu o'n AMB blaenorol

4.17 Dynododd ein Hadroddiad Perfformiad Blynyddol 2019/20 bedwar cam gweithredu:

Cam gweithredu 1 - Digideiddio gwybodaeth mewn perthynas â gwaith gorchymyn cadwraeth coetiroedd/coed i helpu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu a lleihau'r galw sylweddol ar swyddog Coed y Gwasanaeth Cynllunio, y swyddog Dyletswydd dyddiol a'r staff Cymorth.

Cam gweithredu 2 – Uwchraddio meddalwedd unffurf y Gwasanaeth Cynllunio (prosesu ceisiadau cynllunio) a'r modiwl mynediad cyhoeddus a fydd yn darparu dilyniant busnes ac yn darparu gwelliannau i'n cwsmeriaid a sicrhau gwell cydymffurfiaeth GDPR.

Cam gweithredu 3 – Parhau i adolygu a gwneud newid cadarnhaol i swyddogaeth orfodi'r Gwasanaeth Cynllunio a'i phrosesau i gyflymu'n proses gwneud-penderfyniadau, gan sicrhau ein bod yn darparu gwasanaeth da i'n cwsmeriaid.

Cam gweithredu 4 – Parhau i adolygu'r trefniadau cydweithredu mewn perthynas â'r gwasanaethau treftadaeth gydag awdurdodau cyfagos (Cynghorau Torfaen a Blaenau Gwent) a datblygu strategaeth Adeiladau mewn Perygl (AMP) i reoli a blaenoriaethu unrhyw ymyriadau i alluogi asedau treftadaeth allweddol i sylweddoli defnydd cynaliadwy ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol.

4.18 Mae Cam gweithredu 1 wedi cychwyn ond mae'n golygu gwaith arolwg sylweddol wrth ailasesu gorchmynion cadw coed hŷn i wirio a ydynt yn dal i fod yn addas at y diben neu a

oes angen eu diwygio/dileu. Byddai gwybodaeth yr arolwg wedyn yn cael ei digideiddio ac ar gael i'r cyhoedd hunan-wasanaethu, lleihau'r galw ar y Swyddog Coed, y swyddog dyletswydd dyddiol a chydweithwyr cymorth. Bydd hyn yn golygu adnoddau ychwanegol ac mae'r pandemig hefyd wedi lleihau gallu staff cyfredol i reoli a gorffen y prosiect hwn. Cedwir y prosiect hwn, felly, fel cam gweithredu blaenoriaethol ar gyfer y cyfnod adrodd nesaf.

- 4.19 Cam gweithredu 2 oedd, uwchraddio system swyddfa-gefn ceisiadau cynllunio'r tîm a'r modiwl mynediad cyhoeddus (gwella'r gydymffurfiaeth â materion GDPR a phrofiad defnyddwyr) ac fe'i cwblhawyd ar ddiwedd Mawrth ac aeth yn fyw yn Ebrill 2021. Mae'r system bellach yn fwy sefydlog ac mae'n gweithio mewn modd cadarn a chyson. Byddai'r system flaenorol wedi cael ei dad/gefngi gan ein cyflenwyr meddalwedd.
- 4.20 Mewn perthynas â Cham gweithredu 3, cychwynnwyd hyn yn dilyn dirywiad ym mherfformiad y swyddogaeth gorfodi cynllunio yn 2018/19 a bu'n gam gweithredu ar gyfer y ddau APB diwethaf. Dros 2019/20 roedd gostyngiadau sylweddol yn yr amser a gymerwyd i ymchwilio cwynion ynghylch gorfodi o ganlyniad i fesurau a gychwynnwyd gan reolwr newydd y tîm hwn gan gynnwys mwy o fframwaith ar gyfer cwrdd â cherrig milltir yn y broses orfodi. Yn ystod 2020/21 cytunwyd ar strwythur tîm sydd o angenrheidrwydd yn adlewyrchu'r strwythur presennol, er bod bellach mwy o bwyslais ar rôl y Swyddog Gorfodi (mwy iau) yn blaenoriaethu achosion gorfodi yn hytrach na chynorthwyo gyda gwaith ceisiadau cynllunio (sy'n gysylltiedig â gorfodi). Fodd bynnag, erys lle i wella'n barhaus, er bod perfformiad yn rhesymol er gwaetha'r pandemig ac effeithiau cael aelod o'r tîm yn absennol am gyfnod hir o ganlyniad i brofedigaeth.
- 4.21 O ran Cam gweithredu 4, er gwaetha'r heriau yn ystod y cyfnod adrodd hwn bu'n bosibl ymestyn a rheoli gwasanaeth treftadaeth a rennir rhwng Cyngor Sir Fynwy a Chyngor Bwrdeistref Sirol Torfaen, a darparu yn ogystal wasanaeth i Gyngor Bwrdeistref Sirol Blaenau Gwent (ar raddfa lai). Lluniodd y Rheolwr Treftadaeth Femorandwm Dealltwriaeth a sicrhodd gymeradwyaeth ar gyfer y cydweithredu. Arweiniodd hyn at benodi Swyddog Treftadaeth Hyn newydd i ddarparu adnoddau ar gyfer y cydweithredu, yn cael ei reoli gan Reolwr Treftadaeth Sir Fynwy ond yn cael ei gyllido gan Gyngor Torfaen. Mae'r gwasanaeth hwn wedi bod yn ei le ers Ionawr 2019 ac mae wedi cael yr ail adolygiad yn gynnar yn 2020/21. Roedd yr adborth yn gadarnhaol ac roedd y ddau awdurdod yn fodlon â'r cynnydd a wnaed. Rhagwelir y bydd y gwasanaeth hwn yn cael ei adolygu'n ffurfiol yn y cyfnod adrodd nesaf.
- Mae gan y cydweithredu fuddion allweddol, gan gynnwys gwell gwytnwch a rhannu sgiliau, ynghyd â mwy o gyfleoedd i ddysgu ac adeiladu ar set sgiliau'r tîm. Serch hynny, oherwydd cyfrifoldebau rheoli newidiol Rheolwr Treftadaeth CSF sydd bellach yn golygu rheolaeth RhD sylweddol ychwanegol, bydd yn bwysig adolygu effeithiolrwydd y trefniant hwn. Mae effaith y pandemig a'r adnoddau cyfyngedig hefyd yn golygu na fu cychwyn ystyrlon ar y strategaeth adeiladau mewn perygl gysylltiedig a fydd yn parhau i fod yn flaenoriaeth gwasanaeth wrth symud ymlaen.

5.0 Adborth Cwsmer

Cofnodir nifer o gwynion ffurfiol a llythyron yn cynnig canmoliaeth. Derbyniwyd 21 o gwynion dros 2020/21 o gymharu â 13 yn a 2019/20. Mae pump o'r un ar hugain o gwynion yn dal i gael eu hymchwilio (mae pedair o'r rhain yn ymwneud ag un safle datblygu).

Mae cynllunio yn faes dadleuol sy'n delio â mynediad i dir a newidiadau i werthoedd eiddo. Bydd bob amser yn destun cwyn gan drydydd parti sy'n anfodlon â phenderfyniad. Mae angen cymryd y mesur hwn yn ei gyd-destun a gellir dadlau bod nifer y cwynion y gellir eu cyfiawnhau yn fesur mwy perthnasol. Fodd bynnag, ein nod yw trin pob cwsmer â gofal a pharch a chyfathrebu'n glir â'r cyhoedd fel eu bod yn deall beth yw'r materion cynllunio perthnasol pan fyddwn yn gwneud penderfyniadau. Mae rhywfaint o oddrychedd bob amser felly mae'n anochel y bydd anghytuno ynghylch y pwysau a roddir i'r materion dan sylw yn y penderfyniad cynllunio. Yn wir, o'r un ar hugain o gwynion a dderbyniwyd, roedd wyth yn gwynion a gofnodwyd yn unigol gan wahanol aelwydydd ynghylch materion cyffredin, gan gynnwys pedair a wnaed am gynllun tai Well Lane, Devauden a neilltuwyd yn y CDLI gyda dwy yn ymwneud ag annedd a gymeradwywyd yn High Trees, Cas-gwent a dwy yn ymwneud ag estyniad a gymeradwywyd i dŷ yn The Kymin. Barnwyd bod dwy o'r un ar hugain o gwynion yn gyfiawn ac roeddent yn cynnwys codi tir mewn gardd mewn lleoliad maestrefol ac effaith ffens hyll gysylltiedig ar eiddo cyfagos a ddatrysodd y tîm trwy osod sgrin wedi'i thirlunio i liniaru unrhyw niwed; roedd yr ail yn cynnwys cynnig i ymestyn eiddo mewn lleoliad gwledig lle'r oedd y cynlluniau'n wael a gwybodaeth yn llai eglur nag y gallai fod yn y cais, er bod y cynnig ei hun yn dderbyniol mewn termau gweledol. Y gwersi a ddysgwyd o'r materion hyn oedd i) edrych yn ofalus ar effaith cynigion i godi uchder tir gardd a sicrhau bod gan ffensio fanyleb yn y wybodaeth a gyflwynwyd i osgoi gweithredu'n wael a ii) gwirio bod y lluniadau a gyflwynwyd yn gywir, i raddfa neu mewn dimensiwn ac arddangos lluniadau a gymeradwywyd yn flaenorol i gymdogion eu cymharu â'r cynnig cyfredol ar y ffeil ymgeisio gyfredol.

Cawsom chwe chanmoliaeth a gofnodwyd dros 2019/20, yr un peth â'r cyfnod blaenorol:

	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020-21
Nifer cwynion ffurfiol Cam 1 a dderbyniwyd	17	9	5	5	4	14	13	21
Nifer yr ymchwiliadau i gwynion ffurfiol Cam 2 a dderbyniwyd	11	5	2	2	1	4	2	2
Nifer y cwynion Cam 2 a gadarnhawyd neu a gadarnhawyd yn rhannol	4 wedi'u cadarnhau'n rhannol	3 wedi'u cadarnhau'n rhannol	0 wedi'i gadarnhau	0 wedi'i gadarnhau	0 wedi'i gadarnhau	3 wedi'u cadarnhau'n rhannol	2 elfen o'r cwynion wedi'u cadarnhau'n rhannol *	2 wedi'u cadarnhau'n rhannol

Nifer y cwynion Ombwdsmon a gadarnhawyd neu a gadarnhawyd yn rhannol	1 wedi'i gadarnhau'n rhannol	0	0	0	1 wedi'i gadarnhau	0	0	0
Nifer y canmoliaethau a dderbyniwyd	3	4	2	9	2	6	6	4

* Nid oedd un o'r rhain yn ymwneud â'r Gwasanaeth Cynllunio ond meysydd gwasanaeth eraill y Cyngor o ran cyfathrebu â'r achwynwyr; roedd y llall yn ymwneud ag ymddygiad swyddog achos a drafodwyd gyda'r swyddog hwnnw trwy un i un.

- 5.2 Mae gwasanaeth cwsmeriaid o safon yn parhau i fod yn flaenoriaeth gwasanaeth a sefydliad felly mae'r momentwm a'r awydd i wella yn parhau.

6.0 EIN PERFFORMIAD 2020-21

- 6.1 Mae'r adran hon yn manylu ar ein perfformiad yn 2020-21. Mae'n ystyried y dangosyddion Fframwaith Perfformiad Cynllunio ynghyd â data eraill sydd ar gael i helpu i baentio darlun cynhwysfawr o berfformiad. Lle mae'n briodol rydym yn gwneud cymariaethau rhwng ein perfformiad ni a'r darlun o berfformiad Cymru gyfan, er bod absenoldeb data cyfoes ar gyfer 2019/20 neu 2020/21 gan Lywodraeth Cymru yn golygu bod yn rhaid i ni gymharu perfformiad â chyfartaledd Cymru dros 2018/19.
- 6.2 Dadansoddir perfformiad ar draws pum agwedd allweddol cyflenwi'r gwasanaeth cynllunio fel yr amlinellir yn y Fframwaith Perfformiad Cynllunio:
- Gwneud cynlluniau (nid yw'r agwedd hon yn cael ei chynnwys yn yr APB hwn gan fod y wybodaeth wedi'i dadansoddi'n fwy na digonol yn yr Adroddiad Monitro Blynnyddol diweddaraf);
 - Effeithlonrwydd;
 - Ansawdd;
 - Ymgysylltu; a
 - Gorfodi.

Gwneud cynlluniau

- 6.3 Ar 31 Mawrth 2021, roeddem yn un o'r 23 o Awdurdodau Cynllunio Lleol oedd â chynllun datblygu yn ei le. Rydym yn cynnig cyflwyno Adroddiad Monitro Blynnyddol ym mis Hydref 2021. Mae'r ddogfen hon wedi'i pharatoi ac yn cael ei chyflwyno i Lywodraeth Cymru erbyn 31^{ain} Hydref **2020. Trafodir materion ar berfformiad y Cynllun yn fanwl yn y ddogfen honno ac ni chânt eu hailadrodd yma. Dechreuwyd disodli'r Cynllun yn 2018.**

Effeithlonrwydd

- 6.4 Yn 2020-21 gwnaethom benderfynu ar 947 o geisiadau cynllunio, pob un yn cymryd, ar gyfartaledd, 92 o ddiwrnodau i'w penderfynu. . Mae hyn yn cymharu â 77 o ddiwrnodau (11 wythnos) ar gyfartaledd ledled Cymru (2018/19) er bod hyn yn pandemig Covid-19 ac felly mae'n gymhariaeth annheg. Yn dilyn ymgysylltu â chwsmeriaid a rhanddeiliaid, mae Cyngor Sir Fynwy wedi gwneud y penderfyniad ar sail tystiolaeth bod canlyniad ceisiadau cynllunio yn bwysicach o lawer na chyflymder y broses o wneud penderfyniadau. O fewn rheswm, byddai'n well gan gwsmeriaid barhau i weithio gyda ni i sicrhau cynllun derbyniol a chael caniatâd cynllunio, gyda chyn lleied o amodau cyn cychwyn â phosibl, na dim ond cael penderfyniad wedi'i wneud o fewn terfyn amser mympwyol o 8 wythnos. Mae effaith

penderfyniadau cynllunio yn hirhoedlog ac, er y cydnabyddir y gall penderfyniadau amserol gynorthwyo'r economi, mae datblygwyr a buddsoddwyr hefyd yn ceisio eglurder a sicrwydd ac yn y pen draw eisiau caniatâd cynllunio. Rydym yn canolbwyntio felly ar y canlyniad, ac rydym yn ceisio gwelliannau mewn amseroedd troi ceisiadau trwy gamau i wella ein gwasanaeth cyn-gynghori a'r wybodaeth ar ein tudalennau gwe, yn ogystal â rheoli perfformiad swyddogion achos unigol yn y tîm RhD.

- 6.5 Penderfynwyd ar 91% o'r holl geisiadau cynllunio o fewn y graddfeydd amser gofynnol. Er gwaethaf yr heriau a gyflwynwyd gan y pandemig roedd hyn yr un fath ag yn 2019/20 ac ychydig yn uwch na chyfartaledd Cymru o 88% ar gyfer 2018/19. Roeddem hefyd wedi penderfynu ar 88% o geisiadau Caniatâd Adeiladau Rhestredig o fewn y graddfeydd amser gofynnol o gymharu ag 84% yn ystod 2019/20 ac o gymharu â chyfartaledd Cymru o 75% yn 2018/19.

Dros yr un cyfnod:

- Roedd nifer y ceisiadau a dderbyniwyd gennym bron yr un fath ag yn y flwyddyn flaenorol gan i ni dderbyn 1126 o geisiadau o gymharu â 1134 yn 2019/20;
- Roedd nifer y ceisiadau a benderfynwyd gennym wedi gostwng 14% (947 o geisiadau o gymharu â 1106);
- Roedd nifer a chanran y ceisiadau a gymeradwywyd gennym yr un fath ag yn y flwyddyn flaenorol ac wedi aros yn uchel ar 97%.

Ceisiadau mawr

- 6.6 Gwnaethom benderfynu ar 9 cais cynllunio mawr yn 2020-21, ac nid oedd yr un ohonynt yn destun *Asesiad o'r Effaith Amgylcheddol*. Cymerodd pob cais, ar gyfartaledd, 248 o ddiwrnodau (35 o wythnosau) i benderfynu pa un oedd yn is na'r cyfartaledd o 296 o ddiwrnodau yn 2019/20. Roedd y naw cais yn cynnwys nifer o geisiadau hŷn a oedd wedi cynnwys negodi sylweddol ac a oedd wedi parhau i gael eu tanseilio hyd nes y cyflwynwyd gwybodaeth ategol ar gais yr ymgeiswyr i sicrhau naill ai cyrraedd canlyniad cadarnhaol neu er mwyn lleihau materion heb eu datrys pe bai apêl.

Disgwylir i'r ffigur hwn wella er y bydd angen monitro'r disgwyliad y bydd llai o geisiadau mawr oherwydd cylch bywyd y CDLI ac effaith pandemig Covid-19. Dylai'r defnydd o gytundebau perfformiad cynllunio, lle bo hynny'n briodol, helpu i leihau amseroedd o'r dechrau i'r diwedd ar gyfer y prosiectau mwy hyn.

- 6.7 Penderfynwyd ar 78% o'r ceisiadau mawr hyn o fewn y graddfeydd amser gofynnol (7/ 9), o gymharu â 68% ar draws Cymru yn 2018/19. Mae'r mesur hwn yn cael ei ystyried yn 'dda'.

6.8 Rydym wedi perfformio'n gyson uwchlaw cyfartaledd Cymru ar y mesur hwn ers 2014/15. Mae ein perfformiad arbennig o gryf ar gyfer ceisiadau mawr oherwydd cyfuniad o wasanaeth cyn ymgeisio effeithiol, a pherthynas waith dda â chwsmeriaid gan sicrhau cytundeb i estyniad amser. Rydym bellach yn cyflwyno cytundebau perfformiad cynllunio ar gyfer ceisiadau mawr, lle gall ymgeiswyr ddewis cytuno ar gerrig milltir wrth brosesu eu cais, yn seiliedig ar yr ymdrechion gorau a blaenoriaethu'r ceisiadau pwysig hyn.

6.9 Dros yr un cyfnod:

- Gostyngodd canran y ceisiadau gan ddeiliaid tai a benderfynwyd o fewn y graddfeydd amser gofynnol o 89% i 87%;
- Arhosodd nifer y ceisiadau a gymeradwywyd yn sefydlog ar 97%.

6.10 Bydd y gostyngiad bach hwn yng nghanran y ceisiadau deiliaid tai, a bennir o fewn amserlenni y cytunwyd arnynt yn cael eu monitro dros y cyfnod adrodd nesaf i sicrhau bod staff yn ceisio cytuno ar estyniadau amser lle bynnag y gallant. Fodd bynnag, ar y cyfan mae hyn yn dangos lefel dda iawn o berfformiad o ystyried yr heriau i'n staff o ganlyniad i'r pandemig.

Ansawdd

6.11 Yn 2020-21, gwnaeth ein Pwyllgor Cynllunio benderfyniadau ar 35 o geisiadau cynllunio yn ystod y flwyddyn, a oedd yn cyfateb i bron i 4% o'r holl geisiadau cynllunio a benderfynwyd. Ledled Cymru gwnaed ychydig dros 6% o'r holl benderfyniadau cais cynllunio gan y pwyllgor cynllunio. Yn wahanol i fwyafrif yr Awdurdodau, mae gan Sir Fynwy system Panel Dirprwyo yn ei lle pam mae'r mwyafrif o geisiadau (ond nid ceisiadau deiliaid tai) gyda rhwng 1 a 4 gwrthwynebiad yn cael eu hadolygu gan grŵp sy'n cynnwys tri Aelod arweiniol y Pwyllgor Cynllunio. Yn 2020-21 ystyriwyd 51 o geisiadau gan y panel dirprwyo. Mae'r system hon yn gweithio'n effeithiol i leihau nifer y ceisiadau a gyfeirir at y Pwyllgor wrth sicrhau bod partion â diddordeb yn dawel eu meddwl bod eu pryderon wedi'u clywed a'u hadolygu cyn gwneud penderfyniad. Roedd yn bosibl cadw'r broses hon i redeg yn ystod y pandemig trwy ddefnyddio technoleg cyfarfod o bell.

6.12 O'r penderfyniadau hyn a wnaed gan y Pwyllgor, aeth 6% (2 allan o 35 o benderfyniadau) yn erbyn cyngor swyddogion. Roedd hyn o'i gymharu ag 8% o'r penderfyniadau a wnaed gan aelodau ledled Cymru yn 2018/19. Roedd hyn yn cyfateb i 0.21% o'r holl benderfyniadau cais cynllunio yn mynd yn erbyn cyngor swyddogion yn Sir Fynwy (0.4% ledled Cymru). Mae'r gyfran gymharol isel o wyrddodau Pwyllgor yn dyst i berthynas waith Aelod-Swyddog effeithiol, gwerth ychwanegol y Pwyllgor Cynllunio yn ymweld â mwyafrif y safleoedd cyn gwneud penderfyniad, a darparodd Pwyllgor Cynllunio profiadol hyfforddiant datblygu priodol.

- 6.13 Roedd y ddau gais a wrth-drowyd dan sylw yn ymwneud yn gyntaf, â bloc o fflatiau yn Llan-ffwyst yr oedd yr Aelodau yn ei ystyried yn orddatblygiad ar y safle (apeliwyd ar hyn ond ni chafwyd penderfyniad eto), ac roedd y llall yn ymwneud â grŵp o unedau preswyl ar gyfer llety gofal clos, hefyd yn Llan-ffwyst, a gymeradwywyd yn groes i'r argymhelliad, o ystyried ei fod ar safle cyflogaeth a nodwyd yn y CDLI. Roedd yr aelodau o'r farn y byddai hyn yn gweddu'n well i'r safle o ystyried y datblygiadau anniwydiannol a gymeradwywyd eisoes gerllaw ac y byddai'n gwneud cyfraniad gwerthfawr i lety ar gyfer y boblogaeth hŷn.
- 6.14 Yn 2020-21 roeddem wedi derbyn 10 apêl yn erbyn ein penderfyniadau cynllunio, a oedd yn cyfateb i 1.05 o apeliadau am bob 100 cais a dderbyniwyd. Hwn oedd y drydedd gymhareb isaf o apeliadau i geisiadau yng Nghymru gan nodi ein parodrwydd i drafod cynigion i gael canlyniad cadarnhaol a chryfder ein fframwaith polisi.
- 6.15 O'r apeliadau a benderfynwyd yn ystod y flwyddyn, gwrthodwyd pob un o'r deg. Mae'r penderfyniadau hyn yn dangos gwelliant parhaus o'i gymharu â'r cyfnod cyn 2017 pan ostyngodd perfformiad ar apeliadau i fod yn is na chyfradd llwyddiant o 50%. Gallai hyn adlewyrchu'r pwyslais mwy ar wneud lleoedd wrth wneud penderfyniadau apêl. Mae cyfran yr apeliadau a dderbyniwn yn isel iawn. Yn y bôn, mae apêl yn wastraff yn ein system yn ogystal â gwastraff i'r ymgeisydd. Mae ein system cyngor cyn-ymgeisio wedi bod yn ddefnyddiol wrth atal cyflwyno ceisiadau nad oes ganddynt fawr o siawns o lwyddo.
- 6.16 Yn ystod 2020-21 **nid oedd gennym unrhyw geisiadau am gostau mewn unrhyw apêl adran 78.**

Ymgysylltu

6.17 Rydym:

- yn un o 24 Awdurdod Cynllunio Lleola ganiataodd i aelodau o'r cyhoedd annerch y Pwyllgor Cynllunio;
- yn un o 22 Awdurdod Cynllunio Lleol sydd â swyddog ar ddyletswydd i ddarparu cyngor i aelodau o'r cyhoedd; ac
- yn un o 21 Awdurdod Cynllunio Lleol oedd â chofrestr ar-lein o geisiadau cynllunio.

Gorfodi

- 6.18 Yn 2020-21 gwnaethom ymchwilio i 179 o achosion gorfodi, a oedd yn cyfateb i 1.95 fesul 1,000 o'r boblogaeth. Roedd hwn yn ffigur cymharol uchel yng Nghymru ond roedd yn ostyngiad o bron i 30% o'i gymharu â'r cyfnod adrodd blaenorol. Gwnaethom ymchwilio i 72% o'r achosion gorfodi hyn o fewn 84 o ddiwrnodau o'i gymharu â 75% yn 2019/20 ond roedd hwn yn ganlyniad rhesymol iawn o ystyried yr anawsterau wrth ymweld â safleoedd yn ystod y pandemig yn ogystal â materion staffio yn ystod y cyfnod. Ar draws Cymru ymchwiliwyd i 77% o fewn 84 o ddiwrnodau yn 2018/19 (cyn -y pandemig).

6.19 Yr amser a gymerwyd ar gyfartaledd i gymryd camau gorfodi cadarnhaol oedd 199 o ddiwrnodau, a oedd yn ddirywiad mewn perfformiad o'i gymharu â'r cyfnod adrodd blaenorol (142 o ddiwrnodau) er ei fod yn well na'r perfformiad yn 2018/19 o 232 o ddiwrnodau. Roedd y dirywiad hwn i'w ddisgwyl o ystyried yr heriau a gyflwynwyd i'r tîm bach ond ymroddedig hwn oherwydd y pandemig a cholli aelod o'r tîm am gyfnod sylweddol oherwydd profedigaeth deuluol. Gan fod y mesur hwn yn cael ei ystyried fel 'Teg' yn lle 'Da', rydym wedi cadw'r weithred hon ar gyfer y cyfnod adrodd nesaf i geisio parhau â'r perfformiad gwell.

7.0 CANFYDDIADAU A CHASGLIADAU

7.1 Yn seiliedig ar y wybodaeth ar berfformiad yn Adran 6 ac Atodiad A, gallwn fod yn falch iawn o'r gwasanaeth a ddarperir gennym. Yn ystod y cyfnod hwn:

- Roedd cyfran y ceisiadau mawr a bennwyd o fewn 8 wythnos neu'r amserlenni y cytunwyd arnynt yn parhau i fod yn iach ar 78% ac roedd ymhell uwchlaw'r targed Da o 60%;
- Arhosodd cyfran yr holl geisiadau a bennwyd o fewn 8 wythnos neu'r amserlenni y cytunwyd arnynt yn uchel ar 91% er gwaethaf effaith y pandemig ar arferion gwaith ac roedd yn well na pherfformiad cyfartalog Cymru yn 2018/19 cyn y pandemig;
- Arhosodd cyfran y ceisiadau a gymeradwywyd gennym yn uchel ar 97%;
- O'r ceisiadau hynny a oedd wedi mynd drwy'n gwasanaeth cyn-ymgeisio, ac wedi dilyn ein cyngor, cymeradwywyd 100%;
- 'Ennill' pob un o'r deg apêl yn erbyn ein penderfyniad i wrthod caniatâd cynllunio;
- Unwaith eto gwnaethom ddelio â nifer fawr o geisiadau am ganiatâd adeilad rhestredig (52 o geisiadau) a phenderfynwyd ar 88% o'r rhain o fewn yr amserlenni y cytunwyd arnynt;
- Arhosodd perfformiad gorfodi yn wydn er gwaethaf cyfyngiadau'r pandemig a gostyngiad dros dro yn adnoddau staff.

Mae hyn yn dangos, er gwaethaf llwyth gwaith heriol ac effaith sylweddol Covid-19, bod ein perfformiad wedi bod yn dda iawn a bod ein gwasanaeth cyngor cyn-ymgeisio yn effeithiol.

7.2 Gellir gweld tabl cryno o'n perfformiad yn Atodiad A yr APB. O'r 12 dangosydd sydd wedi'u rhestru, mae 8 yn cael eu rhestru fel 'Da' tra rhestrir 4 fel 'Teg' a 0 'angen gwelliant'.

- Mae'r canlyniadau 'teg' yn ymwneud â'r i) amser cyfartalog a gymerir i benderfynu ar geisiadau (92 o ddiwrnodau) a fethodd y targed Da o 67 o ddiwrnodau ond mae'n rhaid eu gweld yng nghyd-destun pwysau sylweddol a osodwyd ar y gwasanaeth yn ystod y pandemig ac ni ellir eu cymharu'n deg â'r perfformiad cyn y pandemig, ii) penderfyniadau a gymerwyd gan Aelodau a oedd yn groes i argymhelliad y swyddog (dim ond dau benderfyniad oedd, felly mae'n rhaid barnu hyn yn y cyd-destun hwnnw) ynghyd â iii) a iv), mae'n rhaid ystyried y ddau fesur gorfodi yng nghyd-destun y pandemig a chan ystyried bod aelod allweddol o'r tîm bach hwnnw i ffwrdd o'r gwaith am ran sylweddol o'r cyfnod adrodd.

	Nifer y dangosyddion
Targed Llywodraeth Cymru wedi'i osod ac mae ein perfformiad yn 'dda'	8
Targed Llywodraeth Cymru wedi'i osod ac mae ein perfformiad yn 'deg'	4
Targed Llywodraeth Cymru wedi'i osod ac mae ein perfformiad 'angen gwella'	0

- Fe wnaethom ni berfformio'n uwch neu ar gyfartaledd Cymru (2018/19) mewn 9 o'r 12 dangosydd tebyg. Roedd y dangosyddion yr oedd perfformiad yn is na chyfartaledd Cymru ar eu cyfer yn ymwneud â'r amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar bob cais mewn dyddiau a'r ddau ddangosydd gorfodi - er y gellir dadlau ei bod yn annheg cymharu'r perfformiad mewn perthynas â'r mesurau hyn yn erbyn data cyn y pandemig am resymau clir ac amlwg. Nodir sylwebaeth bellach ar y perfformiad yn erbyn y mesurau hyn yn Adran 6.

7.3 Nodir pum cam gweithredu wrth symud ymlaen.

Cam gweithredu 1 - Digideiddio gwybodaeth mewn perthynas â gwaith gorchymyn Cadwraeth coetir/coed i helpu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu a lleihau'r galw sylweddol ar Swyddog Coed y Gwasanaeth Cynllunio, y swyddog Dyletswydd dyddiol a'r staff Cymorth.

Cam gweithredu 2 – Hyrwyddo agweddau cadarnhaol datblygiad newydd i'n dinasyddion drwy roi cyhoeddusrwydd i gyfraniad seilwaith cymunedol hanfodol a ddarparwyd dan gytundebau cynllunio ynghlwm wth ganiatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau mawr newydd.

Cam gweithredu 3 – Parhau i adolygu a gwneud newid cadarnhaol i swyddogaeth orfodi'r Gwasanaeth Cynllunio a'i brosesau i gyflymu ein penderfyniadau, gan sicrhau ein bod yn darparu gwasanaeth da i'n cwsmeriaid.

Cam gweithredu 4 – Datblygu strategaeth Adeiladau Mewn Perygl (AMP) i reoli a blaenoriaethu unrhyw ymyriadau i alluogi asedau treftadaeth allweddol i wireddu defnydd cynaliadwy ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol.

Cam gweithredu 5 - Cynnal adolygiad o'r broses ceisiadau cynllunio i ystyried sut i wella'r amser cyfartalog i bennu dangosydd perfformiad ceisiadau cynllunio. Byddai'r adolygiad yn cynnwys adolygu'r rhesymeg dros geisiadau sy'n cymryd graddfeydd amser gwahanol a byddai'n ystyried unrhyw feysydd lle gellid diwygio'r broses i sicrhau arfer gorau i wella gwasanaeth cwsmeriaid.

Digideiddio gwybodaeth ar bapur, gwella profiad cwsmeriaid a lleihau'r galw ar amser swyddogion

- 7.4 Rydym yn dal i gadw gwybodaeth sylweddol am orchmynion cadw coed yn y Sir fel cofnodion papur yn 'ardal storio ambr' y Cyngor. Mae adfer gwybodaeth o'r fath yn cymryd llawer o amser ac yn aneffeithlon ac mae'r diffyg gwybodaeth hygyrch i'r cyhoedd yn arwain at nifer fawr o alwadau ac ymholiadau i Swyddog Coed y Cyngor (sy'n rhan amser, 0.6 FTE), y swyddog dyletswydd dyddiol a hefyd y tîm Cymorth. Bydd digideiddio'r wybodaeth hon yn lleihau galwadau ffôn a negeseuon e-bost i'r holl swyddogion hynny a fydd yn rhyddhau amser i wneud gwaith sy'n fwy o werth i'r gwasanaeth a'r cwsmeriaid, megis prosesu cyflwyniadau ar gyfer cyngor cyn-ymgeisio a'r ceisiadau eu hunain. Mae angen adolygu ansawdd y data hefyd (er enghraifft, mae angen adolygu rhai o'r Gorchmynion Cadwraeth Coed hyn gan y bydd y wybodaeth wedi dyddio), er y gellir gwneud hyn unwaith y bydd y data mewn fformat wedi'i ddigideiddio sy'n haws ei reoli a'i newid (Cam gweithredu 1)

Cam gweithredu 1 – Digideiddio gwybodaeth mewn perthynas â gwaith gorchymyn cadwraeth coetir/coed i helpu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu a lleihau'r galw sylweddol ar Swyddog Coed y Gwasanaeth Cynllunio, y swyddog Dyletswydd dyddiol a'r staff Cymorth.

Rydym hefyd yn rheoli ac yn sicrhau cryn dipyn o seilwaith cymdeithasol wrth gymeradwyo datblygiadau mawr - mae hyn yn cynnwys ardaloedd o fannau agored cyhoeddus, cyfleusterau addysg, tai fforddiadwy, seilwaith trafniadaeth gynaliadwy, gwelliannau ecolegol a seilwaith gwyrdd. Mae llawer o hyn yn mynd heb i neb sylwi a heb ei ddatgan, gyda llawer o'n cymunedau lleol yn tueddu i ganolbwyntio ar agweddau mwy negyddol ar ddatblygiad newydd fel mwy o draffig neu'r pwysau ychwanegol ar wasanaethau lleol. Er mwyn gwella ymwybyddiaeth o'r pethau da y mae datblygiadau newydd yn eu cyflwyno i gymuned rydym yn bwriadu gwella sut rydym yn hyrwyddo'r seilwaith cymunedol y mae pob cynnig mawr yn ei gyflawni. Gallai hyn fod trwy'r cyfryngau cymdeithasol yn ogystal â dulliau mwy confensiynol fel tudalennau gwe'r Cyngor neu yn wir yr APB hwn.

Cam gweithredu 2 – Hyrwyddo agweddau cadarnhaol datblygiad newydd i'n dinasyddion drwy roi cyhoeddusrwydd i gyfraniad seilwaith cymunedol hanfodol a ddarparwyd dan gytundebau cynllunio ynghlwm wth ganiatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau mawr newydd.

Cyflymder pennu achosion gorfodi

- 7.5 Roedd perfformiad tîm Gorfodi Cynllunio'r Cyngor wedi dirywio mewn perthynas â'r ddau fesur gorfodi yn y Fframwaith Perfformiad dros 2018/19, gan arwain at gwynion am oedi gan y cyhoedd a'r canfyddiad bod y gwasanaeth yn perfformio'n wael. Yn sicr nid yw'r materion hyn yn unigryw i Sir Fynwy, ac mae'r broblem yn rhannol o leiaf oherwydd camddealltwriaeth o'r pwerau sydd ar gael inni a / neu ddisgwyliadau afrealistig, mater yr aethpwyd i'r afael ag ef mewn rhyw ffordd gan yr hyfforddiant ar orfodi a ddigwyddodd ym mis Mai 2018 ar gyfer cynghorwyr cymunedol a thref. Dros 2019/20 bu gostyngiadau sylweddol yn yr amser a gymerwyd i ymchwilio i gwynion gorfodi oherwydd mesurau a gychwynnwyd gan reolwr newydd y tîm hwn. O ganlyniad i bwysau'r pandemig a staffio, nid yw'n syndod bod perfformiad wedi dirywio dros 2020/21. Felly, mae lle o hyd i wella'n barhaus. Mae'r adolygiad o'r swyddogaeth Gorfodi Cynllunio yn parhau ac mae eisoes wedi helpu i wella arferion y tîm hwn a gyrru gwastraff allan. Felly mae'r weithred isod yn deillio o flynyddoedd blaenorol (Cam gweithredu 3).

Cam gweithredu 3 – Parhau i adolygu a gwneud newid cadarnhaol i swyddogaeth orfodi'r Gwasanaeth Cynllunio a'i brosesau i gyflymu ein penderfyniadau, gan sicrhau ein bod yn darparu gwasanaeth da i'n cwsmeriaid

Cydweithredu Treftadaeth a Strategaeth Adeiladau Mewn Perygl

- 7.6 Mae gan Sir Fynwy gyfoeth o asedau treftadaeth ac mae wedi buddsoddi ers amser maith yn ei thîm treftadaeth i reoli'r asedau hyn er budd y cyhoedd. Daeth yn amlwg yn ystod y blynyddoedd diwethaf bod cyfleoedd yn bodoli i weithio ar y cyd â Chynghorau cyfagos i ddarparu adnodd treftadaeth a rennir. Yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol, sefydlwyd gwasanaeth treftadaeth a rennir gyda Chyngor Torfaen sydd wedi bod yn gweithio'n dda. Mae hyn wedi rhoi cyfle i fynd i'r afael â materion gallu a chysondeb cyngor rhwng Awdurdodau. Yn ogystal, mae'n rhoi cyfle i gynyddu gwytnwch, gwybodaeth a sylfaen sgiliau agweddau ar Reoli'r Amgylchedd Hanesyddol trwy adeiladu a rhannu arbenigedd a phrofiad. Mae hefyd yn cydnabod yr agenda ar gyfer cydweithredu wrth ddarparu gwasanaethau llywodraeth leol sy'n cael eu hyrwyddo gan Lywodraeth Cymru. Mewn cam gweithredu o'r llynedd, ceisiodd y tîm ymestyn y cynnig i awdurdodau lleol cyfagos eraill a arweiniodd at gytuno ar femorandwm cyd-ddealltwriaeth i ddarparu gwasanaethau treftadaeth ar gyfer CBS Blaenau Gwent. Hyd yn hyn mae hyn wedi gweithio'n weddol dda ac wedi caniatáu i'r gwasanaeth ddarparu gwytnwch i Gyngor Bwrdeistref Sirol Blaenau Gwent lle nad oes angen swyddog treftadaeth amser llawn ar ei ystod o waith er nad yw'n effeithio ar allu'r tîm i gwmpasu'r llwyth gwaith treftadaeth heriol yn Sir Fynwy. Fodd bynnag, mae angen adolygu'r trefniant hwn oherwydd yr amser mwy cyfyngedig sydd gan Reolwr Treftadaeth CSF bellach reoli'r gwasanaeth hwn

oherwydd ei rôl reoli gynyddol yn y tîm RhD. Bydd hwn yn destun adolygiad yn ystod y cyfnod adrodd nesaf i wirio a all y gwasanaeth barhau'n hyfyw.

Mae gofynion cystadleuol ar y Tîm Treftadaeth a derbynnir llawer o geisiadau gan y gymuned i ymyrryd i atal dirywiad sawl adeilad rhestredig amlwg ledled y Sir. Rhestrir amser swyddogion ac adnoddau ariannol yn hyn o beth, ond byddai cynllun gweithredu y cytunwyd arno gan yr Aelodau yn helpu i flaenoriaethu'r achosion sy'n cyfiawnhau gweithio â blaenoriaeth a gweithredu. I'r perwyl hwn cynigir datblygu Strategaeth Adeiladau mewn Perygl a chynllun gweithredu i reoli'r broses hon yn fwy effeithiol ac i helpu'r cymunedau i ddeall y dewisiadau a wnawn wrth ddewis cymryd camau priodol i arbed ac amddiffyn asedau o'r fath. Byddai'r strategaeth yn rhoi methodoleg ar waith ar gyfer tynnu allan yr adeiladau gwaethaf ac yna'n nodi camau priodol o ran sut yr eir i'r afael â'r rhain; yn ôl pob tebyg, byddai camau'n cael eu nodi i fynd i'r afael â'r 5-10 adeilad gwaethaf sydd mewn perygl felly mae'n broses fwy hylaw a thryloyw.

Cam gweithredu 4 – Parhau i adolygu'r trefniadau cydweithredu mewn perthynas â gwasanaethau treftadaeth gydag awdurdodau cyfagos (Cynghorau Torfaen a Blaenau Gwent) a datblygu strategaeth Adeiladau Mewn Perygl (AMP) i reoli a blaenoriaethu unrhyw ymyriadau i alluogi asedau treftadaeth allweddol i wireddu defnydd cynaliadwy ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol.

Amser cyfartalog i benderfynu ar geisiadau cynllunio

Mae'r amser cyfartalog i bennu ceisiadau cynllunio wedi cynyddu i 92 diwrnod o fewn cyfnod 2020-2021 ond mae hyn yn ddealladwy o ystyried yr effaith sylweddol a gafodd y pandemig ar allu'r tîm ac o ystyried ffactorau allanol. Ni fydd y materion hyn yn unigryw i wasanaeth cynllunio Sir Fynwy. Er y cydnabyddir bod rhesymeg y tu ôl i'r cynnydd hwn, ystyrir y dylid cynnal adolygiad o'r broses ceisiadau cynllunio i sicrhau bod dull cyson ar draws y tîm a bod egwyddorion meddwl trwy systemau a fabwysiadwyd yn dilyn adolygiad meddwl trwy systemau 2021/2 yn dal i gael eu gweithredu'n llawn. Er gwaethaf effaith y pandemig, ystyrir bod lle o hyd i wella'n barhaus. Mae'r adolygiad o geisiadau cynllunio yn parhau ond cynhelir yr adolygiad manylach hwn pan fydd effaith y pandemig yn cilio a phan fydd gallu i werthuso'r broses yn feirniadol a sicrhau bod arfer gorau yn cael ei weithredu.

Cam gweithredu 5 - Cynnal adolygiad o'r broses ceisiadau cynllunio i ystyried sut i wella'r amser cyfartalog i bennu dangosydd perfformiad ceisiadau cynllunio. Byddai'r adolygiad yn cynnwys adolygu'r rhesymeg dros geisiadau sy'n cymryd graddfeydd amser gwahanol a byddai'n ystyried unrhyw feysydd lle gellid diwygio'r broses i sicrhau arfer gorau i wella gwasanaeth cwsmeriaid.

Cyfleoedd wrth symud ymlaen:

7.7 Mae'r cyfleoedd canlynol ar gyfer y flwyddyn i ddod wedi'u nodi o ganlyniad i'r Adroddiad Perfformiad Blynyddol hwn, ein CDLI, AMB a'n Cynlluniau Busnes Gwasanaeth:

- Ochr yn ochr â'n dull meddwl trwy systemau, defnyddio cyfarfodydd Tîm ac adroddiadau perfformio i fynd i feysydd llif gwaith penodol a nodi lle mae problemau'n bodoli a phaham, gyda dull wedi'i dargedu o nodi atebion;
- Parhau i gyflwyno rheolaeth prosiect ceisiadau cynllunio mawr, lle bo'n briodol, trwy gyfrwng cytundebau perfformiad cynllunio i geisio'r ymdrechion gorau i sicrhau bod ceisiadau o'r fath yn cael eu prosesu'n amserol a'u rheoli'n dda, gan ddarparu profiad cwsmer da i'r cwsmer;
- Digideiddio'r wybodaeth ar goed a ddelir ar ffurf papur gan y Cyngor er mwyn gwella profiad y wefan i gwsmeriaid a gwella llwybrau cwsmeriaid i wybodaeth (Cam gweithredu 1);
- Hyrwyddo gwaith cadarnhaol y Gwasanaeth Cynllunio a chydweithwyr mewn timoedd Cyngor eraill i sicrhau seilwaith cymunedol sydd ei wir angen pan fyddwn yn cymeradwyo datblygiadau mawr. Gallai hyn gael ei hyrwyddo drwy gyfrwng y ddogfen hon, ein gwefan a'r cyfryngau cymdeithasol (o bosibl trwy ddefnyddio ffeithluniau) gan ganiatáu i'n cymunedau lleol ddeall buddion diriaethol caniatáu datblygiad newydd (Cam gweithredu 2);
- Gwella pa mor gyflym rydym yn delio ag achosion gorfodi trwy gyfrwng adolygiad parhaus o'r systemau o'r swyddogaeth Orfodi (Cam gweithredu 3);
- Parhau i adolygu trefniadau cydweithredu mewn perthynas â Gwasanaeth Rheoli Treftadaeth Adeiledig gydag awdurdodau cyfagos, gan sicrhau ei fod yn addas at y diben wrth ddarparu gwytnwch, dysgu ar y cyd a chysondeb ar draws yr holl awdurdodau sy'n cydweithredu (Cam gweithredu 4);
- Datblygu Strategaeth Adeiladau Mewn Perygl i ddiogelu rhai o'n hasedau treftadaeth mwyaf gwerthfawr ond mwyaf bregus (Cam gweithredu 4);
- Parhau gyda Chynllun Datblygu Lleol amnewid Sir Fynwy oherwydd yr angen i hwyluso nodi/tir ychwanegol ar gyfer tai ynghyd â mynd i'r afael â'r heriau demograffig/cyflogaeth o fewn y Sir;
- Dynodi, gweithredu a/neu ledaenu arfer gorau drwy gyfrwng y Gymdeithas Swyddogion Cynllunio ar gyfer Cymru neu drwy gyfrwng grwpiau gwaith eraill, gan gynnwys Llywodraeth Cymru, Cymdeithas Llywodraeth Leol Cymru a'r [Sefydliad Cynllunio Trefol Brenhinol yng Nghymru](#);
- Hyrwyddo gwerth y gwaith a gyflawnwyd gan Wasanaeth Cynllunio'r Cyngor drwy ddiweddarau'r pecyn cymorth Gwerth Cynllunio yn flynyddol a rhoi cyhoeddusrwydd i'r casgliadau ym mhob APB;
- Cefnogi'n cydweithwyr y bu'n rhaid iddynt weithio o bell dros ran helaeth y cyfnod adrodd oherwydd y pandemig i sicrhau bod eu lles a'u hiechyd meddwl yn wydn a bod eu cynhyrchiant yn dal i fod yn uchel;
- Ymateb i'r bygythiad a ddarperir gan bandemig Covid-19 i sicrhau bod busnesau'r Sir yn gallu llamu nôl yn gyflym o'r pwysau a achoswyd gan y cyfnodau clo a mesurau covid eraill a oedd yn cyfyngu ar weithgaredd busnes;

- Rheoli bygythiad llygredd ffosffad yn ein dwy brif afon i leihau niwed amgylcheddol, tra darganfyddir ffyrdd newydd o reoli'r mater hwn a fydd yn dal i ganiatáu i ddatblygiad cynaliadwy ddigwydd yn y dalgylchoedd hynny.

7.8 Bydd cynnydd yn cael ei fesur trwy ein Hadroddiad Perfformiad Blynyddol 2021/22, Adroddiad Monitro Blynyddol y CDLI 2021/22, a'n Cynllun Busnes Gwasanaeth 2021-2024.

**ATODIAD A – FFRAMWAITH PERFFORMIAD
TROSOLWG**

MESUR	DA	TEG	GWELLA
Effeithlonrwydd			
Canran y ceisiadau "mawr" a bennir o fewn y cyfnodau amser sy'n ofynnol	>60	50.1-59.9	<50
Yr amser cyfartalog a gymerir i bennu ceisiadau "mawr" mewn diwrnodau	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod
Canran yr holl geisiadau a bennir o fewn y cyfnodau amser sy'n ofynnol	>80	70.1-79.9	<70
Yr amser cyfartalog a gymerir i benderfynu ar bob cais mewn diwrnodau	<67	67-111	112+
Canran y ceisiadau am Ganiatâd Adeilad Rhestredig a bennir o fewn y cyfnodau amser sy'n ofynnol	80+	70.1-79.9	<70
Ansawdd			
Canran y penderfyniadau a wnaed gan Aelodau yn erbyn cyngor swyddog	<5	5-9	9+
Canran yr apeliadau a wrthodwyd	>66	55.1-65.9	<55
Cadarnhawyd ceisiadau am gostau yn apêl Adran 78 yn y cyfnod adrodd	0	1	2+
Ymgysylltu			

CYFARTALEDD CYMRU 2018/19	ACLI Sir Fynwy 2019/20	ACLI Sir Fynwy 2020/21
68	85	78
232	296	248
88	91	91
77	70	92
75	84	88
9	4	6
68	86	100
0	0	0

MESUR	DA	TEG	GWELLA
A yw'r awdurdod cynllunio lleol yn caniatáu i aelodau'r cyhoedd annerch y Pwyllgor Cynllunio?	Ydyw		Nac ydyw
A oes gan yr awdurdod cynllunio lleol swyddog ar ddyletswydd i ddarparu cyngor i aelodau'r cyhoedd?	Oes		Nac oes
A oes gan wefan yr awdurdod cynllunio lleol gofrestr ar-lein o geisiadau cynllunio, y gall aelodau'r cyhoedd ei gyrchu, olrhain eu cynnydd (a gweld eu cynnwys)?	Oes	Rhannol	Nac oes
Gorfodi			
Canran yr achosion gorfodi yr ymchwiliwyd iddynt (penderfynwyd a yw torri rheolaeth gynllunio wedi digwydd ac, os felly, datrys a yw camau gorfodi yn hwylus ai peidio) o fewn 84 o ddiwrnodau	>80	70.1-79.9	<70
Yr amser a gymerir ar gyfartaledd i gymryd camau gorfodi cadarnhaol	<100	101-200	200+

CYFARTALEDD CYMRU 2018/19	ACLI Sir Fynwy 2019/20	ACLI Sir Fynwy 2020/21
Ydyw	Oes	Ydyw
Oes	Oes	Oes
Oes	Oes	Oes
77	75	72
167	142	199

ADRAN 1 - EFFEITHLONRWYDD

Dangosydd	05. Canran y ceisiadau "mawr" a bennir o fewn cyfnodau amser sy'n ofynnol	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Penderfynir ar fwy na 60% o geisiadau o fewn y cyfnod amser statudol	Penderfynir rhwng 50% a 60% o geisiadau o fewn y cyfnod amser statudol	Mae llai na 50% o geisiadau yn cael eu penderfynu o fewn y cyfnod amser statudol

Perfformiad yr Awdurdod	78
Gostyngodd perfformiad y tîm ychydig o 85% dros 2019/20. Fodd bynnag, arhosodd yr elfen hon o berfformiad y tîm yn gryf ac roedd ymhell uwchlaw cyfartaledd Cymru cyn y pandemig o 67.8%. Gwnaethom benderfynu ar 7 allan o 9 cais mawr o fewn cyfnodau amser y cytunwyd arnynt. Er mwyn blaenoriaethu adnoddau ar gyfer ceisiadau cynllunio mawr, bydd cytundebau perfformiad cynllunio yn cael eu mabwysiadu fwyfwy gydag ymgeiswyr ar gyfer ceisiadau cynllunio addas, gan arwain at reoli prosiectau'r rhain yn well yn gyffredinol yn well ar gyfer ceisiadau cymhleth.	

Dangosydd	06. Yr amser cyfartalog a gymerir i bennu ceisiadau "mawr" mewn dyddiau	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i gael ei feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	248 (ni osodwyd targed ar gyfer y dangosydd hwn)
Gwellodd perfformiad y Cyngor o dan y mesur hwn o'i gymharu â 296 o ddiwrnodau dros 2019/20. Dim ond nifer fach o geisiadau mawr (naw) a benderfynwyd dros y cyfnod hwn yn adlewyrchu effaith y pandemig a chylch bywyd y CDLI lle mae mwyafrif y safleoedd tai mawr bellach wedi cael caniatâd. Mae'r ffigur hwn ychydig yn uwch na'r cyfartaledd cyn y pandemig o 232 o ddiwrnodau. Pe bai un cais anghysbell yn cael ei hepgor (cynllun tai ym Mardy a wrthodwyd yn y pen draw, lle'r oedd yr ymgeisydd yn dymuno trafod yr holl faterion perthnasol y gellid eu datrys cyn cyflwyno apêl a arweiniodd at broses benderfynu hirfaith (780 o ddiwrnodau) syrthiodd y mesur i 172 o ddiwrnod, a fyddai wedi bod ymhell islaw cyfartaledd Cymru. Mae'n werth nodi y dylai'r defnydd	

parhaus o Gynllunio, Paratoi ac Asesu helpu'r tîm i gadw'r mesur hwn ar lefel dda o berfformiad yn y blynyddoedd i ddod.

Dangosydd	07. Canran yr holl geisiadau a bennir o fewn y cyfnodau amser sy'n ofynnol	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Mae mwy na 80% o geisiadau yn cael eu penderfynu o fewn y cyfnod amser statudol	Mae rhwng 70% ac 80% o geisiadau yn cael eu penderfynu o fewn y cyfnod amser statudol	Mae llai na 70% o geisiadau yn cael eu penderfynu o fewn y cyfnod amser statudol

Perfformiad yr Awdurdod	91
Penderfynwyd ar 91% o'r holl geisiadau cynllunio y gwnaethom ddelio â hwy o fewn yr amserlenni gofynnol, sydd ymhell uwchlaw'r trothwy o 80% ar gyfer y safle perfformiad 'Da'. Roedd hyn yn cymharu ag 88% ledled Cymru yn ystod 2018/19. Mae hon yn lefel dda iawn o berfformiad gan ystyried effaith sylweddol y pandemig a'r cyfyngiadau y mae'r cyfnodau clo cenedlaethol yn eu cyflwyno i arferion gwaith arferol.	

Dangosydd	08. Yr amser cyfartalog a gymerir i benderfynu ar bob cais mewn dyddiau	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Llai na 67 o ddiwrnodau	Rhwng 67 a 111 o ddiwrnodau	112 o ddiwrnodau neu fwy

Perfformiad yr Awdurdod	92 o ddiwrnodau
Yn 2020-21 gwnaethom benderfynu ar 947 o geisiadau cynllunio, pob un yn cymryd, ar gyfartaledd, 92 o ddiwrnodau (11.5 wythnos) i'w penderfynu. Mae hyn yn uwch na'r flwyddyn flaenorol (70 o ddiwrnodau) nad oedd y pandemig yn effeithio arni i raddau helaeth. O ystyried heriau ein swyddogion dros y 12 mis dan sylw a'n ffocws ar ganlyniad yn hytrach na chyflymder, mae hwn yn gyflawniad rhesymol iawn. Bydd hyn yn parhau i fod yn flaenoriaeth i'r gwasanaeth wrth i ni ddod allan o'r pandemig.	

Dangosydd	08a. Canran y ceisiadau am Ganiatâd Adeilad Rhestredig a bennir o
-----------	--

	fewn y cyfnodau amser sy'n ofynnol	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	88
Dyma bedwaredd flwyddyn ei gynnwys fel dangosydd ac mae'r perfformiad wedi gwella'n sylweddol ers ei flwyddyn gyntaf lle penderfynwyd ar 67% o geisiadau am ganiatâd adeilad rhestredig o fewn amserlenni y cytunwyd arnynt. Cyfartaledd Cymru ar gyfer y dangosydd hwn oedd 75% (cyn y pandemig). Mae tîm Treftadaeth y Cyngor wedi gweithio'n galed i wella ei broses o droi ceisiadau adeilad rhestredig. Mae'r tîm o bedwar swyddog (gan gynnwys swyddog monitro) hefyd yn cyfrannu at broses y cyngor cyn-ymgeisio, yn trin apeliadau ac yn darparu ymatebion ymgynghori ar geisiadau cynllunio mewn ardaloedd cadwraeth. Darperir gwasanaeth tebyg hefyd ar gyfer Cyngor Torfaen ac i raddau llai CBS Blaenau Gwent. Mae gan yr Awdurdod drefniadau dirprwyo achrededig Cadw ar gyfer adeiladau gradd II * a II.	

ADRAN 2 - ANSAWDD

Dangosydd	09. Canran y penderfyniadau a wnaeth Aelodau yn erbyn cyngor swyddog	
“Da”	“Teg”	“Angen gwella”
Llai na 5% o benderfyniadau	Rhwng 5% a 9% o benderfyniadau	9% neu fwy o benderfyniadau

Perfformiad yr Awdurdod	6
Mae perfformiad Sir Fynwy yn dangos bod 6% o benderfyniadau'r Pwyllgor yn mynd yn groes i argymhelliad swyddogion, a oedd yn cyfateb i ddim ond dau gais cynllunio allan o 35 a benderfynwyd yn y pwyllgor yn ystod 2020/21. Roedd hyn ychydig yn uwch na'r 4% dros y ddau gyfnod adrodd blaenorol ond mae'n rhaid ei weld yn y cyd-destun bod y rhain yn niferoedd isel. Mae hyn yn cymharu'n ffafriol â'r cyfartaledd o 9% yng Nghymru dros 2018/19. Ar yr amod bod penderfyniadau'r Pwyllgor yn seiliedig ar farn gynllunio dda ac ystyriaethau cynllunio materol, mae argymhellion a wrthdrowyd yn rhan gwbl dderbyniol o'r broses gynllunio. Dim ond pan wneir penderfyniadau na ellir eu profi mewn apêl y mae'r anhawster yn codi. Roedd y ddau gais a wrth-drowyd dan sylw yn ymwneud â: i) Bloc o fflatiau yn Llan-ffwyst yr oedd yr Aelodau yn eu hystyried yn orddatblygiad o'r safle (apeliwyd hyn ond ni dderbyniwyd penderfyniad hyd yn hyn), a: ii) Grŵp o unedau preswyl ar gyfer llety gofal clos hefyd yn Llan-ffwyst a gymeradwywyd yn groes i argymhelliad, o ystyried ei fod ar safle cyflogaeth a ddynodwyd yn y CDLI. Ystyriai Aelodau y byddai'r datblygiad hwn yn fwy addas ar gyfer y safle o ystyried y datblygiadau anniwydiannol a gymeradwywyd eisoes gerllaw a byddai'n gwneud cyfraniad gwerthfawr i lety ar gyfer y boblogaeth hŷn. Adroddir pob penderfyniad apêl i'r pwyllgor fel y gall Aelodau adolygu a dysgu o benderfyniadau o'r fath.	

Dangosydd	10. Canran yr apeliadau a wrthodwyd	
“Da”	“Teg”	“Angen gwella”
Mae mwy na 66% (dwyrain o dair) o geisiadau cynllunio yn cael eu hamddiffyn yn llwyddiannus mewn apêl	Mae rhwng 55% a 66% o benderfyniadau cynllunio yn cael eu hamddiffyn yn llwyddiannus mewn apêl	Mae llai na 55% o benderfyniadau cynllunio yn cael eu hamddiffyn yn llwyddiannus mewn apêl

Perfformiad yr Awdurdod	100
Eleni gwelwyd lefel ragorol o berfformiad a wellodd o 86% i 100% gyda phob un o'r deg apêl yn cael eu 'hennill'. Ymddengys bod yr agenda llunio lle a nodir ym Mholisi Cynllunio Cymru yn darparu meincnod uwch ar gyfer penderfyniadau 'Arolygwyr' sy'n ddefnyddiol i'n proses gwneud penderfyniadau. Adolygir y penderfyniadau yng nghyfarfodydd misol Polisi / Cyswllt RhD y Gwasanaeth Cynllunio yn ogystal ag yn y Pwyllgor Cynllunio a chaiff materion manwl eu rhannu a'u trafod. Mae cyfran yr apeliadau yr ydym yn delio â hwy yn isel, sef 1.1 apêl am bob 100 cais a dderbyniwyd (cyfartaledd Cymru oedd 2 apêl i bob 100 cais a benderfynwyd yn 2018/19). Mae hyn yn dangos ein parodrwydd i drafod cynigion i gael canlyniad cadarnhaol a chryfder ein fframwaith polisi.	

Dangosydd	11. Cadarnhawyd ceisiadau am gostau yn apêl Adran 78 yn y cyfnod adrodd	
“Da”	“Teg”	“Angen gwella”
Ni ddyfarnwyd costau yn erbyn yr awdurdod mewn apêl	Dyfarnwyd costau yn erbyn yr awdurdod mewn un achos apêl	Dyfarnwyd costau yn erbyn yr awdurdod mewn dau achos apêl neu fwy

Perfformiad yr Awdurdod	0
Ni ddyfarnwyd costau ymddygiad afresymol yn ein herbyn eleni. Cam a nodwyd yn yr APB cyntaf oedd rhoi gwybod i'r Pwyllgor Cynllunio am benderfyniadau apêl bob mis i ddysgu oddi wrthynt a'u trafod. Mae'r weithred hon wedi'i rhoi ar waith ac mae'r Pwyllgor wedi ei groesawu fel rhywbeth defnyddiol. Anogir aelodau'r pwyllgor hefyd i eistedd mewn gwrandawriadau apêl neu ymholiadau fel hyfforddiant datblygu pellach ac i gynorthwyo'r swyddog achos. Protocol y Cyngor yw bod aelodau enwebedig yn helpu i gyflwyno'r achos lle mae penderfyniad yn groes i argymhelliad y swyddog.	

ADRAN 3 – YMGYSYLLTU

Dangosydd	12. A yw'r awdurdod cynllunio lleol yn caniatáu i aelodau'r cyhoedd annerch y Pwyllgor Cynllunio?	
"Da"		"Angen gwella"
Mae aelodau'r cyhoedd yn gallu annerch y Pwyllgor Cynllunio		Nid yw aelodau'r cyhoedd yn gallu annerch y Pwyllgor Cynllunio

Perfformiad yr Awdurdod	Yes
Mae gan Sir Fynwy Brothocol Siarad Cyhoeddus sefydledig ac effeithiol ac mae hefyd yn caniatáu i ymgeiswyr, gwrthwynebwyr, cynorthwyyr a chynghorau cymuned a thref siarad yn ymweliadau safle'r Panel Dirprwyo cyn pandemig Covid-19. Profodd hwn i fod yn ymarfer gwerthfawr o ran gwneud penderfyniadau gwybodus a gwell boddhad i gwsmeriaid ac i'r gymuned, hyd yn oed os nad y penderfyniad terfynol oedd yr un yr oeddent yn gobeithio amdano. Yn ystod 2020/21 parhaodd y cyfarfodydd yn llwyddiannus mewn dull rhithwir oherwydd y pandemig, ac mae'r elfen siarad cyhoeddus wedi'i chymhathu i'r broses hon trwy ddefnyddio fideos, cyfryngau sain neu drawsgrifiadau, gyda'r olaf yn cael ei ddarllen gan swyddog, sy'n caniatáu parhad o gyfranogiad. Ni cheisiodd Rheoliadau Maint a Chyfansoddiad Pwyllgorau Awdurdod Cynllunio Lleol (Cymru) 2017 reoli elfen siarad cyhoeddus pwyllgor cynllunio. Os cyhoeddir unrhyw brothocol cenedlaethol yn y dyfodol sy'n ceisio cysondeb ledled Cymru, y gobaith yw ei fod yn cael ei ddarparu fel canllaw arfer gorau ac nad yw'n cwtogi'r systemau dirprwyo a siarad cyhoeddus llwyddiannus yr ydym eisoes yn eu defnyddio.	

Dangosydd	13. A oes gan yr awdurdod cynllunio lleol swyddog dyletswydd i ddarparu cyngor i aelodau'r cyhoedd?	
"Da"		"Angen gwella"
Gall aelodau'r cyhoedd ofyn am gyngor gan swyddog cynllunio dyletswydd		Nid oes swyddog dyletswydd ar gael

Perfformiad yr Awdurdod	Oes
Mae gennym swyddog dyletswydd ar gael bob dydd rhwng 9am a 5pm ac er bod y swydd yn ddwys o ran adnoddau, rydym yn cydnabod o adborth i arolygon boddhad cwsmeriaid blaenorol fod hwn yn wasanaeth y mae'r cwsmer yn ei werthfawrogi.	

Dangosydd	14. A oes gan wefan yr awdurdod cynllunio lleol gofrestr ar-lein o geisiadau cynllunio, y gall aelodau'r cyhoedd gael mynediad ati i olrhain eu cynnydd (a gweld eu cynnwys)?	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Nid oes dogfennau ar gael ar-lein	Dim ond manylion y cais cynllunio sydd ar gael ar-lein, a rhaid ceisio mynediad at ddogfennau eraill yn uniongyrchol	Ni chyhoeddir gwybodaeth ceisiadau cynllunio ar-lein

Perfformiad yr Awdurdod	Oes
Mae ein helfen mynediad cyhoeddus yn caniatáu i gwsmeriaid weld yr holl ddogfennau a'r cynlluniau cyhoeddus sy'n ymwneud â cheisiadau gan gynnwys adroddiadau swyddogion a hysbysiadau penderfyniadau, a hefyd yn caniatáu i gwsmeriaid wneud sylwadau ar-lein. Fe wnaethom weithredu uwchraddiadau i'r swyddfa gefn a systemau mynediad cyhoeddus ar ddiwedd y cyfnod adrodd sydd wedi gwella profiad y cwsmer ac wedi galluogi gwell cydymffurfriad GDPR. Mae'r system awtomataidd wedi caniatáu i swyddogion wneud gwaith sy'n fwy o werth megis penderfynu ar geisiadau am gyngor cyn-ymgeisio a chynllunio ceisiadau. Gweithredwyd gwelliannau gwe-lywio a swyddogaethol i fodiwl mynediad cyhoeddus Idox (e.e. galluogi cwsmer i olrhain newidiadau i gais) yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol.	

ADRAN 5 – GORFODI

Dangosydd	15. Canran yr achosion gorfodi yr ymchwiliwyd iddynt (penderfynwyd a yw torri rheolaeth gynllunio wedi digwydd ac, os felly, datrys a yw camau gorfodi yn hwylus ai peidio) o fewn 84o ddiwrnodau	
"Da"	"Teg"	"Angen gwella"
Ymchwilir i fwy na 80% o achosion gorfodi mewn 84 o ddiwrnodau	Ymchwilir i rhwng 70% a 80% o achosion gorfodi mewn 84 o ddiwrnodau	Ymchwilir i lai na 70% o achosion gorfodi mewn 84 o ddiwrnodau

Perfformiad yr Awdurdod	72
Roedd hwn wedi bod yn faes perfformiad siomedig ac wedi cymharu'n wael â chyfartaledd Cymru o 76.3% yn 2018/19 pan oedd yn 65%. Wrth benodi Rheolwr Tîm Ardal newydd sy'n rheoli'r adran orfodi, cychwynwyd adolygiad systemau o'r swyddogaeth orfodi yn 2018/19. Cododd y mesur hwn i 75% dros 2019/20 ac arhosodd yn rhesymol ar 72% yn ystod 20/21 er gwaethaf yr heriau sylweddol a gyflwynwyd trwy gael llai o adnoddau staff yn ystod y cyfnod adrodd (trwy adleoli o ganlyniad i'r pandemig, profedigaeth deuluol a salwch). Er bod newidiadau allweddol i brosesau gweithio wedi'u rhoi ar waith erbyn mis Rhagfyr 2019, hoffem symud yn llawer agosach at 100% ar gyfer y mesur hwn ac felly mae'r cam gweithredu i fonitro perfformiad y Tîm Gorfodi	

yn glos yn cael ei gadw am gyfnod pellach o 12 mis.

Dangosydd	16. Yr amser a gymerir ar gyfartaledd i gymryd camau gorfodi cadarnhaol	
“Da”	“Teg”	“Angen gwella”
Targed i’w feincnodi	Targed i’w feincnodi	Targed i’w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	199
Gwellodd y dangosydd hwn yn sylweddol yn ystod 2019/20 (gostyngodd i 142 o ddiwrnodau) ac roedd yn is na chyfartaledd Cymru o 165 o ddiwrnodau (2018/19). Nid yw'n syndod, o ystyried yr heriau sylweddol a wynebodd y tîm gorfodi bach dros 2020/21, fod y mesurau perfformiad o'r dechrau i'r diwedd wedi dirywio i 199 o ddiwrnodau. Mae hyn yn parhau i fod yn deg, serch hynny, fel lefel perfformiad. Bydd yr adolygiad systematig o'r gwasanaeth gorfodi yn parhau i'r 12 mis nesaf i geisio hepgor gwastraff, arferion gwaith gwael a dod o hyd i ffyrdd craffach o weithio i leihau'r amser hwn i lefel fwy derbyniol i'n cwsmeriaid.	