



**Tendr Anffurfiol ar gyfer Rhentu Uned 1, Tŷ Hanbury, Stryd Gymreig,
Cas-gwent, NP16 5LL**

At:

Tîm Stadau
Cyngor Sir Fynwy
Neuadd y Sir
Rhadyr
Brynbuga
NP15 1GA

Yr wyf i/ydym ni.....

o.....

Drwy hyn yn cynnig swm rhent o £..... (mewn geiriau)

.....y flwyddyn, heb gyfrif taliadau eraill am yr uned ddilynol:

Llawr Daear

Uned 1	I gyd	1 o ddwy uned (yn dilyn isrannu)
--------	-------	-------------------------------------

(Cylchwch os gwelwch yn dda)

Mae fy/ein cynnig yn seiliedig ar y Manylion Gosod a atodir a'r telerau ac amodau a nodir islaw (llenwch fel sydd angen os gwelwch yn dda)

- Hyd les omlynedd.
- Defnydd a ganiateir
- Adolygiadau rhent ym mhobblwyddyn o'r tymor.
- Cymal torri ym mlwyddyn tri y tymor ar roi dim llai na mis o hysbysiad.
- Talu ernes rhent yn gyfwerth â rhent tri mis calendr.
- Bydd angen cyfnod di-rent o mis ar gyfer costau unrhyw waith paratoi ar gyfer defnyddio a masnachu'r uned ar gyfer y defnydd a ganiateir.

Yr wyf i/yr ydym ni yn cadarnhau fod y busnes yn gweithredu fel (dileer fel sy'n briodol):

- Masnachwr unigol
- Partneriaeth
- Cwmni cyfyngedig

a bu'n masnachu am mlynedd.



Yr wyf i/yr ydym ni yn gallu darparu un ai gynllun busnes a/neu unrhyw un neu'r cyfan o'r dilynol:

Tystlythyr landlord blaenorol, cyfeirnod banc, cyfeirnod credyd, gwarantwr lle gwneir cais am hynny.

Amodol ar ganiatâd Cynllunio ac unrhyw angen ganiatâd arall sydd ei angen, contract a chymeradwyaeth y Cyngor.

Yr wyf i/yr ydym ni yn ymrwymo i les o'r Uned, o fewn dim mwy na wyth wythnos o dderbyn ein cynni a derbyn dogfennau les.

Yr wyf i/yr ydym ni yn deall nad yw'r Cyngor yn ymrwymo ei hun i dderbyn y cynnig uchaf neu unrhyw gynnig arall ac y caf i/ni ein hysbysu mewn ysgrifen os caiff fy/ein cynnig ei dderbyn.

DYDDIAD:

LLOFNOD:

ENW'R SAWL SY'N LLOFNODI:

.....

SWYDD:

.....

(PRIF llythrennau)

Yn rhinwedd swydd:
(os nad y Tenant Arfaethedig)

Ein cyfreithwyr yw: **o**.....

.....

Er sylw:

(Gofynnir i chi sicrhau y caiff pob adran berthnasol eu llenwi)

