

Awdurdod Cynllunio Lleol Sir Fynwy (ACLI)

ADRODDIAD PERFFORMIAD BLYNYDDOL CYNLLUNIO (APB) – 2016-17

RHAGAIR

Yr wyf yn falch iawn o gyflwyno'r trydydd adroddiadau perfformiad blynyddol ar gyfer gwasanaeth cynllunio Cyngor Sir Fynwy.

Mae'r adroddiad hwn yn dangos bod gwasanaeth cynllunio Sir Fynwy yn parhau i berfformio'n dda iawn, gyda dim ond un dangosydd sydd wedi' restru fel bod angen ei wella yn erbyn targedau Llywodraeth Cymru, ac mae pob dangosydd sydd wedi'u graddio, wedi sgorio'n gydradd neu'n uwch na chyfartaledd Cymru. Mewn pob maen prawf ond un, sgoriodd y gwasanaeth yn uwch na chyfartaledd Cymru o ran adborth gwasanaeth cwsmeriaid (mewn rhai achosion ymhell uwchlaw'r cyfartaledd), gan ddangos ymrwymiad y gwasanaeth cynllunio i ddull sy'n canolbwyntio ar ganlyniadau.

Mae cynllunio da yn ganolog i amcan y Cyngor o ran adeiladu cymunedau cynaliadwy, cryf tra hefyd yn creu twf yn yr economi a diogelu'r dreftadaeth a'r tirweddau sy'n gwneud ein sir yn lle mor hardd.

Cynghorydd Peter Fox, Arweinydd Cyngor Sir Fynwy

1.0 CRYNODEB WEITHREDOL

1.1 Dyma drydydd adroddiad perfformiad blynyddol Sir Fynwy, sy'n edrych ar berfformiad y gwasanaeth cynllunio yn erbyn dangosyddion perfformiad a bennir yn genedlaethol, targedau Llywodraeth Cymru, perfformiad cyfartalog Cymru, a pherfformiad Sir Fynwy'r llynedd. Ystyrir y canlyniadau yng nghyd-destun yr heriau, cyfleoedd, blaenoriaethau ac adnoddau (staffio ac ariannol) sydd ar gael i ni. Amcan yr APB yw adlewyrchu a dathlu perfformiad da, nodi meysydd ar gyfer gwella, ac edrych ar draws Cymru i nodi meysydd posibl o arfer gorau y gallem ddysgu oddi wrthynt neu rannu gydag eraill.

1.2 Mae natur y dangosyddion perfformiad yn meddwl bod eu ffocws yw cyflymder penderfyniadau a gwasanaeth cwsmeriaid yn hytrach na mesur os yw gwell ganlyniadau wedi'u cyflawni ai peidio. Ni fu'n bosibl nodi dull gwrthrychol o fesur canlyniadau, fodd bynnag rydym yn ceisio rhoi blaenoriaeth i sicrhau'r cynllun gorau posibl yn hytrach na dangosyddion traddodiadol sy'n ymwneud â chyflymder gwneud penderfyniadau. Mae'r ymchwil wedi nodi bod blaenoriaeth ein cwsmeriaid yw sicrhau caniatâd cynllunio: mae cwsmeriaid yn gyffredinol yn deall manteision dylunio da ac, o fewn rheswm, nid ydynt yn gweld yr amser a gymerir fel blaenoriaeth.

1.3 At ddibenion yr adroddiad hwn, caiff perfformiad ei ddadansoddi ar draws y pum agwedd allweddol o ddarparu gwasanaethau cynllunio fel y nodir yn y fframwaith perfformiad cynllunio:

- Llundio Cynlluniau;
- Effeithlonrwydd;
- Ansawdd;
- Ymgysylltu; a
- Gorfodi.

Sefydlwyd y fframwaith hwn gan Lywodraeth Cymru mewn partneriaeth â chynrychiolwyr Awdurdodau Cynllunio Lleol, ac roedd Pennaeth Cynllunio Sir Fynwy yn eistedd ar y gweithgor. Caiff perfformiad ei nodi fel 'da', 'teg' neu 'angen gwella'.

1.4 Yn seiliedig ar yr adborth cwsmeriaid yn Adran 5 a gwybodaeth perfformiad yn Adran 6 ac Atodiad A, gallwn fod yn hapus gyda'r gwasanaeth a ddarparwn. Yn ystod y cyfnod hwn:

- Cynyddodd gyfran yr holl geisiadau a gafodd eu penderfynu o fewn 8 wythnos neu'r amserlen y cytunwyd arni;
- Gwellodd gyfran y ceisiadau mawr a gafodd eu penderfynu o fewn amserlenni y cytunwyd arnynt;
- Er cynyddodd achosion gorfodi yn sylweddol (i fyny o dros 40% o gymharu â 2015/16) arhosodd y perfformiad yn rhesymol ac fe wnaethom gau dros 50% mwy o achosion nag yn y flwyddyn flaenorol;
- Arhosodd y ganran o geisiadau a gymeradwywyd ar lefel sydd o hyd ymhell uwchlaw cyfartaledd Llywodraeth Cymru, yn sefydlog ar 96%;
- O'r ceisiadau hynny a oedd wedi mynd drwy ein gwasanaeth cyngor cyn-ymgeisio (17% o gyfanswm y nifer a nodwyd), cafodd 98% eu cymeradwyo, a gwrthodwyd ond 2%; ac

- Roedd y gyfran o ymatebwyr i'n harolwg cwsmeriaid a oedd yn fodlon yn gyffredinol ar y gwasanaeth yn 73%, ymhell uwchlaw cyfartaledd Cymru, sef 60%.

Mae hyn yn dangos, er gwaethaf y llwyth gwaith heriol, bod ein perfformiad a lefelau boddhad cwsmeriaid wedi gwella'n gyffredinol ac mae ein gwasanaeth cyngor cyn-ymgeisio yn effeithiol.

1.5 Mae tabl sy'n crynhoi ein perfformiad ar gael yn Atodiad A. Nid yw'r un o'r 18 dangosydd (cynnydd yn erbyn amserlen cyflwyno'r CDLI) yn berthnasol i Sir Fynwy oherwydd rydym eisoes wedi mabwysiadu ein CDLI. O'r 17 o ddangosyddion sy'n gymwys:

- Mae 11 targed wedi eu pennu gan Lywodraeth Cymru. Mae perfformiad Sir Fynwy wedi'i nodi fel 'da' yn erbyn 8, 'teg' yn erbyn 2 ac 'angen gwella' yn erbyn un. Mae'r canlyniadau 'teg' yn ymwneud â'r gyfran o'r ceisiadau cynllunio a benderfynwyd gan Aelodau a oedd yn groes i argymhelliad y swyddog, lle wnaethom gyflawni 7%, felly yn methu gan ond ychydig y targed 'da' o 5% neu lai; ac yn ail, ble roedd yr amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau (73 diwrnod) wedi colli'r targed 'da' o 67 diwrnod gan ond ychydig; y mesur yr oedd angen gwella oedd cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai sydd wedi gostwng o 5 mlynedd yn y flwyddyn flaenorol i 4.1 mlynedd.
- Rydym wedi perfformio'n uwch na, neu ar gyfartaledd Cymru yn 13 o'r 17 dangosydd cymwys.
Roedd y dangosyddion ar gyfer y perfformiad a oedd yn is na'r cyfartaledd yng Nghymru yn gysylltiedig â: (i) yr amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau mawr mewn dyddiau, ii) y gyfran o achosion gorfodi a ymchwiliwyd o fewn 84 diwrnod, (iii) y gyfran o achosion gorfodi lle bu rhaid gweithredu neu lle'r oedd cais ôl-weithredol wedi'i dderbyn o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos a iv) yr amser cyfartalog a gymerwyd i gymryd camau gorfodi. Nodir sylwadau pellach ar y perfformiad yn erbyn y mesurau hyn yn Adran 6.
- Gostyngodd ein perfformiad yn erbyn 8 dangosydd, ac roedd y gostyngiad yn ymwneud â:

- Cyflenwad 5 mlynedd o dir tai;
- Yr amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau cynllunio mawr;
- Yr amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar bob cais cynllunio;
- Y ganran o weithiau gwnaeth Aelodau penderfynu yn erbyn cyngor swyddogion;
- Canran yr achosion gorfodi cafodd eu hymchwilio (o ran penderfynu a yw torri rheolaeth gynllunio wedi digwydd ac, os felly, a oes angen camau gorfodi ai peidio) o fewn 84 diwrnod;
- Yr amser cyfartalog a gymerwyd i ddatrys achosion gorfodi;
- Canran yr achosion gorfodi lle cymerwyd camau gorfodi neu lle'r oedd cais ôl-weithredol wedi'i dderbyn o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos (yn yr achosion hynny lle yr oedd yn briodol i'w gorfodi); ac
- Yr amser cyfartalog a gymerwyd i gymryd y camau gorfodi.

Fodd bynnag, dylid nodi bod ein perfformiad yn parhau ymhell uwchlaw cyfartaledd Cymru, ar gyfer pedwar o'r mesurau uchod, a lle y gosodwyd targed gan

Lywodraeth Cymru, rydym o hyd yn sgorio 'da' neu 'teg', heblaw'r mesur cyflenwad 5 mlynedd o dir tai, sydd wedi gostwng i 4.1 mlynedd (ac rydym yn gwybod bod hyn wedi gostwng ymhellach i 4.0 blwyddyn ym mis Mawrth 2017) o dan y cyflenwad 5 mlynedd sy'n ofynnol. Caiff hyn ei drafod yn fanwl yn adroddiad monitro blynyddol y CDLI (AMB) 2017.

1.6 Yn sgil yr uchod, cynigir pum cam wrth symud ymlaen yn y dyfodol;

Gweithred 1 - Ail-ymweld ag adolygiadau system a'u hailfywiogi er mwyn nodi beth sy'n bwysig heddiw a sut rydym yn bodloni'r galw hwnnw yn ogystal â nodi achosion o amrywiad yn ein system sy'n arwain at oedi wrth ddod i ganlyniad cadarnhaol

Gweithred 2 - Hyfforddiant 'Idox Uniform' newydd ar gyfer cydweithwyr i'w gynnal er mwyn sefydlogi ein system TG newydd

Gweithred 3 - Rhesymoli prosesau gorfodi yn dilyn system brysbennu er mwyn lleihau'r amser a gymerir i ddatrys achosion

Gweithred 4 - Trefnu seminar hyfforddiant ar orfodi gynllunio ar gyfer cyngorau tref a chymuned drwy'r clystyrau newydd sy'n seiliedig ar ardal (i gael eu trefnu drwy Gymorth Cynllunio Cymru)

Gweithred 5 - Defnyddio'r data o adroddiad meincnodi'r Gwasanaeth Cyngori Cynllunio (PAS) sydd fod ar gael ym mis Hydref 2017, ac i ymchwilio i feysydd o arfer da ar draws elfennau o wasanaeth y gallwn eu defnyddio i wella ein perfformiad.

2.0 CYD-DESTUN

- 2.1** Mae'r adran hon yn nodi'r cyd-destun cynllunio y mae'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn gweithredu ynddo, yn gorfforaethol ac yn nhermau Sir Fynwy fel sir, ar gyfer 2016-17.

Cyd-destun Corfforaethol

- 2.2** Mabwysiadodd y Cyngor ei Gynllun Datblygu Lleol ym mis Chwefror 2014 a chyflwynodd ei ail Adroddiad Monitro Blynyddol ym mis Hydref 2016.

- 2.3** Mae gwaith y gwasanaeth cynllunio yn cysylltu'n uniongyrchol ag amcan Cyngor Sir Fynwy o adeiladu cymunedau cynaliadwy a gwydn. Mae'r Cyngor wedi nodi pedair blaenoriaeth allweddol:

- 1) Rhoi'r cychwyn gorau i'n pobl ifanc mewn bywyd, gydag addysg dda;
- 2) Amddiffyn y mwyaf agored i niwed mewn cymdeithas;
- 3) Hyrwyddo menter, datblygu economaidd a chreu swyddi;
- 4) Cynnal gwasanaethau lleol hygyrch.

- 2.4** Mae canlyniadau'r Cynllun Gwella Gwasanaeth Corfforaethol canlynol yn uniongyrchol berthnasol i'r gwasanaeth cynllunio:

- Gall pobl hŷn fyw eu bywyd da;
- Mae gan bobl fynediad i dai addas a fforddiadwy;
- Mae gan bobl fynediad a symudedd da;
- Mae pobl yn teimlo'n ddiogel;
- Busnes a menter; ac
- Mae pobl yn diogelu ac yn gwella'r amgylchedd.

Yn unol ag Adran 2(2) o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015 a'r Ddeddf Lles Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015, rhaid i'r swyddogaeth gynllunio gael ei harfer er mwyn sicrhau bod datblygu a defnyddio tir yn cyfrannu at wella lles economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Mae gan y Gwasanaeth Cynllunio rôl allweddol yn y gwaith hwn. Mae'r Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus yn gweithio ar y Cynllun Lles Lleol gydag ymgysylltiad cymunedol a rhanddeiliaid sylweddol hyd yn hyn.

- 2.5** Trefnir y gwasanaeth cynllunio yn ddau brif dîm: Rheoli Datblygu, sy'n cynnwys ceisiadau cynllunio, gorfodi a rheoli treftadaeth; a Pholisi Cynllunio. Yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol, aeth y gwasanaeth o dan nifer o welliannau sylweddol gan gynnwys cael ei ailstrwythuro, ailfrandio a chyd-leoli o dan Bennaeth Gwasanaeth newydd.

- 2.6** Mae gweledigaeth y Gyfarwyddiaeth Fenter yn darparu cyd-destun strategol ar gyfer datblygu a hyrwyddo diwylliant mentrus, sy'n adeiladu gwydnwch busnes ac yn creu deilliannau ardderchog i'n cymunedau.

2.7 Rheoli Datblygu:

2.7.1 Gweledigaeth y Gwasanaeth Rheoli Datblygu yw: "**Cynghori ar, rhoi caniatâd i, a sicrhau'r datblygiad gorau posibl**". Pwrpas y gwasanaeth yw gweithredu Cynllun Datblygu Lleol statudol y Cyngor a fabwysiadwyd, trwy alluogi datblygu o ansawdd da yn y lleoliadau iawn, a gwrthsefyll datblygu ansawdd gwael, neu ddatblygiad yn y lleoliadau anghywir.

2.7.2 Y prif gwsmer yw'r ymgeisydd, fodd bynnag mae nifer o randdeiliaid gan gynnwys unigolion, cymunedau, busnesau, sefydliadau'r trydydd sector, gwasanaethau eraill y cyngor ac aelodau etholedig.

2.8 Polisi Cynllunio:

2.8.1 Gweledigaeth y Gwasanaeth Polisi Cynllunio yw: "**Sicrhau bod Polisi Cynllunio wrth wraidd Datblygiad Cynaliadwy yn Sir Fynwy**". Pwrpas y Gwasanaeth Polisi Cynllunio yw sicrhau bod y defnydd o dir ac amcanion datblygu cynaliadwy'r Cyngor yn cael eu diwallu o ran cyflenwad digonol o dir mewn lleoliadau cynaliadwy ar gyfer tai, manwerthu, hamdden, addysg, trafnidiaeth, busnes, gwastraff ac anghenion eraill, wrth amddiffyn asedau amgylcheddol a diwylliannol gwerthfawr y sir.

2.8.2 Y prif gwsmeriaid yw unigolion, cymunedau a busnesau sy'n byw neu sydd wedi'u lleoli o fewn yn y Sir, yn ogystal â sefydliadau'r trydydd sector, gwasanaethau eraill y Cyngor ac aelodau etholedig.

2.9 Mae meysydd gwaith allweddol ar gyfer y Gwasanaeth Cynllunio yn cynnwys:

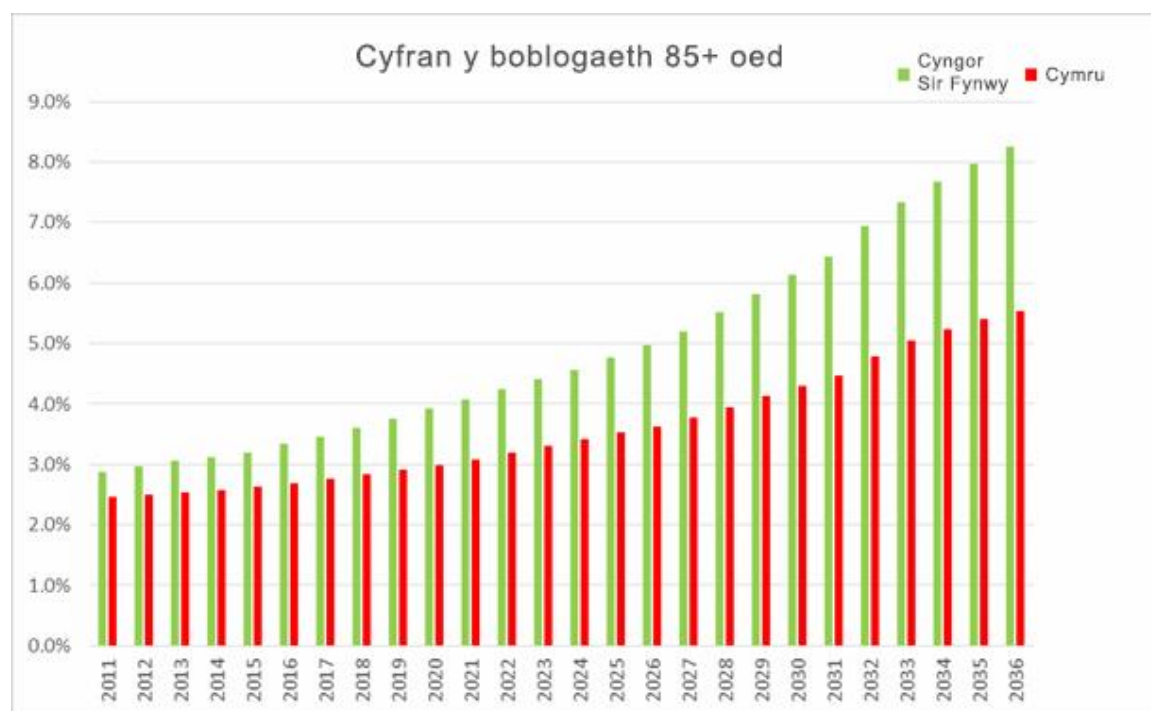
- Darparu cyngor cyn-ymgeisio i gwsmeriaid mewn partneriaeth â rhanddeiliaid mewnol allweddol;
- Penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r polisi a fabwysiadwyd ac ystyriaethau cynllunio materol, gan ystyried sylwadau rhanddeiliaid ac amcanion corfforaethol;
- Sicrhau cyfraniad ariannol oddi wrth ddatblygwyr i wrthbwysio galw'r seilwaith datblygiadau newydd a chwrdd â'r angen am dai fforddiadwy;
- Diogelu 2400 Adeilad Rhestredig a 31 Ardal Gadwraeth y Sir, ardaloedd o sensitifrwydd archeolegol, AHNE Dyffryn Gwy, Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog a'r Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig ac Ardaloedd Cadwraeth Arbennig Ewropeaidd dynodedig;
- Cymryd camau gorfodi cadarn yn erbyn datblygiad anawdurdodedig sy'n annerbyniol;
- Codi ymwybyddiaeth o rôl statudol a phwysigrwydd y fframwaith cynllunio defnydd tir, gan adeiladu ar y lefelau uchel o ymgysylltiad sy'n sail i'r broses CDLI;
- Paratoi canllawiau cynllunio atodol (CCA) i gynorthwyo gyda gweithredu a dehongli'r polisi CDLI;
- Gweithredu Cynllun Datblygu Lleol y Cyngor drwy ymgysylltu a gweithio gyda chymunedau, ac yn gweithio mewn partneriaeth â phartneriaid mewnol ac allanol er mwyn maethu cyd-greu a thwf menter, cymuned a lles amgylcheddol. Bydd hyn yn cynnwys cymryd rhan yn y gwaith Lle Cyflawn a'r Cynllun Lles Lleol;
- Monitro a gwerthuso polisiâu'r Cynllun a'r broses o baratoi'r Cynllun; a
- Chydweithio ag Awdurdodau De Ddwyrain Cymru gyda'r uchelgais o baratoi Cynllun Datblygu Strategol.

Cyd-destun Lleol

- 2.10** Wedi'i leoli yn Ne-ddwyrain Cymru, mae Sir Fynwy yn meddiannu ar safle strategol rhwng y prif ganolfannau yn Ne Cymru, De-orllewin Lloegr a Chanolbarth Lloegr. Mae'r Sir yn rhannu ffin gydag Awdurdodau Cynllunio Lleol cyfagos Casnewydd, Torfaen a Pharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (PCBB) yng Nghymru a Swydd Gaerloyw, Fforest y Ddena a Swydd Henffordd yn Lloegr, gyda phont Hafren yn ei chysylltu â De Swydd Gaerloyw.
- Mae'r Sir yn ffurfio'r porth i Dde Cymru, ac mae'n rhan o Brifddinas Ranbarth Caerdydd. Mae'r lleoliad hwn yn rhoi hunaniaeth arbennig i'r Sir.

2.11 Ein pobl

- 2.11.1** Mae Sir Fynwy yn cwmpasu ardal o tua 88,000 hectar gyda phoblogaeth o 91,323 yn 2011 (92,843 yn ôl amcangyfrif canol blwyddyn 2016), gyda 7.9% yn byw o fewn ardal Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog y Sir. Mae gan y Sir dwysedd poblogaeth isel o 1.1 person yr hectar - sy'n sylweddol is na chyfartaledd De-ddwyrain Cymru o 5.3 person yr hectar - gan adlewyrchu natur wledig yr ardal. Dim ond 53% o'r boblogaeth sy'n byw mewn wardiau a ddiffinnir fel ardaloedd trefol (h.y. â phoblogaeth o fwy na 10,000).
- 2.11.2** Mae ein poblogaeth wedi bod yn cynyddu'n raddol, i fyny 7.6% rhwng 2001 a 2011 o'i gymharu â chyfartaledd Cymru, sef 5.5%. Mae'r cynnydd hwn yn llwyr oherwydd mewnfudo, gyda newid naturiol yn dangos twf negyddol. Mae gan y Sir gyfran cymharol uchel a chynyddol o grwpiau oedran hŷn, a chyfran is ac yn lleihau o oedolion iau o'i gymharu â chyfartaledd y DU a Chymru: rhagwelir i'r duedd hon barhau.



Ffynhonnell: Y Swyddfa Ystadegau Gwladol

2.11.3 Mae gan y newid demograffig hwn oblygiadau sylweddol ar gyfer gweithgarwch economaidd a'r galw am wasanaethau er mwyn galluogi ein dinasyddion i barhau i fyw bywydau annibynnol. Mae'r Cyngor wedi cychwyn ar ffrwd waith o'r enw 'Dyfodol Sir Fynwy' i ystyried anghenion a dyheadau ein cymunedau wrth symud ymlaen, a sut y cânt eu diwallu yng nghyd-destun sector cyhoeddus sy'n newid yn gyflym. Mae'r prosiect hefyd yn ystyried i ba raddau yr ydym yn gaeth i'r newidiadau demograffig hyn, neu os gallwn ni, ac a ddylem ni, geisio newid tueddiadau, er enghraifft trwy geisio cadw pobl iau yn y Sir a beth yw rôl tai fforddiadwy a chyfleoedd cyflogaeth i gyflawni hynny. Bydd y gwaith hwn yn darparu tystiolaeth, cyd-destun a chyfeiriad pwysig i Gynlluniau Datblygu Lleol yn y dyfodol ac i gynllunio rhanbarthol.

2.12 Tai ac ansawdd bywyd

2.12.1 Yn fras mae gan y Sir dri chategori anheddiad:

- Trefi marchnad hanesyddol Y Fenni, Cas-gwent a Threfynwy sydd wedi datblygu dros nifer o flynyddoedd i gael ystod eang o gyfleoedd ar gyfer cyflogaeth, siopa, cyfleusterau cymunedol a chludeiant cyhoeddus;
- Yr aneddiadau newydd yng Nglannau'r Hafren sef Cil-y-coed/Porthsgiwed, Magwyr/Gwndy, Rogiet a Sudbrook lle mae lefelau uchel o dwf preswyl diweddar wedi digwydd heb i gyfleoedd swyddi a chyfleusterau cymunedol lleol gydweddu. Fodd bynnag, mae'r ardal yn elwa o leoliad strategol yn y 'Porth' i Gymru gyda mynediad da i farchnadoedd cyflogaeth Casnewydd, Caerdydd a Bryste;
- Yr ardal wledig, sy'n cynnwys tref fach Brynbuga, y pentrefi mwy sef Rhaglan a Phenperlleni, a nifer fawr o bentrefi llai, wedi'u gwasgaru'n eang o gwmpas y Sir.

2.12.2 Dros y degawd diwethaf, cyfartaledd y tai a gwblhawyd yn ardal ACLI Sir Fynwy yw tua 240 o anheddau'r flwyddyn, er y bu amrywiadau blynyddol sylweddol gyda dim ond 158 o gwbl wedi'u cwblhau yn 2009/10. Er mwyn cyflawni gofynion tai'r CDLI, mae angen i 488 annedd cael eu cwblhau'r flwyddyn (2013-2021). Hyd yn hyn, mae'r cyflenwadau ers mabwysiadu'r CDLI wedi bod ar gyfartaledd o tua 226 y flwyddyn. Trafodir hyn yn fanylach yn Adroddiad Monitro Blynyddol y CDLI.

2.12.3 Mae prisiau tai ar gyfartaledd yn sylweddol uwch na chyfartaledd Cymru (£276,800 o'i gymharu â chyfartaledd o £181,100 ym mis Medi 2017) gan arwain at angen sylweddol am dai fforddiadwy (ffynhonnell: data Hometrack). O'r 3,719 o anheddau a gwblhawyd rhwng 2001 a 2013, dosbarthwyd 15.8% yn fforddiadwy. O'r 667 o anheddau a gwblhawyd ers mabwysiadu CDLI, mae 19% yn unedau fforddiadwy.

2.12.4 Yn gyffredinol mae Sir Fynwy yn Sir ffyniannus sy'n cynnig ansawdd bywyd uchel i'w drigolion. Adlewyrchir hyn ym Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru 2011 heb unrhyw un o'r ardaloedd allbwn uwch is (neu LSOA) yn Sir Fynwy yn y 10% mwyaf difreintiedig yng Nghymru. Fodd bynnag, mae mynediad gwael i gyfleusterau cymunedol a dirywiad darpariaeth leol yn broblem i gymunedau gwledig ac sy'n heneiddio. Mae iechyd poblogaeth Sir Fynwy yn gyffredinol well na chyfartaledd Cymru, gyda mwy o ddisgwyliadau oes a chyfran uwch o drigolion yn nodi eu hunain fel bod mewn iechyd da (Cyfrifiad 2011). Mae llai o breswylwyr yn y Sir yn dioddef o salwch hirdymor cyfyngol o'i gymharu â Chymru

gyfan. Mae cyfradd troseddau a adroddir yn Sir Fynwy yn tueddu i fod yn is na Chymru gyfan.

2.13 Ein heconomi

- 2.13.1 Mae gan y Sir gyfran uchel o bobl oedran gweithio mewn cyflogaeth (62.8% yn 2011) o'i gymharu ag Awdurdodau cyfagos neu gyfartaledd Cymru (58.2%). Mae ein heconomi yn ddibynnol ar y sector cyhoeddus a gwasanaethau ar gyfer cyflogaeth:
- Mae'r sectorau gweinyddiaeth gyhoeddus, addysg ac iechyd yn cyfrif am 33.3% o swyddi;
 - Mae'r sectorau dosbarthu, manwerthu, gwestai a bwytaï yn cyfrif am 27.4% o swyddi;
 - Mae twristiaeth, fel rhan o'r sector gwasanaethau, hefyd yn bwysig yn y Sir ac yn cyfrif am 12.1% o swyddi, yn uwch na chyfartaledd Cymru (9.6%). Roedd dros ddwy filiwn o ymwelwyr i'r Sir yn 2012, gyda gwariant twristaidd yn dod i bron i £158 miliwn a thrwy hynny'n cefnogi 2,700 o swyddi.
(Arolwg Cofrestr Busnes a Chyflogaeth 2012).
- 2.13.2 Roedd gan y Sir 3,720 o fentrau gweithredol yn 2011, roedd 27% ohonynt yn y sector eiddo a gwasanaethau busnes. Mae bron i 99% o fusnesau'r Sir yn cael eu dosbarthu fel yn fach (h.y. hyd at 49 o weithwyr). Mae Sir Fynwy wedi profi twf mewn wyth o bedair ar ddeg o sectorau yn y degawd hyd at 2011, gyda'r cynnydd mwyaf yn y gwasanaethau busnes eiddo, gwestai a'r sectorau arlwyio, addysg ac iechyd, tra bu gostyngiad yn nifer y busnesau gweithgynhyrchu. Mae newidiadau diweddar mewn Ardrethi Busnes gan Llywodraeth Cymru wedi effeithio'n anghymesur ar Sir Fynwy.
- 2.13.3 Mae Cynllun Cyrchfan Twristiaeth cymeradwy Sir Fynwy wedi gwasanaethu'r Sir yn dda ond erbyn hyn mae wedi cyrraedd diwedd ei fywyd 3 blynedd gychwynnol, felly mae'r Cyngor wedi comisiynu adolygiad. Mae perfformiad twristiaeth Sir Fynwy dros fywyd y cynllun (rhwng 2012 a 2015) wedi bod yn gyson, (twf o 10% o ran effaith economaidd, cynnydd o 8.7% yn nifer yr ymwelwyr a thwf o 1.5% mewn swyddi CALI), gyda thwf eithriadol (6.6%) rhwng 2014 a 2015 a oedd yn uwch na'r cyfartaledd cenedlaethol (5%) a rhanbarthol (6%). Mae hyn wedi cyd-fynd â chynnydd sylweddol ar gyflawni blaenoriaethau'r Cynllun o ran y profiad y mae ymwelwyr yn eu cael ar lawr gwlad yn ein pentrefi, ein trefi a'n hatyniadau, y ffocws ar gerdded, cyfuno'r Sir fel Prifddinas Fwyd Cymru, rhaglen digwyddiadau'r Cyngor, neu ansawdd y gronfa ddata cynnyrch sy'n gyrru marchnata a chyfathrebu.
- 2.13.4 Mae Ystadegau Cymudo Llywodraeth Cymru 2015 yn nodi bod 58.3% o drigolion y Sir yn gweithio yn yr ardal. Er bod hyn yn llai na chyfartaledd Cymru o 69.4%, mae hyn yn welliant ar ffigwr y llynedd o 54.5%. Mae hyn yn awgrymu bod rhywfaint o gynnydd wedi bod o ran cyflawni'r dyhead i gynyddu cyfran y gweithlu preswyl sy'n gweithio yn Sir Fynwy dros gyfnod y Cynllun. Fodd bynnag, mae'r un ffynhonnell ddata yn awgrymu bod gan Sir Fynwy all-lif net o 900 o gymudwyr - gyda 17,800 yn cymudo i'r Awdurdod i weithio a 18,700 yn cymudo allan. Roedd cymudo sylweddol o Dorfaen (3,000), Casnewydd (2,900), Blaenau Gwent (2,800) ac o du allan i Gymru (8,000). Y prif leoedd o ran allgymudo oedd Casnewydd (3,900), Bryste (3,400), Caerdydd (2,500) a Thorfaen (2,100), gyda 6,400 yn cymudo ymhellach i ardaloedd eraill y tu allan i Gymru. Mae cyfran gymharol uchel o drigolion Sir

Fynwy yn teithio pellteroedd hir i weithio, gyda defnydd uchel o geir preifat. Mae dibyniaeth drwm ar y car preifat a chyfleoedd cyfyngedig ar gyfer trafnidiaeth gyhoeddus yn fater arbennig mewn ardaloedd gwledig. Dylai'r ffigurau hyn gael eu trin yn ofalus fodd bynnag, gan fod y data yn seiliedig ar arolwg sampl fechan.

2.14 Cyfathrebu

2.14.1 Mae'r Sir yn hawdd i'w chyrraedd o weddill Cymru ar yr M4, yr A40, yr A449 a'r A4042 ac o Loegr ar yr M4 a phontydd Hafren yr M48 yr A48, yr A40 a'r A465. Mae cysylltiadau trafnidiaeth ffyrdd da yn cysylltu'r Sir i ganolfannau poblogaeth mawr fel Caerdydd, Casnewydd a Bryste. Mae Sir Fynwy yn gwasanaethu nifer o lwybrau bysiau lleol a chenedlaethol, gyda phrif orsafoedd bysiau yn nhrefi'r Fenni, Cas-Gwent a Threfynwy. Yn nhermau'r ddarpariaeth reilffyrdd, mae gan Sir Fynwy pedair gorsaf drenau, Cil-y-coed, Cas-gwent a Chyffordd Twnnel Hafren yn Ne'r Sir a'r Fenni yn y Gogledd. Fel rhan o Ranbarth Brifddinas Caerdydd, mae Sir Fynwy i fod i elwa o'r cynigion Metro De Cymru arfaethedig. Mae cymuned leol Magwyr Gwndy ar gam datblygu pellach o ran ymgyrchu ar gyfer Gorsaf Rhodfa Magwyr Gwndy newydd.

2.14.2 Mae'r hawliau tramwy yn cynnwys 1,499 cilometr o lwybrau troed, 71 cilometr o lwybrau marchogaeth, 84.5 cilometr o gilffyrdd cyfyngedig ac 1.5 cilometr o gilffyrdd anghyfyngedig. Caiff yr hawliau tramwy cyhoeddus hyn eu hategu gan lwybrau caniaaol. Mae gan y Sir tri llwybr pellter hir rhanbarthol (Dyffryn Wysg, Dyffryn Gwy a'r Tri Chastell) yn ogystal â llwybr Cenedlaethol (llwybr Clawdd Offa). Mae'r sir hefyd yn darparu pwynt cychwyn llwybr arfordir Cymru gyfan. Ceir dau lwybr beicio cenedlaethol o fewn Sir Fynwy, sy'n rhedeg o Gas-gwent. Mae'r cyfleoedd mynediad cefn gwlad sydd ar gael yn y Sir yn un o'i asedau allweddol, yn cynnal twristiaeth a darparu cyfleoedd ar gyfer adfywio economaidd.

2.14.3 Mae natur wledig y Sir a'r gyfran uchel o fusnesau bach a chanolig yn golygu bod cyfathrebu band eang a symudol yn hanfodol ac yn heriol. Mae'r Cyngor yn rhan o brosiect Cyflymu Cymru yn cyflwyno band eang BT, ac roedd yn awdurdod cynllun peilot ar gyfer prosiect a noddwyd gan Lywodraethau'r DU a Chymru sy'n ceisio cynyddu band eang mewn cymunedau gwledig na fyddai fel arfer yn fasnachol hyfyw. Yn anffodus, yn ddiweddar mae'r cwmni tu ôl i'r prosiect hwn wedi mynd i ddwylo'r gweinyddwyr.

2.15 Ein treftadaeth naturiol

2.15.1 Mae'r Sir yn nodedig am ei harddwch gwledig ac mae ganddi dirwedd gyfoethog ac amrywiol sy'n ymestyn o arfordir Gwastadeddau Gwent yn Ne'r Sir, i ucheldiroedd Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog yn y Gogledd, y coridor afon hardd yn Nyffryn Wysg (sy'n AHNE) yn y dwyrain, a safle treftadaeth ddiwydiannol y byd Blaenafon i'r gogledd-orllewin. Mae tirwedd a Chefn Gwlad Sir Fynwy yn cyfrannu nid yn unig at iechyd a lles trigolion Sir Fynwy ond hefyd yn cefnogi economi twristiaeth bwysig.

- 2.15.2 Mae gan Sir Fynwy bioamrywiaeth a natur cadwraeth adnoddau sylweddol, gyda nifer ohonynt yn cael eu cydnabod yn rhyngwladol neu'n genedlaethol, gan gynnwys:
- Moryd Afon Hafren - Ardal Gadwraeth Arbennig, Ardal Gwarchodaeth Arbennig, Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA) a safle Ramsar (gwlyptir o bwysigrwydd rhyngwladol);
 - Afon Gwy, Afon Wysg, coetiroedd Dyffryn Gwy ac ardaloedd cadwraeth arbennig Dyffryn Gwy (safleoedd ystlumod);
 - 49 safle o ddiddordeb gwyddonol arbennig (SoDdGA) wedi'u dynodi'n genedlaethol – dros ryw 2,087 hectar. Mae'r rhan fwyaf yn safleoedd coetir neu dir glas gydag eraill wedi eu dynodi oherwydd eu diddordeb gwlyptir neu ddaearegol;
 - Dwy Warchodfa Natur Genedlaethol (coetir Fiddler's Elbow a choedwig Lady Park) ac un warchodfa natur leol yng Nghors Cleddon;
 - Tua 650 o safleoedd o bwysigrwydd i gadwraeth natur anstatudol (SBGN) yn bennaf o ran tir glas ac ardaloedd coetir hynafol a lled-naturiol.

Mae safleoedd statudol yn cwmpasu 6,432 hectar, neu 7.6% o ardal yr ACLI; gyda 3,664 hectar o fewn AGA Moryd Afon Hafren.

- 2.15.3 Mae'r heriau allweddol eraill sy'n wynebu'r gwasanaeth cynllunio yn cynnwys ardaloedd lle mae perygl o lifogydd (gan gynnwys y rhan fwyaf o Wastadeddau Gwent a gorlifdiroedd Afonydd Wysg a Gwy a'u hisafonydd). Mae yna, fodd bynnag, amddiffynfeydd llifogydd o fewn trefi Cas-Gwent, Trefynwy a Brynbuga.

2.16 Ein treftadaeth adeiledig

- 2.16.1 Mae gan ardal ACLI Sir Fynwy dreftadaeth adeiledig ac amgylchedd hanesyddol gyfoethog sy'n cynnwys:
- Mae oddeutu 2,400 o Adeiladau Rhestredig, gyda 2% ohonynt yn Raddfa I, 10% yn Radd II* ac 88% yn Radd II. Un peth i'w nodi yw bod tua 176 Adeilad Rhestredig wedi'u nodi fel bod mewn peryg.
 - 31 Ardal Gadwraeth - dynodwyd am eu diddordeb hanesyddol neu bensaernïol arbennig, sy'n cwmpasu cyfanswm o tua 1,648 hectar;
 - 45 o Barciau a Gerddi Hanesyddol - nodwyd bod ganddynt Ddiddordeb Hanesyddol Arbennig, sy'n cwmpasu 1,910 hectar;
 - 3 safle Tirwedd o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol a nodwyd gan Cadw (rhannau o Flaenafon, Gwastadeddau Gwent a Dyffryn Gwy Isaf);
 - 164 Heneb Gofrestredig.
- 2.16.2 Mae'r CDLI yn dibynnu'n drwm ar safleoedd tir glas i gyflawni ei anghenion datblygu oherwydd diffyg safleoedd tir llwyd. Yn gyffredinol, mae ansawdd aer yn Sir Fynwy yn bodloni'r safonau presennol, er bod yna ddwy Ardal Rheoli Ansawdd Aer (ARhAA) o fewn y Sir, lle y gellir mynd heibio lefelau amcan o nitrogen deuocsid. Mae'r rhain yn Stryd y Bont ym Mrynbuga a Bryn Hardwick/Mount Pleasant yng Nghas-gwent. Nid yw Strategaeth Arolygu Tir Halogedig Sir Fynwy wedi nodi unrhyw safleoedd sydd wedi'u halogi.

3.0 Y GWASANAETH CYNLLUNIO

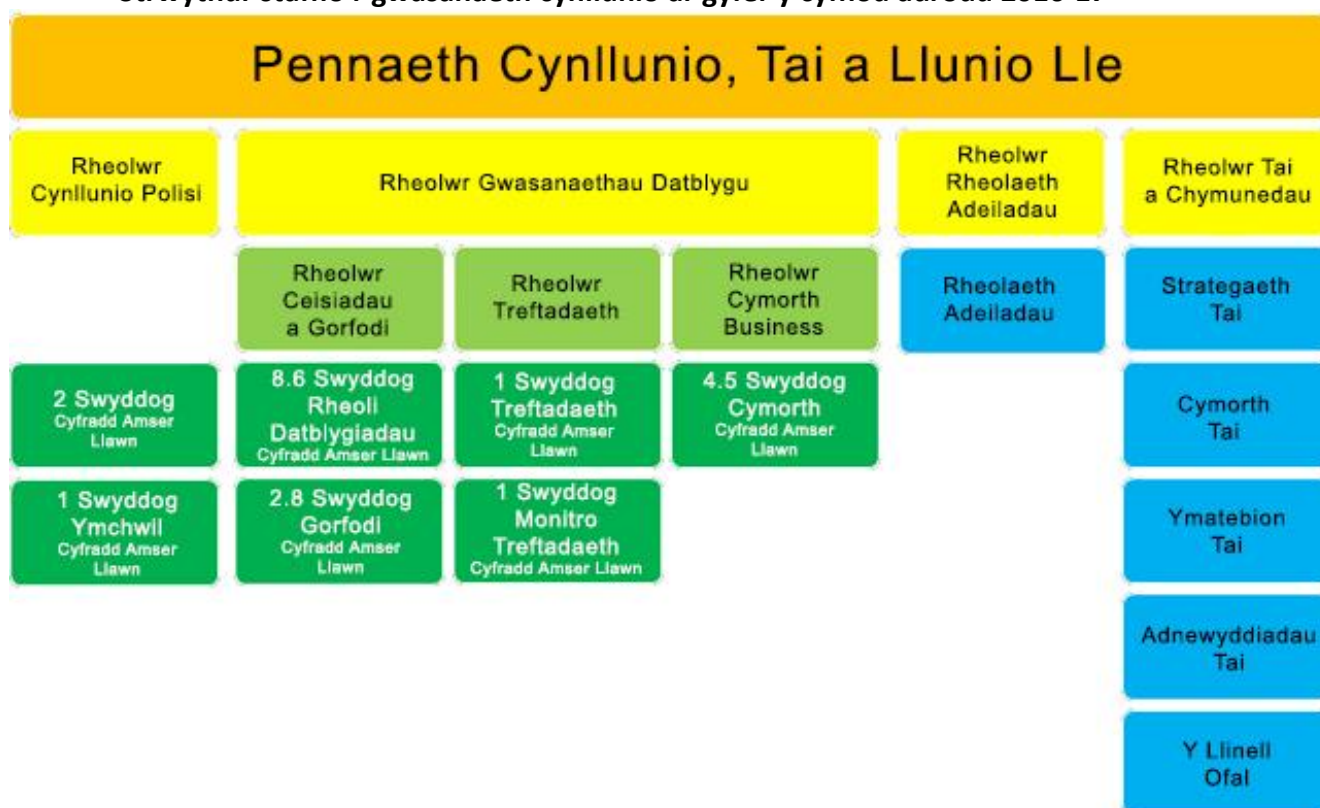
Lleoliad sefydliadol

3.1 Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, mae'r gwasanaeth Cynllunio wedi cael nifer o newidiadau sylweddol, gan gynnwys:

- Bu'r Gwasanaeth Seilwaith a Chefn Gwlad Werdd o fewn y Gwasanaeth Cynllunio am tua chwe mis cyn dychwelyd i'r Gwasanaeth Twristiaeth, Hamdden a Diwylliant er mwyn bod yn rhan o adolygiad i fodelau cyflenwi gwasanaeth amgen.
- Daeth yr elfennau sy'n weddill o'r Gwasanaeth Cynllunio (Polisi a Rheoli Datblygu) ynghyd â Rheoli Adeiladu a gwasanaeth Tai'r Cyngor dan reolaeth y Pennaeth Cynllunio, Tai a Llundio Lle (a oedd gynt yn Bennaeth Cynllunio).
- Roedd paratodau'n cael eu rhoi ar waith tuag at ddiwedd y cyfnod adrodd hwn ar gyfer ailstrwythuro cyfrifoldebau rheoli o fewn Polisi Cynllunio a Rheoli Datblygu a arweiniodd at gynnydd bach mewn gallu rheoli fel ymateb i adborth gan swyddogion, er mwyn cefnogi cydweithwyr yn well, er mwyn galluogi olyniaeth cynllunio a chydabod talent, ac i gefnogi gwelliannau i ddarparu gwasanaethau. Mae hyn wedi cael ei weithredu ers hynny.

Strwythur yr adran a llinellau adrodd ar gyfer y cyfnod adrodd 2016-17





- 3.2 Ym mis Hydref 2015, cynyddodd Llywodraeth Cymru ffioedd ceisiadau cynllunio a ysgrifennodd y Gweinidog i'r holl Awdurdodau Cynllunio Lleol yn nodi disgwyliad bod yr incwm ychwanegol yn cael ei ail-fuddsoddi yn y gwasanaeth cynllunio. Fel y cydnabuwyd gan Lywodraeth Cymru, mae incwm ffi ceisiadau yn cwmpasu dim ond tua 60% o gostau darparu'r gwasanaeth Rheoli Datblygu. Yn Sir Fynwy, cynigiwyd bod yr incwm ffioedd cynllunio ychwanegol a ragwelwyd yn 2016/17 yn rhannol (£40k) i'w ddefnyddio i leihau cost net y gwasanaeth cynllunio, ac yn rhannol (£30k) i gael ei fuddsoddi mewn gwelliannau i'r gwasanaeth trwy wneud yn barhaol yn swydd Swyddog Cefnogi dros dro a thrwy greu swydd Rheoli Datblygu 0.5 CALI ychwanegol. Cafodd y newid hwn ei weithredu'n llawn yn 2016/17. Gweler 3.3 isod am drafodaeth bellach ar gyllidebau.

Cysylltiadau â phrosiectau eraill y Cyngor

- 3.3 Mae yna nifer o weithgareddau corfforaethol ehangach sy'n effeithio ar y gwasanaeth cynllunio, neu fod y gwasanaeth cynllunio yn eu cefnogi a/neu eu llunio:

3.3.1 Rheoli cyllideb

Mae cyllidebau Llywodraeth Leol wedi cael eu torri'n drwm dros y blynyddoedd diwethaf, ac roedd yn rhaid i'r gwasanaeth cynllunio wneud arbedion yn yr un modd â'r holl wasanaethau heb eu diogelu eraill. Mae hyn wedi cynnwys cyfuniad o ostyngiad gwariant, llinellau cyllideb incwm uwch, a chostau staffio is. Yn y ddau gyfnod adrodd blaenorol, tanwariodd y tîm Rheoli Datblygu tua £50k bob blwyddyn trwy danwariant

mewn perthynas â chostau staff (bylchau rhwng swyddi yn cael eu llenwi) a'r gyllideb Ffioedd Proffesiynol ac Arbenigol. Yn y cyfnod adrodd hwn, ni chyflawnwyd arbedion mandad cyllideb o £40k ar gyfer Rheoli Datblygu - rhagwelwyd arbedion trwy incwm ffioedd ceisiadau cynllunio ychwanegol ar gyfer 2016/17 - gweler paragraff 3.2 uchod; fodd bynnag, gostyngodd incwm ffioedd cais o £626k ar gyfer 2015/16 i £506k ar gyfer 2016/17 oherwydd yr amodau economaidd. Mae arbedion (neu incwm cynyddol) ar gyfer 2017/18 wedi'u nodi trwy gynnydd mewn ffioedd cyngor cyn gwneud cais (gan £5k), symud tuag at system ddi-bapur (lleihau argraffu a chopïo - gan arwain at arbedion o £5k), y cyflwyniad o wasanaethau ennill ffioedd newydd (ceisiadau cynllunio trac cyflym a thystysgrifau cyn-brynu/cwblhau, a ragwelir i ennill £4k) a gostyngiad o £43k yn elfen Ffioedd Proffesiynol ac Arbenigol Rheoli Datblygu'r gyllideb. Mae Polisi Cynllunio wedi gosod arbedion cyllideb o tua £17k ar gyfer 2017/18, gan gynnwys gostyngiad yn elfen Ffioedd Proffesiynol ac Arbenigol y gyllideb.

3.3.2 Gwella Gwasanaethau/Meddylfryd Systemau

Mae'r Cyngor wedi adolygu nifer o'i wasanaethau trwy ymagwedd Meddylfryd Systemau. Cynhaliwyd yr adolygiad hwn rhwng 2010 a 2012, ac erbyn hyn mae wedi'i ymgorffori'n llawn. Mae'r adolygiad yn ceisio tynnu'r gwasanaeth yn ôl at egwyddorion sylfaenol: pwy yw'r cwsmer, a beth sy'n bwysig iddyn nhw? Cyn belled ag y bo'n bosibl (er enghraifft, gan ystyried gofynion deddfwriaethol), caiff gweithgareddau nad ydynt yn ychwanegu gwerth at y cwsmer eu dileu.

O ran y gwasanaeth cynllunio, mae hyn wedi arwain at wasanaeth sy'n canolbwyntio ar ganlyniadau ac yn perfformio ar lefel uchel. Mae gan y swyddogion yr hawl i wneud penderfyniadau a chymryd cyfrifoldeb am eu llwyth achosion o'r cychwyn i'r terfyn. Mae ffocws y canlyniad yn golygu bod ein pwyslais ar sicrhau canlyniad positif lle bo modd, yn hytrach na chanolbwyntio ar dargedau perfformiad mympwyol.

Caiff perfformiad yn erbyn amseroedd pen-i-gynffon ei fonitro trwy gyfarfodydd tîm misol (a fynychwyd gan y Pennaeth Cynllunio a'r Aelod Cabinet hefyd), ond mae'r monitro hwn yn y cyd-destun bod cyflymder y penderfyniad yn rhan fach o'r darlun ehangach, ac nid yw bob amser yn bwysig i'n cwsmeriaid.

Yn dilyn yr ailstrwythuro rheoli diweddar o fewn y gwasanaeth Rheoli Datblygu ac oherwydd graddfa'r newid yn y broses gynllunio a sut mae cwsmeriaid yn cael mynediad at y gwasanaeth ac yn defnyddio'r gwasanaeth ers yr adolygiad cyntaf, mae'r tîm yn ymgymryd â 'adnewyddiad' o'r meddylfryd systemau neu ailystyriaeth er mwyn ail-ffocysu ar ble mae gwastraff yn digwydd yn ein systemau a lle mae achosion sylfaenol o amrywiad yn digwydd er mwyn mynd i'r afael â'r rhain a'u datrys, gan arwain at well profiad cwsmer. Mae Rheolwr Ardal ac uwch swyddog Rheoli Datblygu wedi cytuno i arwain ar hyn o Hydref 2017 a bydd hyn yn digwydd ochr yn ochr â chyflwyno ein meddalwedd prosesu cais cynllunio newydd a ragwelir i leihau gwastraff a grëir gan y system feddalwedd aneffeithlon bresennol.

3.3.3 Ymagwedd y Tîm Datblygu

Yn hwyr yn 2013 cyflwynwyd gwasanaeth cynghori am ffi, cyn-ymgeisio a chafodd groeso cynnes gan gwsmeriaid ac mae bellach wedi'i fewnosod. Adolygwyd y gwasanaeth eleni mewn ymateb i adborth gan gwsmeriaid ac i gyd-fynd â'r gwasanaeth cyn-ymgeisio gorfodol newydd a gyflwynwyd ym mis Mawrth 2016. Mae'r gwasanaeth hwn yn cynnwys cynnig ymagwedd Tîm Datblygu, sy'n ceisio darparu ymagwedd integredig, bord gron, amlddisgyblaethol i ymholiadau cyn ymgeisio. Mae hyn wedi helpu meithrin perthynas gadarnhaol â meysydd gwasanaeth eraill, a helpu pob parti i ddeall amcanion a blaenoriaethau ei gilydd, gan arwain at well canlyniadau.

Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, penderfynasom 179 o geisiadau lle'r oedd yr ymgeisydd wedi ymgymryd â chynghori cyn-ymgeisio (yn gyfan gwbl, ymatebom i 503 o geisiadau am gynghori cyn-ymgeisio):

- Penderfynwyd 94% o fewn yr amserlen y cytunwyd arno, sy'n well na pherfformiad ar geisiadau nad oeddent yn mynd trwy'r gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio (88%);
- Penderfynwyd ar 61% (109) o fewn 8 wythnos a derbynir bod lle i wella'n sylweddol wrth i'r ffigwr hwn ostwng ers y flwyddyn flaenorol gan 8%);
- Cymeradwywyd 98%. Roedd 4 cais a gafodd gynghori cyn-ymgeisio a gafodd eu gwrthod wedyn. Nid oedd tri o'r pedwar cais hwn wedi dilyn cynghori y swyddog a roddwyd ar y cam cyn-ymgeisio (er bod un o'r geisiadau hyn a wrthodwyd wedi cael ei ganiatáu ers hynny) ac fe wrthodwyd un gan Aelodau yn y pwyllgor, yn groes i argymhelliad y swyddog i'w gymeradwyo.

Yn 2016/17, roeddem yn un o dri Awdurdod peilot, yn treialu cyfraniad Aelodau'r Ward mewn trafodaethau cyn-ymgeisio. Trefnwyd Paneli Dylunio yn cynnwys Cadeirydd y Pwyllgor Cynllunio, yr Is-Gadeirydd ac uwch aelod o'r Pwyllgor Cynllunio ynghyd â'r aelod ward lleol i drafod cynigion mawr yn y Fenni, Cil-y-coed a Threfynwy. Arweiniodd y cyntaf at ddeialog a chyfranogiad cadarnhaol, a hefyd diwygiadau yn cael eu gwneud i'r cynigion dylunio mewn cyfnod cymharol gynnar yn y broses, ac yna canlyniad llwyddiannus yn y Pwyllgor. Mae'r cynigion eraill yn aros am benderfyniad.

Fel rhan o'r ail-edrych ar feddylfryd systemau y cyfeiriwyd ato yn 3.3.2 uchod, bwriedir adolygu ein gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio i weld sut y gallwn wneud hyn yn fwy effeithiol i'r cwsmer a gwella amseroldeb ein hymatebion. Mae hyn yn arbennig o bwysig gan ein bod yn bwriadu sefydlu gwasanaethau trac cyflym ar gyfer cynigion mwy cymhleth a fydd yn golygu bod angen yr ymagwedd Tîm Datblygu. Mae cwsmeriaid yn gwerthfawrogi dull y Tîm Datblygu gan ei bod yn darparu gwasanaeth cynhwysfawr ond mae'n fwy heriol i'w drefnu o ystyried nifer y gwahanol swyddogion dan sylw.

3.3.4 Meincnodi arfer gorau

Rydym yn ymwneud â gwahanol weithgoreddau rhanbarthol a Chymru gyfan, sy'n darparu fforwm pwysig ar gyfer nodi, dysgu a rhannu arferion gorau, tra'n cydnabod unigrywiaeth Sir Fynwy. Mae'r grwpiau hyn yn cynnwys:

- Cymdeithas Swyddogion Cynllunio Cymru (CSCC) (cyfarfod o'r holl Brif Swyddogion Cynllunio o ACLlau Cymru; mae CSCC yn ymwneud â gwaith meincnodi ymhlith yr holl awdurdodau cynllunio lleol yng Nghymru a gynhaliwyd gan Lywodraeth Cynulliad Cymru gan y Gwasanaeth Cyngori Cynllunio (GCC) i ddeall costau rhedeg gwasanaeth cynllunio yn fwy cywir a chymharol na data CIPFA.
Roedd Pennaeth Cynllunio, Tai a Llundio Lle Sir Fynwy yn Gadeirydd CSCC am y cyfnod adrodd hwn;
- Cangen De Ddwyrain Cymru o CSCC (CSC-DDdC), sydd newydd ei ffurfio;
- Grŵp Cynllunio Strategol De Ddwyrain Cymru (GCSDDdC) (cyfarfod o swyddogion arweiniol polisi cynllunio deg ACLl DDd Cymru a Pharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog). Roedd Cyngorau Sir Fynwy a Chasnewydd yn cyd-gadeirio'r grŵp hwn yn ystod y cyfnod adrodd hwn, gyda Sir Fynwy yn dod yn Gadeirydd Awdurdod y grŵp ym mis Ionawr 2017;
- Fforwm Treftadaeth De Ddwyrain Cymru. Rheolwr Treftadaeth Sir Fynwy oedd yn cadeirio'r grŵp yn ystod y cyfnod adrodd hwn.
- Fforwm Gorfodi De Cymru
- Grŵp Rheoli Datblygu De Cymru (cyfarfod swyddogion arweiniol Rheoli Datblygu De Cymru)

Mae grŵp anffurfiol o swyddogion Rheoli Datblygu a rheolwyr o gyn Awdurdodau Cynllunio Lleol Gwent wedi dechrau cyfarfod er mwyn rhannu arferion a gweithdrefnau gorau yn sgil rheoliadau newydd sy'n dod i rym. Yr amcan yw trafod cysondeb ar sail fwy hylaw, a bwydo dysgu yn ôl i bob ACLl yng Nghymru.

Roedd Pennaeth Cynllunio, Tai a Llundio Lle Sir Fynwy yn eistedd ar y Grŵp Ymgynghorol Cynllunio Cadarnhaol Llywodraeth Cymru sy'n cynrychioli holl Awdurdodau Cynllunio Lleol Cymru yn gweithio ochr yn ochr â'r sector preifat, y Sefydliad Cynllunio Trefol Brenhinol, Cymdeithas Llywodraeth Leol Cymru a Llywodraeth Cymru i gydlyn cydnabod, hyrwyddo a lledaenu arfer gorau.

Yn ogystal, rydym yn cynnal cyfarfodydd cyswllt misol rhwng y Timau Polisi Cynllunio a Rheoli Datblygu i ledaenu newidiadau polisi ar lefelau cenedlaethol a strategol, i ddeall strategaethau corfforaethol ac i gynorthwyo i ddehongli a gweithredu'r Cynllun Datblygu Lleol a fabwysiadwyd yn ddiweddar. Mae hyn wedi darparu fforwm gwerthfawr i sicrhau bod gwasanaeth cynllunio cydlynol a chyson yn cael ei ddarparu.

3.3.5 Rheoli Asedau

Mewn ymateb i bwysau cyllidebol, yn ychwanegol at awydd ehangach i ddefnyddio ein hasedau'n gyfrifol, mae'r Cyngor yng nghanol y broses adolygu ei bortffolio ystadau a, lle bo hynny'n briodol, gwaredu ar yr asedau hynny. Mae'r gwasanaeth cynllunio yn chwarae rhan allweddol wrth alluogi'r defnydd a'r dychweliadau gorau o'r asedau hynny. Er enghraifft, rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer fferm solar ar un o'n ffermydd Sir ein hunain. Gellir ail-fuddsoddi'r refeniw o gynhyrchu ynni i ddarparu gwasanaethau gwerthfawr i'n dinasyddion.

Mae'r Cynllun Datblygu Lleol yn cynnwys pedwar safle sy'n eiddo i'r Cyngor fel dyraniadau tai. Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, cymeradwywyd cais cynllunio ar gyfer Coed Glas, Y Fenni tra ym mis Mehefin 2017 cymeradwyodd Pwyllgor Cynllunio'r Cyngor y datblygiad arfaethedig yn Fferm Rockfield, Gwndy; cynhaliwyd ymgynghoriad cymunedol cyn ymgeisio mewn perthynas â Ffordd Crick, Porthsgiwed.

3.3.6 Ysgolion yr 21ain Ganrif

Mae'r gwasanaeth cynllunio yn parhau i chwarae rôl allweddol wrth gynghori a chyflwyno adeiladau ysgolion newydd fel rhan o'r prosiect Ysgolion yr 21ain Ganrif. Nod y prosiect hwn yw rhoi'r cychwyn gorau posibl i'n bywydau i'n pobl ifanc, a rhoi'r ystod o gyfleoedd posib iddynt erbyn daw'r amser iddynt adael yr ysgol. Mae gwaith adeiladu wedi cychwyn ar ysgolion cynhwysfawr Cil-y-coed a Threfynwy (a gymeradwywyd yn 2014 a 2015, yn y drefn honno).

3.3.7 Y Cynllun Lles

Mae pedwar amcan lles yn cael eu cwblhau fel rhan o Gynllun Lles y Cyngor, dau yn ymwneud â phobl a dau yn ymwneud â lle:

Pobl/Dinasyddion:

- Rhoi'r cychwyn gorau posibl mewn bywyd i blant a phobl ifanc
- Ymateb i'r heriau sy'n gysylltiedig â newid demograffig

Lle/Cymunedau:

- Diogelu a gwella gwydnwch ein hamgylchedd naturiol wrth ei liniaru a'i addasu oherwydd effaith newid yn yr hinsawdd.
- Datblygu cyfleoedd i gymunedau a busnesau fod yn rhan o sir sy'n economaidd ffyniannus ac wedi'i chysylltu'n dda.

Ar y cyd â'r Ddeddf Llesiant a'r Cynllun sy'n dod i'r amlwg, mae Gwasanaeth Cynllunio'r Cyngor wedi ymrwymo i sicrhau datblygiad cynaliadwy er budd y cyhoedd, er lles dinasyddion y Sir a'i hamgylchedd.

3.3.8 Cynllun Trafnidiaeth Lleol a Theithio Llesol

Fe wnaethom gyfrannu tuag at Gynllun Trafnidiaeth Lleol y Cyngor yn y cyfnod adrodd blaenorol, a byddwn yn parhau i weithio gyda chydweithwyr i helpu darparu'r blaenoriaethau a ddynodwyd a chydymffurfiaeth â'r Ddeddf Teithio Llesol, boed hyn trwy ddyraniadau CDLI, penderfyniadau ceisiadau cynllunio neu sicrhau cyfraniadau cynllunio.

3.3.9 Gwelliannau TG a 'newid dulliau'

Mae gan y Cyngor adnodd TG a rennir gyda Chynghorau Torfaen a Blaenau Gwent, a thrwy hyn mae'n gweithio tuag at weithredu system ôl-swyddfa gynllunio newydd. Ymgwymerwyd â chydweithredu ar swyddogaethau a hyfforddiant adrodd gyda Chyngor Torfaen. Mae sefydlu'r system newydd wedi bod yn ddwys iawn o ran adnoddau ond rydym yn anelu at 'fynd yn fyw' ym mis Hydref 2017.

Mae'r gwasanaeth cynllunio yn wasanaeth rheng flaen allweddol o safbwynt gwelededd a mynediad i gwsmeriaid. Rydym eisoes wedi cyflwyno gweithio'n hyfyrw a rheolaeth ddogfennau electronig, ac mae gwaith wedi'i wneud i wella ein gwefan er mwyn gwella gallu cwsmeriaid a rhanddeiliaid i hunan-wasanaethu lle bo modd, yn ogystal â chydymffurfio â Mesur y Gymraeg.

Yn 2017/18, ein nod yw gwella'r swyddogaethau chwilio ceisiadau cynllunio ar ein gwefan i ganiatáu cwsmeriaid i hunan-wasanaethu'n haws. Rydym hefyd wedi symud tuag at swyddfa ddi-bapur, gan arwain at arbedion argraffu a phostio. Wrth symud ymlaen, hoffem sganio hen gofnodion 'microfiche' fel bod y rhain ar gael hefyd ar ein gwefan, ond mae hyn yn waharddol yn ddrud ar hyn o bryd.

Cyllideb weithredu

- 3.4 Dangosir y gyllideb weithredu ar gyfer y gwasanaeth isod ynghyd â'r newidiadau o'r llynedd:

	Costau	Incwm	Cost Net	Newid
2013-14	£1,648,800	£601,200	£1,047,600	
2014-15	£1,397,400	£614,900	£782,500	-£265,100 (-25%)
2015-16	£1,360,500	£669,900	£690,600	-£91,900 (-12%)
2016-17	£1,363,600	£572,000	£791,600	+£101,000 (+15%)
2017-18*	£1,426,200	£694,000	£719,600	-£78,500 (-10%)

*Dangosir ffigurau cyllidebol ar gyfer 2017-18, dangosir ffigurau gwirioneddol ar gyfer y blyneddau eraill

- 3.5 Y ddau brif gost ar gyfer y gwasanaeth yw costau staff a chyllideb y CDLI (trosglwyddir arian o'r gyllideb uchod i eistedd mewn cronfa CDLI wrth gefn, wedi'i sefydlu i ariannu'r CDLI nesaf). Mae incwm yn cael ei gynhyrchu gan ffioedd cais cynllunio a chynghor cyn-ymgeisio (gyda'r cynghor hynny'n dod â thua £44,000 o incwm dros 2016/17).
- 3.6 Ar gyfer 2016/17, amcangyfrifwyd bod incwm ffioedd cais cynllunio yn mynd i godi ychydig, o gofio cylch bywyd y Cynllun Datblygu Lleol a'r cwmp o ran cyflenwad tir tai o dan 5 mlynedd. Fodd bynnag, ni chafodd hyn ei wireddu, o bosibl yn rhannol oherwydd rheoliadau gorfodol newydd Llywodraeth Cymru sy'n gofyn am broses Ymgynghoriad Cymunedol cyn ymgeisio o ran ceisiadau mawr; effaith 'Brexit' sydd wedi achosi rhywfaint o nerfusrwydd ac ansicrwydd economaidd o ran buddsoddiad yn ogystal â benthyca gan fanciau; y diffyg cyflenwad a achosir gan brinder sgiliau yn y diwydiant adeiladu; y nifer llai o adeiladwyr tai cyfaint sy'n gweithredu yn Ne Cymru (ac felly eu diffyg hyblygrwydd i ddatblygu nifer o safleoedd mawr ledled De Cymru ar yr un pryd); a heriau ynghylch hyfywedd y safleoedd a ddyrennir yn y CDLI, nas rhagwelir yn ystod y cyfnod mabwysiadu.
- 3.7 Yn ychwanegol, mae rheoliadau newydd mewn grym sy'n caniatáu i ymgeiswyr hawlio ad-daliad ffioedd os na chaiff eu cais ei bennu o fewn 16 neu 24 wythnos o ddilysu, neu o fewn 8 wythnos neu 16 wythnos o ddyddiad cau cytunedig ar gyfer ceisiadau cartref neu geisiadau eraill, yn y drefn honno. Gwneir pob ymdrech i osgoi talu ad-daliadau ffioedd, a

Ile na fydd cwsmeriaid yn cytuno ar derfynau amser estynedig, mae'n debygol y bydd yn rhaid gwrthod ceisiadau heb drafodaeth bellach. Nid dyma'r ffocws, yn seiliedig ar ganlyniadau, yr ydym yn ymdrechu i'w gyflawni, ond ni ellir ei osgoi os na fydd cwsmeriaid yn cytuno ar estyniadau amser. Ni thalwyd unrhyw ad-daliadau hyd yn hyn.

- 3.8 Rhoddwyd capasiti Swyddog Rheoli Datblygu parhaol cyfwerth amser llawn (CALI) 1.1 ychwanegol (sef un swyddog 0.6 ac un swyddog 0.5) ar waith i ddelio â'r cynnydd mewn ceisiadau sydd wedi digwydd yn ystod y blynyddoedd diwethaf. Cafodd y swydd Swyddog Tirwedd tymor penodedig, a grëwyd ar gyfer 2015-16, ei hadnewyddu am 12 mis arall er mwyn sicrhau bod ein canllaw cynllunio atodol Seilwaith Gwyrdd newydd wedi'i integreiddio yn y broses cais cynllunio yn ogystal â chynorthwyo'r Tîm Treftadaeth wrth ymateb i ymgynghoriadau ar gyfer datblygiadau mewn ardaloedd cadwraeth.
- 3.9 Mae ymchwil gan Lywodraeth Cymru yn nodi bod ffioedd y cais yn adennill tua 60% o'r gost o ymdrin â cheisiadau cynllunio, er bod gwaith yn cael ei wneud ar hyn o bryd gyda'r Gwasanaeth Cynghori Cynllunio i ddarparu darlun mwy cywir o adennill costau ar draws holl awdurdodau cynllunio Cymru. Daw costau ychwanegol drwy'r gwaith sy'n rhan o'r Cynllun Datblygu statudol, a thrwy wasanaethau eraill megis gorfodi a rheoli treftadaeth. Nid yw incwm cynyddol ffioedd cais cynllunio wedi'i neilltuo i'r adran gynllunio ar y cyfryw, ond defnyddir cynnydd mewn incwm yn y gyllideb i leihau cost net y gwasanaeth i'r Cyngor. Defnyddir incwm ychwanegol annisgwyl yn ystod y flwyddyn i gydbwysu cyllidebau'r Cyngor a gwrthbwysu gorwariant mewn gwasanaethau eraill. I'r gwrthwyneb, fel yr oedd yn digwydd yn ystod 2016/17, defnyddiwyd tanwariant mewn gwasanaethau eraill i wrthbwysu'r gwaith o adennill incwm cynllunio, pan arweiniodd amgylchiadau economaidd ac amgylchiadau eraill at incwm ffioedd yn cwmpo'n sydyn, fel y'i heglurwyd ym mharagraff 3.6 uchod.
- 3.10 Mae incwm y ffi ymgeisio wedi amrywio'n sylweddol dros y blynyddoedd diwethaf, ac mae hyn yn her i reoli cyllidebau wrth symud ymlaen. Mae'r economi ehangach yn dylanwadu ar incwm ffioedd, er enghraifft adeiladu tai (lle mae benthyca morgeisi a hyfywedd datblygu yn effeithio arno hefyd) a ffrydiau ariannu eraill (er enghraifft, y tariff bwydo-i-mewn ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy).

	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18
Ffi wedi'i gyllidebu Incwm	£462 mil	£473 mil	£490 mil	£525 mil	£633 mil	£668 mil	£694 mil
Gwir incwm	£375 mil	£415 mil	£596 mil	£584 mil	£664 mil	£560 mil	

Adnoddau staff

- 3.11 Dangosir lefelau staffio ar gyfer y cyfnod adrodd yn y siart ym mharagraff 3.2 uchod. Mae lefelau staffio yn y gwasanaeth cynllunio wedi gostwng gan CALI o 5.2 rhwng 2013 a diwedd 2015/16. Cynyddodd y llwyth gwaith yn ystod yr un cyfnod (gweler y tabl ym mharagraff 4.2). Cydnabuwyd bod adnoddau'n cael eu hymestyn yn rhy denau a buddsoddwyd incwm ffioedd ychwanegol wrth gyflogi Uwch Swyddog Tirwedd a Seilwaith Gwyrdd tymor sefydlog CALI 1.0 yn 2015, Swyddog Rheoli Datblygu tymor sefydlog CALI

0.6 a Swyddog Cefnogi Busnes tymor penodol CALI 1.0. Yn ystod 2016/17 cafodd y Swyddog Rheoli Datblygu CALI 0.6 ei wneud yn barhaol, penodwyd Swyddog Rheoli Datblygu CALI 0.5 ychwanegol, a chafodd y Swyddog Cymorth Busnes CALI 1.0 ei wneud yn barhaol (gan gynnwys uwch-sgilio deilydd y swydd i'w galluogi i ddelio â llwyth achosion o fân geisiadau). Cafodd mesurau hefyd eu paratoi er mwyn addasu cyfrifoldebau rheoli i gynyddu galluedd yn yr adran Rheoli Datblygu (gan ymateb i adborth gan staff am fwy o angen am fwy o reolaeth o ddydd i ddydd yn sesiynau un-i-un), gan greu swydd newydd Rheolwr Datblygu Ardal (ardaloedd Canolog a'r De) ac ail-ddynodi swydd Rheolwr Cynllunio a Gorfodi fel Rheolwr Ardal arall (yn cwmpasu tîm y Gogledd a'r swyddogaeth gorfodi). Mae hyn hefyd yn caniatáu cynllunio olynol sy'n galluogi'r Rheolwr Cynllunio a Gorfodi i weithio tri diwrnod yr wythnos o dan ymddeoliad hyblyg. O fewn y tîm Polisi, fe adawodd un o'r Rheolwyr Polisi rhan amser (CALI 0.5) yr Awdurdod yn ystod y cyfnod hwn ac fe'i disodlwyd gan Reolwr Polisi llawn amser o fewn y tîm presennol tra bod y rheolwr rhan-amser sydd ar ôl (sydd hefyd yn ymgymryd ag ymddeoliad hyblyg) yn cymryd rôl fwy arbenigol sy'n canolbwyntio ar faterion Ardoll Seilwaith Cymunedol ac Adran 106.

- 3.12 Ar gyfer y cyfnod adrodd, roedd lefelau salwch yn isel, gyda chyfartaledd o 1.74 diwrnod fesul aelod staff wedi'u colli oherwydd salwch o fewn Rheoli Datblygu a 0 diwrnod o fewn Polisi Cynllunio. Mae morâl y tîm yn dda er gwaethaf pwysau gwaith, gan gynnwys gweithredu'r meddalwedd cynllunio data newydd.
- 3.13 Roedd y cyfleoedd hyfforddiant a datblygu a ddarparwyd ar gyfer y staff yn ystod y cyfnod adrodd yn cynnwys dehongli polisi CDLI ar gyfraniadau ariannol tai fforddiadwy a Seilwaith Gwyrdd (yr ymagwedd gyfunol tuag at dirwedd, bioamrywiaeth ac ecoleg). Mae hyn yn ychwanegol at gyfleoedd datblygu mewnol a ddarperir trwy Gyfarfodydd Rheoli Datblygu a Chysylltiadau Polisi Cynllunio. Roedd cyfleoedd hyfforddi a datblygu allanol yn cynnwys mynychu digwyddiadau a gynhaliwyd gan Frances Taylor Building Law ar newidiadau cyfreithiol diweddar yn y gyfraith gynllunio a Chynhadledd Cynllunio RTPI Cymru, Mehefin 2016. Roedd hyfforddiant i bob swyddog yn cynnwys hyfforddiant bioamrywiaeth fewnol ac adolygu ein proses sgrinio Asesiad Effaith Amgylcheddol gyda chymorth oddi wrth Gyngor Dinas Casnewydd. Cynhaliwyd teithiau dylunio ar gyfer Aelodau'r Pwyllgor Cynllunio yn Hydref 2016 a Gwanwyn 2017 a chynhaliwyd ymweliad ar wahân i swyddogion i edrych ar amrywiaeth o ddatblygiadau diweddar o gwmpas y Sir yn ogystal â datblygiadau tai yng Nghasnewydd yng Ngerddi Loftus ac ar lannau Afon Wysg i ddysgu beth wedi gweithio'n dda a beth allai fod yn well y tro nesaf. Cynhaliwyd seminar ar y cyd rhwng Aelodau a Swyddogion ar Ddeall a Chyflawni Dylunio, dan arweiniad y Comisiwn Dylunio Cymru (gyda sesiwn dilynol i'w drefnu ar gyfer y cyfnod adrodd nesaf ar gynlluniau tai newydd). Arweiniwyd hyfforddiant ynglŷn â chyflwyniad i ymgysylltu â'r broses gynllunio ar gyfer cynghorwyr cymunedol a thref newydd (yn dilyn etholiadau lleol Mai 2017) gan Gymorth Cynllunio Cymru, a mynychwyd gan reolwyr o fewn Rheoli Datblygu.
- 3.14 Mae 100% o'r staff wedi cael gwerthusiad blynyddol yn ystod y cyfnod adrodd.

4.0 EICH STORY LLEOL

Llwyth Gwaith

4.1 Roedd prosiectau allweddol yn ystod y cyfnod adrodd yn cynnwys:

- Defnyddio Twitter [@MCCPlanning](#) i gynyddu ymwybyddiaeth y gymuned a chyfleoedd i ymgysylltu, er enghraifft trwy anfon agendau'r Pwyllgorau, cysylltiadau â gwefannau darlledu'r Pwyllgor Cynllunio, derbyn ceisiadau mawr, ac ymgynghori allweddol, er enghraifft, CCA;
- Darparu gweithred Adroddwch ar ein tudalennau gwe er mwyn galluogi cwsmeriaid i adrodd i'n tîm gorfodi am doriadau rheolaethau cynllunio posibl;
- Recriwtio dau gydweithiwr newydd yn y tîm Treftadaeth i lenwi swyddi gwag er mwyn sicrhau bod llwyth achosion prysur y tîm yn cael ei reoli'n effeithiol;
- Mabwysiadu CCA ar Brif Flaenau Siopau;
- Gweithio gydag Ymddiriedolaeth Archaeolegol Morgannwg Gwent i adolygu Ardaloedd Sensitif Archaeolegol y Sir, er mwyn adlewyrchu'r diddordeb archeolegol arwyddocaol mewn ardaloedd y tu allan i'r ASAU cyfredol a rhoi mwy o sicrwydd i bob parti;
- Fel rhan o fenter LIC, treialu cyfranogiad Aelodau yn y broses gynghori cyn ymgeisio o ran ceisiadau cynllunio mawr;
- Sicrhau caniatâd cynllunio ar gyfer dau o safleoedd tai strategol y CDLI yn Sudbrook a Choed Glas (Y Fenni), yn ogystal â safleoedd tai a ddyrannwyd ym Mhwllmeurig, Newtown a Phenallt, ynghyd â chymeradwyaeth siop fwyd newydd ar safle'r Farchnad Gwartheg gynt yn y Fenni.
- Adroddwyd i'r Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu ar bolisiau twristiaeth y CDLI a'r graddau y maent yn cefnogi 'glampio' a sectorau twf eraill sy'n bwysig i'n heconomi twristiaeth. Sefydlwyd gweithgor swyddogion i egluro dehongli polisi a datblygu'r CCA i gynorthwyo swyddogion a chwsmeriaid;
- Gweithio gydag Ymddiriedolaeth Cadw Adeiladau i geisio sicrhau adferiad Adeilad Rhestredig mewn Perygl gan gynnwys GPG;
- Diweddarau ein Cynllun Dirprwyo a'r Gwasanaeth Cyn-ymgeisio i adlewyrchu deddfwriaeth newydd a ddaeth i rym ym mis Mawrth 2016;
- Sefydlogi a gweithredu'r CCA Isadeiledd Gwyrdd. Y CCA hwn yw'r cyntaf o'i fath yng Nghymru, ac mae wedi torri tir newydd i lenwi bwlch mewn canllawiau i ddatblygwyr a chynllunwyr. Mae diddordeb sylweddol yn y CCA newydd gan randdeiliaid, gan gynnwys Llywodraeth Cymru ac Adnoddau Naturiol Cymru ac awdurdodau lleol eraill. Yn hollbwysig, mae'n cael dylanwad cadarnhaol iawn ar dirweddau Sir Fynwy ac asedau SG trwy annog ceisiadau cynllunio o ansawdd uwch. Ymgwymerwyd ag adolygiad o 25 o geisiadau cynllunio i werthuso effeithiolrwydd y CCA sydd wedi dangos yn glir iawn y gwerth ychwanegol, yn ogystal â rhai heriau/gwersi i'w dysgu. Cydweithiodd y timau Seilwaith Gwyrdd a Pholisi Cynllunio wrth ddatblygu'r CCA; fe'i cyflwynwyd wedyn ar gyfer Gwobrau'r Sefydliad Tirwedd ym mis Tachwedd 2015 lle cafodd "Cymeradwyaeth Uchel" gyda'r beirniaid yn dweud ei fod yn "arf ymarferol a chynhwysfawr iawn i annog ystyried a chymhwyso Seilwaith Gwyrdd wrth gynllunio." Cyrrhaeddodd hefyd rownd derfynol y Gwobrau Cynllunio RTPI Cymru ar gyfer 2016.

- Adolygiad o'r Cynllun Rheoli Cyrchfan twristiaeth er mwyn sicrhau ei fod yn adlewyrchu ein hanghenion ac yn cynyddu awydd Sir Fynwy i gystadlu fel cyrchfan twristiaeth gynaliadwy trwy gydol y flwyddyn er mwyn cynyddu cyfraniad economaidd, amgylcheddol a chymdeithasol economi ymwelwyr Sir Fynwy.

4.2 Mae baich achosion ceisiadau wedi lleihau ychydig ers y cyfnod adrodd blaenorol, ond mae cyfran y ceisiadau a bennwyd o fewn y terfynau amser a gytunwyd wedi cynyddu'n sylweddol, gyda chynnydd bach yn nifer y ceisiadau a benderfynir. Nid yw'r gwelliant hwn wedi bod ar draul y canlyniad, gyda chyfran y cymeradwyaeth yn parhau'n gyson ar 96%. Yn ystod 2016-17, penderfynwyd 93.5% o geisiadau dan bwerau dirprwyedig.

	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17
Ceisiadau a dderbyniwyd	987	983	1173	1284	1117
Ceisiadau penderfynwyd	874	852	1053	1085	1087
% o fewn 8 wythnos neu'r amserlen gytunedig	45%	70%	76%	79%	90%
% y ceisiadau cymeradwywyd	94%	93%	95%	95%	96%

4.3 O'r ceisiadau hynny a bennwyd yn ystod y cyfnod adrodd hwn, a oedd wedi mynd trwy ein gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio (roedd 179 o geisiadau - a oedd yn cynrychioli 16% o'r holl geisiadau a bennwyd), penderfynwyd 61% o fewn 8 wythnos a chymeradwywyd 98% (175). Gwrthodwyd caniatâd cynllunio i bedwar cais. Ym mhob achos ac eithrio un, cynghorwyd y cwsmer yn ystod y cam cyn-ymgeisio bod eu cynnig yn annerbyniol. Aeth un achos wedi hynny at y cam apelio a chaniataodd yr Arolygydd Cynllunio'r apêl honno. Yn yr achos arall, ni dderbyniwyd argymhelliad y swyddog i ganiatáu'r cais gan y Pwyllgor Cynllunio ac fe'i gwrthodwyd gan yr Aelodau. Ni chyflwynwyd unrhyw apêl am hynny hyd yn hyn. Y casgliad yw bod y gwasanaeth cyngor cyn-ymgeisio yn gweithio'n dda ond mae angen i ni ddeall pam nad yw'r gwasanaeth bob amser yn arwain at wneud penderfyniadau cyflymach. Bydd hyn yn cael ei adolygu fel rhan o'r ail-edrych ar Feddylfryd Systemau (Cam Gweithredu 1).

4.4 Gellir tynnu tueddiadau hanesyddol ystyrlon cyfyngedig mewn perthynas â'r llwyth gwaith gorfodi oherwydd newidiadau sylweddol i ddiffiniad y dangosydd perfformiad ers 2014, sydd wedi newid y dyddiad cau a'r diffiniad o pryd mae achos wedi'i 'datrys'. Fodd bynnag, gwelwyd cynnydd sylweddol yn y llwyth gwaith yn 2016/17, sy'n golygu'n bwysicach fyth bod angen adolygu'r modd yr ydym yn rheoli'r galw yn y maes hwn (Cam Gweithredu 3).

Adroddiad Monitro Blynnyddol

4.5 Mabwysiadodd y Cyngor ei Gynllun Datblygu Lleol ym mis Chwefror 2014 a chyflwynwyd ein hail Adroddiad Monitro Blynnyddol CDLI ym mis Hydref 2016 i gynnwys y cyfnod 2015-16. Nododd ein hail Adroddiad, er bod strategaeth y Cynllun yn parhau i fod yn gadarn, bod darpariaeth tai yn llawer is na'r targed ac nid yw'r safleoedd tai strategol yn dod ymlaen mor gyflym ag y rhagwelwyd.

4.6 Ar gyfer y cyfnod Adolygu hwn, roedd cyflenwad tir tai y Cyngor yn is na 5.0 mlynedd, ar gyfnod o 4.1 mlynedd. Erbyn hyn rydym yn gwybod bod y cyflenwad (ar 1af Ebrill 2017) yn 4.0 mlynedd. Er mwyn adeiladu'r targed cartrefi o 4500 yn y CDLI, mae angen cwblhau 689 bob blwyddyn o 2017/19 hyd at 2021. Mae hyn yn cymharu â'r rhai a gwblhawyd yn wirioneddol dros y deng mlynedd diwethaf, sef cyfartaledd o tua 250 o anheddau'r flwyddyn. Mae tri phrif ffactor yn achosi'r broblem hon: mae safleoedd a ddyrannwyd wedi bod yn araf i ddod ymlaen ac yna sicrhau caniatâd cynllunio; ffactorau economaidd allanol yn effeithio ar hyfywdra'r safle, hyder defnyddwyr ac argaeledd morgais; a phroblemau gyda'r ffordd mae TAN1 yn cael ei gyfrifo. O ganlyniad i'r broblem gydag argaeledd tir tai, rydym yn cychwyn ar adolygiad CDLI cynnar. Mae safleoedd tai heb eu dyrannu hefyd yn cael eu hystyried yn ôl eu rhinweddau yn unol â pholisi cynllunio cenedlaethol, ac mae safle yn Fferm y Gelli, Llanfwyst wedi'i gymeradwyo gan Aelodau o fewn y cyfnod adrodd. Yn anochel, bydd safleoedd ychwanegol nas dyrannwyd yn dod i'r amlwg yn y cyfnodau adrodd nesaf.

4.7 Ym mis Mawrth 2017, mae statws y safleoedd strategol fel a ganlyn (mae gwybodaeth fanylach ar gael yng Nghyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai ac Adroddiad Monitro Blynnyddol 2017 y Cyngor):

4.7.1 Fferm Deri, (SAH1):

Cyflwynodd Persimmon Homes cais llawn ar gyfer 250 o unedau preswyl ym mis Tachwedd 2014. Mae cynnydd gyda'r cais wedi bod yn arafach na'r disgwyl oherwydd materion sylweddol sy'n ymwneud â hyfywedd y safle (darpariaeth tai fforddiadwy) a thanddaearu llinellau pŵer uwchben. Fodd bynnag, gwnaed cryn gynnydd gyda'r cais yn ystod y cyfnod monitro cyfredol, gyda materion hyfywedd wedi eu datrys, a rhagwelir y byddai'r cais yn cael ei gymeradwyo yn ystod y cyfnod monitro nesaf.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 a gytunwyd yn disgwyl i'r safle gyflawni 232 o unedau o fewn y cyfnod 5 mlynedd gyda'r cyntaf i'w cwblhau yn 2018/19.

4.7.2 Crick Road, Porth Sgiwed (SAH2):

Dyrannwyd safle sy'n eiddo i'r Cyngor ar gyfer 285 o unedau preswyl ac 1 hectar o dir â gwasanaeth ar gyfer datblygiad busnes a diwydiannol. Ymgwymerwyd â phrif ymarfer ymgynghori cynllunio i ystyried opsiynau amrywiol ar gyfer y safle yn ystod y cyfnod monitro blaenorol. Gwnaed cynnydd pellach o ran y cynnig, gan gynnwys cyfarfodydd cyn-ymgeisio, dros y cyfnod monitro presennol a rhagwelir y byddai'r cais cynllunio yn cael ei gyflwyno a'i benderfynu yn ystod y cyfnod monitro nesaf.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 a gytunwyd yn disgwyl i'r safle ddarparu 240 o unedau o fewn y cyfnod 5 mlynedd gyda'r cyntaf i'w cwblhau yn 2018/19.

4.7.3 Fairfield Mabey, Cas-gwent (SAH3):

Cyflwynodd y tiffeddiannwr gais amlinellol (DC/2014/01290) ym mis Hydref 2014 ar gyfer hyd at 600 o unedau preswyl (350 i'w dosbarthu o fewn cyfnod y Cynllun), gofod masnachol gan gynnwys swyddfeydd a gweithdai (Defnydd Dosbarth B1) ac arwynebedd llawr manwerthu/bwyd a diod ar raddfa fechan (Dosbarthiadau Defnydd A1 ac A3) a man agored

aml-swyddogaeth gwyrdd a glas. Mae'r cynnydd gyda'r cais wedi bod yn arafach nag a ragwelwyd oherwydd amryw faterion, gan gynnwys materion priffyrdd (roedd gan Is-adran Priffyrdd Llywodraeth Cymru wrthwynebiad ar y cais am 18 mis). Fodd bynnag, gwnaed cryn gynnydd gyda'r cais yn ystod y cyfnod monitro cyfredol, gyda materion sy'n aros wedi'u datrys yn dilyn hynny. Ers hynny, cymeradwywyd y cais cynllunio (h.y. yn ystod rhan gynnar y cyfnod monitro nesaf) ac mae'n disgwyl cwblhau'r cytundeb cyfreithiol. Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 a gytunwyd yn disgwyl i'r safle gyflawni 170 o fewn cyfnod y Cynllun gyda'r cyntaf i'w gwblhau yn 2019/20.

4.7.4 Heol Llanwarw, Trefynwy (SAH4):

Rhoddwyd caniatâd amlinellol ar gyfer hyd at 370 o anheddau a 6.5 hectar o dir cyflogaeth ym mis Rhagfyr 2014. Cyflwynodd datblygwyr y safle (Barratt/David Wilson a Taylor Wimpey) gais materion a gadwyd yn ôl (DC/2015/00392) ar gyfer 340 o unedau a ganiatawyd yn ystod y cyfnod monitro diwethaf, gyda'r anheddau cyntaf i'w cwblhau wedi'u cofnodi ar y safle yn ystod y cyfnod monitro cyfredol (21 wedi eu cwblhau). Mae dyraniad cyffredinol y CDLI ar gyfer cyfanswm o 450 uned. Mae'r unedau ychwanegol sy'n gysylltiedig â'r dyraniad hwn i'w cyflawni fel estyniad i'r safle yn Fferm Drewen. Nid yw cais am yr elfen hon o'r safle wedi'i gyflwyno eto. Mae'r rhan hon o'r safle wedi'i thir-gloi tan 2019 pan fydd datblygiad Barratt David Wilson wedi symud ymlaen yn ddigonol i ganiatáu mynediad trwodd. Fodd bynnag, mae trafodaethau'n parhau o ran y posibilrwydd o ddarparu mynediad amgen ar gyfer traffig adeiladu er mwyn galluogi'r safle i gael ei ddatblygu'n gyflymach.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 a gytunwyd yn disgwyl i'r safle ddarparu 450 o unedau o fewn cyfnod y Cynllun.

4.7.5 Fferm Rockfield, Gwndy (SAH5):

Dyrannwyd safle sy'n eiddo i'r Cyngor ar gyfer 270 o unedau preswyl a 2 hectar o dir â gwasanaeth ar gyfer defnydd busnes a diwydiannol. Mae cynnydd gyda'r safle wedi bod yn arafach nag a ragwelwyd oherwydd amryw faterion, gan gynnwys archeoleg. Fodd bynnag, gwnaed cynnydd sylweddol yn ystod y cyfnod monitro cyfredol gyda chais amlinellol (DC/2016/00883) ar gyfer 266 o unedau a 5,575 metr sgwâr o dir cyflogaeth (defnydd B1) wedi'i gyflwyno i'r Cyngor a'r cais wedi datblygu'n sylweddol. Nid yw'r safle wedi'i farchnata eto. Ers hynny, cymeradwywyd y cais cynllunio (h.y. yn ystod rhan gynnar y cyfnod monitro nesaf) ac mae'n disgwyl cwblhau'r cytundeb cyfreithiol.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 y cytunwyd arno yn disgwyl i'r safle ddarparu 190 o unedau o fewn y cyfnod 5 mlynedd gyda'r cyntaf i'w cwblhau yn 2018/19.

4.7.6 Tir yn Vinegar Hill, Gwndy (SAH6):

Safle ar gyfer 225 o unedau preswyl, yn gysylltiedig â safle Fferm Rockfield cyfagos a disgwylir iddynt symud ymlaen ar y cyd. Fodd bynnag, nid yw'r datblygwr wedi cyflwyno cais eto ac nid oes unrhyw gynnydd ystyrlon wedi bod dros y cyfnod monitro cyfredol.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 y cytunwyd arno yn disgwyl i'r safle ddarparu 120 uned o fewn y cyfnod 5 mlynedd gyda'r cyntaf i'w cwblhau yn 2019/20.

4.7.7 Cyn-Melin Bapur, Sudbrook (SAH7):

Cyflwynwyd cais cynllunio llawn (DC/2015/01184) gan Harrow Estates (gyda Redrow yn cael eu cadarnhau fel y datblygwr) ym mis Hydref 2015 ar gyfer 212 o unedau preswyl (192 uned farchnad a 20 uned fforddiadwy). Bu nifer o faterion hyfywedd y safle yn gysylltiedig â'r cais hwn, gan olygu bod cynnydd gyda'r cais wedi bod yn arafach na'r disgwyl. Fodd bynnag, cafodd y materion hyn eu datrys a chymeradwywyd y cais yn ystod y cyfnod monitro cyfredol (Tachwedd 2016) a chychwynwyd ar glirio'r safle.

Mae'r Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016-17 y cytunwyd arnynt yn disgwyl i'r safle ddarparu 150 o unedau o fewn y cyfnod 5 mlynedd gyda'r cyntaf i'w cwblhau yn 2017/18.

- 4.8 Mae'r AMB yn tynnu sylw at faterion sy'n ymwneud â darparu tai fforddiadwy, ac mae datblygwyr yn parhau i godi materion hyfywedd ar rai o'r safleoedd tai strategol uchod. Mae hwn yn fater ledled Cymru. Mae ymagwedd y Cyngor tuag at ddadleuon hyfywedd bellach wedi'i sefydlu, ac mae'r cysylltiadau rhwng ymagwedd rheoli prosiect i'r ceisiadau hyn â darpariaeth y CDLI yn cael eu deall.
- 4.9 Ym mis Hydref 2015, bu Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu'r Cyngor yn craffu ar effaith y CDLI ar alluogi datblygiadau sy'n gysylltiedig â thwristiaeth. Fel y nodwyd uchod, mae'r diwydiant twristiaeth yn rhan allweddol o economi'r Sir ac yn cysylltu'n uniongyrchol â'r hyn sy'n gwneud Sir Fynwy yn nodedig. Nododd y craffu hwn fod angen cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol i egluro i gwsmeriaid a swyddogion sut mae'r CDLI yn cefnogi gwahanol fathau o ddatblygiad twristiaeth, ac hefyd wedi nodi bod angen diwygio'r polisi yn y dyfodol i ganiatáu mwy o hyblygrwydd ar gyfer arallgyfeirio amaethyddol at ddibenion twristiaeth. Mae'r CCA wedi'u drafftio ar gyfer ymgynghori, gydag adroddiad wedi'i drefnu ar gyfer y Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu'r Cyngor ym mis Hydref 2017.

Blaenoriaethau'r Cynllun Gwasanaeth ar gyfer 2016-17

- 4.10 Nododd y Cynlluniau Gwasanaeth ar gyfer meysydd Rheoli Datblygu a Pholisi Cynllunio'r camau blaenoriaeth canlynol:
- Adolygu'r gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio er mwyn gwirio ei fod yn ychwanegu gwerth, yn lleihau gwastraff ac yn cael ei werthfawrogi gan gwsmeriaid. Cymeradwywyd y cynnydd yn ein cyfraddau ffioedd gwasanaeth pwrpasol dros y cyfnod adrodd a bu'r nifer a gymerwyd yn gryf dros 2016/17 gydag incwm ffioedd yn cynyddu o £5,600 o'i gymharu â 2015/16. Mae'r perfformiad wedi bod yn dda dros y cyfnod adrodd hwn gyda 98% o geisiadau a ddeilliodd o gyngor cyn-ymgeisio wedi'u cymeradwyo, er bod amseroldeb rhai ymatebion cyngor cyn-ymgeisio wedi bod y tu hwnt i'n safonau gwasanaeth. Bydd yr adolygiad o'n gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio yn parhau fel eitem sefydlog a bydd yn cael ei gynnal yn 2017/18 fel rhan o ail-edrych ar systemau'r Tîm.
 - Gwella profiad gwefan i'n cwsmeriaid. Ychwanegwyd protocol siarad cyhoeddus y Pwyllgor Cynllunio newydd i dudalennau gwe'r tîm, yn ogystal â diwygiadau i'r gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio; sefydlwyd y swyddogaeth 'Adroddwch' hefyd i helpu cwsmeriaid rhoi gwybod am gwynion gorfodi.
 - Gweithredu polisiau'r CDLI a cheisio cyflawni amcanion a strategaeth y Cynllun. Mae'r flaenoriaeth hon yn parhau;

- Paratoi, ymgynghori ar, a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA). Mabwysiadwyd rhaglen ar gyfer paratoi CCA gan y Pwyllgor Cynllunio, gan gynnwys blaenoriaethu rhwng gwahanol feysydd polisi i adlewyrchu'r adnoddau sydd ar gael. Mae CCA wedi ei fabwysiadu yn ymwneud â Phrif Flaenau Siopau tra bod gwaith yn parhau ar GCA Tirwedd a Pholisi Twristiaeth;
- Gweithio tuag at fabwysiadu Ardoll Seilwaith Cymunedol. Cwblhawyd Atodlen Codi Tâl Drafft yr ASC yn ystod cyfnod monitro 2016-17. Cyhoeddwyd canfyddiadau'r Adolygiad ASC cenedlaethol hefyd yn ystod cyfnod monitro 2016-17 a oedd yn argymhell newidiadau sylfaenol i'r broses ASC. O ganlyniad, mae gweithredu ASC yn Sir Fynwy wedi'i ohirio hyd nes y bydd canlyniad ymateb y Llywodraeth i'r Adolygiad ASC a ddisgwyllir yn ystod y cyfnod monitro nesaf h.y. Hydref 2017 (bydd datblygiad yr ASC ac unrhyw oblygiadau dilynol i'r CDLI yn cael ystyriaeth ymhellach mewn AMB olynol lle bo'n briodol);
- Gweithio trawsadrannol er mwyn sicrhau bod cynlluniau a gweithgareddau corfforaethol yn cyd-fynd â'r CDLI. Mae'r flaenoriaeth hon yn mynd rhagddo, er bod camau sylweddol wedi'u cymryd i wella perthnasau gweithio trawsadrannol, gan gynnwys gwaith ar gytundebau adran 106, isadeiledd gwyrdd a'r Fargen Ddinesig;
- Dechrau gwaith ar yr ail gyfran o Arfarniadau Ardaloedd Cadwraeth drafft (AACau). Mae gwaith ar y flaenoriaeth hon wedi cael ei ohirio oherwydd pwysau staffio, gan gynnwys llwyth gwaith treftadaeth gynyddol a bylchau rhwng swyddi'n cael eu gadael ac yna eu llenwi;
- Gweithredu system cronfa ddata TG newydd gyda modiwlau cais cynllunio, gorfodi ac apeliadau. Mae'r flaenoriaeth hon yn parhau. Mae'r system i fod yn 'mynd yn fyw' yn Hydref 2017.

Pwysau lleol

4.11 Mae pwysau lleol allweddol yn cynnwys:

- Galluogi cyflawni anghenion tai'r Sir: cyflwyno safleoedd CDLI a ddyrennir; hyfywedd safle; cyflawni penderfyniadau cynllunio da, creu cymunedau cynaliadwy a chynnal cyflenwad tir tai pum mlynedd;
- Mabwysiadu a gweithredu ASC;
- Sicrhau ymatebion ymgynghori amserol gan ymgynghoreion, yn fewnol ac yn allanol;
- Oes byr y CDLI mabwysiedig a chyflwyniad dyddiad terfyn y Cynllun;
- Newid cyson a achosir gan ddeddfwriaeth newydd, polisi a gweithdrefnau cynllunio cenedlaethol olynol;
- Cynnydd y llwyth gwaith wrth i'r economi adennill ond adnoddau staff yn cael eu hystyng;
- Cynllunio olyniaeth staff.

4.12 Un o'n heriau allweddol yw cydbwysu'n nod o greu lleoedd o safon gyda'r nifer o yrwyr polisi a rheoleiddio cenedlaethol sy'n ein pwysu ni i'r cyfeiriad arall. Prif ffocws polisi a rheoliadau cenedlaethol yw cwrdd â thargedau niferoedd tai. Mae gan hyn oblygiadau negyddol ar gyfer gwneud lle; oherwydd mae dylunio a gwneud lle fel arfer yn cael llai o bwys nag ystyriaethau cynllunio perthnasol eraill, gan gynnwys materion cyflenwad tir a hyfywedd. Mae'n anodd iawn i Awdurdod Cynllunio Lleol wrthod cais ar sail dylunio yn unig, yn enwedig pan fyddant dan bwysau i gynnal cyflenwad tir 5 mlynedd a chyflawni targedau

tai, ynghyd â thargedau ac ad-daliadau ffioedd cais Rheoli Datblygiad Llywodraeth Cymru a gyflwynwyd yn ddiweddar. Mae'r rhain yn tanseilio sefyllfa'r ACLI i negodi safonau dylunio gwell, gan y gall datblygwyr ddefnyddio'r amserlen hon i wthio'r ACLI i 'wneud penderfyniad'. Ffioedd cais (yn enwedig safleoedd tai mawr) yw'r incwm sylfaenol ar gyfer ACLI.

Camau gweithredu o'n APB blaenorol

4.13 Nododd ein Hadroddiad Perfformiad Blyneddol 2015/16 dri cham:

GWEITHRED 1: Gweithio gyda'r ymgynghoreion i geisio am ymatebion mwy amserol ar geisiadau cynllunio.

GWEITHRED 2: Rhesymoli prosesau gorfodi yn dilyn system brysbennu i leihau'r amser a gymerir i ddatrys achosion.

GWEITHRED 3: Trefnu seminar hyfforddiant ar orfodi cynllunio ar gyfer Cyngorau Tref a Chymunedol trwy'r clystyrau newydd yn y maes.

4.14 Roedd Cam 1 yn ymateb i gyfran y ceisiadau a bennwyd o fewn graddfeydd amser cytunedig a oedd yn ddangosydd ambr yn 2015/16 (79% yn erbyn targed o 80%). Mae perfformiad yn erbyn y dangosydd hwn wedi gwella'n sylweddol (roedd 90% o geisiadau o fewn amserlenni cytunedig ar gyfer y cyfnod adrodd cyfredol). Cytunwyd ar brotocol ynghylch ymgynghori â chydweithwyr ar faterion yn ymwneud â seilwaith gwyrdd, er bod y gwaith yn parhau mewn perthynas â Gweithred 1 gyda deialog barhaus gydag adrannau ymgynghorol mewnol i geisio nodi ffyrdd o ganolbwyntio eu hadnoddau estynedig ar achosion blaenoriaeth a sicrhau arbedion effeithlonrwydd drwy'r gwasanaeth cyn-ymgeisio. Mae hyn yn arbennig o berthnasol i Wasanaeth Priffyrdd y Cyngor, lle mae materion capasiti yn effeithio'n uniongyrchol ar gyflwyno'r gwasanaeth Cynllunio. Dilynir y mater hwn fel rhan o'r Adolygiad Systemau ar gyfer 2017/18.

4.15 Er bod ein tystiolaeth yn dangos bod yn well gan gwsmeriaid cael canlyniad cadarnhaol na phenderfyniad cyflym, rydym yn llwyr gydnabod os bydd cwsmeriaid yn parhau i ddefnyddio ein gwasanaeth cynghori cyn-ymgeisio (sy'n rhesymoli'r camau dilynol, yn gwella canlyniadau ac yn cynhyrchu incwm ffioedd), rhaid iddynt dderbyn ymatebion amserol ac ystyrlon. Yn ogystal, mae rheoliadau newydd yn caniatáu i gwsmeriaid hawlio ad-daliad ffioedd cais os nad yw eu cais wedi'i benderfynu o fewn amserlen benodol. Gallwn leihau'r risg hon trwy gytuno ar ddyddiadau cau estynedig, ac mae ein hymateb i Weithred 1 yn hyn o beth yn gweithio'n dda. Fodd bynnag, ni fydd cwsmeriaid yn barod i gytuno ar estyniad amser os na allant weld casgliad amserol yn digwydd neu os ydynt wedi derbyn gwasanaeth gwael o'r blaen.

4.16 Mae'r dangosydd allweddol o ran prydlondeb gwneud penderfyniadau wedi symud o ambr i wyrdd ar gyfer cyfnod adrodd 2016/17, ond bydd y mater yn cael ei fonitro a'i weithredu fel y cyfeirir ato uchod drwy'r Adolygiad Systemau.

- 4.17 Cychwynnwyd Gweithred 2 i wella perfformiad ein Tîm Gorfodi mewn perthynas â'r mesur ar gyfran yr achosion gorfodi a ddatryswyd o fewn 180 diwrnod. Nid oes targed wedi'i osod gan Lywodraeth Cymru ar gyfer y dangosydd hwn, er bod perfformiad Sir Fynwy o ddatrys achosion gorfodi o fewn 180 diwrnod o'i dderbyn wedi gostwng yn is na chyfartaledd Cymru yn ystod y tair blynedd diwethaf.
- 4.20 Mae ein perfformiad yn erbyn y dangosydd hwn wedi gostwng yn ystod y cyfnod adrodd hwn (gostyngodd o 70% i 64% o'r achosion a ddatryswyd) ac mae'n parhau i fod yn is na chyfartaledd Cymru (sydd wedi gostwng i 73%). Dylid nodi, fodd bynnag, bod y baich gwaith (o ran achosion o dorri gorfodi a adroddwyd ac achosion a ymchwiliwyd ac a ddatryswyd) wedi cynyddu'n sylweddol yn ystod y cyfnod adrodd hwn. Mae Rheolwr Gwasanaethau Datblygu Sir Fynwy yn eistedd ar weithgor dangosydd perfformiad a sefydlwyd gan Lywodraeth Cymru ac mae'r dangosyddion gorfodi yn cael eu hadolygu mewn ymateb i bryderon ynghylch eglurder a gwerth eu geiriad cyfredol. Mae perfformiad yn erbyn y dangosydd hwn yn amrywio ledled Cymru o 90% i 38%, ac mae'n rhoi rhywfaint o amheuaeth bod pob Awdurdod yn defnyddio'r diffiniad dangosydd perfformiad diweddaraf. Mae'r diffiniadau ar gyfer y dangosyddion gorfodi bellach wedi'u hegluro trwy waith sy'n cynnwys Llywodraeth Cymru ac awdurdodau cynllunio lleol fel y dylai data meincnodi fod yn fwy ystyrlon erbyn hyn.
- 4.21 Cynhaliwyd gwaith gan Gyngor Sir Abertawe, lle mae'r Rheolwr Gorfodi yn cymryd rôl arweiniol ledled Cymru wrth adolygu'r dangosyddion perfformiad gorfodi ac wrth osod canllaw arfer da, sy'n cynnig ymagwedd brysbennu i ddileu achosion blaenoriaeth a chwynion yn gyflym, lle nad oes unrhyw doriad neu nid yw'r weithred yn gyfleus, gan ganiatáu i adnoddau gael eu canolbwyntio ar y gwaith pwysicaf. Nid yw Abertawe wedi cwblhau ei system brysbennu eto ond mae gan Sir Fynwy ddiddordeb yn yr ymagwedd hon, yn enwedig o ystyried y cynnydd sylweddol mewn cwynion gorfodi a gawsom y llynedd ac i mewn i 2017/18. Felly, mae'r Cam Gweithredu hwn yn cael ei gadw a bydd deialog gyda chydweithwyr yn Abertawe yn cael ei gynnal er mwyn helpu cydweithwyr yn ein tîm gorfodi bach ond pwysig i ddelio â'r gofynion a'r disgwyliadau sy'n codi ar yr elfen hon o'r gwasanaeth.
- 4.22 Cafodd Cam 3 ei ohirio o ystyried amseriad yr etholiadau lleol ym mis Mai 2017 ac etholiad carfan newydd o gynghorwyr cymunedol a thref a fyddai'n elwa o hyfforddiant sy'n ymwneud â gorfodi - gellir dadlau mai hyn yw'r agwedd fwyaf dadleuol a chamddeallus o ran Rheoli Datblygu. Gwnaeth Sir Fynwy wirfoddoli fel awdurdod peilot i ymgymryd â'r hyfforddiant a rhagwelir y bydd yn cael ei gyflwyno yn 2017/18 unwaith y bydd Cymorth Cynllunio Cymru wedi penodi Prif Weithredwr newydd. Felly, cedwir y camau hyn ar gyfer y cyfnod adrodd nesaf.

5.0 BETH YW BARN DEFNYDDWYR Y GWASANAETH

Beth sy'n bwysig i'n cwsmeriaid/dinasyddion?

5.1 Rhwng 2010 a 2012, cynhaliodd gwasanaeth cynllunio'r Cyngor adolygiad Meddylfryd Systemau. Roedd yr adolygiad hwn yn ceisio tynnu'r swyddogaeth yn ôl i'r egwyddorion cyntaf: yr hyn sy'n bwysig i'n cwsmeriaid, a sut y gellir dileu gwastraff (gweithredoedd neu weithdrefnau nad ydynt yn ychwanegu gwerth at y canlyniad). Mae'r adolygiad hwn, wedi'i seilio ar dystiolaeth, wedi'i weithredu'n llawn, er bod rhan o'r ymagwedd Meddylfryd Systemau yn gofyn bod gwasanaethau'n cael eu hadolygu a'u monitro'n agos.

5.2 Nododd yr adolygiad hwn fod y pethau canlynol yn bwysig i gwsmeriaid:

- Mae cwsmeriaid yn gwerthfawrogi cyngor cyn-ymgeisio a chynghor wrth ystyried y cais;
- Maen nhw am i'r swyddogion fod ar gael yn hawdd ac am gael cyfathrebu agored a gonest;
- Maen nhw am gael cysondeb o gyngor cyn-ymgeisio ac wrth ddilysu ceisiadau;
- Maen nhw am i'r Pwyllgor Cynllunio ddilyn argymhelliad y swyddog ac yn gwerthfawrogi'r gallu i gael deialog gyda'r Aelodau yn y cyfnod cyn penderfynu;
- Nid ydynt am gael gormod o amodau ynghlwm wrth benderfyniadau, a phan fydd amodau'n cael eu gosod dylent fod yn berthnasol ac yn hawdd eu cyflawni;
- Maent yn gwerthfawrogi gallu cyflwyno cais ar-lein ac i chwilio am geisiadau a gwybodaeth ar-lein; a
- Mae trydydd partïon/rhanddeiliaid yn gwerthfawrogi cael eu clywed yn ystod y broses ymgeisio.

5.3 Mae'r gwasanaeth felly'n gweithredu gyda'r blaenoriaethau hyn fel egwyddorion arweiniol, sy'n llunio ymddygiad a gweithdrefnau. Mae'r gwasanaeth wedi ymrwymo i gael ffocws ar ganlyniadau yn hytrach na mynd ar drywydd targedau perfformiad mympwyol nad ydynt yn flaenoriaeth i'n cwsmeriaid, er nad yw gyrwyr allanol yn anffodus bob amser yn cefnogi'r dull hwn (gweler paragraff 4.12).

Arolwg y CDLI

5.4 Ar ôl mabwysiadu ein Cynllun Datblygu Lleol ym mis Chwefror 2014, cynhaliwyd arolwg adborth cwsmeriaid ym mis Tachwedd 2014 gyda 120 o ymatebion wedi'u derbyn. Adroddwyd y penawdau allweddol o'r arolwg hwn yn APB y llynedd.

Arolwg Cwsmeriaid Ceisiadau Cynllunio

5.5 Yn 2016-17 cynhaliwyd arolwg boddhad cwsmeriaid pellach (cynhaliwyd y cyntaf yn 2015-16) a anelwyd at asesu barn cwsmeriaid a oedd wedi derbyn penderfyniad cais cynllunio yn ystod y flwyddyn. Defnyddir arolwg yr un fath ledled Cymru i alluogi adnabod arferion gorau. Anfonwyd yr arolwg i 434 o ymgeiswyr/asiantau gan ddefnyddio gwasanaeth cynllunio Sir Fynwy, a chyflwynodd 13% ohonynt ymateb cyfan neu rannol (57). Roedd y mwyafrif o'r ymatebion (58%) yn dod o aelodau o'r cyhoedd. Cafodd 96% o'r ymatebwyr eu cais cynllunio diweddaraf wedi'i gymeradwyo.

5.6 Gofynnwyd i ymatebwyr a oeddent yn cytuno neu'n anghytuno â chyfres o ddatganiadau am y gwasanaeth cynllunio. Rhoddwyd y dewisiadau ateb canlynol iddynt:

- Cytuno'n gryf;
- Tueddu i gytuno;
- Nid yn cytuno nac yn anghytuno;
- Tueddu i anghytuno; ac
- Anghytuno'n gryf.

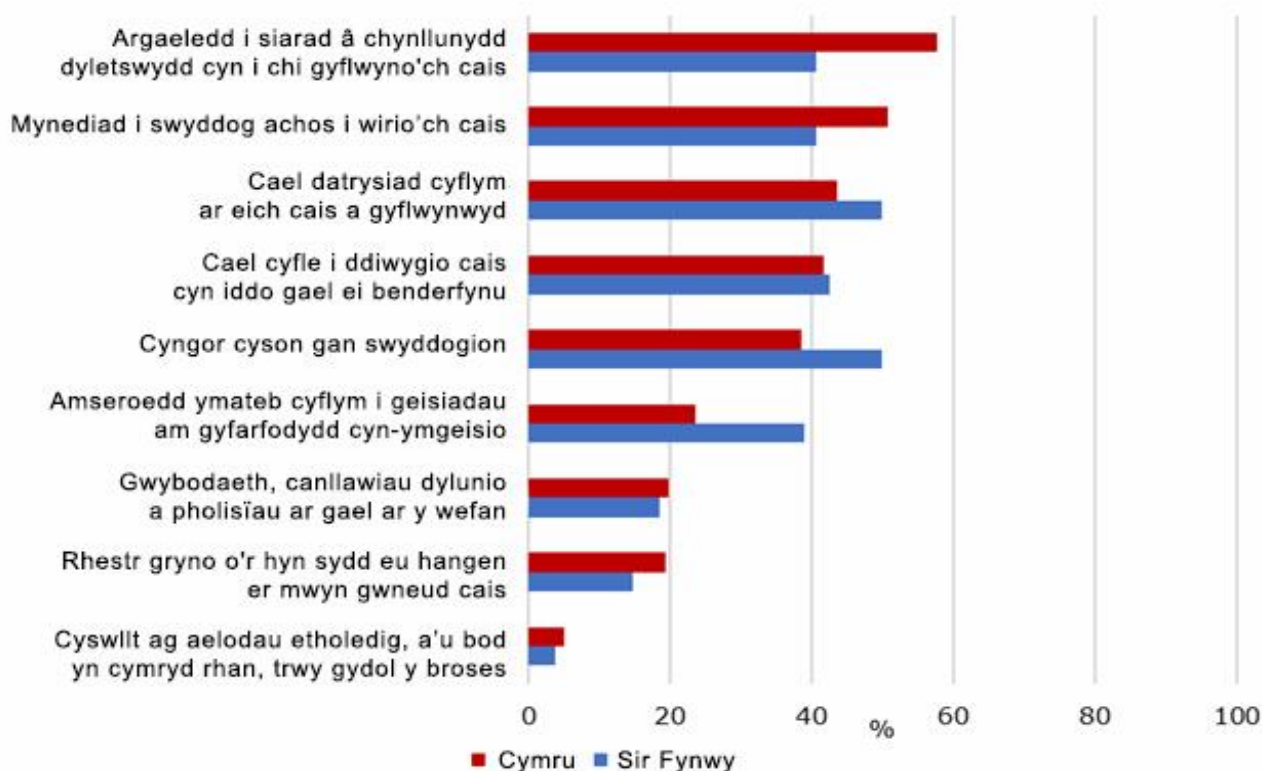
5.7 Mae Tabl 1 yn dangos canran yr ymatebwyr a ddewisodd naill ai 'tueddu i gytuno' neu 'gytuno'n gryf' ar gyfer pob datganiad ar gyfer ein hawdurdod cynllunio a Chymru.

Tabl 1: Canran yr ymatebwyr a gytunodd â phob datganiad, 2016-17

Canran yr ymatebwyr a gytunodd:	%	
	ACLI Sir Fynwy	Cymru
Rhoddodd yr ACLI gyngor da i'w helpu i wneud cais llwyddiannus	80	62
Mae'r ACLI yn rhoi cymorth trwy'r broses gyfan, gan gynnwys gydag amodau	61	52
Ymatebodd yr ACLI yn brydlon pan oedd ganddynt gwestiynau	70	61
Gwrandawyd arnynt ynghylch eu cais	74	59
Cawsant eu diweddarau o ran eu cais	55	51
Mae'r ACLI yn gorfodi ei reolau cynllunio yn deg ac yn gyson	35	52
Roeddent yn fodlon ar y cyfan gyda'r modd yr ymdriniodd yr ACLI â'u cais	73	61

Fe wnaethom hefyd ofyn i'r ymatebwyr ddewis tair nodwedd gwasanaeth cynllunio o restr, y maen nhw'n credu y byddai'r rhan fwyaf ohonynt yn eu helpu cyflawni datblygiadau llwyddiannus. Mae Ffigwr 1 yn dangos canran yr ymatebwyr a ddewisodd bob nodwedd fel un o'u tri detholiad.

Ffigwr 1: Nodweddion gwasanaeth cynllunio da, ACLI Sir Fynwy, 2016-17



- 5.8** Nid yw cymhariaeth uniongyrchol yn bosibl oherwydd bod yr adborth yn dod o wahanol gwsmeriaid i'r llynedd, fodd bynnag, mae boddhad cyffredinol wedi aros ar 73% (yn ôl 2015/16, yn uwch na chyfartaledd Cymru o 61%). Roedd cyfran uwch o gwsmeriaid eleni yn ystyried ein bod yn rhoi cyngor da i'w helpu i wneud cais llwyddiannus, a'u bod wedi cael eu clywed wrth i ni brosesu eu cais.
- 5.9** Roedd y dangosydd lle roedd boddhad wedi gostwng yn ymwneud â ni yn gorfodi ein rheolau cynllunio yn deg ac yn gyson. Fodd bynnag, cyfeiriwyd nifer o'r cwynion unigol ar yr elfen hon at gynghorau cymunedol a chanfyddiadau am eu diffyg tegwch, yn hytrach na'r awdurdod cynllunio lleol ei hun. Trafodwyd canlyniadau'r arolwg cwsmeriaid mewn Cyfarfod Tîm ac amlygwyd pryderon bod y cwestiwn ei hun wedi'i eirio'n wael, ac y gallai rhai ymatebwyr fod wedi ateb yn nhermau swyddogaeth orfodi'r Cyngor ac eraill ynglŷn â chymhwyso neu ddehongli polisi neu broses gyson wrth wneud penderfyniad. Roedd y ffaith bod 43% o'r ymatebwyr yn rhoi ymateb uchelgeisiol i'r cwestiwn hwn yn awgrymu bod angen ei ail-fynegi.
- 5.10** Er mwyn gwneud y gorau o adborth onest, mae'r arolwg yn hollol ddienw, ond mae hyn yn golygu nad yw'n bosibl drilio ymhellach i ymatebion i ddeall yn well beth yn union yw'r pryder yn gysylltiedig â hi a sut y gallwn ddysgu ohono. Fodd bynnag, rydym yn gwybod bod gwrywod gwyn rhwng 55 a 64 oed yn gwsmeriaid lleiaf bodlon.
- 5.11** Yn ogystal â'r arolwg cwsmeriaid hwn, rydym yn ceisio am, ac yn gweithredu ar, adborth cwsmeriaid. Rydym wedi cael rhywfaint o adborth yn ystod y flwyddyn ac mae neges glir

bod cyfathrebu â chwsmeriaid yn allweddol i ddarparu gwasanaeth da. Trafodwyd yr adborth mewn cyfarfodydd tîm ac rydym yn gweithio i wella'r gwasanaeth a ddarparwn. Fodd bynnag, dylid nodi ein bod yn sgorio'n uwch na chyfartaledd Cymru ar bob dangosydd, ac eithrio'r cwestiwn ynglŷn â gorfodi rheolau yn gyson ac yn deg.

5.12 Fe wnaethom hefyd ofyn i'r ymatebwyr ddewis tair nodwedd gwasanaeth cynllunio o restr, y maen nhw'n credu y byddai'r rhan fwyaf ohonynt yn eu helpu cyflawni datblygiadau llwyddiannus. Mae Ffigwr 1 yn dangos pa mor aml y dewiswyd pob nodwedd fel canran o gyfanswm nifer y detholiadau.

5.13 Y 5 nodwedd uchaf a ddynodwyd gan gwsmeriaid Sir Fynwy fel rhai pwysig yw:

- Cael penderfyniad cyflym ar y cais a gyflwynwyd;
- Cyngor cyson gan swyddogion;
- Cael cyfle i ddiwygio cais cyn iddo gael ei benderfynu;
- Argaeledd i siarad â chynllunydd dyletswydd cyn cyflwyno cais, a
- Mynediad i'r swyddog achos er mwyn gwirio'ch cais.

Mae'r canlyniadau hyn yn dangos y meysydd pwysicaf i'n cwsmeriaid ac felly'n canllaw sut y dylem ganolbwyntio ein hadnoddau a'n sylw. Mae'r blaenoriaethau hyn yn cydweddu'n agos â'r blaenoriaethau cwsmeriaid a nodwyd yn 2012 fel rhan o'r adolygiad Systemau (gweler paragraff 5.2).

O'r rhain, ymatebodd cwsmeriaid ar ein gwasanaeth fel a ganlyn:

- Cyflymder Penderfyniad - roedd 73% yn ein hystyried yn dda iawn neu'n weddol dda, sy'n golygu ein bod ni'n 3ydd yng Nghymru
- Cyngor cyson - roedd 23% yn ein hystyried yn dda iawn = 9fed yng Nghymru
- Y cyfle i newid - roedd 36.4% wedi ein rhoi'n dda iawn - 6ed yng Nghymru
- Mynediad at swyddog achos - roedd 52% yn ein hystyried yn dda iawn = 4ydd yng Nghymru
- Cynllunydd ar ddyletswydd ar gael - roedd 43% yn ein hystyried yn dda iawn = 7fed yng Nghymru

O ran cyngor cyson (ein mesur sy'n perfformio orau) mae'n werth nodi ein bod wedi cael eu graddio'n dda gan gwsmeriaid mewn perthynas â:

- Cyngor cyn-ymgeisio cyflym - roedd 43% yn ein barnu'n dda iawn - 3ydd yng Nghymru
- Gwybodaeth, canllawiau a pholisïau ar ein gwefan - roedd 44% yn ein barnu'n dda iawn = 1af yng Nghymru.

5.14 Ystyriwyd adborth gan gwsmeriaid wrth adolygu darpariaeth gwasanaethau, er enghraifft wrth ystyried lefel y gwasanaeth swyddog cynllunio dyletswydd y gallwn ei gynnal. O ystyried yr adborth gan gwsmeriaid, rydym wedi ceisio sicrhau'r lefel uchaf o wasanaeth a ddarperir.

- 5.15** Roedd gan gwsmeriaid gyfle hefyd i roi adborth pellach. Mae'r sylwadau a dderbyniwyd yn cynnwys:

'Yn llawer cyflymach na Chyngorau eraill wrth ymateb i faterion cyn-ymgeisio. Yr un peth hefyd o ran penderfyniadau er bod rhai gwrthwynebiadau.'

'Roedd y cyngor yn ddefnyddiol iawn ac wedi fy helpu sicrhau bod yr hyn a gyflwynais o fewn y canllawiau.'

'Mae'n rhaid i swyddogion wirio'n ôl gyda'u rheolwyr a gall hyn gymryd amser.'

'Roedd Elizabeth Bennet o gymorth fawr ac yn hawdd mynd ati! Roedd yn wych cael rhywun i drafod y materion gyda hi, yn enwedig pan nad oedd gennym ni ddigon o wybodaeth am y broses ymgeisio.'

'Rwy'n deall bod y deddfau cynllunio cyfredol yn golygu nifer fawr o ffeiliau achos. Fodd bynnag, ar ôl gweithio yn y sector masnachol, mae cyflymder penderfyniad yr ACLI yn teimlo'n araf.'

'[Mae diwygio cais yn] hawdd a syml i'w wneud. Mae hefyd yn ddefnyddiol iawn pan fyddwch chi'n sylweddoli eich bod naill ai wedi colli rhywbeth allan neu fod newid wedi digwydd.'

'Mae cysondeb weithiau'n anodd oherwydd natur oddrychol y swydd. Nid wyf yn hoffi gosod ffigurau cyfaint i benderfynu a yw estyniad yn rhy fawr, dylai fod yn ystyriaeth ddyluniad ystyriol ac os yw'r dyluniad yn cyd-fynd. Mae gan lawer o'r swyddogion farn wahanol ac weithiau mae hyn yn adlewyrchu yn y dyluniad a gyflwynwyd i'w gymeradwyo neu ei wrthod. Mae polisi yn derbyn estyniad cymedrol ar drawsnewid ysgubor, ond pa mor fawr yw cymedrol? Os yw'n gweithio gyda'r adeilad ac o ansawdd da, dylai fod yn dderbyniol, ni ddylai'r ffaith ei fod yn 42% yn fwy ac nid yn is na 30% fod yn benderfyniad cynllunio gwirioneddol ac nid yn seiliedig ar ffigurau canran. Gellir achosi oedi ar y ddwy ochr oherwydd hyn.'

- 5.16** Yn ogystal â'r arolwg uchod, cofnodir nifer y cwynion a'r llythyrau ffurfiol sy'n cynnig canmolïaeth. Derbyniwyd saith cwyn dros 2016/17, yr un fath â'r flwyddyn flaenorol. Ni wnaeth unrhyw un arwain at argymhellion Cwyn Cam 2 i unioni cwyn cyfiawn, neu i unrhyw ymchwiliad Ombwdsmon. Er ein bod yn derbyn nifer sylweddol o negeseuon e-bost gan gwsmeriaid yn diolch i'r swyddog achos, nid yw'r rhain wedi'u cofnodi o dan y system gorfforaethol fel canmolïaeth. Cawsom naw canmolïaeth a gofnodwyd dros 2016/17 o gymharu â dau dros y cyfnod blaenorol.

	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
Nifer o gwynion ffurfiol Cam 1 a dderbyniwyd	14	17	9	5	5
Nifer o ymchwiliadau cwynion ffurfiol Cam 2 a dderbyniwyd	8	11	5	2	2
Nifer o gwynion Cam 2 wedi'u cadarnhau neu eu cadarnhau'n rhannol	4 yn rhannol wedi'u cadarnhau	4 yn rhannol wedi'u cadarnhau	3 yn rhannol wedi'u cadarnhau	0 wedi'u cadarnhau	0 wedi'u cadarnhau
Nifer o gwynion yr Ombwdsmon a gadarnhawyd neu a gadarnhawyd yn rhannol	2 yn rhannol wedi'u cadarnhau*	1 yn rhannol wedi'i cadarnhau	0	0	0
Nifer y canmoliaethau a dderbyniwyd	2	3	4	2	9

*Roedd y manau a gadarnhawyd yn ymwneud â'r ffordd y cynhaliwyd cam 2 y gŵyn gan y Swyddog Ymchwilio annibynnol, nid â'r penderfyniad cynllunio/gwasanaeth cynllunio.

5.17 At ei gilydd, mae boddhad cwsmeriaid wedi gwella ac rydym yn rhestru uwchlaw cyfartaledd Cymru ymhob categori (ac eithrio a ydym yn gorfodi ein rheolau cynllunio'n deg), mae nifer y cwynion ffurfiol a dderbyniwyd wedi gostwng dros y ddau gyfnod adrodd diwethaf, gyda dim wedi eu cadarnhau eleni neu'r llynedd. Mae hwn yn ganlyniad ardderchog, ond mae gwasanaeth cwsmeriaid o safon yn parhau i fod yn flaenoriaeth gwasanaeth a sefydliad felly mae'r momentwm a'r awydd i wella'n parhau.

6.0 EIN PERFFORMIAD 2016-17

6.1 Mae'r adran hon yn manylu ar ein perfformiad yn 2016-17. Mae'n ystyried y dangosyddion Fframwaith Perfformiad Cynllunio a data arall sydd ar gael er mwyn helpu paentio darlun cynhwysfawr o berfformiad. Lle bo'n briodol, rydym yn gwneud cymariaethau rhwng ein perfformiad â pherfformiad y llynedd a gyda darlun Cymru gyfan.

6.2 Caiff perfformiad ei ddadansoddi ar draws y pum agwedd allweddol ar gynllunio darpariaeth gwasanaeth fel y nodir yn y Fframwaith Perfformiad Cynllunio:

- Llunio Cynlluniau;
- Effeithlonrwydd;
- Ansawdd;
- Ymgysylltu; a
- Gorfodi.

Llunio cynlluniau

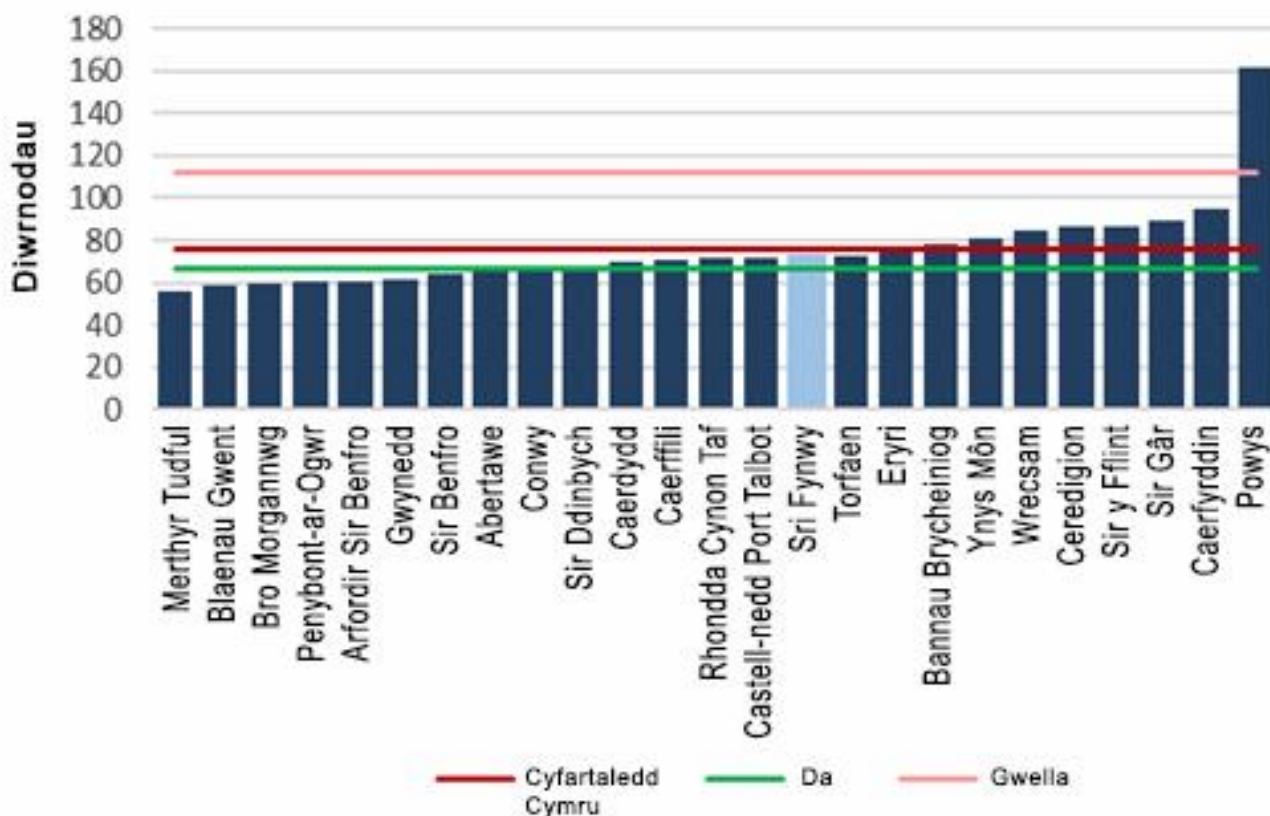
6.3 Ar 31 Mawrth 2017, yr oeddem yn un o 22 ACLI a oedd â chynllun datblygu cyfredol ar waith. Cyflwynwyd ail Adroddiad Monitro Blynnyddol (AMB) ym mis Hydref 2016 yn ôl yr angen, a bydd ein trydydd AMB yn cael ei gyflwyno yn ystod Medi 2017.

6.4 Yn ystod y cyfnod APB, roedd gennym 4.1 mlynedd o gyflenwad tir tai a nodwyd, gan ein gwneud yn un o 19 ACLI heb y cyflenwad 5 mlynedd angenrheidiol. Erbyn hyn rydym yn gwybod bod ein cyflenwad tir tai wedi gostwng i 4.0 mlynedd ers hynny: mae hwn yn thema gyffredin i Awdurdodau ledled Cymru a mater sydd angen ei ymchwilio. Rhan o'r broblem yw'r system ddiffygiol yn NCT1: cyflenwad tir cyfartalog Cymru yw 2.9 mlynedd, ond mae mwy o CDLlau nag erioed bellach wedi'u mabwysiadu. Mae'r diffygion yn y mesur hwn a'r effaith andwyol ar y system a arweinir gan y cynllun wedi cael eu codi dro ar ôl tro gyda Llywodraeth Cymru, ond heb unrhyw ddatrysiad. Darperir sylwadau pellach ar ein cyflenwad tir yn Adroddiad Monitro Blynnyddol y Cynllun Datblygu Lleol.

Effeithlonrwydd

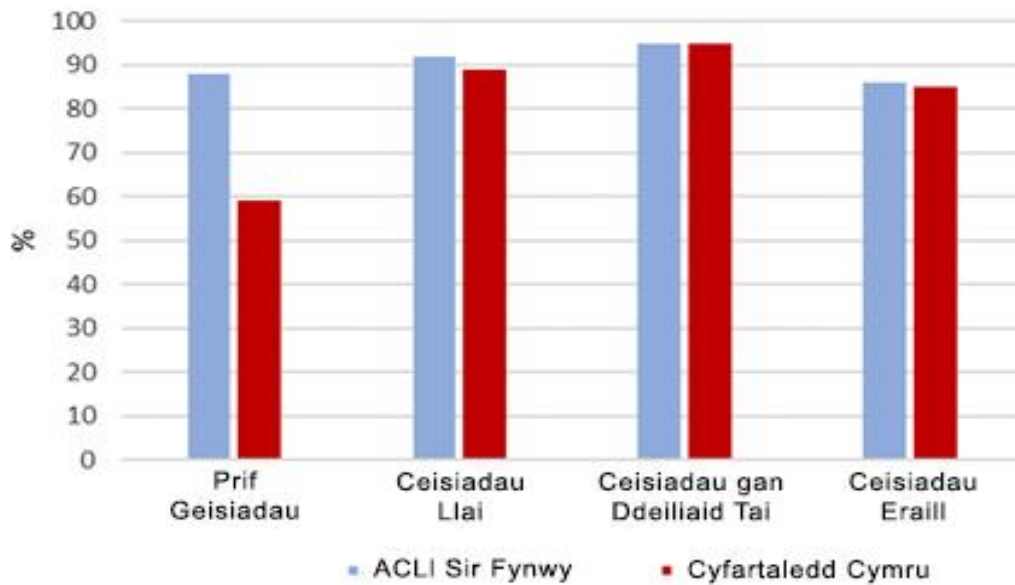
6.5 Yn 2016-17, penderfynwyd 1087 o geisiadau cynllunio, pob un yn cymryd, ar gyfartaledd, 73 diwrnod (10 wythnos) i'w penderfynu. Mae hyn yn cymharu â chyfartaledd o 76 diwrnod (11 wythnos) ar draws Cymru. Mae Ffigwr 2 yn dangos yr amser cyfartalog a gymerir gan bob ACLI i benderfynu ar gais yn ystod y flwyddyn. O ystyried ein ffocws ar ganlyniad yn hytrach na chyflymder, mae hyn yn gyflawniad da ac yn awgrymu ein bod wedi taro'r cydbwysedd cywir rhwng y ddau amcan hyn. Mae perfformiad yn colli'r targed 'da' gan ond ychydig fodd bynnag (73 diwrnod yn erbyn targed o 67 diwrnod). Cafwyd cynnydd bychan yn yr allbwn o'i gymharu â'r llynedd ond mae ychydig o waethygu o ran yr amser cyfartalog a gymerwyd (penderfynwyd 1085 o geisiadau gan gymryd 68 diwrnod ar gyfartaledd yn 2015/16).

Ffigwr 2: Yr amser cyfartalog a gymerwyd (dyddiau) i benderfynu ar geisiadau, 2016-17, fesul Awdurdod Cynllunio Lleol.



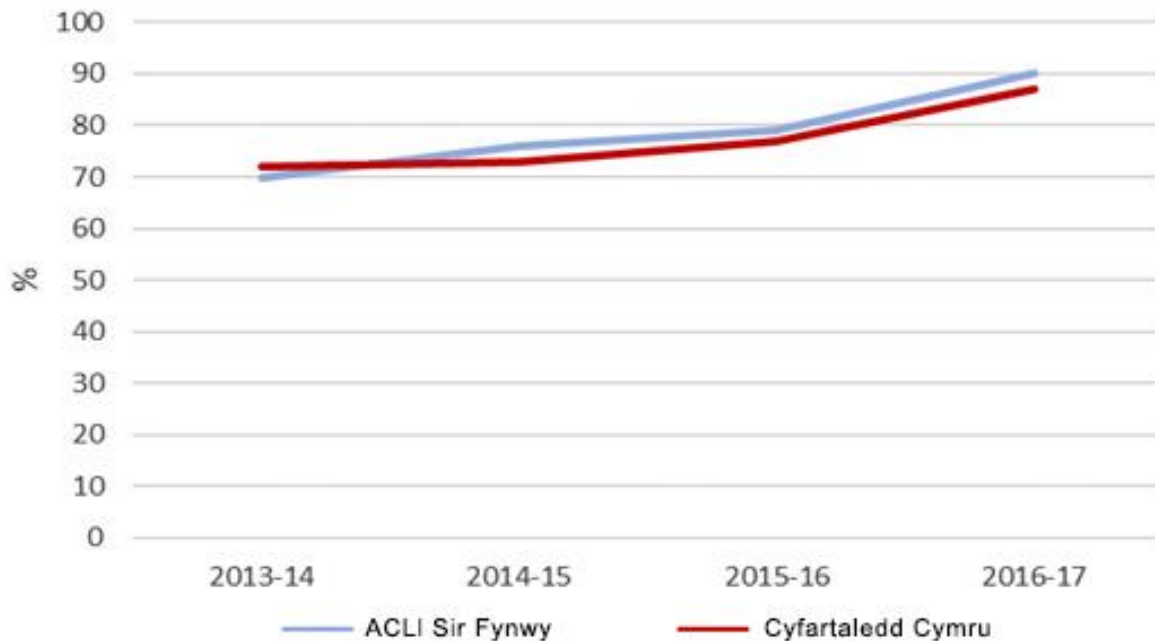
- 6.6** Dengys Ffigwr 2 yr amser cyfartalog a gymerir gan bob ACLI i benderfynu ar gais yn ystod y flwyddyn. Yn dilyn ymgysylltiad â chwsmeriaid a rhanddeiliaid, mae Cyngor Sir Fynwy wedi gwneud y penderfyniad, yn seiliedig ar dystiolaeth, bod canlyniad ceisiadau cynllunio yn llawer mwy pwysig na chyflymder gwneud penderfyniadau. O fewn rheswm, byddai'n well gan gwsmeriaid barhau i weithio gyda ni i sicrhau cynllun derbyniol a chael caniatâd cynllunio, gyda chyn lleied o amodau cyn cychwyn â phosib, na phenderfyniad a wnaed o fewn terfyn amser mympwyol o 8 wythnos yn unig. Mae effaith penderfyniadau cynllunio yn un hir-oes ac, er y cydnabyddir y gall penderfyniadau amserol gynorthwyo'r economi, mae datblygwyr a buddsoddwyr hefyd yn gofyn am eglurder a sicrwydd ac yn y pen draw am gael caniatâd cynllunio. Felly, mae ein ffocws ar y canlyniad, er ein bod yn dal i berfformio'n well na chyfartaledd Cymru ar gyfer perfformiad pen-i-gynffon wrth bennu pob cais.
- 6.7** Pennwyd 90% o'r holl geisiadau cynllunio o fewn yr amserlenni gofynnol. Roedd hyn yn cymharu ag 87% ledled Cymru ac yr oeddem yn un o 20 ACLI a oedd wedi cyrraedd y targed o 80%.
- 6.8** Mae Ffigwr 3 yn dangos canran y ceisiadau cynllunio a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol ar draws y pedwar prif fath o gais ar gyfer ein ACLI a Chymru. Mae'n dangos ein bod wedi penderfynu ar 95% o geisiadau i ddeiliaid tai o fewn yr amserlenni gofynnol.

Ffigwr 3: Canran y ceisiadau cynllunio a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol, yn ôl math, 2016-17



- 6.9 Rhwng 2015-16 a 2016-17, fel y dengys Ffigwr 4, cynyddodd canran y ceisiadau cynllunio a benderfynwyd gennym o fewn yr amserlenni gofynnol o 79% i 90%. Gwelwyd cynnydd yng Nghymru hefyd eleni (87%). Mae hyn yn dangos ein hymdrechion i weithio gyda chwsmeriaid fel yr eglurir isod. Dros yr un cyfnod, gostyngodd nifer y ceisiadau a dderbyniaisom, gyda'r nifer y ceisiadau a benderfynwyd gennym yn cynyddu.

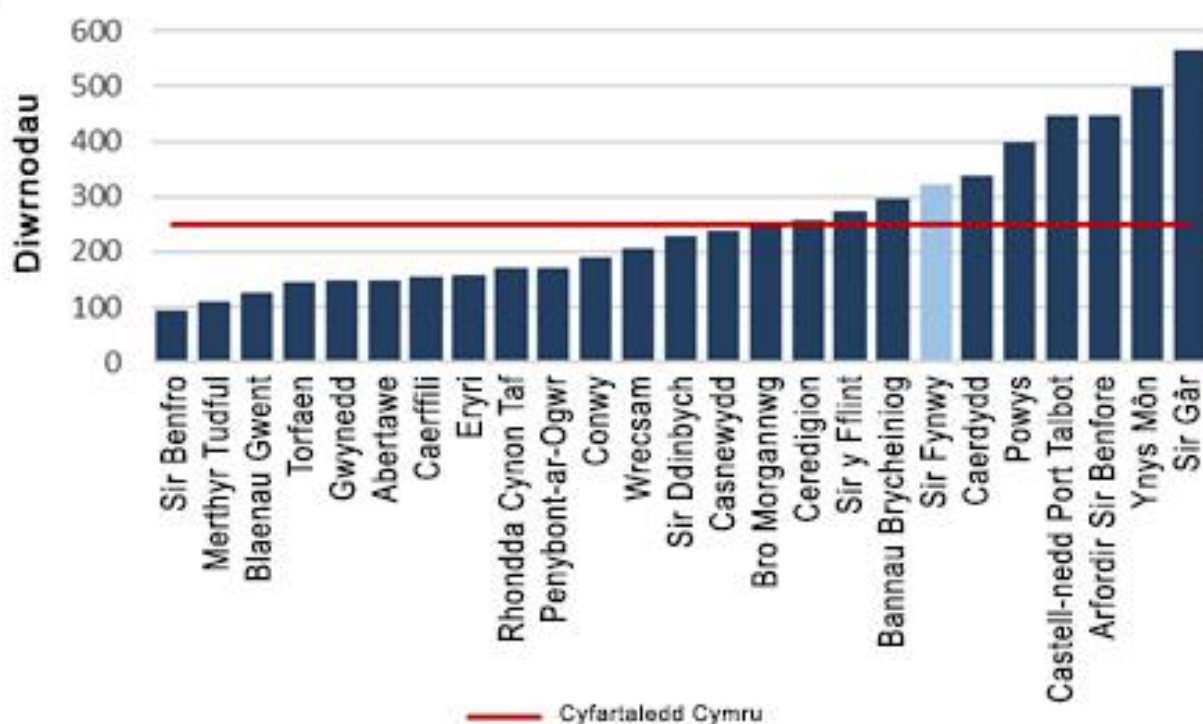
Ffigwr 4: Canran y ceisiadau cynllunio a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol



Ceisiadau mawr

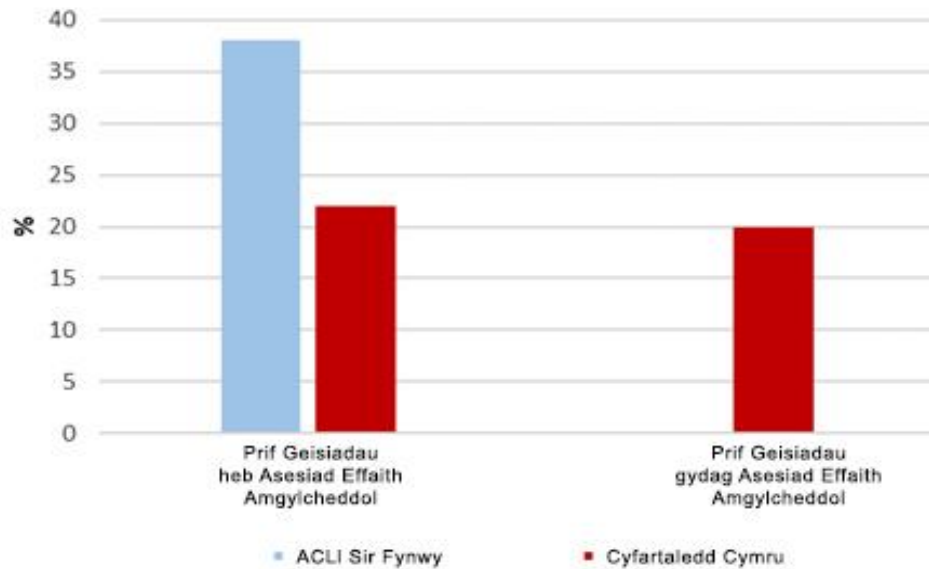
- 6.10** Fe wnaethom benderfynu ar 17 o geisiadau cynllunio mawr yn 2016-17, roedd 6% (1 cais) ohonynt yn destun Asesiad Effaith Amgylcheddol. Ar gyfartaledd, cymerodd pob cais (gan gynnwys y rhai sy'n destun AEA) 321 diwrnod (46 wythnos). Fel y dengys Ffigwr 5, roedd hyn yn hirach na chyfartaledd Cymru o 250 diwrnod (36 wythnos). Ar ôl dadansoddi'r ffigwr hwn, ymddangosodd bod dau gais hirdymor yn Sant Maurus a Heol Mouton, Cas-gwent. Os caiff y ddau ohonynt nhw eu hanwybyddu, mae'r amser cyfartalog i benderfynu ar y ceisiadau mawr sy'n weddill yn dod i 145 diwrnod, yn is na chyfartaledd Cymru o 250 diwrnod, ac mae'n fwy o adlewyrchiad o'n perfformiad wrth ymdrin â cheisiadau mawr dros y cyfnod adrodd blaenorol (121 diwrnod). Os cymerir y ffigwr cyfartalog o 321 diwrnod, rydym yn graddio fel yn 19eg yng Nghymru, er os caiff y ddau hir-dymro eu dileu a bod y 145 diwrnod yn cael eu hystyried, rydym yn 5ed yng Nghymru.

Ffigwr 4: Amser cyfartalog (dyddiau) a gymerwyd i benderfynu ar gais mawr, 2016-17, fesul Awdurdod Cynllunio Lleol.



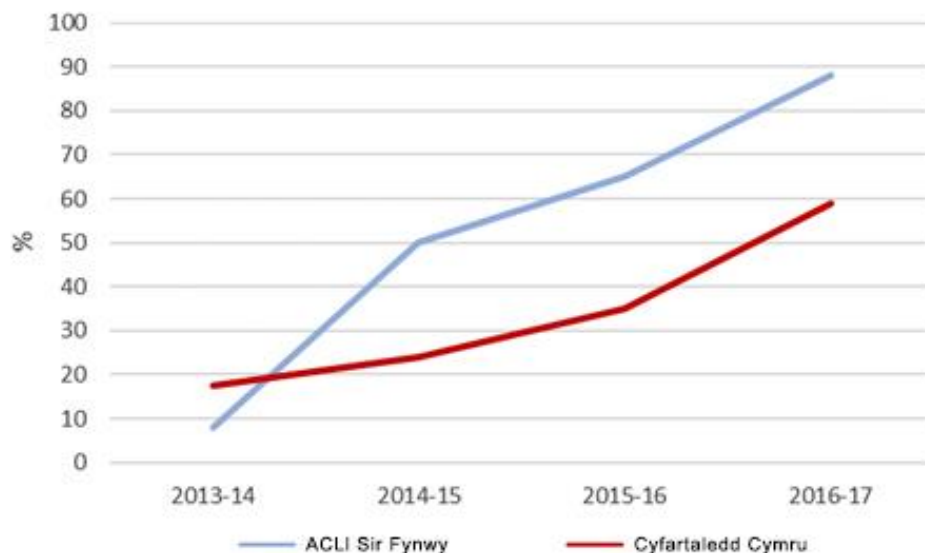
- 6.11** Penderfynwyd ar 88% o'r ceisiadau mawr hyn o fewn yr amserlenni cytunedig, y bedwaredd ganran uchaf o holl ACLI Cymru.
- 6.12** Mae Ffigwr 6 yn dangos canran y ceisiadau mawr a bennir o fewn yr amserlenni gofynnol gan y math o gais mawr. Penderfynwyd ar 38% o'n ceisiadau mawr 'safonol', e.e. y rhai nad oedd angen AEA arnynt, o fewn y terfyn amser statudol o 8 wythnos, yn llawer uwch na chyfartaledd Cymru o 23%.

Ffigwr 5: Canran y ceisiadau Mawr a bennwyd o fewn yr amserlenni statudol yn ystod y flwyddyn, yn ôl y math, 2016-17



6.13 Yn ogystal, penderfynom 82% o geisiadau mawr o fewn amserlen estynedig gytunedig yn ystod y flwyddyn. Ers 2015-16, roedd canran y ceisiadau mawr a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol wedi cynyddu o 65%. Mewn cyferbyniad â hynny, roedd nifer y ceisiadau mawr a benderfynwyd wedi gostwng tra bod nifer y ceisiadau sy'n destun AEA a bennwyd yn ystod y flwyddyn wedi cynyddu. Mae Ffigwr 7 yn dangos y duedd yng nghanran y ceisiadau cynllunio mawr a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol yn y blyneddau diwethaf a sut mae hyn yn cymharu â Chymru.

Ffigwr 6: Canran y prif geisiadau cynllunio a bennir o fewn yr amserlenni angenrheidiol



6.14 Gellir gweld ein bod wedi perfformio'n gyson uwchlaw cyfartaledd Cymru ar y mesur hwn ers 2013/14. Mae ein perfformiad arbennig o gryf ar gyfer ceisiadau mawr oherwydd cyfuniad o wasanaeth cyn-ymgeisio effeithiol, a pherthynas waith da gyda chwsmeriaid sy'n sicrhau cytundeb i estyniad amser.

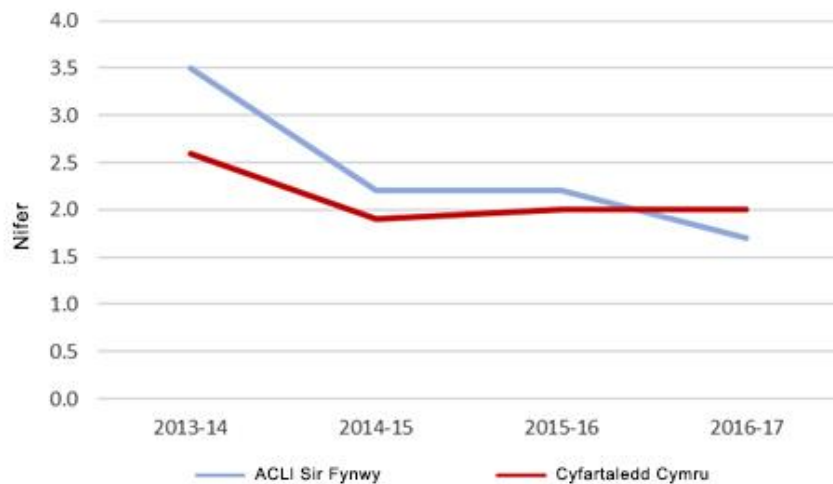
Dros yr un cyfnod:

- Cynyddodd canran y ceisiadau bach a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol o 84% i 92%;
- Cynyddodd canran y ceisiadau am ddeiliaid tai a benderfynwyd o fewn yr amserlenni gofynnol o 92% i 95%; a
- Cynyddodd canran y ceisiadau eraill a bennwyd o fewn yr amserlenni gofynnol o 73% i 86%.
- Cynyddodd cyfran yr ymatebwyr i'n harolwg cwsmeriaid a oedd yn fodlon yn gyffredinol.
- Roedd lefel y cymeradwyaethau yn dal i fod yn uchel ar 96% (dros 2015/16 roedd ar 95%). Mae hyn yn dangos lefel dda iawn o berfformiad ros y cyfnod.

Ansawdd

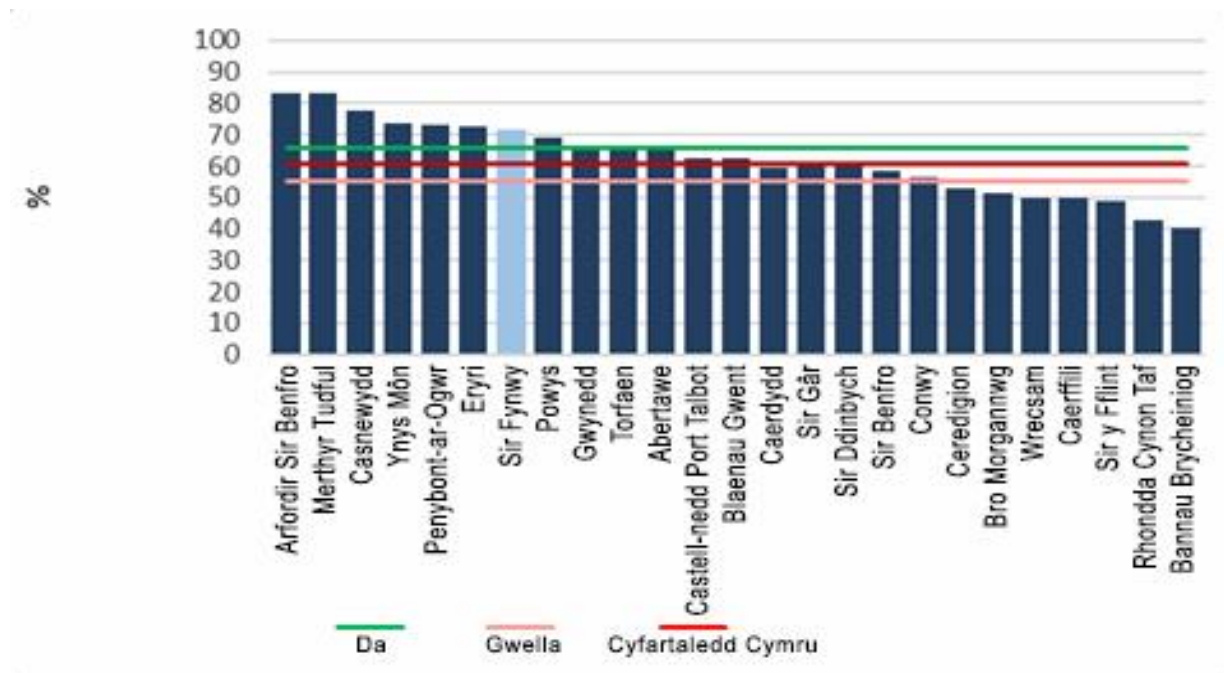
- 6.15** Yn 2016-17, gwnaeth ein Pwyllgor Cynllunio 71 o benderfyniadau cais cynllunio yn ystod y flwyddyn, a oedd yn cyfateb i 7% o'r holl geisiadau cynllunio a benderfynwyd. Ar draws Cymru, gwnaethpwyd 6% o'r holl benderfyniadau cais cynllunio gan bwyllgor cynllunio, sy'n golygu bod ein cyfraddau o ddirprwyaeth swyddogion yn debyg. Rydyn ni'n graddio'n ddeuddegfed o ran cyfran y ceisiadau a benderfynir dan bwerau dirprwyedig. Yn wahanol i'r rhan fwyaf o Awdurdodau, mae gan Sir Fynwy system Panel Dirprwyedig ar waith lle mae mwyafrif y ceisiadau gyda rhwng 1 a 4 o wrthwynebiadau yn cael eu hadolygu gan grŵp sy'n cynnwys y tri phrif Aelod Pwyllgor Cynllunio. Mae'r system hon yn gweithio'n effeithiol wrth leihau nifer y ceisiadau a gyfeirir at y Pwyllgor gan sicrhau bod partïon â diddordeb yn cael sicrhau bod eu pryderon wedi cael eu clywed a'u hystyried.
- 6.16** Aeth 7% o'r 71 o benderfyniadau a wnaed gan aelodau yn erbyn cyngor swyddogion (5 cais). Roedd hyn yn cymharu ag 11% o benderfyniadau a wnaed gan aelodau ledled Cymru. Roedd hyn yn gyfystyr â 0.5% o'r holl benderfyniadau cais cynllunio sy'n mynd yn erbyn cyngor swyddogion; 0.7% ar draws Cymru. Mae'r gyfran isel o wrthdroi gan bwyllgorau yn brawf i berthynas waith effeithiol rhwng Aelodau a Swyddogion, gwerth ychwanegol y Pwyllgor Cynllunio yn ymweld â phob safle cyn gwneud penderfyniad, a Phwyllgor Cynllunio profiadol sy'n cael eu darparu â hyfforddiant datblygu priodol.
- 6.17** Roedd y ceisiadau hyn a wrth-drowyd yn ymwneud â chymysgedd o ddatblygiadau gan gynnwys annedd newydd, cyfoes mewn lleoliad gwledig ar sail dyluniad (a ganiatawyd yn ddiweddarach ar adeg apêl) a thrawsnewid ac ymestyn hen oriel ym Mrynbuga oherwydd diffyg darpariaeth parcio (a ganiatawyd wedyn ar adeg apêl). Roedd y tri phenderfyniad arall yn ymwneud â dau wrthodiad na chafodd eu herio ar apêl a phenderfyniad i gymeradwyo cynllun gwesty yn Wyesham (yn groes i argymhelliad y swyddog i wrthod) a alwyd i mewn gan y Gweinidog oherwydd materion llifogydd, ac sy'n aros am benderfyniad.
- 6.18** Yn 2016-17, cawsom 20 o apeliadau yn erbyn ein penderfyniadau cynllunio, a oedd yn cyfateb i 1.7 apêl am bob 100 o geisiadau a dderbyniwyd. Ar draws Cymru, derbyniwyd 2 apêl am bob 100 o geisiadau. Mae Ffigwr 8 yn dangos sut mae nifer yr apeliadau a dderbyniwyd wedi newid ers 2015-16 a sut mae hyn yn cymharu â Chymru.

Ffigwr 7: Nifer yr apeliadau a dderbyniwyd fesul 100 o geisiadau cynllunio



- 6.19** Yn 2016-17, cymeradwywyd 96% o'r ceisiadau cynllunio. Mae hyn yn cymharu â 91% ledled Cymru. Mae hyn yn dangos ein parodrwydd i weithio gydag ymgeiswyr i gyflawni canlyniad cadarnhaol yn hytrach na dilyn targedau mympwyol.
- 6.20** O'r 14 apêl a benderfynwyd yn ystod y flwyddyn, cafodd 71% eu gwrthod. Fel y dengys Ffigwr 9, roedd hyn yn uwch na chanran yr apeliadau a gwrthodwyd ledled Cymru gyfan ac yr oeddem yn un o 10 ACCL a gyrrhaeddodd y targed o 66%. Rydyn ni'n graddio fel y chweched uchaf o ran apeliadau a gwrthodwyd yng Nghymru.

Ffigwr 8: Canran yr apeliadau a gwrthodwyd, 2016-17, fesul Awdurdod Cynllunio Lleol.



- 6.21** Yn ystod 2016-17 ni chawsom unrhyw geisiadau wedi eu cadarnhau o ran costau mewn apêl adran 78.

Ymgysylltu

6.22 Rydym ni yn:

- un o 24 ACLI a oedd yn caniatáu i'r cyhoedd trafod materion â'r Pwyllgor Cynllunio; ac yn
- un o 20 ACLI a oedd â chofrestr cynllunio ar-lein.

6.23 Fel y dengys Tabl 2, cytunodd 80% o'r ymatebwyr i'n harolwg bodlonrwydd cwsmeriaid 2016-17 fod yr ACLI yn rhoi cyngor da i'w helpu gwneud cais llwyddiannus, yn llawer uwch na chyfartaledd Cymru, a gwelliant ar ymateb y llynedd (69%). Cydnabuwyd gan ein cwsmeriaid bod y nodweddion hyn yn bwysig, felly mae'n galonogol ein bod yn perfformio'n dda ar y materion hyn.

Tabl 2: Adborth o'n harolwg boddhad cwsmeriaid 2016-17

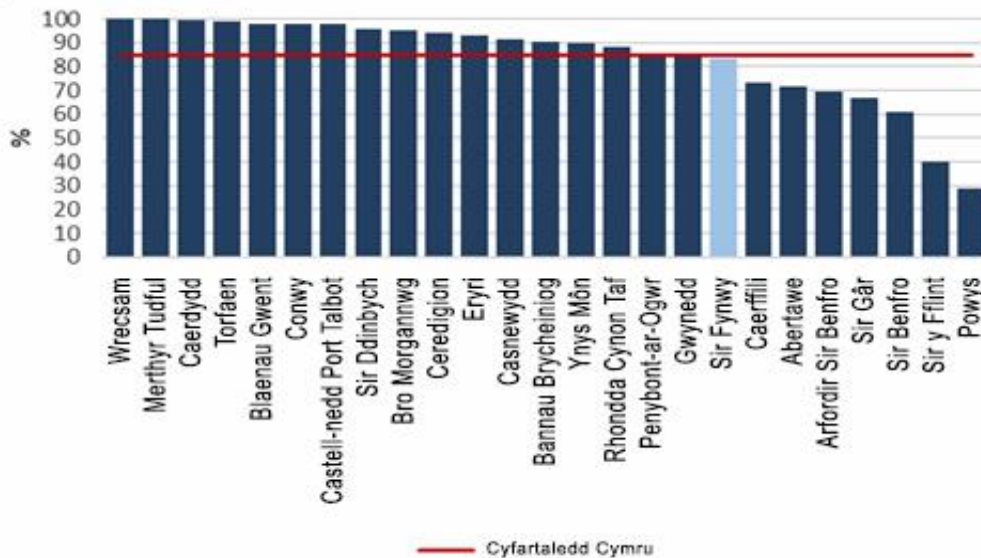
	%	
	ACLI Sir Fynwy	Cymru
Canran yr ymatebwyr a gytunodd:		
Rhoddodd yr ACLI gyngor da i'w helpu i wneud cais llwyddiannus	80	62
Gwrandawyd arnynt ynghylch eu cais	74	59

Gorfodi

6.24 Yn 2016-17, ymchwiliwyd i 484 o achosion gorfodi, a oedd yn cyfateb i 5.2 achos fesul 1,000 o'r boblogaeth. Hon oedd y bedwaredd gyfradd uchaf yng Nghymru. Ar gyfartaledd, cymerwyd 21 diwrnod i ymchwilio i bob achos gorfodi. Mae'r DP yn mesur yr amser a gymerwyd o dderbyn cwyn o ran achos torri rheolau cynllunio honedig i'r amser a gymerwyd i ymchwilio a hysbysu'r achwynydd o'r canlyniad a/neu'r camau arfaethedig fel y bo'n berthnasol: gallai hyn fod nad oedd unrhyw doriad rheolaeth cynllunio, bod yna doriad ond nid yw gweithredu'n gyfleus, neu fod yna doriad a chynigir camau gweithredu.

6.25 Fe wnaethom ymchwilio i 83% o'r achosion gorfodi hyn o fewn 84 diwrnod. Ar draws Cymru, ymchwiliwyd 85% o fewn 84 diwrnod. Mae Ffigwr 10 yn dangos canran yr achosion gorfodi yr ymchwiliwyd iddynt o fewn 84 diwrnod ar draws pob ACLI Cymru. Cawsom ein graddio fel y 18fed yn y mesur hwn.

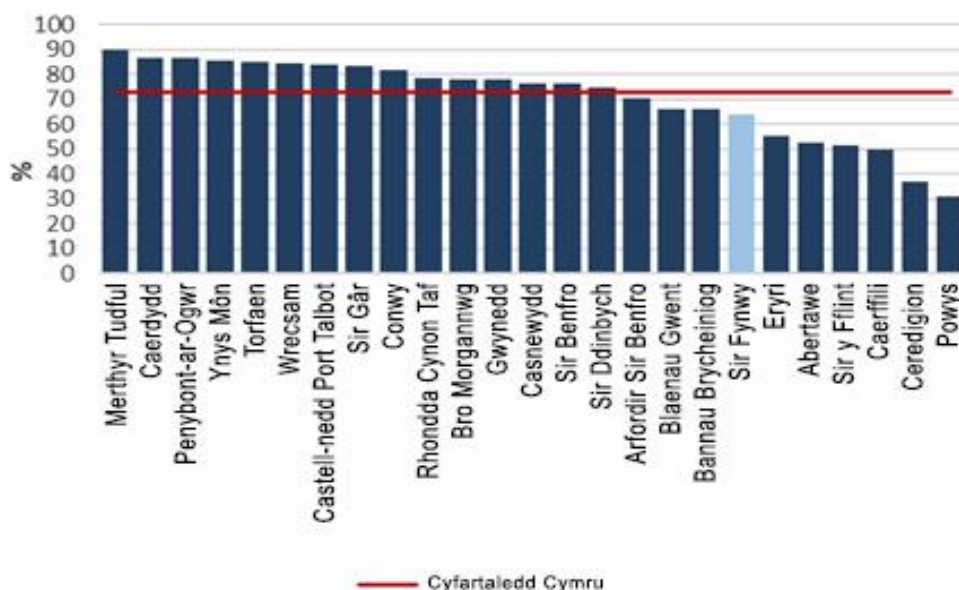
Ffigwr 9: Canran yr achosion gorfodi a archwiliwyd o fewn 84 diwrnod, 2016-17, fesul Awdurdod Cynllunio Lleol.



6.26 Dros yr un cyfnod, gwnaethom ddatrys 254 o achosion gorfodi, gan gymryd, ar gyfartaledd, 227 diwrnod i ddatrys pob achos (yn 2015/16 roedd y cyfartaledd hwn yn 143 diwrnod ond roedd llai o achosion yn cael eu datrys - 168 o achosion). Cliriwyd ôl-groniad o achosion gorfodi hŷn dros y cyfnod a bu cynnydd sylweddol yn y baich gwaith a dderbyniwyd (484 o achosion o'i gymharu â 285 yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol) sy'n esbonio'r gostyngiad llai ar gyfer y mesur hwn.

6.27 Cymerwyd 64% o'r camau gorfodi hyn o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos (yn 2015/16 roedd hyn yn 70%). Fel y mae Ffigwr 11 yn dangos, roedd hyn o'i gymharu â 73% o achosion gorfodi a ddatryswyd o fewn 180 diwrnod ar draws Cymru. Cawsom ein graddio fel y 19^{eg} yn y categori hwn. Dyma un o'r meysydd yr ydym am eu gwella, fel y nodwyd yn ein gweithrediadau arfaethedig.

Ffigwr 10: Canran yr achosion gorfodi a ddatryswyd mewn 180 diwrnod, 2016-17, fesul Awdurdod Cynllunio Lleol.



- 6.28** Yng nghyd-destun yr uchod, ac yn enwedig o ystyried y cynnydd sylweddol yn y llwyth gwaith, ystyrir bod ein perfformiad yn rhesymol. Fodd bynnag, cynigir camau pellach (**GWEITHRED 3** isod) er mwyn adolygu ein harferion gorfodi a cheisio rhesymoli gweithredoedd trwy ymagwedd 'brysbennu' sy'n cael ei dreialu gan Gyngor Dinas Abertawe. Cynigir gwell arweiniad ar gyfer ein cymunedau er mwyn ceisio rheoli'r disgwyliadau yn well, a gwahoddir Cymorth Cynllunio Cymru i ddarparu seminar ar orfodi cynllunio ar gyfer ein clystyrau Cyngor Cymunedol er mwyn helpu egluro'r prosesau, yr offer a'r pwerau sydd ar gael (**GWEITHRED 4**).

7.0 CANFYDDIADAU A CHASGLIADAU

7.1 Yn seiliedig ar yr adborth gan gwsmeriaid yn Adran 5 a'r wybodaeth am berfformiad yn Adran 6 ac Atodiad A, gallwn ymfalchïo yn y gwasanaeth a ddarparwn. Yn ystod y cyfnod hwn:

- Cynyddodd gyfran yr holl geisiadau a gafodd eu penderfynu o fewn 8 wythnos neu'r amserlen y cytunwyd arni;
- Mae cyfran y ceisiadau mawr a bennwyd o fewn 8 wythnos neu amserlenni cytunedig wedi gwella;
- Roedd nifer y ceisiadau a benderfynwyd gennym wedi cynyddu;
- Cynyddodd nifer y ceisiadau a gymeradwywyd gennym;
- O'r ceisiadau hynny a oedd wedi mynd trwy ein gwasanaeth cyngori cyn-ymgeisio, cymeradwywyd 98%; a
- Roedd cyfran yr ymatebwyr i'n harolwg cwsmeriaid a oedd yn fodlon ar y cyfan llawer uwch na chyfartaledd Cymru.

Dengys hyn, er gwaethaf llwyth gwaith heriol, bod ein perfformiad a lefelau boddhad cwsmeriaid wedi gwella ac mae ein gwasanaeth cyngori cyn-ymgeisio'n effeithiol.

7.2 Mae tabl cryno o'n perfformiad i'w weld yn Atodiad A o'r APB. Nid yw un o'r 18 dangosydd (cynnydd yn erbyn amserlen darparu'r CDLI) yn berthnasol i Sir Fynwy oherwydd ein bod eisoes wedi mabwysiadu ein CDLI. O'r 17 o ddangosyddion sy'n gymwys:

- Mae 11 targed wedi eu pennu gan Lywodraeth Cymru. Mae perfformiad Sir Fynwy yn 'dda' yn erbyn wyth, 'teg' yn erbyn dau ac 'angen eu gwella' yn erbyn un. Mae'r canlyniad 'teg' yn ymwneud â'r amser cyfartalog a gymerir i benderfynu ar bob cais lle bu ein perfformiad (73 diwrnod) ond ychydig oddi ar y targed 'da' o 67 diwrnod, a bod y gyfran o benderfyniadau a wnaed gan Aelodau yn erbyn cyngor swyddogion lle'r oedd 7% o benderfyniadau yn unig islaw'r targed 5% 'da' ond yn llawer uwch na chyfartaledd Cymru o 11%¹; y mesur 'sydd angen ei wella' yw'r cyflenwad tir 5 mlynedd, a chaiff goblygiadau eu trafod yn llawn yn yr Adroddiad Monitro Blyneddol (AMB) diweddar ar gyfer y CDLI.2
- Fe wnaethon berfformio uwchlaw neu ar gyfartaledd Cymru mewn 13 o'r 17 dangosydd perthnasol. Roedd y dangosyddion lle mae perfformiad yn is na chyfartaledd Cymru yn ymwneud â i) yr amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau mawr mewn dyddiau, ii) cyfran yr achosion gorfodi a archwiliwyd o fewn 84 diwrnod, iii) cyfran yr achosion gorfodi lle cymerwyd camau gweithredu neu derbyniwyd cais ôl-weithredol o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos a iv) yr amser cyfartalog a gymerwyd i gymryd camau gorfodi. Nodir sylwadau pellach ar y perfformiad yn erbyn y mesurau hyn yn Adran 6 uchod.

	Nifer y dangosyddion
Pennwyd targed Llywodraeth Cymru ac mae ein perfformiad yn 'dda'	8
Pennwyd targed Llywodraeth Cymru ac mae ein perfformiad yn 'deg'	2 ¹ (gweler uchod)
Pennwyd targed Llywodraeth Cymru ac mae 'angen gwella ein perfformiad'	1 ² (gweler uchod)
Nid oes targed wedi'i osod ond mae ein perfformiad yn uwch na chyfartaledd Cymru	2
Nid oes targed wedi'i osod ond mae ein perfformiad ychydig yn is na chyfartaledd Cymru	3
Ni osodwyd unrhyw darged ond mae ein perfformiad yn sylweddol is na chyfartaledd Cymru	1

7.3 Gwellhaodd ein perfformiad neu arhosodd yr un peth yn erbyn 9 o'r 17 dangosydd perthnasol, a gostyngodd ychydig yn erbyn 5 dangosydd o'i gymharu â'r llynedd, a gostyngodd yn fwy sylweddol o ran 3 dangosydd (gweler y tabl isod). Fodd bynnag, dylid nodi, yn y rhan fwyaf o achosion lle'r oedd perfformiad wedi gostwng, arhosom yn sylweddol uwch na chyfartaledd Cymru, a lle y gosodwyd targed gan Lywodraeth Cymru, rydym yn dal wedi ein graddio 'da' neu 'deg', ac eithrio un dangosydd. Yr unig ddangosydd o bryder amlwg yw ein cyflenwad tir tai, sydd wedi gostwng i gyflenwad 4.1 mlynedd, yn is na'r cyflenwad 5 mlynedd angenrheidiol. Trafodir hyn yn fanwl yn Adroddiad Monitro Blyneddol y CDLI (AMB).

7.4 Mae'r meysydd allweddol o berfformiad sy'n gostwng yn gysylltiedig â:

Dangosydd	2015/16	2016/17	Cyfartaledd Cymru	Targed LIC
Cyflenwad tir tai 5 mlynedd	5.0 mlynedd	4.1 blynedd	2.9 mlynedd	5.0 mlynedd
Amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau cynllunio mawr	121 diwrnod	321 diwrnod	250 diwrnod	dd.y.b.
Amser cyfartalog a gymerwyd i ddatrys achosion gorfodi	143 diwrnod	227 diwrnod	201 diwrnod	dd.y.b.

Trafodir y materion gyda'n cyflenwad tir tai yn fanwl yn APB y CDLI. Darperir sylwadau ym mharagraff 6.10 ynghylch yr amser cyfartalog i benderfynu ar geisiadau mawr: os yw dau gais yn cael eu hanwybyddu, mae ein cyfartaledd wedi gwella'n sylweddol i 145 diwrnod, yn is na chyfartaledd Cymru. Y prif reswm dros ostwng perfformiad yn erbyn y dangosydd gorfodi hwn yw'r cynnydd sylweddol yn y llwyth gwaith eleni.

7.5 Y prif feysydd o berfformiad gwell oedd:

Dangosydd	2015/16	2016/17	Cyfartaledd Cymru	Targed LIC
Canran y geisiadau "mawr" a bennwyd o fewn cyfnodau amser gofynnol	65%	88%	59%	dd.y.b.
Canran yr holl geisiadau a bennwyd o fewn cyfnodau amser gofynnol	79%	90%	87%	>80%

7.6 Nododd adborth gan gwsmeriaid mai nodweddion mwyaf gwerthfawr gwasanaeth cynllunio da oedd y cyfle i siarad â chynllunydd dyletswydd cyn cyflwyno cais, a chael cyfle i ddiwygio cais cyn iddo gael ei benderfynu. Mae hyn yn rhoi tystiolaeth bellach mai ein ffocws canlyniadau yw beth sydd angen ar ein cwsmeriaid.

7.7 Nodir pum gweithred yn mynd ymlaen.

Cyflymder penderfynu ceisiadau

7.8 Pennwyd 90% o geisiadau o fewn graddfeydd amser y cytunwyd arnynt, yn erbyn trothwy targed Llywodraeth Cymru ar gyfer perfformiad da sydd wedi'i osod ar 80%. Yr amser cyfartalog a gymerwyd i bennu pob cais oedd 73 diwrnod, gan golli'r targed 'da' o 67 diwrnod yn agos iawn (ond yn is na chyfartaledd Cymru o 76 diwrnod). Er y derbynnir bod penderfyniadau amserol yn gallu cael buddion economaidd, mae mwy o bwys i fuddsoddwyr i gael eglurder a sicrwydd, a'n tystiolaeth yw, o fewn rheswm, fod cwsmeriaid yn fodlon cael penderfyniad ychydig yn arafach os yw'n ffafriol. Felly, rydym yn rhoi mwy o bwyslais ar sicrhau canlyniad positif.

7.9 Fodd bynnag, mae hwn yn faes ar gyfer gwelliant posibl ac rydym yn cynnal 'Adolygiad Systemau' i asesu faint o wastraff sydd yn ein prosesau ac i ddeall a oes yna themâu cyffredin sy'n ymwneud â pham nad yw ceisiadau'n cael eu pennu yn brydlon. Dylid hefyd leihau'r gwastraff yn ein systemau a sicrhau bod arbedion amser yn cael eu gwneud trwy weithredu ein cronfa ddata 'Idox Uniform' newydd ar gyfer y gwasanaeth Rheoli Datblygu; felly nodir Cam 2 isod. Mae Gweithred 5 hefyd yn gorgyffwrdd i wneud ein prosesu cais yn fwy effeithlon fel y gallwn nodi arferion da o'r ymarfer meincnodi sy'n cael ei wneud ledled Cymru gan y Gwasanaeth Cyngori Cynllunio, a disgwylir ei ganlyniadau yn Hydref 2017.

GWEITHRED 1: Adolygiad systemau er mwyn gwella profiad cwsmeriaid o'n gwasanaeth ac i wella perfformiad pen-i-gynffon wrth ymdrin ag achosion cyn-ymgeisio

GWEITHRED 2: Rhoi hyfforddiant meddalwedd ein cronfa ddata Rheoli Datblygiad newydd i holl staff y Gwasanaeth Cynllunio

Cyflymder datrys achosion gorfodi

7.10 Nid yw Llywodraeth Cymru eto'n darparu targed ar gyfer y dangosydd hwn, fodd bynnag, mae perfformiad Sir Fynwy o ddatrys 64% o achosion gorfodi o fewn 180 diwrnod i'w derbyn, yn is na chyfartaledd Cymru o 73%. At hynny, mae adborth cwsmeriaid a chwynion yn aml yn ymwneud ag oedi canfyddedig mewn achosion gorfodi. Yn sicr nid yw'r materion hyn yn unigryw i Sir Fynwy, ac mae'r broblem yn rhannol o leiaf oherwydd camdealltwriaeth o'r pwerau sydd ar gael i ni a/neu ddisgwyliadau afrealistig.

Mae perfformiad wedi gostwng o'i gymharu â'r llynedd, gyda'r esboniad yn deillio o gynnydd sydyn yn y llwyth gwaith gorfodi (cododd achosion i'w hymchwilio gan 40%) a phenderfyniad rhai achosion hŷn a hir-dymor. Fodd bynnag, mae lle i wella ymhellach. Rhoddir ystyriaeth i resymoli ein prosesau trwy ddull brysennu yn seiliedig ar beilot a ddatblygwyd gan Gyngor Dinas Abertawe, a threfnu hyfforddiant Cynghorau Tref a Chymunedol i wella dealltwriaeth a rheoli gwell disgwyliadau.

GWEITHRED 3: Rhesymoli prosesau gorfodi yn dilyn system brysennu a arloeswyd gan Gyngor Dinas Abertawe.

GWEITHRED 4: Trefnu seminar hyfforddi ar orfodi cynllunio ar gyfer cynghorau cymunedol a thref.

GWEITHRED 5: Derbyn a deall canlyniadau ymarfer Meincnodi Gwasanaeth Cynghori Cynllunio (PAS) er mwyn dysgu o feysydd o arfer da ar draws awdurdodau cynllunio Cymru a rhoi'r rheini ar waith lle bo hynny'n ymarferol.

Cyfleoedd wrth fynd ymlaen:

7.11 Mae'r cyfleoedd canlynol ar gyfer y flwyddyn i ddod wedi'u nodi o ganlyniad i'r Adroddiad Perfformiad Blyneddol hwn, AMB ein CDLI a'n Cynlluniau Gwella Gwasanaeth:

- Gwella cyflymder yr ymatebion i geisiadau cyn-ymgeisio a phenderfynu ar geisiadau cynllunio trwy Adolygiad Systemau er mwyn dileu gwastraff o'n system a chanolbwyntio ein gwaith ar feysydd y mae ein cwsmeriaid yn eu gwerthfawrogi (Gweithred 1);
- Ar y cyd â'r ymagwedd Systemau, i ddefnyddio cyfarfodydd Tîm ac adroddiadau perfformiad i ffocysu ar feysydd penodol o lif gwaith a nodi lle mae problemau yn bodoli a pham, gydag ymagwedd wedi'i dargedu at adnabod atebion (Gweithred 1);
- Gwella'r cyflymder y byddwn yn ymdrin ag achosion gorfodi trwy system brysennu, ac i wella dealltwriaeth rhanddeiliaid o'r pwerau a'r gweithdrefnau (Gweithrediadau 2 a 3, 4 a 5);
- Gwella profiad y wefan ar gyfer cwsmeriaid a chynyddu faint o wybodaeth sydd ar gael trwy GIS, a fyddai'n sbarduno gwaredu ar wastraff a galluogi newid fel bod mwy o gwsmeriaid yn gallu hunan-wasanaethu (Gweithred 1);
- Hyfforddi staff i ddefnyddio'r gronfa data amnewid mwy effeithlon ar gyfer ceisiadau cynllunio i leihau gwastraff ar gyfer staff, gan gynnwys cynhyrchu llythyrau safonol ac adroddiadau monitro (Gweithrediadau 1 a 2);
- Parhau i weithio tuag at fod yn swyddfa ddi-bapur i leihau costau argraffu, copïo a phostio;
- Hyrwyddo a chyflwyno ein cynigion newydd gan gynnwys ceisiadau trac cyflym, tystysgrifau cyn-brynu a thystysgrifau cwblhau, gan ddarparu profiad cwsmeriaid gwell a chynnydd mewn incwm i'r Cyngor;
- Cydweithio gydag Ymddiriedolaeth 'Village Alive' ac Ymddiriedolaethau Cadwraeth

neu fuddsoddwyr â diddordeb i ymgysylltu â pherchnogion yr Adeiladau Rhestredig ar y gofrestr Mewn Risg neu eu caffael gan y perchennog presennol;

- Adolygu a ddylid mabwysiadu'r Ardoll Seilwaith Cymunedol;
- Mabwysiadu CCA i sicrhau gweithredu a dehongli polisi cynllunio cywir, yn enwedig mewn perthynas â materion tirlun a dylunio;
- Parhau gydag adolygiad cynnar o CDLI Sir Fynwy o ganlyniad i'r angen i fynd i'r afael â'r diffyg yn y cyflenwad tir tai a hwyluso adnabod/dyrannu tir tai ychwanegol. Bydd hyn yn golygu cynhyrchu Adroddiad Adolygu a fydd yn nodi ac yn esbonio cwmpas adolygiad y Cynllun sydd ei angen; Nodi, gweithredu a/neu rannu arfer gorau trwy Gymdeithas Swyddogion Cynllunio Cymru neu weithgorau eraill, gan gynnwys ymarfer Meincnodi PAS (Gweithred 5).

7.12 Caiff cynnydd ei fesur trwy ein Hadroddiad Perfformiad Blynyddol 2017/18, Adroddiad Monitro Blynyddol CDLI 2017/18, a'n Cynlluniau Gwella Gwasanaeth 2017/18.

ATODIAD A - FFRAMWAITH PERFFORMIAD

TROSOLWG

MESUR	DA	TEG	ANGEN GWELLA
Llunio cynlluniau			
A oes Cynllun Datblygu cyfredol ar waith sydd o fewn cyfnod y cynllun?	Oes		Nac Oes
Gwriad paratoi'r CDLI o'r dyddiadau a bennir yn y Cytundeb Cyflawni gwreiddiol, mewn misoedd	<12	13-17	18+
A oes Adroddiadau Monitro Blynyddol wedi'u cynhyrchu'n dilyn mabwysiadu'r CDLI	Oes		Nac Oes
Cyflenwad tir tai presennol yr awdurdod cynllunio lleol mewn blynyddoedd	>5		<5
Effeithlonrwydd			
Canran y ceisiadau "mawr" a bennwyd o fewn cyfnodau amser gofynnol	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod
Yr amser cyfartalog a gymerir i benderfynu ar geisiadau "mawr" mewn dyddiau	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod

CYFARTALEDD CYMRU	ACLL SIR FYNWY Y LLYNEDD	ACLL SIR FYNWY ELENİ
Oes	Oes	Oes
58	Dd.y.B.	Dd.y.B.
Oes	Oes	Oes
2.9 mlynedd	5 mlynedd	4.1 years
59%	65%	88%
250 diwrnod	121 diwrnod	321 diwrnod

MESUR	DA	TEG	ANGEN GWELLA
Canran o'r holl geisiadau a bennir o fewn cyfnodau amser gofynnol	>80	60.1-79.9	<60
Amser cyfartalog a gymerir i bennu pob cais mewn diwrnodau	<67	67-111	112+
Ansawdd			
Canran o benderfyniadau a wnaed gan Aelodau yn erbyn cyngor swyddogion	<5	5.1-8.9	9+
Canran yr apeliadau wedi'u gwrthod	>66	55.1-65.9	<55
Ceisiadau am gostau yn apel Adran 78 yn ystod y cyfnod adrodd a chadarnhawyd	0	1	2+
Ymgysylltu			
A yw'r awdurdod cynllunio lleol yn caniatáu i'r cyhoedd trafod materion gyda'r Pwyllgor Cynllunio?	Ydy		Nac Ydy
A oes gan yr awdurdod cynllunio lleol swyddog ar ddyletswydd i roi cyngor i aelodau'r cyhoedd?	Oes		Nac Oes

CYFARTALEDD CYMRU	ACLL SIR FYNWY Y LLYNEDD	ACLL SIR FYNWY ELENÍ
87%	79%	90%
76 diwrnod	68 diwrnod	73 diwrnod
11%	1%	7%
61%	70%	71%
0 achos	0 achos	0 achos
Ydy	Ydy	Ydy
Oes	Oes	Oes

MESUR	DA	TEG	ANGEN GWELLA
A oes gan wefan yr awdurdod cynllunio lleol gofrestr ar-lein o geisiadau cynllunio, y gall aelodau'r cyhoedd eu defnyddio, olrhain eu cynnydd (a gweld eu cynnwys)?	Oes	Rhannol	Nac Oes
Gorfodi			
Canran yr achosion gorfodi a ymchwiliwyd (penderfynwyd a oedd toriad rheolaeth gynllunio wedi digwydd ac, os felly, wedi penderfynu a yw camau gorfodi yn gyfleus ai peidio) o fewn 84 diwrnod	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod
Amser cyfartalog a gymerwyd i ymchwilio i achosion gorfodi	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod
Canran yr achosion gorfodi lle cymerwyd camau gorfodi neu derbyniwyd cais ôl-weithredol o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos (yn yr achosion hynny lle'r oedd yn gyfleus i orfodi)?	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod
Amser cyfartalog a gymerwyd i gymryd camau gorfodi	Heb ei osod	Heb ei osod	Heb ei osod

CYFARTALEDD CYMRU	ACLL SIR FYNWY Y LLYNEDD	ACLL SIR FYNWY ELENÍ
Oes	Oes	Oes
85%	100%	83%
74 diwrnod	16 diwrnod	21 diwrnod
73%	70%	64%
201 diwrnod	143 diwrnod	227 diwrnod

ADRAN 1 - LLUNIO CYNLLUNIAU

Dangosydd	01. A oes Cynllun Datblygu cyfredol ar waith sydd o fewn cyfnod y cynllun?	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Mae cynllun datblygu (CDLI neu CDT) ar waith ac o fewn cyfnod y cynllun	Dd.y.B.	Nid oes cynllun datblygu ar waith (gan gynnwys lle mae'r cynllun wedi dod i ben)

Perfformiad yr Awdurdod	Do
Mabwysiadodd y Cyngor ei Gynllun Datblygu Lleol ym mis Chwefror 2014.	

Dangosydd	02. Gwyriad paratoi'r CDLI o'r dyddiadau a bennir yn y Cytundeb Cyflawni gwreiddiol, mewn misoedd	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Mae'r CDLI yn symud ymlaen o fewn 12 mis i'r dyddiadau a bennwyd yn y Cytundeb Cyflawni gwreiddiol.	Mae'r CDLI yn cael ei symud o fewn 12 a 18 mis o'r dyddiadau a bennir yn y Cytundeb Cyflawni gwreiddiol.	Mae'r CDLI yn cael ei symud ymlaen yn fwy na 18 mis yn hwyrach na'r dyddiadau a bennir yn y Cytundeb Cyflawni gwreiddiol

Perfformiad yr Awdurdod	Dd.y.B.
Mae'r Cyngor wedi mabwysiadu ei CDLI ac felly nid yw'r dangosydd hwn yn berthnasol.	

Dangosydd	03. Adroddiadau Monitro Blynyddol a gynhyrchir yn dilyn Mabwysiadu'r CDLI	
"Da"		"Angen Gwella"
Mae disgwyl cyhoeddi AMB, ac mae wedi cael ei baratoi		Mae disgwyl cyhoeddi AMB, ac nid yw wedi cael ei baratoi

Perfformiad yr Awdurdod	Do
Cyflwynwyd ail AMB y Cyngor i Lywodraeth Cymru ym mis Hydref 2016.	

Dangosydd	04. Cyflenwad tir tai presennol yr awdurdod cynllunio lleol mewn blynyddoedd	
"Da"		"Angen Gwella"
Mae gan yr awdurdod gyflenwad tir tai o fwy na 5 blynyddoedd		Mae gan yr awdurdod gyflenwad tir tai sy'n llai na 5 mlynedd

Perfformiad yr Awdurdod	4.1 blynedd
Cytunwyd ar Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir Tai 2016 gan Arolygydd annibynnol ym mis Awst 2016 ac mae'n dangos bod gennym bellach cyflenwad 4.1 mlynedd o dir tai. Ystyrir y mater hwn yn fanwl yn Adroddiad Monitro Blynyddol y CDLI 2016-17. Ffactor sy'n cyfrannu'n sylfaenol at y diffyg hwn yw dilyniant arafach y safleoedd tai strategol a ddyrannwyd, er bod y cynnydd hwnnw'n cael ei wneud wrth ddod â'r safleoedd hyn ymlaen ac nid oes unrhyw dystiolaeth i awgrymu na ellir darparu'r dyraniadau. Serch hynny, mae'r gyfradd gyflenwi arafach na'r disgwyl yn awgrymu bod angen dyrannu safleoedd ychwanegol. Mae'r AMB yn ceisio mynd i'r afael â'r sefyllfa hon gyda nifer o argymhellion:	

ADRAN 2 - EFFEITHLONRWYDD

Dangosydd	05. Canran y ceisiadau "mawr" a bennir o fewn y cyfnodau amser gofynnol	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	88%
Nid yw Llywodraeth Cymru wedi gosod unrhyw darged ar gyfer y dangosydd hwn, fodd bynnag, mae perfformiad Sir Fynwy o 88% yn llawer uwch na chyfartaledd Cymru o 59% ac mae hefyd yn llawer gwell na chyflawniad y llynedd o 65%. Un o'r rhesymau am y gwelliant dros y ddwy flynedd ddiwethaf oedd y newid i ddiffiniad y dangosydd. Mae'r mesur bellach yn caniatáu cyfnodau estynedig i benderfynu ar geisiadau y cytunir arnynt â chwsmeriaid, ac ar yr amod bod y dyddiad cau cytunedig hwn yn cael ei fodloni, mae'r penderfyniad yn cyfrif fel 'mewn pryd'. Mae'r newidiadau hyn yn adlewyrchu ffocws cwsmeriaid a chanlyniadau'r Cyngor, ac yn cyd-fynd â'n dull tystiolaeth y mae'n well gan gwsmeriaid ganlyniad cadarnhaol i benderfyniad cyflym. Fodd bynnag, mae'r newidiadau hyn i'r dangosydd perfformiad yn berthnasol i bob ACLI, felly mae'r meincnodi yn parhau'n gyson, ac mae'n amlwg bod Sir Fynwy yn perfformio'n dda iawn yn erbyn y dangosydd hwn.	

Dangosydd	06. Amser cyfartalog a gymerwyd i benderfynu ar geisiadau "mawr" mewn dyddiau	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	321 diwrnod
Fel uchod, nid yw Llywodraeth Cymru wedi gosod targed perfformiad eto ar gyfer y dangosydd hwn. Gostyngodd y mesur hwn o'i gymharu â ffigwr y llynedd, ond mae dadansoddiad agosach yn dangos bod dau gais hirdymor yn effeithio ar berfformiad yn Sant Maurus a Heol Moun-ton, Cas-gwent. Os caiff y ddau gais hyn eu heithrio, mae'r amser cyfartalog i benderfynu ar y 14 o geisiadau mawr sy'n weddill yn dod i 145 diwrnod, yn is na chyfartaledd Cymru o 250 diwrnod, ac mae'n fwy o adlewyrchiad o'n perfformiad wrth ddelio â cheisiadau mawr dros y cyfnod adrodd blaenorol (121 diwrnod).	

Dangosydd	07. Canran yr holl geisiadau a bennir o fewn y cyfnodau amser gofynnol	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Penderfynwyd ar fwy nag 80% o geisiadau o fewn y cyfnod amser statudol	Caiff rhwng 60% ac 80% o geisiadau eu pennu o fewn cyfnod yr amser statudol	Pennir llai na 60% o geisiadau o fewn y cyfnod amser statudol

Perfformiad yr Awdurdod	90%
Penderfynwyd 90% o'r holl geisiadau cynllunio yr oeddem yn delio â hwy o fewn yr amserlenni gofynnol, sy'n llawer uwch na'r trothwy o 80% ar gyfer gradd perfformiad 'Da'. Roedd hyn yn cymharu ag 87% ledled Cymru ac mae'n welliant ar ein perfformiad y llynedd (79%). Mae'r ffigwr gwell yn cynrychioli parodrwydd i weithio gyda'n cwsmeriaid er mwyn cyrraedd canlyniad cadarnhaol o fewn yr amserlenni cytunedig.	

Dangosydd	08. Amser cyfartalog a gymerir i bennu pob cais mewn diwrnodau	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Llai na 67 diwrnod	Rhwng 67 a 111 diwrnod	112 diwrnod neu fwy

Perfformiad yr Awdurdod	73 diwrnod
Yn 2016-17, penderfynwyd 1087 o geisiadau cynllunio, pob un yn cymryd, ar gyfartaledd, 73 diwrnod (ychydig dros 10 wythnos) i'w penderfynu. Mae hyn yn cymharu â chyfartaledd o 76 diwrnod (ychydig o dan 11 wythnos) ar draws Cymru ond yn methu'r targed 'da' o 67 diwrnod gan ond ychydig. O ystyried ein ffocws ar ganlyniad yn hytrach na chyflymder, mae hyn yn gyflawniad da iawn ac yn awgrymu ein bod wedi taro'r cydbwysedd cywir rhwng y ddau amcan hyn. Mae hyn yn gynydd allbwn bach iawn o'i gymharu â'r llynedd ond gostyngiad gan ychydig o ran yr amser cyfartalog a gymerwyd (penderfynwyd 1085 o geisiadau gan gymryd 68 diwrnod ar gyfartaledd yn 2015/16).	

ADRAN 3 - ANSAWDD

Dangosydd	09. Canran o benderfyniadau a wnaed gan Aelodau yn erbyn cyngor swyddogion	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Llai na 5% o benderfyniadau	Rhwng 5% a 9% o benderfyniadau	9% neu fwy o benderfyniadau

Perfformiad yr Awdurdod	7%
Mae perfformiad Sir Fynwy yn dangos bod 7% o benderfyniadau'r Pwyllgor yn mynd rhagddo yn erbyn argymhelliad swyddogion, sy'n cyfateb i 5 cais cynllunio yn ystod 2016/17 (dros y ddwy flynedd flaenorol, dim ond dau gais a benderfynwyd yn y fath ffordd). Mae hyn yn cymharu'n ffafriol â'r cyfartaledd o 11% yng Nghymru ac mae ychydig yn is na'r trothwy 5% neu lai i gael ein graddio fel 'Da'. Roedd perfformiad y ddwy flynedd flaenorol o 1% o geisiadau a wnaed yn groes i gyngor swyddogion yn anarferol isel ac nid yw'n syndod bod y ganran wedi cynyddu yn ystod y cyfnod adrodd hwn. Ar yr amod bod penderfyniadau'r Pwyllgor yn seiliedig ar farn gynllunio dda ac ystyriaethau cynllunio materol, mae argymhellion a wrthodwyd yn rhan gwbl dderbyniol o'r broses gynllunio. Mae anawsterau ond yn codi lle gwneir penderfyniadau na ellir eu cadarnhau mewn apêl. Roedd y ceisiadau hyn a wrth-drowyd yn ymwneud â chymysgedd o ddatblygiadau gan gynnwys annedd newydd, cyfoes mewn lleoliad gwledig ar sail dyluniad (a ganiatawyd yn ddiweddarach ar adeg apêl) a thrawsnewid ac ymestyn hen oriel ym Mrynbuga oherwydd diffyg darpariaeth parcio (a ganiatawyd wedyn ar adeg apêl). Roedd y tri phenderfyniad arall yn ymwneud â dau wrthodiad na chafodd eu herio ar apêl a phenderfyniad i gymeradwyo cynllun gwesty yn Wyesham (yn groes i argymhelliad y swyddog i wrthod) a alwyd i mewn gan y Gweinidog oherwydd materion llifogydd, ac sy'n aros am benderfyniad.	

Dangosydd	10. Canran yr apeliadau a gwrthodwyd	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Caiff mwy na 66% (dau draean) o benderfyniadau cynllunio eu hamddiffyn yn llwyddiannus yn yr apêl	Caiff rhwng 55% a 66% o benderfyniadau cynllunio eu hamddiffyn yn llwyddiannus yn yr apêl	Caiff llai na 55% o benderfyniadau cynllunio eu hamddiffyn yn llwyddiannus yn yr apêl

Perfformiad yr Awdurdod	71%
O'r 15 apêl a benderfynwyd yn ystod y flwyddyn, gwrthodwyd 71%. Mae hyn yn fwy na chyfartaledd Cymru (61%), ein perfformiad y llynedd (70%) a tharged LICC 66%. Mae hyn yn dangos bod y penderfyniadau yr ydym yn eu gwneud yn gadarn.	

Dangosydd	11. Ceisiadau am gostau apeliadau Adran 78 a gadarnhawyd yn y cyfnod adrodd	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Nid yw'r awdurdod wedi cael costau wedi'u dyfarnu yn ei erbyn mewn apêl	Mae'r awdurdod wedi cael costau wedi'u dyfarnu yn ei erbyn mewn un achos apêl	Mae'r awdurdod wedi cael costau wedi'u dyfarnu yn ei erbyn mewn dau neu fwy o achosion apêl

Perfformiad yr Awdurdod	0 achos
Ni wnaed unrhyw ddyfarniadau o gostau am ymddygiad afresymol yn ein herbyn eleni. Nid oedd unrhyw ddyfarniadau o gostau yn ystod y cyfnod adrodd blaenorol hefyd. Cam a nodwyd yn yr APB cyntaf oedd adrodd ar benderfyniadau apêl i'r Pwyllgor Cynllunio bob mis ar gyfer dysgu a thrafod. Mae'r weithred hon wedi'i weithredu ac mae'r Pwyllgor wedi croesawu hynny fel bod yn ddefnyddiol. Anogir Aelodau'r Pwyllgor hefyd i eistedd mewn ar wrandawiadau neu ymholiadau apêl fel hyfforddiant datblygu pellach ac i gynorthwyo hyn, mae'r apeliadau a dderbyniwn hefyd yn cael eu hadrodd i'r Pwyllgor.	

ADRAN 4 - YMGYSYLLTU

Dangosydd	12. A yw'r awdurdod cynllunio lleol yn caniatáu i aelodau'r cyhoedd trafod materion gyda'r Pwyllgor Cynllunio?	
"Da"		"Angen Gwella"
Gall aelodau'r cyhoedd trafod materion gyda'r Pwyllgor Cynllunio		Nid yw aelodau'r cyhoedd yn gallu trafod materion gyda'r Pwyllgor Cynllunio

Perfformiad yr Awdurdod	Oes
Mae gan Sir Fynwy Protocol Siarad Cyhoeddus sefydledig ac effeithiol ac mae hefyd yn caniatáu i ymgeiswyr, gwrthwynebwyr, cynghorau cymunedol a thref i siarad yn ystod ymweliadau safle'r Panel Dirprwyo. Mae hyn wedi bod yn ymarfer gwerthfawr o ran gwneud penderfyniadau gwybodus a gwell bodlonrwydd cwsmeriaid a chymunedol, hyd yn oed os nid yw'r penderfyniad terfynol yn un yr oeddent yn gobeithio am gael. Diwygiwyd y protocol siarad cyhoeddus yn ystod y cyfnod hwn i alluogi'r ymgeisydd gael ei hysbysu'n gynharach bod gwrthwynebydd wedi cofrestru i siarad; mae hyn yn rhoi rhybudd cynharach i'r ymgeisydd a mwy o amser i drefnu'r hawl i ateb. Nid oedd Rheoliadau Maint a Chyfansoddiad Pwyllgorau Awdurdodau Cynllunio Lleol (Cymru) 2017 yn ceisio rheoli elfen siarad cyhoeddus pwyllgor cynllunio. Os cyhoeddir unrhyw brotocol cenedlaethol yn y dyfodol sy'n ceisio am gysondeb ledled Cymru, gobeithir ei fod yn cael ei ddarparu fel canllawiau arfer gorau ac nid yw'n cwtogi ar y system ddirprwyo a siarad cyhoeddus llwyddiannus sydd eisoes ar waith gennym.	

Dangosydd	13. A oes gan yr awdurdod cynllunio lleol swyddog dyletswydd i roi cyngor i aelodau'r cyhoedd?	
"Da"		"Angen Gwella"
Gall aelodau'r cyhoedd ofyn am gyngor oddi wrth swyddog cynllunio dyletswydd		Nid oes swyddog cynllunio dyletswydd ar gael

Perfformiad yr Awdurdod	Oes
Mae gennym swyddog dyletswydd ar gael bob dydd o 9am i 5pm ac er bod hwn yn adnodd dwys, rydym yn cydnabod o adborth mai hwn yw gwasanaeth y mae cwsmeriaid yn ei werthfawrogi.	

Dangosydd	14. A oes gan wefan yr awdurdod cynllunio lleol gofrestr o geisiadau cynllunio ar-lein, lle mae aelodau'r cyhoedd yn gallu cael mynediad er mwyn olrhain eu cynnydd (a gweld eu cynnwys)?	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Mae'r holl ddogfennau ar gael ar-lein	Dim ond manylion y cais cynllunio sydd ar gael ar-lein, ac mae mynediad at ddogfennau eraill ar gael ar gais uniongyrchol	Ni chyhoeddir gwybodaeth am geisiadau cynllunio ar-lein

Perfformiad yr Awdurdod	Oes
Mae ein gwefan yn caniatáu i gwsmeriaid weld pob dogfen a chynllun cyhoeddus sy'n ymwneud â cheisiadau gan gynnwys adroddiadau swyddogion a hysbysiadau penderfynu, a hefyd yn caniatáu i gwsmeriaid wneud sylwadau ar-lein. Rydym yn mynd yn fyw gyda system ôl-swyddfa newydd yn y cyfnod adrodd nesaf ac yn rhagweld y bydd hyn yn caniatáu gwell ymarferoldeb. Er enghraifft, os yw cwsmeriaid yn gallu chwilio ar ddisgrifiadau cais a dyddiadau/statws penderfyniad efallai y byddant yn gallu datrys nifer o ymholiadau heb orfod cysylltu â'r swyddog achos neu'r swyddog dyletswydd dyddiol, gan ryddhau amser i ni wella ein perfformiad ar gyflymder penderfyniad. Gobeithir hefyd y bydd mwy o wybodaeth ar gael trwy MonMaps, system GIS y Cyngor sy'n weladwy i gwsmeriaid, fel y gallant weld cyfyngiadau megis ardaloedd perygl llifogydd a choed a ddiogelir.	

ADRAN 5 - GORFODI

Dangosydd	15. Canran yr achosion gorfodi a ymchwiliwyd (penderfynwyd a oedd toriad rheolaeth gynllunio wedi digwydd ac, os felly, wedi penderfynu a yw camau gorfodi yn gyfleus ai peidio) o fewn 84 diwrnod	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	83%
Ni nodir unrhyw darged gan Lywodraeth Cymru, a gostyngodd ein perfformiad i 83% o'r 100% o'r cyfnod adrodd blaenorol. Mae hyn yn erbyn cyfartaledd Cymru o 85%. Cododd y llwyth gwaith gan 40% dros 2016/17 a allai esbonio'r rhan fwyaf o ddirywiad ein perfformiad, ond mae hyn yn awgrymu'r angen i adolygu sut rydym yn rheoli ein gwaith yn ein tîm gorfodi bach ac felly, mae Gweithrediadau 3, 4 a 5 (Adran 7) yn cael eu cychwyn ar gyfer 2017/18.	

Dangosydd	16. Amser cyfartalog a gymerwyd i ymchwilio i achosion gorfodi	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	21 diwrnod
Unwaith eto, nid yw Llywodraeth Cymru wedi gosod unrhyw darged ar gyfer y dangosydd hwn, ond mae ein perfformiad o 21 diwrnod ar gyfartaledd i ymchwilio i gwynion gorfodi yn llawer is na chyfartaledd Cymru o 74 diwrnod. Er bod hyn yn arafach na'n perfformiad y llynedd (16 diwrnod) mae'n berfformiad cryf ac nid oes angen gweithredu pellach ar gyfer y dangosydd penodol hwn.	

Dangosydd	17. Canran yr achosion gorfodi lle cymerir camau gorfodi neu derbynnir cais ôl-weithredol o fewn 180 diwrnod o ddechrau'r achos (yn yr achosion hynny lle'r oedd yn gyfleus i orfodi)	
"Da"	"Teg"	"Angen Gwella"
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	64%

Yn ogystal, cynigir gwell arweiniad ar gyfer ein cymunedau i geisio rheoli'r disgwyliadau'n well, a gwahoddir Cymorth Cynllunio Cymru i ddarparu seminar ar orfodi cynllunio ar gyfer ein clystyrau Cyngor Cymunedol er mwyn helpu egluro'r prosesau, yr offer a'r pwerau sydd ar gael (**GWEITHRED 4** - Adran 7).

Dangosydd	18. Amser cyfartalog a gymerwyd i gymryd camau gorfodi	
“Da”	“Teg”	“Angen Gwella”
Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi	Targed i'w feincnodi

Perfformiad yr Awdurdod	227 diwrnod
Fe wnaethom ddatrys 254 o achosion gorfodi, gan gymryd, ar gyfartaledd, 227 diwrnod i ddatrys pob achos. Mae'r dangosydd hwn ond yn mesur yr achosion hynny lle nodwyd toriad rheolaeth gynllunio ac ystyriwyd bod camau pellach yn gyfleus. Mae 'Penderfynwyd' yn golygu daeth y toriad i ben, cydymffurfiwyd â Hysbysiad Gorfodi, neu rhoddwyd caniatâd cynllunio i gadw'r datblygiad/defnydd/gweithgaredd (naill ai gennym ni neu ar apel gan yr Arolygiaeth Gynllunio). Fe wnaethom ddatrys llawer mwy o achosion nag yn 2016/17 (254 o'i gymharu â 168 y llynedd) ond cynyddodd yr amser a gymerwyd ar gyfartaledd o 143 diwrnod yn 2014/15 i 227 diwrnod eleni. Mae'r perfformiad hwn yng nghyd-destun cyfartaledd Cymru o 201 diwrnod. Felly, rydym yn perfformio'n is na'r cyfartaledd. Gall dwy ffactor egluro hyn yn bennaf: i) cau nifer o achosion hŷn yn ystod y cyfnod hwn, a ii) cynnydd sylweddol yn y llwyth gwaith, yn enwedig yn ystod C3 2016/17 pan agorwyd 163 o achosion gorfodi. Dylai'r camau gweithredu arfaethedig y cyfeirir atynt uchod helpu rheoli llwyth gwaith heriol, gwella perfformiad a rheoli disgwyliad cwsmeriaid.	

ADRAN 6 - DANGOSYDDION DATBLYGU CYNALIADWY

Pwrpas y Dangosyddion Datblygu Cynaliadwy yw mesur y cyfraniad y mae'r system gynllunio yn ei wneud i'r gwaith datblygu cynaliadwy yng Nghymru.

Defnyddir y Dangosyddion Datblygu Cynaliadwy i fesur y cynnydd yn erbyn amcanion cynladwyedd cynllunio cenedlaethol, a nodir ym Mholisi Cynllunio Cymru, a gellir eu defnyddio i ddangos i randdeiliaid rôl a chwmpas y system gynllunio wrth gyflawni amcanion ehangach. Bydd y wybodaeth hefyd yn ddefnyddiol i awdurdodau cynllunio lleol ddeall mwy am ganlyniadau'r system gynllunio a helpu llywio penderfyniadau yn y dyfodol.

Ymateb yr Awdurdod	Darparwyd ymatebion llawn ar gyfer pob dangosydd.
Rhoddodd Cyngor Sir Fynwy ymatebion ystadegol llawn ar gyfer y dangosyddion hyn. Fodd bynnag, dylid nodi bod yn rhaid i'r gwaith hwn gael ei wneud â llaw oherwydd na all ein system TG ôl-swyddfa storio neu adfer y rhan fwyaf o'r data. Mae hwn yn broblem gyffredin ledled Cymru, ac mae datrys hyn wedi bod yn cymryd llawer o amser. Mae'r Cyngor wedi caffael system TG newydd a fydd yn 'mynd yn fyw' yn Hydref 2017 felly gobeithir y bydd yr amser a'r adnoddau a wariwyd wrth gasglu'r data hwn yn cael eu lleihau. Mae'n werth nodi, mewn sawl achos, fod y diffiniad o ddatblygiad cynaliadwy yn wahanol i wybodaeth a gesglir yn Adroddiad Monitro Blyneddol y CDLI, ac felly mae'r canlyniadau'n wahanol mewn rhai achosion. Er enghraifft, o ran cymeradwyaeth tai, mae'r dangosydd DC yn cofnodi cymeradwyaeth Manylion Archebu manwl neu derfynol yn unig, ond yn hollol gywir, mae AMB y CDLI (ar gyfer y cyd-destun hwnnw) hefyd yn cynnwys ceisiadau amlinellol fel tystiolaeth bod y safleoedd a ddyrannwyd yn symud ymlaen. Gall hyn gael gwahaniaethau sylweddol yn y canlyniadau, er enghraifft, nid yw'r cymeradwyaethau amlinellol ar gyfer tai yn Hill Farm, Pwllmeurig, ac ar dir gerllaw'r B4293 Llanisien (prif safleoedd pentref) wedi'u cynnwys yn y dangosyddion DC isod ond maent wedi'u cynnwys yn yr AMB. Mae'r anghysonderau hyn wedi'u gwirio a'u cyfrif yn briodol. Wrth symud ymlaen, lle bo hynny'n briodol, rhoddir ystyriaeth i ddiwygio dangosyddion monitro AMB y CDLI ychydig i adlewyrchu'r dangosyddion DC, fel bod data tebyg yn cael ei gipio unwaith yn unig, gan leihau ymdrech ddyblyg a dryswch posibl. Mewn achosion eraill, fel adolygu cynnydd ar ddarparu safleoedd tai CDLI, bydd y dangosydd monitro AMB yn parhau heb ei newid.	

Dangosydd	DC1. Yr arwynebedd llawr (metrau sgwâr) rhoddwyd a gwrthodwyd caniatâd cynllunio ar gyfer datblygu economaidd newydd ar safleoedd cyflogaeth a ddyrannwyd yn ystod y flwyddyn.
-----------	--

Wedi'i ganiatáu (metr sgwâr)	
Data’r Awdurdod	2,237

Gwrthodwyd (metr sgwâr)	
Data’r Awdurdod	0

Dylai'r system gynllunio gefnogi datblygiad economaidd a llywio'r fath ddatblygiad i'r lleoliadau mwyaf priodol. Mae'r dangosydd hwn yn darparu gwybodaeth am y cyfraniad y mae'r system gynllunio yn ei wneud i gyflawni datblygiad economaidd traddodiadol mewn safleoedd cyflogaeth a nodwyd. Mae'r dangosydd perfformiad hwn yn mesur adeiladau newydd mewn metrau sgwâr a gymeradwyir ar safleoedd cyflogaeth a ddyrannwyd ac a ddiogelir. Mae'n eithrio caniatâd newid defnydd lle mae adeiladau gwag wedi dod yn ôl i ddefnydd cynhyrchu cyflogaeth. Mae hefyd yn gyfyngedig i fesur dosbarthiadau defnydd 'B' yn unig, ac felly nid yw'n cynnwys defnyddiau cyflogaeth ategol fel gwestai. O ganlyniad, mae'r data hwn yn dangos cyfran fach o'r penderfyniadau a wnaed i gefnogi twf economaidd yn y Sir. Gellir cael mwy o wybodaeth yn yr AMB. Yn ystod y cyfnod monitro, cymeradwywyd 2,237 metr sgwâr o ddatblygiad economaidd newydd (fel y'i diffinnir gan y dangosydd hwn) ar safleoedd cyflogaeth a ddyrannwyd. Ni wrthodwyd unrhyw geisiadau am ddatblygiad economaidd ar safleoedd cyflogaeth a ddyrannwyd neu a ddiogelwyd. Roedd mwyafrif helaeth yr arwynebedd llawr hwn yn gysylltiedig ag adeilad 2040 metr sgwâr B1/B8 yn Thornwell. Ni chafodd estyniad mawr ym Mragdy Magwyr, cyflogydd lleol allweddol, ei gyfrif er gwaethaf bod yn 1,200 metr sgwâr, gan na chynhwysir estyniadau yn y dangosydd hwn. Mae hyn yn cynrychioli gostyngiad sylweddol yn yr arwynebedd llawr a gymeradwywyd, gyda ffigwr y llynedd o 12,812 metr sgwâr o ofod llawr newydd. Fodd bynnag, mae digon o dir yn cael ei ddyrannu o fewn y CDLI i ganiatáu ar gyfer cynnydd yn y dyfodol yn ystod cyfnod y Cynllun.
--

Dangosydd	DC2. Caniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygu ynni carbon adnewyddadwy a charbon isel yn ystod y flwyddyn.
-----------	--

Caniatâd a roddwyd (nifer y ceisiadau)	
Data’r Awdurdod	3

Caniatâd a roddwyd (cynhyrchu ynni MW)	
Data’r Awdurdod	14

Gall y system gynllunio wneud y gorau o gynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel. Mae'r dangosydd hwn yn dweud wrthym ran o'r cyfraniad y mae'r system gynllunio yn ei wneud at ddarpariaeth cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel a symud tuag at economi carbon isel. Mae datblygiadau adnewyddadwy ar raddfa fach bellach yn cael eu caniatáu yn bennaf ac, oherwydd nad oes angen caniatâd cynllunio arnynt, ni fyddant byth yn ymddangos yn yr ymatebion ystadegol hyn. Mae'r dangosydd yn cofnodi cynlluniau annibynnol yn unig at ddiben cynhyrchu ynni o bethau adnewyddadwy: nid yw'n cofnodi, er enghraifft, paneli solar ar do ysgubor newydd nac ar anheddau newydd. Cymeradwywyd tri chais dros y cyfnod monitro ar gyfer cynhyrchu ynni adnewyddadwy ar-y-safle. Roedd un o'r cynlluniau yn gysylltiedig â datblygiad solar 6MW ar fferm yn Parkhouse, ger Tryleg. Rhoddwyd cymeradwyaeth ar gyfer peirianwaith gwres a phwer cyfun yn darparu 7.2MW yn Fferm Llys Trostre, ger Brynbuga a chymeradwywyd datblygiad biomas (hyd at 1MW) ar fferm ger Llanddingad, Trefynwy. Mae'r cyfnod adrodd hwn wedi dangos ychydig o ostyngiad mewn cynlluniau cymeradwy oherwydd newidiadau i'r Tariffau Bwydo (y llynedd, fe wnaethom gymeradwyo 4 chynllun sy'n debygol o gynhyrchu 17MW). Mae hyn yn dangos bod y ffactorau y tu allan i'r system gynllunio yn cael y dylanwad mwyaf ar gyflenwi ynni adnewyddadwy.

Dangosydd	DC3. Nifer yr anheddau a roddwyd caniatâd cynllunio amdanynt yn ystod y flwyddyn.
-----------	---

Tai marchnad (nifer o unedau)	
Data’r Awdurdod	346

Tai fforddiadwy (nifer o unedau)	
Data’r Awdurdod	77

Gall y system gynllunio hwyluso darparu tai marchnad a fforddiadwy i fodloni gofynion tai lleol. Mae'r dangosydd hwn yn darparu gwybodaeth am gyfraniad y system gynllunio i ddarparu tai newydd.

Mae'n werth nodi bod y data hwn yn gwahaniaethu'n sylweddol o ddata AMB y CDLI oherwydd gwahaniaethau rhwng diffiniadau’r dangosydd. Yn benodol, mae'r dangosydd datblygu cynaliadwy hwn yn cofnodi caniatâd cynllunio llawn yn unig a chymeradwyaeth Materion a Gadwyd yn ôl: caiff unrhyw ganiatâd amlinellol eu heithrio.

Yn ystod y cyfnod monitro blaenorol, rhoddwyd caniatâd cynllunio manwl ar gyfer 484 o anheddau marchnad a 159 o unedau fforddiadwy. Roedd hynny'n cyfateb i 33% o'r holl unedau preswyl a gymeradwywyd yn rai fforddiadwy. Gwelodd y flwyddyn 2016-17 ostyngiad yn y caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiad preswyl gyda 346 o unedau marchnad a 77 o unedau fforddiadwy yn cael eu cymeradwyo (22% o ran unedau fforddiadwy).

Deellir yn dda fod problem gyda safleoedd tai strategol y CDLI yn dod ymlaen yn amserol ac mae hyn wedi effeithio ar ein cyflenwad tir tai. Mae'r safleoedd tai strategol yn mynd rhagddynt gyda chymeradwyaethau yn cael eu rhoi yn Sudbrook ac yn fwy diweddar yn Fairfield Mabey (yn amodol ar gytundeb adran 106) ond mae'r cynnydd yn arafach nag y dymunir.

Dangosydd	DC4. Caniatâd cynllunio a roddwyd a gwrthodwyd o ran datblygiadau yn ardaloedd gorlifdir C1 a C2 yn ystod y flwyddyn.
-----------	---

Nifer yr unedau preswyl (a hefyd hectarau o unedau dibreswyl) NAD YDYNT yn cwrdd â phob un o brofion TAN 15 a GAFODD caniatâd	
Data’r Awdurdod	3

Nifer yr unedau preswyl (a hefyd hectarau o unedau dibreswyl) NAD YDYNT yn cwrdd â phob un o brofion TAN 15 NA CHAFODD caniatâd oherwydd pryderon risg llifogydd	
Data’r Awdurdod	4

Nifer yr unedau preswyl (a hefyd hectarau o unedau dibreswyl) YR OEDD yn cwrdd â phob un o brofion TAN 15 a GAFODD caniatâd	
Data’r Awdurdod	8

Mae gan y system gynllunio rôl bwysig wrth sicrhau nad yw datblygiadau newydd yn ddiangen yn agored i lifogydd a gall lywio datblygiad i leoliadau sydd â risg isel neu ddim risg o lifogydd. Mae'r dangosydd hwn yn darparu gwybodaeth ar sut mae ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygu mewn ardaloedd gorlifdir yn cael eu rheoli.

Yn ystod y cyfnod adrodd hwn, cymeradwywyd wyth annedd o fewn parth llifogydd C1 a gyfarfu â phob prawf TAN15 - gan gynnwys tri ym Mrynbuga a phedwar yn Nhrefynwy.

Gwrthodwyd pedwar cais ar sail risg llifogydd TAN15 yn ystod y flwyddyn. Cymeradwywyd tri nad oeddent yn bodloni'r holl brofion TAN15 - dau yng Nghas-gwent mewn ardal adeiledig lle roedd Cyfoeth Naturiol Cymru yn pryderu am berygl o geir yn cael eu parcio yn yr eiddo newydd a fyddant yn cael eu niweidio neu achosi niwed eu hunain ond lle byddai digon o rybudd o ddigwyddiad llifogydd (ni fyddai'r llety ei hun yn dioddef o lifogydd) ac un ym Mhwlmeurig lle'r oedd y datblygwr yn dechrau ailfodelu tir i sicrhau na fyddai'r annedd newydd yn debygol o lifogydd, ac roedd y sefyllfa'n welliant i'r annedd presennol a fyddai'n wedi ei ddisodli.

Dangosydd	DC5. Ardal y tir (hectarau) cafodd caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiad newydd ar dir a maes tir glas a ddatblygwyd yn flaenorol yn ystod y flwyddyn.
-----------	---

Tir a ddatblygwyd yn flaenorol (hectarau)	
Data’r Awdurdod	19

Tir glas (hectarau)	
Data’r Awdurdod	11

Gall y system gynllunio sicrhau y defnyddir tir a ddatblygwyd o'r blaen lle bynnag y bo'n bosibl, yn hytrach na safleoedd tir glas, yn enwedig y rhai sydd â gwerth amaethyddol neu ecolegol uchel. Mae'r dangosydd hwn yn dweud wrthym ble mae'r system gynllunio yn llywio datblygiad newydd.

Fel arfer, mae'r perfformiad yn erbyn y dangosydd hwn yn adlewyrchu natur wledig Sir Fynwy fel Sir, gydag ychydig iawn o dir llwyd ar gael i'w ddatblygu. Fel arfer, mae'r rhan fwyaf o'r datblygiad ar dir glas. Fodd bynnag, gwelwyd cynnydd yn y cyfnod adrodd hwn yn natblygiad safleoedd tir llwyd gan gynnwys y Felin Bapur yn Sudbrook, The Hill (Y Fenni), Bragdy Magwyr ac i raddau llai datblygu gerddi domestig ar gyfer tai newydd.

Mae'n werth nodi bod y data a ddarperir uchod yn gwahaniaethu'n sylweddol o'r hyn a gofnodwyd yn AMB y CDLI, gan nad yw'r diffiniad ar gyfer y dangosydd DC a adroddir arno yn cynnwys eithriadau cynllunio amlinellol, ac felly nid yw safleoedd sylweddol sy'n sicrhau caniatâd cynllunio amlinellol yn ystod y cyfnod adrodd yn cael eu cofnodi yma. Bydd cynlluniau o'r fath yn cael eu hadrodd o fewn AMB yn y dyfodol pan roddir caniatâd cynllunio manwl neu Gydsyniad Materion a Gadwyd yn ôl.

Dangosydd	DC6. Yr ardaloedd agored cyhoeddus (hectarau) a fyddai'n cael eu colli a'u hennill o ganlyniad i ddatblygiad a roddwyd caniatâd cynllunio iddynt yn ystod y chwarter.
-----------	---

Ardal agored wedi'i cholli (hectarau)	
Data’r Awdurdod	0

Ardal agored a enillwyd (hectarau)	
Data’r Awdurdod	4

Gall mannau agored ddarparu gwerth hamdden, amwynderau ac amgylcheddol yn ogystal â bod â rôl yn y gwaith o ddiogelu hinsawdd ac addasu effeithiau newid yn yr hinsawdd. Mae'r dangosydd hwn yn mesur sut mae'r system gynllunio yn diogelu mannau agored newydd presennol, ac yn hwyluso darparu rhai newydd.

Yn ystod y cyfnod monitro, ni chymeradwywyd unrhyw ganiatâd a fyddai'n arwain at golli mannau agored cyhoeddus.

O ganlyniad i ganiatâd cynllunio, crëwyd 4 hectar o ofod agored newydd.

Dangosydd	DC7. Cyfanswm y cyfraniadau ariannol (£) o ddatblygiad newydd a roddwyd caniatâd cynllunio iddynt yn ystod y chwarter ar gyfer darparu seilwaith cymunedol.
-----------	---

Wedi'i ennill trwy gytundebau Adran 106 (£)	
Data’r Awdurdod	1,352,962

Wedi'i ennill trwy Ardoll Seilwaith Cymunedol (£)	
Data’r Awdurdod	0

Gellir defnyddio cyfraniadau ariannol i ariannu darpariaeth isadeiledd cymunedol sydd eu hangen i gefnogi datblygiad cynaliadwy. Mae'r dangosydd hwn yn mesur lefel y cyfraniadau ariannol y cytunwyd arnynt ar gyfer darparu seilwaith cymunedol.

Sicrhawyd gwerth £1.35M o gyfraniadau Adran 106 yn ystod y cyfnod adrodd (yn uwch na £ 0.9M y flwyddyn flaenorol), gyda gwerth £106,382 o arian S106 a dderbyniwyd gan y Cyngor yn yr un cyfnod. Mae'r olaf yn ymwneud â chyfraniadau a dalwyd mewn gwirionedd wrth i ganiatâd cynllunio yn y gorffennol gael eu gweithredu a'r pwyntiau sbarduno ar gyfer taliadau yn cael eu cyrraedd. Mae'r swm yn adlewyrchiad o ddatblygiadau sy'n mynd rhagddynt yn gymharol araf ac nid yw sbardunau talu'n cael eu diwallu, er ei fod yn sylweddol uwch na'r £233k a gymerwyd dros 2015/16.

Mae'r Cyngor yn gweithio tuag at fabwysiadu Ardoll Seiliwath Cymunedol, yn amodol ar newidiadau posibl i bolisi'r Llywodraeth Ganolog.